

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/05454

Del: 02/08/2022

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

PNRR (Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2) - Progetto esecutivo L1363/2021, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Gramsci". Codice Opera 200312 - C.U.P. H18C20000510004 - C.P.V. 45454000-4 - C.I.G. 9229780F64 - Aggiudicazione dei lavori e contestuale impegno di spesa a favore dell'impresa MANUTENZIONI S.R.L.

### IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la tipologia di cui al presente atto;

#### Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 11006/2020 del 14 dicembre 2020 veniva aggiudicato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase progettuale di alcuni interventi di adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici, tra il quale quello di cui

al codice opera 200312 a GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE per € 18.937,19;

- con determinazione dirigenziale n. 11641/2020 del 30 dicembre 2020 è stata rettificata la DD n. 11006/2020 per mancato impegno dell’IVA al 22% a favore di GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE. È stato dunque aggiudicato all’associazione professionale l’incarico di cui sopra al codice opera 200312 per complessivi € 23.103,37;

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 29 marzo 2022 veniva approvato il progetto esecutivo L 1363/2021, denominato “Adeguamento Norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Gramsci”, Codice Opera 200312 - C.U.P. H18C20000510004 - C.P.V. 45454000-4, inizialmente finanziato mediante contributo ministeriale (cod. fin. 05 - Ministero Interno) su CAP-E 2022/42252 e CAP-U n. 2022/52044 e ammontante a complessivi € 340.000,00,

- con determinazione a contrarre n. 3375/2022, esecutiva il 17 maggio 2022, veniva stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, individuando, come criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo;

- con determinazione dirigenziale n. 4049/2022, esecutiva il 10 giugno 2022, ad integrazione della DD n. 3375/2022, venivano aggiornati alcuni elaborati progettuali a seguito dell’entrata in vigore del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e rimodulato il quadro economico della spesa come qui di seguito:

<b>L1363/2021</b>	
Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Gramsci	
<b>Codice Opera 200312</b>	
C.I.G. 9229780F64	
C.U.P. H18C20000510004 - C.P.V. 45454000-4	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 190.505,32
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 28.868,39
<b>Importo dei lavori con sicurezza (base d’asta)</b>	<b>€ 219.373,71</b>
I.V.A. 10 % su lavori	€ 21.937,37

<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 241.311,08</b>
Incentivo (80% di 1,9% della base d'asta)	€ 3.334,48
Incarico Galluzzi Associati (2020/DD/11006 e 2020/DD/11641)	€ 23.103,37
Incarico Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 7.522,98
Spese tecniche	€ 6.500,00
Interventi specialistici di completamento	€ 50.225,25
Polizza Progettista	€ 150,00
Imprevisti	€ 7.852,84
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 340.000,00</b>

- l'intervento è inserito nella programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, CUI L01307110484202000193,

- la spesa complessiva dell'intervento, di € 340.000,00, è finanziata mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (come da codice opera 200312);

**Dato atto che:**

- in data 21 giugno 2022, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;

- la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore Manutenzioni S.r.l., con il ribasso del 28,578%, come da relativo verbale di gara;

**Dato atto:**

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, come comunicato dal RUP;

- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto pertanto** di procedere all'aggiudicazione ed affidamento dei lavori di cui sopra in favore dell'operatore economico Manutenzioni S.r.l., sulla base dell'offerta di ribasso del 28,578% sull'importo posto a base di gara, per la somma di € 181.424,21 (compresi € 28.868,39 per oneri della sicurezza ed € 16.493,11 per IVA al 10%);

**Dato atto che** il quadro economico finale, alla luce dell'affidamento e delle disposizioni normative sopra richiamate, è così rimodulato:

