

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/06961**

Del: **28/09/2022**

Esecutivo Da: **28/09/2022**

Proponente: **P.O. Amministrativa e Giuridica**

OGGETTO:

CIG: 9040137D0A - CUP: H13G19000060004 Progetto L1348/2020 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345 Atto di affidamento lavori a seguito di gara e relativa assunzione d'impegno di spesa ad ATI RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI / GIUSEPPE BARTOLI SRL

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/6641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti tra cui figura la seguente tipologia;
- il Consiglio Comunale in data 28 Febbraio 2022 ha approvato la Deliberazione n. 6/C/2022 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2022 -2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione";

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta n. 00559/2020 veniva approvato il progetto esecutivo L1348/2020 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO " CUP H13G19000060004 -C.P.V. 45454100-5 ammontante a complessivi € 2.709.495,04 e articolato ?? per le rispettive quote parte sui seguenti codici opera: 190172 fondi Città metropolitana € 1.809.999,80 190173 fondi Regione Toscana € 1.810.000,15 190174 fondi Città Metropolitana € 5.620.065,70, 190175 fondi Regione Toscana € 5.620.065,70 190176 fondi Patto per la Città € 4.613.916,95, oltre ulteriore codice opera da collocare a bilancio in fase di nuova programmazione nell'esercizio 2022 da finanziare con mutuo per € 1.206.666,70 per una spesa complessiva prevista di € 20.680.715,00 destinata nel complesso al restauro e ampliamento del Padiglione Cavaniglia e delle Mura;

- con Deliberazione di Giunta 000367/2021 veniva operata variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 con la quale si è provveduto alla suddivisione fra “progetto mura” e “progetto padiglione” assumendo per ciascuno di essi un proprio CUP e CUI e assumendo per il nuovo intervento “progetto mura” apposito CUP H15F21000600006, CUI L01307110484202100199 con previsione di gara nell'annualità corrente;

- con Deliberazione di Giunta n.00367/2021 si provvedeva a modificare il piano esecutivo di gestione 2021/2023 adottando tra gli altri il nuovo codice opera 210345 su cui imputare la suddetta prenotazione di € 903.165,02 relativa all'intervento in questione;

- con DD n. 04877/2021 si provvedeva a modificare gli importi di ciascuno dei due interventi Padiglione e Mura gravanti su ogni specifico codice opera, per cui risulta che il progetto approvato con Delibera n. 00559/2020 è adesso imputabile come segue:

- codice opera 190172 sulla prenotazione 21/4807 riduzione a € 903.165,01

- codice opera 190173 sulla prenotazione 21/4809 riduzione a € 903.165,01

- n.i. da codice opera 190176 nuova prenotazione di € 903.165,02 sul nuovo codice opera 210345;

- con DD n. 07391/2021 veniva affidato allo Studio Sintagma S.r.l. (codice beneficiario 68470) il servizio di

Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva nell'ambito dell'intervento "Fortezza da Basso – Restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia restauro mura: intervento sulle cortine murarie" di cui ai codici opera 190172 + 190173 + 210345 CUP H15F21000600006; CIG ZF733F9EF7

- con DD n. 08619/2021 veniva approvato il progetto esecutivo predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, denominato "Fortezza da Basso – Restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia restauro mura: intervento sulle cortine murarie e Mastio " per complessivi € 2.709.495,04 e contestualmente per l'aggiudicazione del suddetto intervento si ricorreva alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Il Quadro economico della spesa ai codici opera 190172, 190173, e 210345 è così articolato:

CUP H13G19000060004

CPV45454100-5

CIG9040137D0A

A. LAVORI

opere di restauro e simili cat. OG2 (soggetti a ribasso d'asta) € 962.237,71

opere di restauro e simili cat. OS2-A (soggetti a ribasso d'asta) € 812.794,50

Totale opere di restauro e simili (A.1.1+A.1.2) € 1.775.032,21

oneri per la sicurezza - cat. OG2 (non soggetti a ribasso d'asta) € 180.889,63

oneri per la sicurezza - cat. OS2-A (non soggetti a ribasso d'asta) € 121.392,06

Totale oneri per la sicurezza € 302.281,69

Importo totale dei lavori € 2.077.313,90

IVA al 10% su Importo totale dei lavori € 207.731,39

TOTALE QUADRO A € 2.285.045,29

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

imprevisti (incluso IVA al 10 %) € 147.112,92

oneri COVID € 52.045,61

somme per verifiche, saggi, incarichi professionali (incluso IVA ed oneri previdenziali al 4 %) € 100.000,00

somme per messa in sicurezza percorsi sommitali € 82.000,00

incentivo alla progettazione pari all'80 % di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016 € 33.237,02

somme a disposizione pari al 20 % dell'incentivo alla progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016) € 8.309,26

accantonamento polizza progettisti € 1.744,94

TOTALE QUADRO B € 424.449,75

TOTALE GENERALE A+B € 2.709.495,04

Dato atto che :

