



Cadriano, 22.08.2022

Protocollo n. UT/WL/2534

Spett.le

COMUNE DI FIRENZE

p.zza della Signoria, 50122 Firenze

c.a. Dott. Domenico Palladino

Inviato per posta elettronica

OGGETTO: CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA **LOTTO 2**

ATTIVITÀ EXTRA CANONE

Preventivo per il servizio di pulizia da erogarsi con un intervento pre-elezioni ed un intervento post-elezioni del 25 settembre 2022, presso il Magazzino sito in Viale Guidoni n° 178/a – Firenze.

Rif. Vs. richiesta mail di lunedì 22 agosto 2022 13:25 dalla Dott.ssa debora.conti@comune.fi.it

La scrivente L’Operosa S.p.A., capogruppo mandataria del RTI tra L’Operosa S.p.A., Copma Soc. Coop. a r.l. e CO.L.SER Servizi Soc. Coop. a r.l., a seguito dello Vostra cortese richiesta, con la presente è a sottoporvi la propria migliore offerta.

PRESTAZIONI DEL SERVIZIO/ATTIVITÀ:

✓ LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO:

- Magazzino sito in Viale Guidoni 178/a - Firenze:

| LOCALI | MQ |
|--|---------------|
| Uffici | 65,36 |
| Uffici | 49,20 |
| Ufficio ingombro (solo spazzatura a umido) | 16,97 |
| WC | 13,30 |
| TOTALE MQ | 144,83 |

✓ ATTIVITÀ EROGATE:

- Spazzatura a umido e detersione pavimenti;
- Detersione e disinfezione sanitari, pareti rivestite a mattonelle;
- Pulitura distributori igienici;
- Attività di presidio per lo svolgimento delle varie attività necessarie alla corretta esecuzione del servizio quali deragnatura, spolveratura ad umido, altezza operatore, di arredi, porte e punti di contatto, spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni.



NOTA: Si precisa che eventuali attività supplementari richieste non ricomprese nella presente offerta saranno contabilizzate in economia applicando la tariffa di 22,49 €/ora I.V.A. esclusa.

DISPOSIZIONI ECONOMICHE:

Il **costo forfetario** richiestovi per il servizio è pari a € 224,81 (euro *duecentoventiquattro/81*) I.V.A. esclusa. Tale importo è calcolato applicando le tariffe e le modalità previste dalla Convenzione in essere e così composto:

| ATTIVITÀ RICHIESTA | PREZZO UNITARIO | | QUANTITÀ | N. INTERVENTI | TOTALE IMPORTO |
|---|-----------------|----------|-------------------|---------------|-----------------|
| Spazzatura a umido pavimenti | € 0,052 | Euro/mq | 144,83 | 2 | € 15,06 |
| Detersione dei pavimenti | € 0,082 | Euro/mq | 127,86 | 2 | € 20,97 |
| Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile | € 0,474 | Euro/mq | 13,30 | 2 | € 12,61 |
| Pulitura distributori igienici | € 22,490 | Euro/mq | 0,33 ⁻ | 2 | € 14,99 |
| Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi | € 22,490 | Euro/ora | 0,33 ⁻ | 2 | € 14,99 |
| Attività di Presidio (Pre-Elezioni) | € 22,490 | Euro/ora | 4,00 | 1 | € 89,96 |
| Attività di Presidio (Post-Elezioni) | € 22,490 | Euro/ora | 2,50 | 1 | € 56,23 |
| TOTALE GENERALE | | | | | € 224,81 |

Il corrispettivo è comprensivo di € 4,50 (euro quattro/50) a titolo di oneri di sicurezza ex D. Lgs. n. 81/2008; tali importi non sono soggetti a ribasso e comprendono tutti i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle lavorazioni.

Validità prezzi: Come da contratto in essere.

Pagamento: Come da contratto in essere.

La sottoscrizione della presente offerta esprimerà la Vostra gradita accettazione e ordine di intervento.

Cordiali saluti

per l'Amministrazione

per RTI

L'OPEROSA SPA
 con socio unico
 Via Don Minzoni 2
 40057 Granarolo dell'Emilia (BO)
 PI e CF: 04269490266