

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/07529**

Del: **29/11/2021**

Esecutivo Da: **30/11/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Impegno di spesa per affidamento mediante aff. Diretto all'Ing. Andrea Ugolini del servizio di supporto al RUP per presentazione pratiche alle autorità competenti per interventi messa a norma antincendio in immobili di proprietà comunale (Direzione Urbanistica Piazza San martino 2) e di progettazione strutturale (nuovo ingresso sede Polizia Municipale via dell'Agnolo 3)". CIG ZA333FD5C8 Codice Opera 180157 - 170116-190042 (AQ259 adeg.normativo prevenzione incendi, AQ260 interventi strutturali sicurezza luoghi lavoro, AQ0541 adeguamento normativo sicurezza luoghi lavoro uffici).

I L DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2021 - 2023;

Considerato che:

1

- con Deliberazione n. 295/270/2019 è stato approvato il progetto definitivo n°LT0306/2019 relativo ai lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi presso uffici comunali" per un importo complessivo di € 130.000,00 da finanziarsi al codice opera n.180157; CUP: H12E18000340004;
- con Determinazione Dirigenziale n.2019/9546 i lavori sono stati affidati all'Impresa Edilizia San Giorgio srl, a

procedura negoziata, con il ribasso del 32,00%, ovvero per un importo netto di € 101.658,20 (di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetta a ribasso) compresa IVA al 22%; cig. 79741962B6;
- con DD 7379/2021 in istruttoria è in corso di approvazione il CRE e liquidazione dello stato finale che determina il seguente q.e della spesa:
C.O: 180157

per lavori a consuntivo € 101.549,34

per Iva al 22% € 22.340,85

sommano € 123.890,19

Per incentivo progettazione € 1.592,99

sommano € 125.483,18

Economie: € 150,00 su imp.2021/4542 per polizza ed € 282,81

€132,81 per quota lavori su imp.2021/4435

sommano € 125.765,99

Allacciamento Publiaqua (DD 2021/2614 - DL 2021/4218) € 2.541,17

Da lasciare a disposizione: € 1.294,59 su € 1.692,84

imp.2021/4541 ed € 398,25 su imp.2021/4543

sommano € 130.000,00

2

- Con delibera n.664/802 è stato approvato il progetto definitivo, accordo quadro n.AQ0260/2019 -LT0307/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Uffici comunali e giudiziari - denominato "Interventi strutturali per sicurezza luoghi di lavoro"; il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 200.000,00, finanziato con alienazioni al codice opera n. 170116 sull' imp.2020/5610; CUP H15H18000510004 - C.P.V. 45454000-4;

- con DD 3555 del 15/06/2020 i lavori sono stati affidati mediante procedura negoziata con affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si trattad'intervento pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro alla Ditta ATI ECOUNO SRL/INIZIATIVE EDILI SRL;C.I.G.: 8194076D6A;

- con DD 5726/2020 è stato affidato il servizio di supporto al RUP per progettazione, assistenza DL e presentazione pratiche all'Ing. Luca Sani per € 10.039, 38 determinando l'ultimo q.e.:

CUP H15H18000510004 - C.P.V. 45454000-4
Quadro Economico Generale

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 111.317,96
importo manodopera soggetta a ribasso d'asta	€ 31.397,38
oneri della sicurezza	€ 6.000,00
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 142.715,34
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 6.000,00
Importo totale dei lavori	€ 148.715,34
I.V.A. su lavori 22%	€ 32.717,37
Sommano	€ 181.432,71
Affidamento incarico di Supporto al Rup all'ing. Luca Sani leg. rapp. della Sani società di ingegneria Srl	
	€ 10.039,38
Somme a disposizione	€ 2.934,93
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 5.442,98
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

3

-con Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00086, in data 30 marzo 2021, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0541/2021-Progetto Definitivo n° LT0602/2021, denominato "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO - UFFICI" - Codice Opera n° 190042; CUP n° H15H18000290004;

