

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02019

Del: 04/04/2022

Esecutivo Da: 04/04/2022

Proponente: P.O. Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria agli impianti di spegnimento antincendio fissi, gruppi di pressurizzazione, porte rei, evacuatori di fumo e calore, estintori, e relative verifiche di legge, installati negli edifici di competenza del Comune di Firenze - Anno 2022. - Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa MANUTENZIONI srl, approvazione del "Contratto Attuativo n° 01" e relativi impegni di spesa (CIG n° 90094018E5).

## IL RESPONSABILE

### Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00359, in data 6 ottobre 2020, è stato adottato il **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021÷2023**, successivamente aggiornato,
- il Consiglio Comunale, in data 28 febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n° DC/2022/00006, avente ad oggetto: "*Documenti di programmazione 2022-2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*",
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione*";
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00914, in data 3 febbraio 2020;

### Considerato che:

- tra le funzioni della PO Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la "*Valorizzazione del*

patrimonio immobiliare dell'Ente", mediante le "Azioni di messa in sicurezza del patrimonio dell'Ente per impedire occupazioni abusive ed a seguito di provvedimenti di liberazione forzosa", le attività di "Progettazione e realizzazione di nuovi interventi" e di "Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile ed impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)",

- si è manifestata la necessità di provvedere, alla "manutenzione ordinaria degli impianti di spegnimento antincendio fissi, gruppi di pressurizzazione, porte rei, evacuatori di fumo e calore, estintori, e relative verifiche di legge, installati negli edifici di competenza del Comune di Firenze",
- a tale scopo è stato predisposto, dalla suddetta PO, ai sensi dell'art. 54, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico Accordo Quadro, per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956, in data 9 dicembre 2021, è stato/a approvato/a:
  - l'Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021, denominato "Manutenzione ordinaria agli impianti di spegnimento antincendio fissi, gruppi di pressurizzazione, porte rei, evacuatori di fumo e calore, estintori, e relative verifiche di legge, installati negli edifici di competenza del Comune di Firenze - Anno 2022.", predisposto dalla su citata PO, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS3, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 236.698,07, comprensivo di € 190.210,60, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 3.804,21, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 42.683,26, per l'IVA al 22,00%, finanziato su specifici Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022,
  - la Determina a Contrarre per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 5 (cinque) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", in data 29 ottobre 2021, a cui si rinvia *per relationem*,
  - acquisito, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice Identificativo Gara n° 90094018E5, al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro e garantire la "tracciabilità dei flussi finanziari" ad essa collegata, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,

che ha determinato il **A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, di seguito riportato:

<b>A) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021</b> <b>Lavori Categoria OS3</b> <b>Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022</b>	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 190.210,60

Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 3.804,21
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 194.014,81</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 42.683,26</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 236.698,07</b>

**Preso atto che,**

in data 22 dicembre 2021, si è svolta, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, dell'Amministrazione Comunale di Firenze, la seduta pubblica di gara, in modalità telematica, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OS3, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 6 (sei) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 2 (due) imprese,

**Viste:**

- la nota digitale "**OFFERTA ECONOMICA**", in data 20 dicembre 2021, presentata dall'Impresa MANUTENZIONI srl, allegata e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante offre, per la gara d'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il ribasso pari al 32,257% (trentaduevirgoladuecentocinquantasetteper cento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, evidenziato nel **A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, sopra riportato,
- la nota digitale "**VERBALE DI GARA**" e l'unità "**Selezione Operatori Economici**", in data, rispettivamente, 22 e 13 dicembre 2021, allegata quale parte integrante, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, all'Impresa MANUTENZIONI srl, con offerta di ribasso pari al 32,257% (trentaduevirgoladuecentocinquantasetteper cento);

