

Cadriano, 17.05.2022

Protocollo n. UT/WL/1546rev.

Spett.le

**COMUNE DI FIRENZE**

p.zza della Signoria, 50122 Firenze

c.a. Dott. Domenico Palladino

*Inviato per posta elettronica*

OGGETTO: CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA **LOTTO 2**

ATTIVITÀ EXTRA CANONE

Preventivo per il servizio di pulizia pre-elezioni da espletarsi, entro il 31 maggio 2022, nonché intervento post-elezioni da erogarsi in data 15 giugno 2022, presso il Magazzino sito in Viale Guidoni n° 178/a – Firenze.

Rif. Vs. richiesta mail di martedì 10 maggio 2022 16:06 dalla Dott.ssa [debora.conti@comune.fi.it](mailto:debora.conti@comune.fi.it)

La scrivente L’Operosa S.p.A., capogruppo mandataria del RTI tra L’Operosa S.p.A., Copma Soc. Coop. a r.l. e CO.L.SER Servizi Soc. Coop. a r.l., a seguito della Vostra cortese richiesta, con la presente è a sottoporvi la propria migliore offerta.

**PRESTAZIONI DEL SERVIZIO/ATTIVITÀ:**

✓ LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO:

- Magazzino sito in Viale Guidoni 178/a - Firenze:

LOCALI	MQ
Uffici	65,36
Uffici	49,20
Ufficio ingombro (solo spazzatura a umido)	16,97
WC	13,30
<b>TOTALE MQ</b>	<b>144,83</b>

✓ ATTIVITÀ EROGATE:

- Spazzatura a umido e detersione pavimenti;
- Detersione e disinfezione sanitari, pareti rivestite a mattonelle;
- Pulitura distributori igienici;
- Attività di presidio per lo svolgimento delle varie attività necessarie alla corretta esecuzione del servizio quali deragnatura, spolveratura ad umido, altezza operatore, di arredi, porte e punti di contatto, spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni.



**NOTA:** Si precisa che eventuali attività supplementari richieste non ricomprese nella presente offerta saranno contabilizzate in economia applicando la tariffa di 22,49 €/ora I.V.A. esclusa.

**DISPOSIZIONI ECONOMICHE:**

Il **costo forfetario** richiestovi per il servizio è pari a € 224,81 (euro *duecentoventiquattro/81*) I.V.A. esclusa. Tale importo è calcolato applicando le tariffe e le modalità previste dalla Convenzione in essere e così composto:

ATTIVITÀ RICHIESTA	PREZZO UNITARIO		QUANTITÀ	N. INTERVENTI	TOTALE IMPORTO
Spazzatura a umido pavimenti	€ 0,052	Euro/mq	144,83	2	€ 15,06
Detersione dei pavimenti	€ 0,082	Euro/mq	127,86	2	€ 20,97
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	€ 0,474	Euro/mq	13,30	2	€ 12,61
Pulitura distributori igienici	€ 22,490	Euro/mq	0,33 <sup>-</sup>	2	€ 14,99
Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	€ 22,490	Euro/ora	0,33 <sup>-</sup>	2	€ 14,99
Attività di Presidio (Pre-Elezioni)	€ 22,490	Euro/ora	4,00	1	€ 89,96
Attività di Presidio (Post-Elezioni)	€ 22,490	Euro/ora	2,50	1	€ 56,23
<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>€ 224,81</b>

*Il corrispettivo è comprensivo di € 4,50 (euro quattro/50) a titolo di oneri di sicurezza ex D. Lgs. n. 81/2008; tali importi non sono soggetti a ribasso e comprendono tutti i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle lavorazioni.*

Validità prezzi: Come da contratto in essere.

Pagamento: Come da contratto in essere.

La sottoscrizione della presente offerta esprimerà la Vostra gradita accettazione e ordine di intervento.

Cordiali saluti

per l'Amministrazione

per RTI

**L'OPEROSA SPA**  
 con socio unico  
 Via Don Minzoni 2  
 40057 Granarolo dell'Emilia (BO)  
 PI e CF: 04269490266