



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02527

Del: 19/04/2022

Esecutivo Da: 19/04/2022

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

Adeguamento e messa a norma scuole comunali lotto 1 - Quartieri 2 e 3 -CUP H14E2100015000- CPV 45454000-4- CODICE OPERA 210104 Affidamento impresa MANUTENZIONI S.R.L. ed impegni spesa CIG 8991665CAE

IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA

Premesso che:

-- in data 28 febbraio 2022, è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" ;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 30 marzo 2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Preso atto che:

- con DG 258/2021 veniva approvato il progetto definitivo ad Accordo Quadro n. AQ0562/2021, progetto LT0623/2021 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici -P.O. Scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del Q2 e 3 – denominato: "Adeguamento e messa a norma scuole comunali lotto 1 - Quartieri 2 e 3" dell'importo complessivo di €

300.000,00 inserito nell'annualità 2021 del PTI 2021/2023 al codice opera 210104 da finanziarsi con mutuo, articolato secondo il seguente Quadro Economico:

C.U.P. H14E21000150004 C.P.V. 45454000-4 Codice opera 210104

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 235.000,00
Di cui oneri della sicurezza	€ 10.000,00
I.V.A. su lavori 22%	€ 51.700,00
Totale lavori	€ 286.700,00
Imprevisti	€ 84,00
oneri di progettazione (incentivo) 80% del 2%	€ 3.572,00
Somma a disposizione 20%	€ 893,00
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 8.601,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 300.000,00

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 7404 del 2021 è stato approvato un nuovo capitolato speciale d'appalto a rettifica del precedente e determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, individuando come metodo di scelta di gara la procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120) tramite modalità telematica, piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.);

Dato atto che:-per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto;

Tenuto conto che come da art 2 del C.s.a., "l'accordo quadro è stipulato fino all'importo massimo delle prestazioni (maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata)";

Visto l'allegato integrante verbale del 21/12/2021, laddove la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa MANUTENZIONI SRL, con il ribasso del 31,957%, in data 17/12/2021;

Preso atto della proposta del RUP, Ing. Alessandro Dreoni di affidare, come da verbale (allegato integrante) previa procedura negoziata tramite modalità telematica, piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), all'impresa MANUTENZIONI SRL per l'importo di € 230.550,91, oltre IVA, i lavori di cui trattasi;

Vista la bozza del contratto attuativo(allegato integrante) dell'importo di € 230.550,91(di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA ;

Dato atto che, come da allegato integrante, "quadro economico di affidamento", a differenza del quadro economico di progetto:

- l'importo dell'incentivo di progettazione, "Incentivo 80% dell'1,90%", è pari ad € 5.078,85 e non ad q€ 3.572,00;
- l' "Incentivo 20% dell'1,90%", somma a disposizione, è di € 1.269,71e non € 893,00;
- e che l'importo dell'accordo bonario è di € 12.229,33 e non di € 8.601,00;

Tenuto conto che il "quadro economico" della spesa, come da allegato integrante, è il seguente:

C.U.P. H14E21000150004 C.P.V. 45454000-4 Codice opera 210104

totale lavori al netto del ribasso (di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso)	€ 230.550,91
I.V.A. su lavori	€ 50.721,20
LAVORI COMPRESO IVA	€ 281.272,11
Incentivo 80% dell'1,90%	€ 5.078,85

Incentivo 20% dell'1,90% somma a disposizione	€ 1.269,71
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 12.229,33
Importo Totale del Quadro Economico	€ 300.000,00

Dato atto dei controlli positivi esperiti sull'impresa aggiudicataria;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 300.000,00 grava sull'impegno n.2022/3869, codice opera 210104, come da aspetti contabili del presente atto di cui: € 281.272,11 per lavori compreso IVA, a favore della impresa MANUTENZIONI SRL, € 5.078,85 per oneri progettazione (Incentivo 80% dell'1,90%), € 1.269,71 Incentivo 20% dell'1,90%, somma a disposizione, € 12.229,93 per accordo bonario € 150,00 per polizza progettista interni;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- di affidare, su disposizione del RUP, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa **MANUTENZIONI S.R.L.** (Codice Beneficiario n.55333); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con determinazione dirigenziale n.7404 del 2021 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

di prendere atto della proposta di approvazione da parte del RUP, di affidare a seguito di procedura negoziata tramite modalità telematica, piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.),

-di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

-di impegnare la spesa, complessiva di € 300.000,00 grava sull' impegno n. n.2022/3869, codice opera 210104, come da aspetti contabili del presente atto di cui: € 281.272,11 per lavori compreso IVA, a favore della impresa MANUTENZIONI SRL, € 5.078,85 per oneri progettazione (Incentivo 80% dell'1,90%), € 1.269,71 Incentivo 20% dell'1,90%, somma a disposizione, € 12.229,93 per accordo bonario € 150,00 per polizza progettista interni*;

(* Le somme accantonate per polizza progettista e relativi onerif iscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l cod. ben 65233);

-di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

QE per affidamento.pdf - 702c4e8da9653a2acb0136003c3bb8b7cad5bae3e58dd5eee5bf71f9dad43531
bozza CA(1).pdf - 25f88552916083ebb055f6de87f62d7a8c6d2eabedf8f3264a45a7b1502ee5e7
c.o. 210104 verbale 21.12.21_signed_signed_signed(1).pdf - a4c98d6764bc302dcd9c8478dd089811b31da8689a3ed467dac3f1a797f41669
sub_7786436805089219954_OffEcon_14597_1_17122021165821.pdf - 68a04f641acf4d5c0278555508d2ae85c68fd00ae4c9c38a6772a521728e7d36

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	52213	2	2022/3869	1	€ 281.272,11	55333 - MANUTENZIONI SRL
2)	U	2022	52213	2	2022/3869	2	€ 5.078,85	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2022	52213	2	2022/3869	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2022	52213	2	2022/3869	4	€ 12.229,33	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	52213	2	2022/3869	5	€ 1.269,71	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.