- in data 14 Giugno 2022 presso la sede della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze a seguito di pubblicazione su START si è svolta la seduta di gara in videoconferenza su Microsoft Teams per l'affidamento dei lavori di cui sopra, come evidenziato dall'allegato integrante verbale di gara redatto dalla Direzione Gare, Appalti e Partecipate cui si rimanda *per relationem*;

- al termine della seduta di gara previa procedura di verifica della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 3 bis, del D.Lgs. 50/2016, il cui esito veniva comunicato al RUP Arch. Giorgio Caselli, la migliore offerta risultava quella presentata dall'operatore ATI RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI SNC –

GIUSEPPE BARTOLI SRL, con il ribasso del 32,210% ;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Visti l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara conservati in atti;

Ritenuto con il presente provvedimento di affidare su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm-ii. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa aggiudicataria ATI RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI SNC – GIUSEPPE BARTOLI SRL per un importo di € € 2.709.495,04 (IVA 10% esclusa), di cui €€ 302.281,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Tenuto conto che la quota dell'incentivo ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 attribuibile al personale interno dell'Amministrazione è pari al solo 80% del 20% complessivo e che, trattandosi di finanziamento vincolato la restante quota non può essere destinata a spese per l'innovazione ma resta comunque a disposizione sul q.e. per eventuali somme a disposizione;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta di cui sopra, il quadro economico generale che viene a delinearsi è il seguente:

CUPH13G19000060004 CPV45454100-5 CIG9040137D0A

	c.o. 190172	c.o.190173	c.o. 210345	totale
Importo lavori al netto del ribasso d'asta - cat. OG2	€ 150.480,49	€ 150.480,49	€ 351.339,97	€ 652.300,95
importo lavori al netto del ribasso d'asta-cat.OS2-A	€ 127.109,67	€ 127.109,67	€ 296.774,06	€ 550.993,40

oneri per la sicurezza - cat. OG2 (non ribassabili)	€ 41.729,75	€ 41.729,75	€ 97.430,13	€ 180.889,63
oneri per la sicurezza - cat. OS2-A (non ribassabili)	€ 28.004,15	€ 28.004,15	€ 65.383,76	€ 121.392,06
Importo totale lavori + oneri	€ 347.324,06	€ 347.324,06	€ 810.927,92	€ 1.505.576,04
IVA su quadro A (10%)	€ 34.732,41	€ 34.732,41	€ 81.092,80	€ 150.557,62
TOTALE lavori +oneri +iva	€ 382.056,47	€ 382.056,47	€ 892.020,72	€ 1.656.133,66
Somme per verifiche, saggi, incarichi professionali +iva e oneri previdenziali 4%	€ 33.283,55	€ 33.283,55		€ 66.567,10
Importo Affidamento SINTAGMA SRL con DD 2021/7391	€ 11.144,30	€ 11.144,30	€ 11.144,30	€ 33.432,90

imprevisti (incluso IVA 10%)	€ 73.556,46	€ 73.556,46		€ 147.112,92
oneri COVID	€ 26.022,80	€ 26.022,80		€ 52.045,60
somme per messa in sicurezza percorsi sommitali	€ 41.000,00	€ 41.000,00		€ 82.000,00
incentivo alla progettazione 80 %	€ 16.618,51	€ 16.618,51		€ 33.237,02
somme a disposizione pari al 20%	€ 4.154,63	€ 4.154,63		€ 8.309,26
Polizza progettisti	€ 872,47	€ 872,47		€ 1.744,94
Minore spesa	€ 280.180,15	€ 280.180,15		€ 560.360,30
Accordo bonario	€ 34.275,68	€ 34.275,68		€ 68.551,36
TOTALE GENERALE A+B	€ 903.165,02	€ 903.165,02	€ 903.165,02	€ 2.709.495,06

