

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/06801**
Del: **23/09/2022**
Esecutivo Da: **23/09/2022**
Proponente: **P.O. Amministrativa Sport**

OGGETTO:

Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia. Procedura negoziata ex art. 1 c.2 lett.b) D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020 per la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportiva di proprietà comunale.

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6/2022, esecutiva a termine di legge, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2022 - 2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 17/05/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia;
- con Determinazione dirigenziale n. 06025/2021 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- viso ed i relativi allegati (Relazione tecnica descrittiva dell'impianto, Modello di dichiarazione per Manifestazione di interesse), sono stati pubblicati sulla piattaforma START per n. 15 giorni (procedura 021046/2021) in data 05/10/2021, con scadenza 20/10/2021;
- alle ore 00:22 del 12/10/2021 è pervenuta l'unica manifestazione di interesse di A. S. D. Itala Ciclismo 1907, con sede legale in Firenze (FI), 50142 Via San Bartolo a Cintoia. 95, C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485

ATTESO CHE con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 5061, del 20/07/2022:

- è stata approvata la documentazione relativa alla procedura di gara - ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020 - per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto - CIG 9240865B07 - con un importo a base di gara di € € 3.706,18 oltre IVA 22% (€ 4.521,54 lordi, soggetto a ribasso);
- sono stati accantonati i seguenti importi sul Cap.31480:

impegno 2022/6541 € 1.507,18

impegno 2023/539 € 4.521,54

impegno 2024/211 € 4.521,54

impegno 2025/51 € 4.521,54

impegno 2026/23 € 4.521,54

impegno 2027/8 € 3.014,36

DATO ATTO CHE:

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 015153/2022) in data 23/07/2022 ore 11:00 con scadenza 08/08/2022 ore 11:00;
- alle ore 20:05 del 05/08/2022, è pervenuta un'offerta da parte di A. S. D. Itala Ciclismo 1907, con sede legale in Firenze (FI), 50142 Via San Bartolo a Cintoia. 95, C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485
- le operazioni di apertura e valutazione delle buste amministrative hanno avuto luogo in data 10/08/2022 e, all'esito di tali operazioni, come da verbale allegato e parte integrante del presente atto, l'offerente è stato ammesso alle ulteriori fasi della procedura di gara;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 05673/2022 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

VISTI:

- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 19/08/2022 per l'apertura delle buste tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- il verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 19/08/2022 per la valutazione delle offerte tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice per l'apertura della busta economica del 19/08/2022, allegato parte integrante del presente atto, con cui la Commissione, in base ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti decideva di proporre al RUP l'aggiudicazione alla A. S. D. Itala Ciclismo 1907, con sede legale in Firenze (FI), 50142 Via San Bartolo a Cintoia. 95, C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485, con il punteggio complessivo riparametrato di 100,00;

DATO ATTO CHE:

- i controlli eseguiti dall'Amministrazione Comunale sui requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara si sono conclusi con esito positivo, come da documentazione conservata agli atti del Servizio Sport;
- non sono state rilevate irregolarità del DURC;

VISTO il riscontro positivo da parte della Federazione Ciclistica Italiana (F.C.I.), di cui alla comunicazione prot. n. 297706 del 06/09/2022 sui requisiti speciali e sulle dichiarazioni contenute nell'offerta tecnica di A. S. D. Itala Ciclismo 1907;

DATO ATTO altresì che è in corso l'istruttoria per i controlli previsti dalla normativa antimafia;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'aggiudicazione efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei

Contratti pubblici (D.lgs. n.50/2016) - in favore di A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 - codice beneficiario 6444, della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia - Firenze, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo di € 3.520,87 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 oltre IVA ai sensi di legge;

RITENUTO, nelle more della stipula del contratto di concessione, al fine di consentire la fruizione pubblica dell'impianto sportivo da parte della cittadinanza, di dare avvio, a partire dal 01/10/2022, all'esecuzione della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia - Firenze, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, procedendo alla consegna degli impianto in oggetto a A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula del contratto di concessione, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che:

- la RUP della presente procedura è la Dirigente del Servizio Sport - Direzione Cultura e Sport, Dr.ssa Elena Toppino e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- il CIG del presente procedimento è il seguente: 9240865B07;

RITENUTO di incaricare il Dott. Andrea Cardosi, responsabile P. O. amministrativa del Servizio Sport, Direzione cultura e sport del Comune di Firenze, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, la quale ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse;

RITENUTO di procedere, per il quinquennio di durata della Concessione 01.10.2022-30.09.2027, all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2022 l'importo di € 61,00- pari a 3/12 del canone anno 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2026;
- per l'anno 2027 l'importo di € 183,00 - pari a 9/12 del canone anno 2027;

RITENUTO di impegnare € 3.520,87 oltre IVA di legge, per un totale di € 4.295,46 annui, in favore di A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 (cod. ben. 6444), per il quinquennio di durata della Concessione 01.10.2022-30.09.2027, quale contributo annuo alla gestione, e di modificare, conseguentemente, gli impegni di cui alla Determinazione dirigenziale 5061/2022, nei seguenti termini, anche

in considerazione dello slittamento di un mese della data di avvio dell'affidamento:

- per l'anno 2022 modificare l'impegno di accantonamento 6541/2022 da € 1.507,18 a € **1.073,87** (pari a 3/12 del contributo alla gestione anno 2022) riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2023 modificare l'impegno di accantonamento 539/2023 da € 4.521,54 a € **4.295,46**, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2024 modificare l'impegno di accantonamento 211/2024 da € 4.521,54 a € **4.295,46**, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2025 modificare l'impegno di accantonamento 51/2025 da € 4.521,54 a € **4.295,46**, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2026 modificare l'impegno di accantonamento 23/2026 da € 4.521,54 a € **4.295,46**, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2027 modificare l'impegno di accantonamento 8/2027 da € 3.014,36 a € **3.221,60**, in ragione dello slittamento dei termini di durata della concessione

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di approvare gli allegati verbali della seduta di ammissione e i verbali della Commissione giudicatrice, citati in parte narrativa;
- 2) di dare atto che sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale nei confronti dell'aggiudicatario nonché sulla regolarità del DURC;
- 3) di dare atto che è in corso è in corso l'istruttoria preliminare per la realizzazione dei controlli previsti dalla normativa antimafia;
- 4) di aggiudicare a A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 RTI (cod. ben. **6444**) - la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia - Firenze, per il periodo **1/10/2022 - 30/09/2027**, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo, a titolo di contributo annuale alla gestione, di € **3.520,87** oltre IVA di legge;
- 5) di dare avvio, nelle more della stipula del Contratto di concessione, al fine di consentire la riapertura e la fruizione pubblica del complesso sportivo da parte della cittadinanza, all'esecuzione della concessione di

servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato Ciclodromo "Graziella Cenni" S. Bartolo a Cintoia - Firenze, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020, a partire dal 01/10/2022, alle condizioni tutte stabilite al suddetto punto 4), procedendo alla consegna anticipata dell'impianto in oggetto a A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 (cod. ben. **6444**);

6) di procedere alla stipula del contratto di concessione, fatto salvo l'esito positivo dei controlli antimafia di cui al punto 3) e previa acquisizione delle polizze assicurative e fideiussorie di cui agli articoli 19 e 26 del Capitolato speciale;

7) di incaricare il Dott. Andrea Cardosi, responsabile P. O. amministrativa del Servizio Sport, Direzione cultura e sport del Comune di Firenze, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

8) di procedere ai seguenti adempimenti contabili per il periodo di validità del contratto:

- accertare, a carico di A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 RTI (cod. ben. **6444**), per il quinquennio di durata della Concessione 01.10.2022-30.09.2027, all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2022 l'importo di € 61,00- pari a 3/12 del canone anno 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2026;
- per l'anno 2027 l'importo di € 183,00 - pari a 9/12 del canone anno 2027;

