



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/03194

Del: 12/05/2022

Esecutivo Da: 12/05/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N°1 – Annualità 2022 – Approvazione -Progetto AQ0653/2022 LT0709/2022 CIG 9158895F3D -Determina a contrarre - Aggiudicazione Affidamento diretto impresa WIRESYSTEM S.R.L - Bozza contratto attuativo n.1 CIG 9164283D8F e contratto attuativo n.2 CIG Z6F35D29EC ed impegni spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-- in data 28 febbraio 2022, è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" ;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 30 marzo 2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Considerato che tra le funzioni della PO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di proprietà e competenza dell'amministrazione comunale posti nel territorio del Comune di Firenze e a tale scopo, è stato predisposto, ai sensi dell'art. 23, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico

progetto;

Visto il progetto definitivo AQ0653/2022 LT0709/2022, denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N°1 – Annualità 2022", redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA, concernente i lavori sopracitati dell'importo complessivo di € 80.963,11, oltre IVA, CIG 9158895F3D costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

1. Relazione tecnica ed economica;
2. Capitolato Speciale d'Appalto;
3. Disciplinare Tecnico Specialistico;
4. Elenco prezzi unitari a canone;
5. Elenco prezzi della Regione Toscana anno 2021 (anche se non materialmente allegato);
6. Elenco prezzi elaborato P.O. Impianti Elettrici, Speciali ed altri Sistemi Telematici degli edifici e Videosorveglianza approvato con Determina 2021/DD/00487 del 02/02/2021 (anche se non materialmente allegato);
7. Elenco immobili e Computo metrico interventi a canone;
8. Piano Dettagliato degli Interventi;
9. Schede allegate applicativo AMICOFI;

10. Bozza DUVRI;

11. Verbale di verifica del progetto;

12 Verbale di validazione del progetto;

13 Computo metrico contratto attuativo 1;

14 Computo metrico contratto attuativo 2;

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara che:

-gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;

- ai sensi dell'art.88 comma 2 lettera g-bis) del D.Lgs. n.81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili) dello stesso decreto;

- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. dell'art. 26 c.8 del D.Lgs. 50/2016;

- in riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera trattasi di "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N°1 – Annualità 2022", il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, in quanto gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto

necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento;

- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell' art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016;

- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta;

- eventuali richieste di occupazioni di suolo pubblico che si renderanno necessarie per interventi di manutenzione ordinaria, la compilazione e la presentazione sarà a carico dell'impresa.

-il progetto non comporterà un aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri.

--come previsto dall'art. 3 del D.Lgs. 50/16, i singoli contratti attuativi saranno stipulati a misura;

Tenuto conto che l'importo complessivo del progetto definitivo di cui trattasi è di € 80.963,11, oltre Iva, secondo il seguente quadro economico della spesa:

CIG 9158895F3D	Totale
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 22%)	77.724,59 €
oneri della sicurezza (IVA 22%)	3.238,52 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	77.724,59 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	3.238,52 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	80.963,11 €

I.V.A. su lavori	17.811,88 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'ACCORDO QUADRO DI CUI TRATTASI	98.774,99

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, documento a contrarre con il quale il Responsabile Unico del procedimento, dispone per le motivazioni cui si rinvia per relationem:

-di ricorrere all'affidamento diretto, di cui al D.L. n.76 del 2020, convertito in L. n. 120 del 2020 e ss.mm.i., ricorrendo all'impresa WIRESYSTEM S.R.L;

-il fine che con il contratto si intende perseguire;

-l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Vista l'offerta presentata dall'impresa WIRESYSTEM S.R.L, in data 11/03/2022 (allegato integrante) col ribasso del 30,51%;

Dato atto che nell'ambito dell'Accordo quadro su citato, quale sono state predisposte due bozze di contratto attuativo ovvero:

- la bozza di contratto attuativo n.1 dell'importo netto di € 49.545,02 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 2.802,70) oltre IVA dei, allegato integrante, della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31.12.2022, col seguente quadro economico della spesa:

CIG 9164283D8F

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 2.802,70)	€ 49.545,02
I.V.A. su lavori *	€ 10.899,90
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 60.444,92

-la bozza di contratto attuativo n.2 dell'importo netto di € 6.164,18(di cui € 246,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31.12.2022, col seguente quadro economico della spesa:

CIG Z6F35D29EC

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (di cui € 246,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.164,18
I.V.A. su lavori *	€ 1.356,12
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 7.520,30

Preso atto che l'affidamento dell'intervento di cui trattasi di cui al presente atto è subordinato ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sulle imprese aggiudicatarie di cui trattasi dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

Tenuto conto che come riportato nel C.s.a., "l'accordo quadro è stipulato fino all'importo massimo delle prestazioni (maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata)";

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa WIRESYSTEM S.R.L. secondo le due bozze di contratto attuativo 1 e 2 ed i relativi quadri economici, come sopra descritti, che si approvano col presente atto, per l'importo totale di € 67.965,24 per lavori compreso Iva;

-di impegnare l'importo complessivo di € 67.965,22 a favore dell'impresa WIRESYSTEM S.R.L per lavori, IVA compresa, (codice beneficiario 67516), provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili, sui seguenti Capitoli del Bilancio ordinario 2022:

--relativamente alla bozza del contratto Attuativo 1 CIG 9164283D8F attività a canone per un totale di € 60.444,92. per lavori compreso Iva

Capitolo	con IVA
42912	€ 17.809,39
42918	€ 19.195,87
42926	€ 631,83
42932	€ 1.720,19
42945	€ 4.863,79
43355	€ 10.256,74
43360	€ 5.967,11

- relativamente alla bozza contratto Attuativo 2 CIG Z6F35D29EC attività extracanone per un totale di € 7.520,30 per lavori compreso Iva