--	--	--	--	--

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento generale dell'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- Visto l'art. n. 12 e n. 23 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare su disposizione del RUP, a seguito di procedura aperta l'esecuzione dei lavori di cui trattasi al costituendo RTI (codice beneficiario 70882) fra l'Impresa RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI Fabio Mannucci Snc, C.F. e partita iva 00955050489 (mandataria) sede legale via Mannelli 3, 50136 Firenze e l'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL UNIPERSONALE C.F. e partita iva 03264430483 (mandante) sulla base del CIG9040137D0A;
- l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Determinazione dirigenziale n.2021/08619 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui

si intende espressamente richiamato;

- di impegnare la somma complessiva di € **2.676.062,16** assumendo i relativi sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € **1.656.133,66** (lavori + IVA) a favore del costituendo RTI ATI Ram- Bartoli (codice beneficiario 70882) suddividendo l'assunzione dell'impegno di spesa come segue:

- sul codice opera 210345 sull'imp. 2022/3300 per quota parte di € 892.020,72,
- sul codice opera 190172 sull'imp. 2022/3248 per quota parte di € 382.056,47
- sul codice opera 190173 sull'imp. 2022/3164 per quota parte di € 382.056,47 ;

€ 33.283,55 quota parte per Somme per verifiche, saggi, incarichi professionali sul c.o.190172 sull'imp. 2022/3248

€ 33.283,55 quota parte per Somme per verifiche, saggi, incarichi professionali sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164

€ 26.022,80 quota parte per oneri covid sul c.o.190172 sull'imp. 2022/3248

€ 26.022,80 quota parte per oneri covid sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164

€ 41.000,00 quota parte per messa in sicurezza percorsi sommitali sul c.o.190172 sull'imp. 2022/3248

€ 41.000,00 quota parte per messa in sicurezza percorsi sommitali sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164

- € 16.618,51 quota parte per incentivo sul c.o.190172 sull'imp. 2022/3248

- € 16.618,51 quota parte per incentivo sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164

€ 4.154,63 quota parte per somme a disposizione sul c.o.190172 sull'imp. 2022/3248

€ 4.154,63 quota parte per somme a disposizione sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164

- € 73.556,46 quota parte per imprevisti sul c.o. 190172 sull'imp. 2022/3248

- € 73.556,46 quota parte per imprevisti sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164
- € 872,47 quota parte per polizza progettisti sul c.o. 190172 sull'imp. 2022/3248
- € 872,47 quota parte per polizza progettisti sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164
- € 280.180,15 quota parte per minore spesa sul c.o. 190172 sull'imp. 2022/3248
- € 280.180,15 quota parte per minore spesa sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3164 e sull'imp. 2022/3165
- € 34.275,68 quota parte per accordo bonario sul c.o. 190172 sull'imp. 2022/3248
- € 34.275,68 quota parte per accordo bonario sul c.o. 190173 sull'imp. 2022/3165

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a **L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA**

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	54222	6	2022/3164	1	€ 382.056,47	70882 - ATI Restauri artistici e monumentali snc-Bartoli srl
2)	U	2022	54222	6	2022/3164	2	€ 33.283,55	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2022	54222	6	2022/3164	3	€ 26.022,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2022	54222	6	2022/3164	4	€ 41.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	54222	6	2022/3164	5	€ 16.618,51	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2022	54222	6	2022/3164	6	€ 4.154,63	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2022	54222	6	2022/3164	7	€ 872,47	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
8)	U	2022	54222	6	2022/3164	8	€ 73.556,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2022	54222	6	2022/3164	9	€ 257.862,75	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2022	54222	2	2022/3165	1	€ 22.317,40	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2022	54222	2	2022/3165	2	€ 34.275,68	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2022	54026	6	2022/3248	1	€ 382.056,47	70882 - ATI Restauri artistici e monumentali snc-Bartoli srl
13)	U	2022	54026	6	2022/3248	2	€ 33.283,55	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
14)	U	2022	54026	6	2022/3248	3	€ 26.022,80	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
15)	U	2022	54026	6	2022/3248	4	€ 41.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
16)	U	2022	54026	6	2022/3248	5	€ 16.618,51	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
17)	U	2022	54026	6	2022/3248	6	€ 4.154,63	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
18)	U	2022	54026	6	2022/3248	7	€ 872,47	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
19)	U	2022	54026	6	2022/3248	8	€ 73.556,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
20)	U	2022	54026	6	2022/3248	9	€ 280.180,15	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
21)	U	2022	54026	6	2022/3248	10	€ 34.275,68	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
22)	U	2022	53494	6	2022/3300	1	€ 892.020,72	70882 - ATI Restauri artistici e monumentali snc-Bartoli srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 28/09/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 28/09/2022

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 28/09/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 13 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 29/09/2022