-con DD 5627/2021 i lavori sono stati affidati all'Impresa VIRGINIO PETRICHELLA srl per l'importo totale netto pari a € 221.615,03, comprensivo di € 151.279,17, per i lavori, e € 58.335,86, per il costo della manodopera, al netto del ribasso d'asta, di € 12.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 48.755,31, per l'IVA al 22,00%, per l'importo totale lordo pari a € 270.370,34, sulla base del CIG n° 8779803AA1;

Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta affidati	€ 151.279,17
--	--------------

(IVA al 22,00%)

Costo della manodopera (IVA al 22,00%) € 58.335,86

Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%) € 12.000,00

Importo totale dei lavori e

relativi Oneri per la sicurezza € 221.615,03

IVA sui lavori e

relativi Oneri per la sicurezza € 48.755,31

Importo totale dei lavori,

Oneri per la sicurezza e IVA € 270.370,34

Lavori di "nuovi allacci idrici presso via del Ponte a Greve 4", affidati a Publiacqua spa € 2.229,21

Incarichi professionali esterni € 15.000,00

Incentivi per funzioni tecniche ((80,00% del 1,90%) € 3.368,55

Polizza progettisti € 150,00

Imprevisti € 770,79

Accordo bonario € 8.111,11

IMPORTO TOTALE DEL

QUADRO ECONOMICO GENERALE € 300.000,00

Considerata la necessità, nell'ambito degli appalti di cui sopra, di provvedere ad effettuare alcune prestazioni, di seguito dettagliate:

Immobile via dell'Agnolo 3:

- Rilievo delle porzioni di edificio soggette alla realizzazione delle opere strutturali
- Progettazione architettonica del passaggio
- Progettazione strutturale e predisposizione della pratica utile al deposito presso il Genio Civile
- Deposito della pratica

- Direzione dei lavori strutture
- Relazione di regolare esecuzione e chiusura della procedura presso il Genio Civile

Immobile piazza San Martino 2:

- Raccolta e analisi delle documentazioni ufficiali, in essere e presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze
- Catalogazione e raccolta di tutte le verifiche semestrali richieste nel registro di prevenzione incendi e di tutte le apparecchiature antincendio di protezione attiva e passiva previste dalla normativa vigente e necessarie al deposito SCIA in variante antincendio
- Analisi e raccolta di tutta la documentazione e certificati (strutture, impianti ecc.ecc.) per il successivo deposito della Scia invariante antincendio ai sensi del DPR151/2011 e s.m.i. (sono escluse le prove e le verifiche);
- Analisi e verifica di tutte le attività effettivamente in essere presso il complesso immobiliare;

Rilevata, pertanto, la necessità di attivarsi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui dall'art. 27 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze (verifica della presenza di figure tecniche nell'organico), al fine di avvalersi di personale esterno all'ufficio;

Preso atto che è stata presentata richiesta da parte del RUP al competente Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;

Dato atto che:

- la verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota prot. n. 114151 in data 08/04/2021 del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
- trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di 75.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.11 settembre 2020 n. 120;

Richiamati:

- l'art. 31 comma 8 e comma 11 e l'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché l'art. 157 del medesimo decreto;
- l'art. 95 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 che prevede la facoltà da parte del RUP di affidare i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 40.000,00 sulla base del minor prezzo;
- Linee guida ANAC

Attestato il rispetto dei principi enunciati dall' articolo 30, comma 1, 34 e 42 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);

Ritenuto di conferire tale incarico tramite affidamento in via diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.11 settembre 2020 n. 120;