- impegnare € 3.520,87 oltre IVA di legge, per un totale di € 4.295,46 annui, in favore di A. S. D. Itala Ciclismo 1907 C.F. 04793800485, e P.I. 04793800485 (cod. ben. 6444), per il quinquennio di durata della Concessione 01.10.2022-30.09.2027, quale contributo annuo alla gestione, e di modificare, conseguentemente, gli impegni di cui alla Determinazione dirigenziale 5061/2022, nei seguenti termini, anche in considerazione dello slittamento di un mese della data di avvio dell'affidamento:

- per l'anno 2022 modificare l'impegno di accantonamento 6541/2022 da € 1.507,18 a € 1.073,87 (pari a 3/12 del contributo alla gestione anno 2022) riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2023 modificare l'impegno di accantonamento 539/2023 da € 4.521,54 a € 4.295,46, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2024 modificare l'impegno di accantonamento 211/2024 da € 4.521,54 a € 4.295,46, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2025 modificare l'impegno di accantonamento 51/2025 da € 4.521,54 a € 4.295,46, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2026 modificare l'impegno di accantonamento 23/2026 da € 4.521,54 a € 4.295,46, riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza;
- per l'anno 2027 modificare l'impegno di accantonamento 8/2027 da € 3.014,36 a € 3.221,60, in ragione dello slittamento dei termini di durata della concessione.

9) di dare atto che il corrispettivo di gestione, di cui al precedente punto 8), sarà corrisposto a fronte di regolari fatture elettroniche e che, a fronte del pagamento del canone ricognitorio, sarà emessa regolare fattura sul libro IVA 05;

10) di dare atto che, per il procedimento in questione, la RUP della presente procedura è la Dirigente del Servizio Sport - Direzione Cultura e Sport, Dr.ssa Elena Toppino e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

11) di dare atto che il CIG del presente procedimento è il seguente: 9240865B07;

12) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze, nella sezione Amministrazione Trasparente;

13) di partecipare il presente provvedimento a A. S. D. Itala Ciclismo 1907.

ALLEGATI INTEGRANTI

Verbale della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.doc -
41aaa625fb6b785829aa72f14d44ce8383a04b38e673d659c02b762b2029e817

ciclodromo cenni. Verbale offerta tecnica seduta riservata (2).doc -
18deeb2fede8297ddb91d7c8f3fd353cc6b76356401d2ed18c0cfc098206476e

ciclodromo cenni. Verbale seduta pubblica apertura busta tecnica (1).doc -
ded8ac07dd5227e7a76c89f3d4b25d0733cec676329eb794f11d3391478c6f54

verbale apertura busta amministrativa ciclodromo cenni.pdf -
49358670c84d0713d64aeb1337ef1e6840078d79008c6418a4514c359a35d8e3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	31480		2022/6541		€ 0,00	-
2)	U	2022	31480		2022/6541	1	€ 1.073,87	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
3)	U	2022	31480		2023/539		€ 0,00	-
4)	U	2022	31480		2023/539	1	€ 4.295,46	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
5)	U	2022	31480		2024/211		€ 0,00	-
6)	U	2022	31480		2024/211	1	€ 4.295,46	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
7)	U	2022	31480		2025/51		€ 0,00	-
8)	U	2022	31480		2025/51	1	€ 4.295,46	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
9)	U	2022	31480		2026/23		€ 0,00	-
10)	U	2022	31480		2026/23	1	€ 4.295,46	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
11)	U	2022	31480		2027/8		€ 0,00	-
12)	U	2022	31480		2027/8	1	€ 3.221,60	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
13)	E	2022	21020		2022/2159		€ 61,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
14)	E	2022	21020		2023/245		€ 244,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
15)	E	2022	21020		2024/126		€ 244,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
16)	E	2022	21020		2025/68		€ 244,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
17)	E	2022	21020		2026/46		€ 244,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907
18)	E	2022	21020		2027/22		€ 183,00	6444 - A.S.D. ITALA CICLISMO 1907

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.