**Tenuto conto che:**

- per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, il numero delle offerte pervenute è inferiore a 5 (cinque), non si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ex Art. 97, comma 3-bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, così come contemplato dall'Art. 1, comma 3, ultimo periodo, del Dlgs n° 76/2021 e ss mm e ii,
- essendo il criterio di aggiudicazione dei lavori, per la suddetta gara d'appalto, il minor prezzo, è risultata, quindi, aver presentato l'offerta più economica, la su citata Impresa MANUTENZIONI srl, con ribasso d'asta pari al 32,257% (trentaduevirgoladuecentocinquantasetteper cento), per l'importo totale lordo pari a € 236.698,07, comprensivo di € 190.210,60, per i lavori, di € 3.804,21, per gli Oneri per

la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 42.683,26, per l'IVA al 22,00%, con **A1) QUADRO ECONOMICO GENERALE di aggiudicazione**, invariato, rispetto a quello di spesa approvato con la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956;

**Dato atto tuttavia che,**

allo stato attuale, si provvede ad affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, solo per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale lordo pari a € 118.349,04, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 21.341,63, per l'IVA al 22,00%, così come evidenziato nella **RELAZIONE TECNICA PER AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA** digitale, in data 16 marzo 2022, allegata quale parte integrante e nei relativi **A2) QUADRO ECONOMICO di affidamento** e **B) QUADRO ECONOMICO di finanziamento**, di seguito riportati:

<p><b>A2) QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>  <b>Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021</b>  <b>Lavori Categoria OS3</b>  <b>Termine: 30 giugno 2022</b>  <b>Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022</b></p>	
<p>Importo dei lavori (IVA al 22,00%)</p>	<p>€ 95.105,30</p>
<p>Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)</p>	<p>€ 1.902,11</p>
<p><b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b></p>	<p><b>€ 97.007,41</b></p>
<p><b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b></p>	<p><b>€ 21.341,63</b></p>
<p><b>IMPORTO TOTALE DEL</b></p>	<p><b>€ 118.349,04</b></p>

**QUADRO  
ECONOMICO  
GENERALE**

**B) QUADRO ECONOMICO DI FINANZIAMENTO**  
**Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n°**  
**LT0667/2021**  
**Lavori Categoria OS3**  
**Termine: 30 giugno 2022**  
**Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022**

Tipologia immobile	Capitolo di Spesa	Importo dei lavori	Oneri per la sicurezza	Importo dei lavori e degli Oneri per la sicurezza	IVA al 22,00%	Totale per Capitolo di Spesa
UFFICI COMUNALI	n° 42912	€ 37.051,50	€ 741,03	€ 37.792,53	€ 8.314,36	€ 46.106,89
EDIFICI SCOLASTICI	n° 42918	€ 35.522,50	€ 710,45	€ 36.232,95	€ 7.971,25	€ 44.204,20
EDIFICI PRESCOLASTICI	n° 42919	€ 6.729,00	€ 134,58	€ 6.863,58	€ 1.509,99	€ 8.373,57
CIMITERI	n° 42926	€ 1.525,50	€ 30,51	€ 1.556,01	€ 342,32	€ 1.898,33
ASILI NIDO	n° 42932	€ 7.101,00	€ 142,02	€ 7.243,02	€ 1.593,46	€ 8.836,48
MERCATI	n° 42945	€ 704,50	€ 14,09	€ 718,59	€ 158,09	€ 876,68
STRUTTURE SOCIALI	n° 43360	€ 3.416,30	€ 68,33	€ 3.484,63	€ 766,62	€ 4.251,25
IMPIANTI SPORTIVI	n° 45725	€ 3.055,00	€ 61,10	€ 3.116,10	€ 685,54	€ 3.801,64
<b>TOTALI PER VOCI DI SPESA</b>			<b>€ 1.902,11</b>			<b>€ 118.349,04</b>

	95.105,30		97.007,41	21.341,63	
<b>IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 118.349,04</b>			