Vista la nota del Rup in data 02/08/2021 allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Responsabile del Procedimento Ing. Elena Facchini PO Uffici comunali e strutture sociali del Servizio Gestione e manutenzione, ha individuato, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, nell'Ing. Andrea Ugolini, il soggetto idoneo a svolgere la prestazione richiesta dall'Amministrazione Comunale, avendo presentato un'offerta vantaggiosa pubblicata sul portale START pari ad € 14.186,00 per entrambe le procedure, il cui calcolo tariffario è stata quantificato in base al DM 17/06/2016 del Ministero della Giustizia;

Preso atto che:

- l'onorario per la prestazione professionale da eseguire è pari ad € 14.186,00 compenso comprensivo di spese generali e oneri accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e di IVA al 22% - articolato in € 10.936,00 per le prestazioni di cui all'immobile di Piazza San Martino ed € 3.250,00 per quelle di cui all'immobile in via dell'Agnolo 3;
- l'offerta presentata sul portale START dallo studio tecnico dell'Ing. Andrea Ugolini riporta un importo della prestazione comprensivo di spese generali e oneri accessori per 14.186,00 € e al netto di oneri previdenziali e assistenziali pari a € 567,44 e IVA 22% € 3.245,76 per un totale di € 17.999,20;

Vista dunque l'offerta presentata ed allegata e redatta dall' Ing. Andrea Ugolini, parte integrante del presente provvedimento per un importo della prestazione comprensivo di spese generali e oneri accessori per 14.186,00 € e al netto di oneri previdenziali e assistenziali pari a € 567,44 e IVA 22% € 3.245,76 per un totale di € 17.999,20;

Ritenuta detta offerta economicamente congrua, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ovvero: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, pubblicità, nonché del rispetto del principio di rotazione;

CIG: ZA333FD5C8

Dato atto che, alla luce delle disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.01.2014, aggiornato con deliberazioni n. 22 del 02.02.2016 (PTPC 2016-2018), n. 25/46 del 31.1.19 (PTPC 2019-21) e n. 21 del 28.01.2020 (PTPC 2020-22), di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.2014 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera n. 12 del 26/01/2021, l'art. 7 del DPR 62/2013, non sussistono cause di conflitto di interessi per l'adozione del presente atto, ex art. 42 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto lo schema del disciplinare d'incarico, allegato parte integrante del presente provvedimento determinativo, che sarà sottoscritto a seguito dell'esecutività del presente atto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per l'incarico di supporto al RUP per presentazione pratiche alle autorità competenti per interventi di messa a norma antincendio in immobili di proprietà comunale (Direzione Urbanistica Piazza San Martino 2), progettazione strutturale nuovo ingresso sede polizia Municipale di via dell'Agnolo 3 nell'ambito degli interventi sopra individuati all'operatore economico Ing. Andrea Ugolini, cod. benef 16984 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 17.999,20 ogni onere compreso;

Preso atto che la spesa di € 17.999,20 viene imputata come segue:

1. € 1.692,84 sul Codice opera 180157 (€ 1.294,59 imp. 2021/4541- accordo bonario ed € 398,25 imp. 2021/4543 - quota incentivo non utilizzabile);
2. € 1.306,36 sul Codice opera 170116 (imp. 2021/4486) qp imprevisi;
3. € 15.000,00 sul Codice opera 190042 (imp. 2021/6031/3 somma x incar prf)

Dato atto che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione

Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. affidare l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per l'incarico di supporto al RUP per presentazione pratiche alle autorità competenti per interventi di messa a norma antincendio in immobili di proprietà comunale (Direzione Urbanistica Piazza San Martino 2), progettazione strutturale nuovo ingresso sede polizia Municipale via dell'Agnolo 3 nell'ambito degli interventi sopra individuati all'operatore economico Ing. Andrea Ugolini, cod. benef 16984 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 17.999,20 ogni onere compreso;

2. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo dei controlli sui requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

3. di impegnare la somma complessiva € 17.999,20 a favore dell'Ing. Andrea Ugolini come segue:

€ 1.692,84 sul Codice opera 180157 (€ 1.294,59 imp. 2021/4541- accordo bonario ed € 398,25 imp. 2021/4543 – quota incentivo non utilizzabile);

