

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/05814
Del: 22/08/2022
Esecutivo Da: 22/08/2022
Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

Codice Opera 190054 - CUP H13C18000150004 - CPV 45454100-5 - CIG 8924715BCB – Progetto Esecutivo n. L1320/2020, denominato “CHIESE E CONVENTI - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO” – Revoca dell’aggiudicazione dei lavori all’Impresa FIORENTINA COSTRUZIONI SRL e contestuale aggiudicazione in favore dell’impresa CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL.

## IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

### Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2021/00130 è stato approvato il Progetto Esecutivo n. L1320/2020, denominato “Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo” (Codice Opera n. 190054, CUP n. H13C18000150004, CPV n. 45454100-5), predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici - P.O. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI e dell’importo lordo complessivo pari ad € 250.000,00, suddiviso secondo il quadro economico della

spesa di seguito riportata:

<b>“Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo”</b>	
<b>L1320/2020</b>	
<b>Codice Opera n. 190054 – CUP n. H13C18000150004 – CPV n. 45454100-5</b>	
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 150.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 60.000,00
<b>Importo dei lavori e relativi oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 210.000,00</b>
IVA al 10%	€21.000,00
<b>Importo dei lavori più oneri ed IVA</b>	<b>€ 231.000,00</b>
Incarichi professionali esterni	€ 5.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (0,80% di 1,90%)	€ 3.192,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.728,00
Accordo bonario	€ 6.930,00
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 250.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06353 si è statuito di ricorrere, per l’aggiudicazione del presente intervento, alla procedura negoziata ex art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito con modifiche nella legge n. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella legge n. 108/2021);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/00407 l’esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata affidata alla ditta FIORENTINA COSTRUZIONI SRL con un ribasso d’asta pari al 27,591%, ossia per l’importo netto di € 168.613,50 (di cui € 60.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta), sulla base del CIG 8924715BCB e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

**Dato atto che:**

- nonostante i numerosi solleciti e la formale diffida, inoltrata con lettera prot. 124935 del 12 aprile 2022, la ditta aggiudicataria dei lavori non ha presentato la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto entro i termini di cui all'art. 32, c. 8, d.lgs. 50/2016, ossia entro i 60 giorni utili dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

- detta inadempienza, unita all'assenza di circostanze che possano giustificare il differimento del suddetto termine, determina la revoca dell'aggiudicazione e il conseguente scorrimento della graduatoria. Pertanto, deve procedersi all'aggiudicazione dell'intervento in favore della seconda ditta risultata la miglior offerente ossia il **CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL**, che ha offerto un ribasso del **27,111%**;

**Rilevato che** il consorzio sopra citato ha indicato come esecutrici due imprese consorziate, l'**impresa V.R.M. SRL** e l'impresa DONATI E DAMIANI SRL. Tuttavia, solo la prima, oltre allo stesso consorzio, possiede la qualifica OG2 e pertanto, solo essa può rivestire il ruolo di esecutrice designata dei lavori, conformemente all'orientamento dell'ANAC (cfr. delibere nn. 1239 del 16/12/2017, 710 del 23/07/2019 e 822 del 26/09/2019) e alla giurisprudenza del Consiglio di Stato (cfr. sentenza Consiglio di Stato, sez. V, n. 403 del 16.01.2019) laddove affermano che i consorzi, trattandosi di appalto nel settore dei beni culturali ai sensi dell'art. 148, c. 4, del Codice, devono indicare quali esecutori delle opere i soli consorziati in possesso in proprio della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori;

**Visti:**

- l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, conservati in atti;

- l'avvenuto controllo sia sull'aggiudicatario che sulla consorziata esecutrice dei lavori, l'impresa V.R.M. S.R.L., del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 56/2016. Quanto a quest'ultima con la precisazione che i controlli hanno avuto esito positivo salvo l'esito della verifica di regolarità fiscale, in relazione alla quale la richiesta di certificazione effettuata all'Agenzia delle Entrate competente in data 6 maggio 2022 è rimasta ad oggi senza riscontro;

**Ritenuto, pertanto, che** con il presente provvedimento sia necessario procedere, come sopra anticipato, alla revoca dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa FIORENTINA COSTRUZIONI SRL e alla contestuale aggiudicazione degli stessi in favore dell'impresa seconda classificata, ossia la società **CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL**, in forza della procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), con conseguente assunzione degli impegni di spesa per l'importo di € **169.333,50** per lavori compresi oneri in favore della predetta, sulla base del CIG n. 8924715BCB;

**Considerato che**, in virtù dell'offerta presentata, il quadro economico della spesa risulta rimodulato come segue:

**“Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo”**

**L1320/2020**

<b>Codice Opera n. 190054 – CUP n. H13C18000150004 – CPV n. 45454100-5</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 27,111 %	<b>€ 109.333,50</b>
Oneri per la sicurezza	€ 60.000,00
<b>Importo dei lavori e relativi oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 169.333,50</b>
IVA al 10%	€ 16.933,35
<b>Importo dei lavori più oneri ed IVA</b>	<b>€ 186.266,85</b>
Incarichi professionali esterni	€ 5.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (0,80% di 1,90%)	€ 3.192,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.728,00
Accordo bonario	€ 6.930,00
<b>Importo complessivo dell'intervento</b>	<b>€ 205.266,85</b>
Minore spesa sui lavori derivante da ribasso d'asta	€ 44.733,15
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 250.000,00</b>

**Preso atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1) di revocare l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'impresa FIORENTINA COSTRUZIONI SRL e contestualmente affidare l'esecuzione degli stessi alla ditta seconda classificata, ossia la società **CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL** (codice beneficiario 70686), sulla base del CIG n. 8924715BCB;

2) che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta il secondo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

4) di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente regolamento comunale, come espresso in narrativa;

5) di impegnare la somma complessiva di € **250.000,00** assumendo i seguenti sub-impegni di spesa sull'impegno 2022/3795, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € 186.266,85 (lavori+IVA) a favore della società **CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL** (codice beneficiario 70686);

- € 3.192,00 per l'incentivo per funzioni tecniche;

- € 5.000,00 per gli incarichi professionali esterni;

- € 150,00 per la polizza per i progettisti;

- € 3.728,00 per gli imprevisti;

- € 6.930,00 per l'accordo bonario;

- € 44.733,15 per la minore spesa sui lavori derivante da ribasso d'asta;

6) di comunicare il presente provvedimento agli operatori economici concorrenti;

7) di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento, conservata in atti, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Francesco Bargellini**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	54212	2	2022/3795	1	€ 186.266,85	70686 - CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
2)	U	2022	54212	2	2022/3795	2	€ 3.192,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2022	54212	2	2022/3795	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2022	54212	2	2022/3795	4	€ 5.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	54212	2	2022/3795	5	€ 3.728,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	54212	2	2022/3795	6	€ 6.930,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2022	54212	2	2022/3795	7	€ 44.733,15	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**  
**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.