**Tenuto conto che,**

- come evidenziato nel **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**, relativo al suddetto Accordo Quadro, approvato con la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956:
  - l'importo totale lordo della spesa rientra nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, sia per entità, che per durata temporale *"...(omissis)...di 365, decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto e, potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro...(omissis)..."*, (**Articolo 16 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1),
  - *"Le singole prestazioni di lavoro saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione in relazione alle concrete esigenze e disciplinate con **specifici "contratti attuativi"** (o contratti applicativi di appalto) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste."*, (**Articolo 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**, comma 5),
- l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

**Visto**

il **"Contratto Attuativo n°01"**, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, allegato in copia digitale quale parte integrante, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale netto pari a € 97.007,41, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 32,257% (trentaduevirgoladuecentocinquantasettepercento), di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

**Dato atto**

delle dichiarazioni, relative all'Accordo Quadro in oggetto, espresse a margine della **RELAZIONE TECNICA**, approvata con la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956, e alla medesima allegata, che qui si intendono espressamente richiamate;

**Ritenuto, pertanto:**

- di aggiudicare definitivamente i lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021, sopra citato, per l'anno 2022, all'Impresa MANUTENZIONI srl, con Sede Legale a Molfetta (BA), via delle Ricamatrici, n° 2/A, CF e PIVA n° 05641980726, per l'importo totale lordo pari a € 236.698,07, comprensivo di € 190.210,60, per i lavori, di € 3.804,21, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 42.683,26, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 90094018E5, così come evidenziato nel relativo **A1) QUADRO ECONOMICO**

### **GENERALE di aggiudicazione,**

- di affidare l'esecuzione dei suddetti lavori, alla su citata Impresa MANUTENZIONI srl, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale lordo pari a € 118.349,04, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 21.341,63, per l'IVA al 22,00%, così come evidenziato nel **A2) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, sopra riportato,
- di impegnare, l'importo totale lordo pari a € 118.349,04, per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, a favore della su citata Impresa MANUTENZIONI srl, sui Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel relativo **B) QUADRO ECONOMICO di finanziamento**, sopra riportato,
- di approvare il "**Contratto Attuativo n°01**", per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, allegato in copia digitale quale parte integrante, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale netto pari a € 97.007,41, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

### **Tenuto conto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956, sopra citata,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii;

### **Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*" e ss mm e ii,
- il DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.*" e ss mm e ii
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

## DETERMINA

### 1. di aggiudicare definitivamente

i lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021, denominato "Manutenzione ordinaria agli impianti di spegnimento antincendio fissi, gruppi di pressurizzazione, porte rei, evacuatori di fumo e calore, estintori, e relative verifiche di legge, installati negli edifici di competenza del Comune di Firenze - Anno 2022.", citato in narrativa, per l'importo totale lordo pari a € 236.698,07, comprensivo di € 190.210,60, per i lavori, di € 3.804,21, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 42.683,26, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 90094018E5, con **A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa** come di seguito riportato:

<b>A) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021</b> <b>Lavori Categoria OS3</b> <b>Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022</b>	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 190.210,60
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 3.804,21
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 194.014,81</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 42.683,26</b>

<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 236.698,07</b>
---	---------------------

**2. di affidare**

l'esecuzione dei suddetti lavori, all'Impresa MANUTENZIONI srl, con Sede Legale a Molfetta (BA), via delle Ricamatrici, n° 2/A, CF e PIVA n° 05641980726, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale lordo pari a € 118.349,04, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 21.341,63, per l'IVA al 22,00%, così come evidenziato nel **A2) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, riportato al successivo punto **5a.**;

**3. di impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 118.349,04, per l'affidamento dell'esecuzione dei su citati lavori, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, a favore della su citata Impresa MANUTENZIONI srl – Codice Beneficiario n° 55333, sui Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel relativo **B) QUADRO ECONOMICO di finanziamento**, riportato al successivo punto **5b.**;

**4. di approvare**

il "**Contratto Attuativo n°01**", allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, per il periodo decorrente dalla data di esecutività del presente atto fino al 30 giugno 2022, per l'importo totale netto pari a € 97.007,41, comprensivo di € 95.105,30, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.902,11, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