€ 1.306,36 sul Codice opera 170116 (imp. 2021/4486) qp imprevisi;

€ 15.000,00 sul Codice opera 190042 (imp. 2021/6031/3 somma x incar prf)

CIG: ZA333FD5C8

4. di approvare la modifica dei q. economici alla luce del presente atto, come di seguito riportato:

Codice Opera 180157

per lavori a consuntivo € 101.549,34

per Iva al 22% € 22.340,85

sommano € 123.890,19

Per incentivo progettazione € 1.592,99

sommano € 125.483,18

Economie: € 150,00 su imp.2021/4542 per polizza ed € 282,81

€132,81 per quota lavori su imp.2021/4435	
sommano	€ 125.765,99
Allacciamento Publiaqua (DD 2021/2614 - DL 2021/4218)	€ 2.541,17
Incarico Ugolini presente atto € 1.294,59 su imp.2021/4541 ed € 398,25 su imp.2021/4543	€ 1.692,84
sommano	€ 130.000,00

Codice Opera 170116

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 111.317,96
importo manodopera soggetta a ribasso d'asta	€ 31.397,38
oneri della sicurezza	€ 6.000,00
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 142.715,34
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 6.000,00
Importo totale dei lavori	€ 148.715,34
I.V.A. su lavori 22%	€ 32.717,37
Sommano	€ 181.432,71
Affidamento incarico di Supporto al Rup all'ing. Luca Sani leg. rapp. della Sani società di ingegneria Srl	€ 10.039,38
Incarico Ugolini presente atto	€1.306,36
Somme a disposizione	€ 1.628,57
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 5.442,98
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Codice Opera 190042

Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta affidati (IVA al 22,00%)	€ 151.279,17
Costo della manodopera (IVA al 22,00%)	€ 58.335,86
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 12.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 221.615,03
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 48.755,31
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 270.370,34
Lavori di "nuovi allacci idrici presso via del Ponte a Greve 4", affidati a Publiacqua spa	€ 2.229,21
Incarico Ugolini presente atto	€ 15.000,00
Incentivi per funzioni tecniche ((80,00% del 1,90%)	€ 3.368,55
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 770,79
Accordo bonario	€ 8.111,11
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 300.000,00

5. di dare atto che le condizioni contrattuali sono quelle fissate nello schema di contratto del servizio, allegato integrante, che sarà sottoscritto digitalmente a seguito dell'esecutività del presente atto, dell'espletamento delle verifiche di legge e della presentazione, da parte del professionista, della documentazione necessaria per l'esecuzione delle attività previste dal contratto;

6. di prendere atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio, come dichiarato con il presente atto;

7. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Elena Facchini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Calcolo tariffa Agnolo_signed.pdf - 5827e9aa9120f0049011b37168ac272ac898be17376ee71bef461070083b9292
Calcolo tariffa San Martino_signed.pdf - 6ce4dc1f04790ad19be9108dbc8038f3c0176d93fcf37b9397adfee639230fa8
OFFERTA-signed.pdf - a4ba981f5303afaa6d979c2abc562d27a89f2360c65ce0d2f304e0a3dbeb74d6
Rapporto per affidamento Ugolini_signed.pdf - a7550ab268f6276d149b4249e3db1132b80335ee03bbc9890badffa05f9c7ebe
Ugolini schema contratto.odt - 84c1129e234a0ae8167a93a2c5bdab3fd35bfb9d7a10406fb7e817efe2ac6395

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	50415	2	2021/4486	1	€ 1.306,36	16984 - UGOLINI ANDREA
2)	U	2021	50409		2021/6031	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2021	50409		2021/6031	7	€ 15.000,00	16984 - UGOLINI ANDREA

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2021	50613	2	2021/7778	1	€ 1.692,84	16984 - UGOLINI ANDREA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.