

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02965

Del: 04/05/2022

Esecutivo Da: 04/05/2022

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L.

### IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio n. 6 del 28 febbraio 2022 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2022-2024: note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano

Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;

- con Deliberazione n. 2021/G/00096 è stato approvato il PEG 2021/2023;

**Considerato che:**

- con Deliberazione della Giunta comunale n. DG/2021/00671 veniva approvato il progetto L1209/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini, di cui ai codici opera n. 190106, finanziato mediante mutuo, n. 200373, mediante proventi da concessioni edilizie, capitolo 54819, n. 210441, mediante quota di risultato di amministrazione da concessioni edilizie, capitolo 5481874 - esercizio 2021 e ammontante a complessivi € **350.000,00**, articolati come dal quadro economico della spesa qui di seguito:

CODICI OPERA 190106, 200373 e 210441

CUP H11E18000510007 - C.P.V. 45454000-4

**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

	Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per realizzazione di un Centro socio-culturale di quartiere			c.o. 190106	c.o. 200373	c.o. 210441
A.1	Importo Lavori		275.512,93 €	207.140,70 €	37.878,22 €	30.494,02 €
A.5	Costi per la sicurezza non		13.804,62 €	4.192,01	5.325,38	4.287,22

	soggetti a ribasso d'asta					
A	IMPORTO A BASE DI GARA		289.317,55 €	211.332,71 €	43.203,60 €	34.781,24 €
A*	IMPORTO A BASE DI GARA soggetto a ribasso		275.512,93 €	207.140,70 €	37.878,22 €	30.494,02 €
	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	I.V.A. 10% su lavori a base di gara	10%	21.133,27 €	21.133,27 €		
B.2	I.V.A. 4% su lavori A.B.A. a base di gara	4%	3.119,39 €		1.728,14 €	1.391,25 €
B.3	Incentivo (1,90%x0,8)		4.397,63 €	3.212,26 €	656,69 €	528,67 €
B.4	Incarico esterno CSE (Arch. Barbi), iva e cassa prev incluse		8.479,83 €	8.479,83 €		
B.5	Incarico esterno PRG impianti (Citta Futura)), iva e cassa prev incluse		9.769,76 €		9.769,76 €	
B.6	Indagini geologiche		4.286,43 €	4.286,43 €		
B.7	perito forestale		1.555,50 €	1.555,50 €		
B.8	Imprevisti		6.030,54 €			6.030,54 €
B.9	polizza progettisti		150,00 €		41,80 €	108,20 €
B.10	Spese tecniche		1.760,09			1.760,09
	arrotondamento		0,01		0,01	0,01
B	IMPORTO SOMME A		60.682,45 €	38.667,29 €	12.196,40 €	9.818,76 €

	DISPOSIZIONE					
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>350.000,00 €</b>	<b>250.000,00 €</b>	<b>55.400,00 €</b>	<b>44.600,00 €</b>

- con Determinazione a contrarre n. 2022/595 veniva rettificata ed integrata la Determinazione a contrarre n. 2022/00275, approvando l'allegato capitolato speciale d'appalto rettificato come in narrativa è confermato di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, individuando, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale;

**Dato atto** che l'intervento è inserito in programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2022 annualità 2022 al CUI L01307110484201900229 e che la spesa complessiva di € **350.000,00** è finanziata a valere sui codici opera, come evidenziati nella richiamata DD n. 595/2022;

Dato atto che in data 24 febbraio 2022 e in data 28 febbraio 2022 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START e delle offerte presentate, tutte inferiori alla soglia di anomalia, la migliore è risultata quella presentata dall'operatore **E.CO.RES. S.R.L.**, con il ribasso del **27,873%**, risultando vincitrice (CIG 9075733BCA);

Visti l'offerta della ditta aggiudicataria ed i verbali di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Ritenuto che con il presente provvedimento occorre procedere all'aggiudicazione ed affidamento in favore della suddetta **E.CO.RES. S.R.L.**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e con il ribasso del **27,873%**, offerto in sede di gara dalla predetta ditta, con conseguente assunzione degli impegni di spesa per l'importo di € **230.240,56** per lavori compreso Iva in favore della predetta secondo il quadro economico della spesa qui di seguito specificato:

CODICI OPERA 190106, 200373 e 210441

CUP H11E18000510007 - C.P.V. 45454000-4

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE

			c.o. 190106	c.o. 200373	c.o. 210441
	Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per realizzazione di un Centro socio-culturale di quartiere				
A.1	Importo Lavori ribassati del 27,873%	198.719,21 €	149.404,37 €	27.320,42 €	21.994,42 €
A.5	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	13.804,62 €	4.192,01	5.325,38	4.287,22
	arrotondamento			0,01	

A	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>212.523,83 €</b>	<b>153.596,38 €</b>	<b>32.645,81 €</b>	<b>26.281,64 €</b>
B.1	I.V.A. 10% su lavori a base di gara	10%	15.359,63 €	15.359,63 €		
B.2	I.V.A. 4% su lavori A.B.A. a base di gara	4%	2.357,10 €		1.305,83 €	1.051,26 €
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>230.240,56 €</b>	<b>168.956,02 €</b>	<b>33.951,64 €</b>	<b>27.332,90 €</b>
	Incentivo (1,90%x0,8)		4.397,63 €	3.212,26 €	656,69 €	528,67 €
B.4	Incarico esterno CSE (Arch. Barbi), iva e cassa prev incluse		8.479,83 €	8.479,83 €		
B.5	Incarico esterno PRG impianti (Citta Futura), iva e cassa prev incluse		9.769,76 €		9.769,76 €	
B.6	Indagini geologiche - Soil Test Srl		4.286,43 €	4.286,43 €		
B.7	Perito forestale - Marrani Romanelli		1.555,50 €	1.555,50 €		
B.8	Imprevisti		6.030,54 €			6.030,54 €
B.9	Polizza progettisti		150,00 €		41,80 €	108,20 €
B.10	Spese tecniche		1.760,09 €			1.760,09 €
B.12	Accordo bonario		9.407,10 €	6.973,98 €	1.347,95 €	1.085,17 €
	<b>TOTALE</b>		<b>276.077,44 €</b>	<b>193.464,02 €</b>	<b>45.767,84 €</b>	<b>36.845,58 €</b>
B.14	Minore spesa a		73.922,56 €	56.535,98 €	9.632,16 €	7.754,42 €