<b>L.1363/2021</b>	
Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Gramsci <b>Codice Opera 200312</b> C.I.G. 9229780F64 C.U.P. H18C20000510004 - C.P.V. 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 190.505,32
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 28.868,39
<b>Importo dei lavori con sicurezza (base d'asta)</b>	<b>€ 219.373,71</b>
Ribasso applicato del 28,578% su € 190.505,32	€ 136.062,71
<b>Totale lavori netti con oneri della sicurezza</b>	<b>€ 164.931,10</b>
I.V.A. 10 % su lavori	€ 16.493,11
<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 181.424,21</b>
Incentivo (80% di 1,9% della base d'asta)	€ 3.334,48
Incarico Galluzzi Associati (2020/DD/11006 e 2020/DD/11641)	€ 23.103,37
Incarico Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 7.522,98
Spese tecniche	€ 6.500,00
Interventi specialistici di completamento	€ 50.225,25
Polizza Progettista	€ 150,00
Imprevisti	€ 7.852,84

<b>Accordo bonario</b>	<b>€ 7.239,33</b>
<b>Minore spesa sui lavori</b>	<b>€ 52.647,54</b>
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 340.000,00</b>

**Richiamati** l'art. 50, co. 4, L. n. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, co. 15, Capitolato Speciale d'Appalto del Progetto esecutivo L1363/2021, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Gramsci", quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

**Ritenuto, pertanto, opportuno** impegnare la somma di € 316.896,63, da finanziare sull'impegno 2022/2214/1 (tenuto conto che la restante somma di € 23.103,37 a completamento del quadro economico era già stata impegnata a favore di GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE a valere sull'impegno 2022/2315/1) assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:

- il sub-impegno giuridico di € 181.424,21 a favore della ditta aggiudicataria Manutenzioni S.r.l. (codice beneficiario 55333),
- il sub-impegno giuridico di € 3.334,48 per incentivo (codice beneficiario n. 2882),
- il sub-impegno di € 7.522,98 per incarichi professionali,
- il sub-impegno di € 56.725,25 per spese tecniche,
- il sub-impegno di € 7.852,84 per imprevisti,
- il sub-impegno di € 7.239,33 per accordo bonario,
- il sub-impegno di € 52.647,54 come minore spesa sui lavori,
- il sub-impegno giuridico di € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY, codice beneficiario 62533);

**Dato atto che** il RUP è l'Ing. Pietro Geroni;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Viste altresì** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021,

**Dato atto che** le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il DL n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il DL n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

- 1) di approvare il verbale di gara richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
- 2) di affidare i lavori richiamati in premessa (CIG 9229780F64) all'impresa Manutenzioni S.r.l., sulla base dell'offerta di ribasso dell'28,578% sull'importo posto a base di gara, per la somma di € 181.424,21 (compresi € 28.868,39 per oneri della sicurezza ed € 16.493,11 per IVA al 10%);
- 3) di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
  - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente regolamento comunale, come espresso in narrativa;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
- 4) di impegnare la somma di € 316.896,63, da finanziare sull'impegno 2022/2214/1 (tenuto conto che la restante somma di € 23.103,37 a completamento del quadro economico era già stata impegnata a favore di GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE a valere sull'impegno 2022/2315/1), assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi
  - il sub-impegno giuridico di € 181.424,21 a favore della ditta aggiudicataria Manutenzioni S.r.l. (codice beneficiario 55333),
  - il sub-impegno giuridico di € 3.334,48 per incentivo (codice beneficiario n. 2882),
  - il sub-impegno di € 7.522,98 per incarichi professionali,
  - il sub-impegno di € 56.725,25 per spese tecniche,
  - il sub-impegno di € 7.852,84 per imprevisti,
  - il sub-impegno di € 7.239,33 per accordo bonario,
  - il sub-impegno di € 52.647,54 come minore spesa sui lavori,
  - il sub-impegno giuridico di € 150,00 per polizza progettisti. Tale somma, con relativi oneri fiscali, è

da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo (codice beneficiario 62533);

5) di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Pietro Geroni;

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	52044		2022/2214	1	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2022	52044		2022/2214	2	€ 181.424,21	55333 - MANUTENZIONI SRL
3)	U	2022	52044		2022/2214	3	€ 3.334,48	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2022	52044		2022/2214	4	€ 7.522,98	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	52044		2022/2214	5	€ 56.725,25	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	52044		2022/2214	6	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
7)	U	2022	52044		2022/2214	7	€ 7.852,84	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2022	52044		2022/2214	8	€ 7.239,33	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2022	52044		2022/2214	9	€ 52.647,54	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Responsabile Ragioneria