

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/07085
Del: 04/10/2022
Esecutivo Da: 06/10/2022
Proponente: P.O. Impianti Sportivi

### OGGETTO:

CIG 9419602579 - L1573/2022, denominato “Manutenzione Ordinaria Piscina Costoli e altri Impianti Sportivi”  
– Approvazione progetto, determinazione a contrarre e affidamento in favore della ditta Costruzioni Generali s.r.l.

### IL RESPONSABILE P.O. IMPIANTI SPORTIVI

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con la Determinazione dirigenziale n. 528 del 3 febbraio 2021, rettificata con la successiva Determinazione n. 567 del 4 febbraio 2021, è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile P.O. Impianti Sportivi;

**Considerata** la necessità di eseguire lavori di manutenzioni ordinaria presso la piscina Costoli e altri impianti sportivi in gestione diretta di competenza della P.O. Impianti Sportivi, in vista della prossima apertura invernale delle strutture e ai fini della loro completa fruibilità da parte degli utenti;

**Visto** il progetto n. L1573/2022, denominato “Manutenzione Ordinaria Piscina Costoli e altri Impianti Sportivi”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI SPORTIVI e costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione descrittiva tecnica ed economica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;

**Rilevato che**, alla luce dell'offerta presentata dalla ditta Costruzioni Generali s.r.l. pari al 4,73%, il quadro economico di affidamento del lavoro, ammonta complessivamente ad € 50.000,00 articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 40.533,61
Oneri della sicurezza	€ 450,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri</b>	<b>€ 40.983,61</b>
IVA 22%	€ 9.016,39
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Preso atto che** nella relazione tecnico economica redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, si dichiara che:

- trattandosi di opere di manutenzione ordinaria non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, edilizie e alle prescrizioni di cui all'art. 2, c. 60, l. 662/1996;
- gli interventi previsti saranno eseguiti in aree di proprietà comunale;
- i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui, nonché la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del d.lgs. 50/2016 e del d.P.R. 207/2010;
- i lavori saranno fatturati con I.V.A. al 22%;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- il progetto è conforme alle disposizioni in materia di sicurezza secondo quanto prescritto dal d.lgs. 81/2008 e successive modifiche;

**Dato atto che:**

- il CIG relativo alla presente procedura è 9419602579;
- i lavori da eseguire sono da comprendersi nella CATEGORIA PREVALENTE OG1: "Edifici civili ed industriali" per l'importo di € 40.983,61 (di cui € 450,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- il presente appalto avrà inizio a partire dalla data di esecuzione del presente provvedimento e dovrà essere eseguito entro il 31 dicembre 2022;

**Visti:**

- il documento a contrarre sulla modalità di affidamento (allegato quale parte integrante al presente atto, cui si rinvia *per relationem*) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito in l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito in l. 108/2021), applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;
- l'offerta sopra citata, allegata anch'essa quale parte integrante al presente atto, presentata dalla ditta Costruzioni Generali s.r.l. cui l'Amministrazione si è rivolta in quanto impresa di fiducia dell'Amministrazione locale, in grado di garantire l'efficacia degli interventi preservando al contempo la sicurezza degli utenti anche in concomitanza alle attività svolte nell'immobile. In particolare, come anticipato, la menzionata ditta ha offerto un ribasso pari al 4,73% sull'importo dei lavori a base d'asta;
- il quadro economico di affidamento dell'intervento, che risulta essere quello sopra delineato;

**Preso atto che** l'intervento è inserito nell'annualità 2022 del Bilancio Ordinario e che il relativo finanziamento è imputato per € 17.509,51 sul CAP-U 30945 e per € 32.490,49 sul CAP-U 30950, che presentano la necessaria disponibilità;

**Dato atto che** l'aggiudicazione definitiva dell'intervento è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte dell'affidatario, ma la necessità di far fruire in sicurezza la Piscina Costoli in funzione della sua apertura invernale rende urgente l'esecuzione di parte dei lavori (v. nota del RUP del 28 settembre 2022 conservata in atti);

**Ritenuto, pertanto, di dover:**

- approvare il progetto relativo al lavoro in commento;
- affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta Costruzioni Generali s.r.l., alla luce dell'offerta dalla stessa presentata sull'importo dei lavori a base d'asta (CIG 9419602579);
- provvedere nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile in favore della predetta impresa, a valere per € 17.509,51 sul CAP-U 30945 e per € 32.490,49 sul CAP-U 30950, entrambi inseriti nell'annualità 2022 del Bilancio Ordinario;

**Vista** la dichiarazione relativa rilasciata dal RUP, Ing. Nicola Azzurrini, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Preso atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto che** le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 l. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 22 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare il progetto definitivo n. L1573/2022, denominato "Manutenzione Ordinaria Piscina Costoli e altri Impianti Sportivi", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI SPORTIVI, ammontante a complessivi € 50.000,00;
2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito in l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito in l. 108/2021), applicando il criterio del minor prezzo;
3. di aggiudicare, nelle more delle verifiche dei requisiti ex art. 80 d.lgs. 50/2016, e, conseguentemente, affidare direttamente i lavori relativi al presente progetto alla ditta Costruzioni Generali s.r.l. (cod. ben. 59682), sulla base del CIG 9419602579;
4. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del disciplinare di progetto approvati con il presente

atto, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa è quello indicato in narrativa;

6. di impegnare la somma pari ad € 50.000 per lavori più IVA in favore dell'impresa Costruzioni Generali s.r.l. (cod. ben. 59682), a valere per € 17.509,51 sul CAP-U 30945 e per € 32.490,49 sul CAP-U 30950, entrambi inseriti nel Bilancio Ordinario 2022;

7. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nicola Azzurrini.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Capitolato speciale di appalto (art. 43)_01_CSA.pdf - 9a898c8e66b350c88668b44772543f3b467fb55788657a57a3d20b62f1dbf44a
Computo metrico estimativo_03_Computo Metrico Estimativo.pdf - 70e55d3dcf538caa438e01802a2a0bfcfbf27c13dc8e6220d6310cc89d8fa804a
DOC CONTRARRE1.pdf - b265340796051a59519b4990bf14b418449a485f85916e7119c2388bc902521a
Relazione generale (art. 34)_02_Relazione Tecnica Economica.pdf - 05c183f139d897bb0008fcf5c3396331e0117d4824cb0b85c60e6f09b12b3700
Ricerca di mercato - Offerta in Bollo Ditta Aggiudicataria_Offerta economica.pdf.p7m - 14d0c364239d2790315408008445458882fe4b7b92d2fa067c0068d8630b1d09
Validazione_Verbale Validazione.pdf - 01ccb2afce83935d4d680c5966f2b44fc3a77916bf21f5110a98f59e3911b67b
Verifica del progetto_Verbale Verifica.pdf - ec603792c82fc3ac0f41404d6671da183d978b5fbc5fd6936b1448288a169123

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Nicola Azzurrini**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	30945		2022/7489		€ 17.509,51	59682 - Costruzioni Generali srl
2)	U	2022	30950		2022/7490		€ 32.490,49	59682 - Costruzioni Generali srl

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.