	disposizione					
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>350.000,00 €</b>	<b>250.000,00 €</b>	<b>55.400,00 €</b>	<b>44.600,00 €</b>

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione del documento a contrattare, richiamato nelle DD n. 2022/00275 e n. 2022/595;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Considerato che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra esposto in narrativa,

1) di approvare i verbali di gara del 24 febbraio 2022 e del 28 febbraio 2022, allegati integranti del presente provvedimento;

2) di affidare, a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi alla Ditta **E.CO.RES. S.R.L.** (codice beneficiario 57310) CIG 9075733BCA; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvati con n. 2022/00275 e n. 2022/595, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;



3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 D.Lgs 50/2016 e determinato ex art 9 del vigente regolamento comunale, come espresso in narrativa;

5) di impegnare la somma complessiva di € **325.908,48** assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € **230.240,56** (lavori+Iva) a favore di **E.CO.RES. S.R.L.** (codice beneficiario n. **57310**), di cui:
  - € **168.956,02** sull'impegno di spesa 2022/4041 (codice opera 190106) di bilancio straordinario;
  - € **33.951,64**, di cui € **0,01** per arrotondamento, sull'impegno di spesa 2022/3961 (codice opera 200373) di bilancio straordinario;
  - € **27.332,90** sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
- € **4.397,63** per incentivo (1,90x0,8), di cui:
  - € **3.212,26** sull'impegno di spesa 2022/4041 (codice opera 190106) di bilancio straordinario;

- € **656,69** sull'impegno di spesa 2022/3961 (codice opera 200373) di bilancio straordinario;
  
- € **528,68**, di cui € **0,01** per arrotondamento, sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
  
- € **6.030,54** per imprevisti iva compresa sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
  
- € **150,00** per polizza progettista, di cui:
  - € **41,80** sull'impegno di spesa 2022/3961 (codice opera 200373) di bilancio straordinario;
  
  - € **108,20** sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533;

- € **1.760,09** per spese tecniche sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
  
- € **9.407,10** per accordo bonario, di cui:

- € **6.973,98** sull'impegno di spesa 2022/4041 (codice opera 190106) di bilancio straordinario;
  
- € **1.347,95** sull'impegno di spesa 2022/3961 (codice opera 200373) di bilancio straordinario;
  
- € **1.085,17** sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
  
- € **73.922,56** per minore spesa a disposizione, di cui:
  - € **56.535,98** sull'impegno di spesa 2022/4041 (codice opera 190106) di bilancio straordinario;
  
  - € **9.632,16** sull'impegno di spesa 2022/3961 (codice opera 200373) di bilancio straordinario;
  
  - € **7.754,42** sull'impegno di spesa 2022/3960 (codice opera 210441) di bilancio straordinario;
  
- di dare atto della dichiarazione richiamata dalle DD n. 2022/00275 e n. 2022/595 del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
  
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Pietro Geroni.



## ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon\_13561\_1\_18022022124843 (1).pdf(1).p7m -

a84e3d21b7d99a1464e9adf1ee96db16cc3424cc9662f660877fe763be26668e

Verbale 24.02.2022\_signed\_signed\_signed.pdf - 0e8b3f091f8a14a1ecbe4fe7985550a8d0db0e0b2545fec03a7541b7cd97d2ac

Verbale 28.02.2022\_signed\_signed\_signed.pdf - 36f00257039ebc9173c69aa33e39d7b844eeab8c6f4c8cb306b0c7a9d206bdbc

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	54818	2	2022/3960	1	€ 27.332,90	57310 - E.CO.RES. S.R.L.
2)	U	2022	54818	2	2022/3960	2	€ 528,68	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2022	54818	2	2022/3960	3	€ 108,20	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2022	54818	2	2022/3960	4	€ 6.030,54	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	54818	2	2022/3960	5	€ 1.760,09	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	54818	2	2022/3960	6	€ 1.085,17	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2022	54818	2	2022/3960	7	€ 7.754,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2022	54819	2	2022/3961	1	€ 33.951,64	57310 - E.CO.RES. S.R.L.
9)	U	2022	54819	2	2022/3961	1	€ 33.951,64	57310 - E.CO.RES. S.R.L.

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
10)	U	2022	54819	2	2022/3961	2	€ 656,69	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
11)	U	2022	54819	2	2022/3961	3	€ 41,80	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
12)	U	2022	54819	2	2022/3961	4	€ 1.347,95	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2022	54819	2	2022/3961	5	€ 9.632,16	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
14)	U	2022	50637	2	2022/4041	1	€ 168.956,02	57310 - E.CO.RES. S.R.L.
15)	U	2022	50637	2	2022/4041	2	€ 3.212,26	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
16)	U	2022	50637	2	2022/4041	3	€ 6.973,98	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
17)	U	2022	50637	2	2022/4041	4	€ 56.535,98	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.