



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02463

Del: 14/04/2022

Proponente: P.O. Gestione Spazi Cimiteriali Comunali

### OGGETTO:

Procedura negoziata sotto soglia, da aggiudicare tramite piattaforma START con il criterio del maggior aggio offerto sul totale degli introiti, per l'affidamento tramite concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri comunali di Firenze (escluso cimitero di Trespiano) ai sensi dell' art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii - Presa d'atto del verbale apertura offerta economica e aggiudicazione

### Il Dirigente

#### Visti:

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare l'art. 107;
- l'art. 53 co. 16-ter del D. Lgs. 165/2001 TU sul pubblico impiego;
- l'art. 3 della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il PDR 62/2013 Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 29 c. 1) e 76 comma 5;
- L'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e le Linee guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione adottate con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 da ultimo aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11/10/2017;

#### Visti altresì:

- lo Statuto Comunale approvato con atto del Consiglio Comunale n. 4 del 14 gennaio 2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022 - 2024 e del Bilancio di Previsione 2022 - 2024 immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 30 marzo 2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 - 2023 immediatamente eseguibile;
- il Piano Biennale degli Acquisti 2022 - 2024 e i successivi aggiornamenti;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 29 ottobre 2018 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale approvato con Delibera di Consiglio

- Comunale n. 8 del 5 marzo 2012 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Delibera n. 371 del 31 dicembre 2013 e modificato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 26 gennaio 2021;

**Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 169 del 17.01.2022 - " Concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri comunali di Firenze (escluso cimitero di Trespiano) per il periodo compreso tra il 01/05/2022 e il 31/12/2026 -"Determinazione a contrattare e approvazione avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., a partecipare a procedura negoziata sotto soglia, da aggiudicare tramite piattaforma START con il criterio del maggior aggio offerto sul totale degli introiti", con la quale è stato determinato tra l'altro: di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con Legge 29 Luglio 2021, n. 108, avvalendosi della piattaforma START, previa preventiva indagine volta alla individuazione degli operatori economici da invitare, provvedendo alla pubblicazione di un apposito avviso sulla medesima piattaforma START e sul profilo committente, per un periodo di 15 giorni;
- la Determinazione Dirigenziale n. 552 del 04.02.2022 con la quale sono stati approvati gli atti di gara tra cui la lettera di invito e il capitolato descrittivo e prestazionale che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione del servizio in concessione di cui trattasi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 596 del 08.02.2022 di rettifica della dd 552/2022 con la quale si è proceduto alla riapprovazione della lettera d'invito che conteneva un mero errore materiale;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1773 del 23.03.2022 con la quale, sulla base delle dichiarazioni e documentazioni presentate da ciascun concorrente, sono stati ammessi i seguenti operatori economici:
  - a) RTI BERLOR GENERAL CONTRACTOR SRL - NOTARO GROUP SERVIZI SRL
  - b) MEIT MULTISERVICES SRL
  - c) SILVE SPA
  - d) ZANETTI SRL;

**Dato atto** che in data 24/03/2022 alle ore 09:30 si è tenuta la seduta nel corso della quale il RUP, coadiuvato dalla Dirigente del Servizio Amministrativo Beni e Servizi e da personale comunale, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche e dei documenti integrativi di dettaglio economico di ciascun concorrente ammesso con i seguenti esiti:

a) RTI BERLOR GENERAL CONTRACTOR SRL -NOTARO GROUP SERVIZI SRL

L'offerta economica e il documento di dettaglio economico risultano essere redatti in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara - l'importo equivalente al rialzo dell'aggio offerto sull'aggio minimo a base di gara (€ 1.987.745,63) risulta essere di € 2.204.807,79;

b) MEIT MULTISERVICES SRL

L'offerta economica e il documento di dettaglio economico risultano essere redatti in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara - l'importo equivalente al rialzo dell'aggio offerto sull'aggio minimo a base di gara (€ 1.987.745,63) risulta essere di € 2.153.000,00;

c) SILVE SPA

L'offerta economica e il documento di dettaglio economico risultano essere redatti in

conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara -l'importo equivalente al rialzo dell'aggio offerto sull'aggio minimo a base di gara (€ 1.987.745,63) che risulta essere di € 2.720.561,00;

d) ZANETTI SRL

L'offerta economica e il documento di dettaglio economico risultano essere redatti in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara - l'importo equivalente al rialzo dell'aggio offerto sull'aggio minimo a base di gara (€ 1.987.745,63) risulta essere di € 2.688.426,37;

**Rilevato** che dal quadro delle offerte economiche pervenute risulta la seguente situazione:

Concorrente	Aggio offerto
Silve SPA	2.720.561,0 0
Zanetti SRL	2.688.426,3 7
RTI Berlor General Contractor SRL / Notaro Group Servizi SRL	2.204.807,7 9
Meit Multiservices SRL	2.135.000,0 0