Capitolo	con IVA
42912	€ 2.215,78
42918	€ 2.388,27
42926	€ 78,60
42932	€ 214,01
42945	€ 605,13
43355	€ 1.276,10
43360	€ 742,41

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quale parti integranti, del documento a contrarre, dell'offerta dell'impresa WIRESYSTEM S.R.L e delle due bozze di contratto attuativo , sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 non ch  il D.P.R. n.207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazione sopra esposte:

-di approvare il progetto definitivo LT0709/2022 (AQ0653/2022) denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N°1 – Annualità 2022" costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in narrativa (parti integranti del presente provvedimento), per un importo complessivo di € 98.774,99 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

-di approvare con l'allegato documento a contrarre(allegato integrante), la modalità di scelta del contraente, relativamente all'intervento di cui trattasi;

-di approvare l'affidamento diretto dell'esecuzione dell'appalto denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N°1 – Annualità 2022 " a favore dell'impresa WIRESYSTEM S.R.L. ;

- di prendere atto che l'affidamento dell'intervento di cui trattasi di cui al presente atto è subordinato ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sulle imprese aggiudicatarie di cui trattasi dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

- di approvare la bozza di contratto individuale n.1 (allegato integrante) dell'importo netto di € 49.545,02 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 2.802,70) e la bozza di contratto attuativo n.2 (allegato integrante) dell'importo netto di € 6.164,18(di cui € 246,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e i relativi quadri economici delineati in narrativa, che qui si intendono espressamente richiamati, della durata, entrambi, dalla data di esecutività del presente atto al 31.12.2022;

- di impegnare l'importo complessivo di € 67.965,22 a favore dell'impresa WIRESYSTEM S.R.L per lavori, IVA compresa, (codice beneficiario 67516), provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili, sui seguenti Capitoli del Bilancio ordinario 2022:

- relativamente alla bozza del contratto Attuativo 1 CIG 9164283D8F attività a canone per un totale di € 60.444,92. per lavori compreso Iva

Capitolo	con IVA
42912	€ 17.809,39
42918	€ 19.195,87
42926	€ 631,83
42932	€ 1.720,19
42945	€ 4.863,79
43355	€ 10.256,74
43360	€ 5.967,11

--relativamente alla bozza contratto Attuativo 2 CIG Z6F35D29EC attività extracanone per un totale di € 7.520,30 per lavori compreso Iva

Capitolo	con IVA
42912	€ 2.215,78
42918	€ 2.388,27
42926	€ 78,60
42932	€ 214,01

42945	€ 605,13
43355	€ 1.276,10
43360	€ 742,41

-di dare atto che per i lavori in questione il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto CIONI FILIPPO.

ALLEGATI INTEGRANTI

653dco_signed.pdf - 43d1475c8cc1749bcb52b74d147821acd44e1074c06ddb7e3328e1fe12214a3c
653oda.pdf - 9639288d7dd6ab37ccf0df1873c9766a19d30862671954d95a5e11bb9a61da05
653rtedef(1).pdf - 545fa8b84cf623a0efdcdb5889cfaefbef2cbd1d41a3ae7985923c712604d4b0
Capitolato Speciale di Appalto_653csa_signed_signed.pdf - 7bb36438188c5f7302364bdd5192df4f072762fb075593ccfa2e278c71b2fa5d
Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (art. 30)_653dst_signed_signed.pdf - 80a51aa80264577731744fb0f61e84311f2ddf5942194ed3f34a6444069829ed
Documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI)_653duvri_signed_signed.pdf - c97bd78173827228a68caece9bb7e1233c2f77e29f6d513a32377ca57f2a19cf
Elaborato grafico_653saf_signed_signed.pdf - 418478f35886681b948d9943a1c7f1366d499d8ed14b67a18d49e3d58d9c38db
Elenco dei prezzi unitari_653epu_signed_signed.pdf - 5b09dcf0d2497aea0b35a191cfa257d055c8bcd7340398aa7f4f6cdcae5169cc
PDIElaborato grafico_653pdi_signed_signed.pdf - 9b68a9eb66fc0079cadd955b3c5c415646f3fa05be8472c93a5ea283a387395d
R_dd_2204(1).zip - ffc6aae5a6668177df62e1ff6dc9682403decefb489890bc7f6a2ce27511e666
Schema Contratto AttuativoN.1E N2_bca_signed_signed.pdf - a524efd81845a2cf0c8581d96a4307840b210e4c0e846957e14bdde60bc44750
Validazione_653vap_signed_signed.pdf - bb566e32c07d051773c7c1962acbf7bd4206ad9cdb26a29796e6b833babba7af
Verifica del progetto_653vep_signed_signed.pdf - b004d61bda297986125171bddc927279318853527309c325dff09651b2994f6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	42918		2022/5556		€ 19.195,87	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
2)	U	2022	42926		2022/5557		€ 631,83	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
3)	U	2022	42932		2022/5558		€ 1.720,19	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
4)	U	2022	42945		2022/5559		€ 4.863,79	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
5)	U	2022	43355		2022/5560		€ 10.256,74	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
6)	U	2022	43360		2022/5561		€ 5.967,11	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
7)	U	2022	42912		2022/5562		€ 17.809,39	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
8)	U	2022	42912		2022/5563		€ 2.215,78	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
9)	U	2022	42918		2022/5564		€ 2.388,27	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
10)	U	2022	42926		2022/5565		€ 78,60	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
11)	U	2022	42932		2022/5566		€ 214,01	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
12)	U	2022	42945		2022/5567		€ 605,13	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
13)	U	2022	43355		2022/5568		€ 1.276,10	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.
14)	U	2022	43360		2022/5569		€ 742,41	67516 - WIRE SYSTEM S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.