**Atteso** che, nel corso della medesima seduta, il RUP si è riservato di approfondire per i concorrenti SILVE SPA e ZANETTI SRL se le offerte economiche presentate avessero carattere di anomalie, a tal fine, di chiedere ai due concorrenti una dettagliata relazione che evidenzii il raffronto tra costi e ricavi suddivisi per le principali categorie economiche, prospettati per tutta la durata del rapporto concessorio, stabilendo inoltre, come consentito dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dall' art. 20 della lettera d'invito, di richiedere tali giustificazioni contestualmente ai due concorrenti, stante l'urgenza di procedere all'aggiudicazione entro il termine di scadenza della proroga tecnica del servizio ovvero il 30.04.2022;

**Rilevato** che le richieste di chiarimenti sono state inviate ad entrambi i concorrenti attraverso il sistema di messagistica di START in data 25.3.2022 ed entrambi hanno fatto pervenire le proprie risposte mediante il medesimo sistema entro il termine assegnato;

**Vista** la relazione del RUP in data 13.04.2022 con la quale è stata esaminata la documentazione trasmessa da S.I.L.V.E. SpA, ed è stato conseguentemente escluso il carattere di anomalia dell'offerta dalla stessa presentata;

**Dato atto che:**

- il verbale della seduta del seggio di gara del 24.3.2022 e la relazione del RUP sono conservati agli atti dell'Ufficio;
- la pubblicazione del presente provvedimento e del suo contenuto ottempera agli obblighi di pubblicazione del verbale della seduta per apertura offerta economica e della relazione del RUP, in conformità alla deliberazione ANAC n.1310 del 28/12/2016;

**Ritenuto**, stante la positiva valutazione dell'offerta presentata da S.I.L.V.E. SpA, di poter

sopraspedere all'esame della possibile anomalia dell'offerta presentata dalla Zanetti SRL, sia per un principio generale di economia dei mezzi istruttori sia per la necessità di procedere con urgenza all'aggiudicazione del servizio entro i termini di scadenza della proroga tecnica attualmente in atto;

**Ritenuto** pertanto di aggiudicare, per il periodo 01.05.2022 / 31.12.2027, a SILVE SPA (con sede in Firenze Via Bolognese 88R) la concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di distribuzione energia elettrica per illuminazione lampade votive nei cimiteri comunali ad eccezione di quello di Trespiano, e cioè nei cimiteri di Rifredi, Pino, Settignano, Santa Lucia al Galluzzo, San Miniato al Monte, Peretola, Brozzi, San Felice a Ema, Sollicciano, Mantignano, Ugnano, Monteripaldi, San Bartolo a Cintoia e San Silvestro a Ruffignano;

**Rilevata** la necessità di procedere all'esecuzione in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, dell'affidamento della concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di distribuzione energia elettrica per illuminazione lampade votive nei cimiteri comunali ad eccezione di quello di Trespiano, con decorrenza 1 maggio 2022, onde evitare il danno che l'Amministrazione Comunale subirebbe a causa dell'interruzione del servizio medesimo;

**Visto** Il Decreto del Sindaco n. 85 del 31 ottobre 2019 con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali della Direzione Patrimonio immobiliare;

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
  
2. Di aggiudicare, per quanto descritto in parte narrativa, a SILVE SPA (con sede in Firenze Via Bolognese 88R) la concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di distribuzione energia elettrica per illuminazione lampade votive nei cimiteri comunali ad eccezione di quello di Trespiano, e cioè nei cimiteri di Rifredi, Pino, Settignano, Santa Lucia al Galluzzo, San Miniato al Monte, Peretola, Brozzi, San Felice a Ema, Sollicciano, Mantignano, Ugnano, Monteripaldi, San Bartolo a Cintoia e San Silvestro a Ruffignano (Codice beneficiario 951);
  
3. Di sopraspedere, per i motivi esposti in premessa, all'esame dell'offerta presentata da Zanetti SRL allo scopo di verificarne l'eventuale anomalia;
  
4. Di dare atto che sono in atto i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale,

economico – finanziari e tecnico professionali, sull'operatore economico primo classificato e che, pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 60/2016, la presente aggiudicazione diventerà efficace soltanto all'esito favorevole dei controlli medesimi;

5. Di procedere all'esecuzione in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, della concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di distribuzione energia elettrica per illuminazione lampade votive nei cimiteri comunali ad eccezione di quello di Trespiano, con decorrenza 1 maggio 2022, onde evitare il danno che l'Amministrazione Comunale subirebbe a causa dell'interruzione del servizio medesimo;
6. Di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;
7. Di dare atto che gli accertamenti di entrata per ciascun esercizio saranno assunti con successive separate disposizioni dirigenziali;
8. Di disporre la comunicazione, ai sensi dell'art. 76, co. 5 del D. Lgs. 50/2016, dell'esito della presente procedura d'appalto ai soggetti ivi contemplati;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione Trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui ai sensi dell'art. 23 e 37 del D. Lgs.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica  
Giovanni Bonifazi**