**5. di dare atto che:**

**5a. il A2) QUADRO ECONOMICO di affidamento dei lavori, relativi al suddetto "Contratto Attuativo n°01", è il seguente:**

<b>A2) QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021</b> <b>Lavori Categoria OS3</b> <b>"Contratto Attuativo n°01"</b> <b>Termine: 30 giugno 2022</b> <b>Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022</b>	
Importo dei lavori (IVA al 22,00%)	€ 95.105,30
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.902,11

<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 97.007,41</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 21.341,63</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 118.349,04</b>

**5b. il B) QUADRO ECONOMICO di finanziamento**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto **“Contratto Attuativo n°01”**, è quello di seguito riportato:

<b>B) QUADRO ECONOMICO DI FINANZIAMENTO</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0607/2021-Progetto Definitivo n° LT0667/2021</b> <b>Lavori Categoria OS3</b> <b>“Contratto Attuativo n°01”</b> <b>Termine: 30 giugno 2022</b> <b>Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anno 2022</b>						
Tipologia immobile	Capitolo di Spesa	Importo dei lavori	Oneri per la sicurezza	Importo dei lavori e degli Oneri per la sicurezza	IVA al 22,00%	Totale per Capitolo di Spesa
UFFICI COMUNALI	n° 42912	€ 37.051,50	€ 741,03	€ 37.792,53	€ 8.314,36	€ 46.106,89
EDIFICI SCOLASTICI	n° 42918	€ 35.522,50	€ 710,45	€ 36.232,95	€ 7.971,25	€ 44.204,20
EDIFICI PRESCOLASTICI	n° 42919	€ 6.729,00	€ 134,58	€ 6.863,58	€ 1.509,99	€ 8.373,57
CIMITERI	n° 42926	€ 1.525,50	€ 30,51	€ 1.556,01	€ 342,32	€ 1.898,33
ASILI NIDO	n° 42932	€ 7.101,00	€ 142,02	€ 7.243,02	€ 1.593,46	€ 8.836,48

MERCATI	n° 42945	€ 704,50	€ 14,09	€ 718,59	€ 158,09	€ 876,68
STRUTTURE SOCIALI	n° 43360	€ 3.416,30	€ 68,33	€ 3.484,63	€ 766,62	€ 4.251,25
IMPIANTI SPORTIVI	n° 45725	€ 3.055,00	€ 61,10	€ 3.116,10	€ 685,54	€ 3.801,64
<b>TOTALI PER VOCI DI SPESA</b>		<b>€ 95.105,30</b>	<b>€ 1.902,11</b>	<b>€ 97.007,41</b>	<b>€ 21.341,63</b>	<b>€ 118.349,04</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 118.349,04</b>				

- 5c. l'aggiudicazione, viene disposta sulla base delle note “**Offerta Economica**”, dell'Impresa MANUTENZIONI srl, citata in narrativa, del **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO 1^**, del **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO 2^**, del **DISCIPLINARE TECNICO** e dell'**ELENCO PREZZI UNITARI**, approvati con la Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/07956, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante della medesima e da questa Amministrazione Comunale,
- 4d. l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, all'Impresa MANUTENZIONI srl, per l'importo totale lordo indicato al precedente punto 3., sarà disposta previa stipula del relativo “**Contratto Attuativo n°01**”, citato in narrativa, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività del presente atto.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0607\_2021 LT0667\_2021 Relazione Tecnica affidamento CA 1\_signed.pdf -  
7b676f213c85ed40759085c88798394984827ddfb9f4a48e2458eb63ea89d61

AQ0607\_Verbale seduta 22.12.2021\_signed\_signed\_signed.pdf -  
39f51403b5e4aeb07f2aa1e9997acfb7581cc07ba835fdc38e7e36a6ed728d4f

LT0667\_2021-Contratto-Attuativo-Specifico 1\_signed.pdf -  
86121ca9844cbd37fe4db86ec93d4ba0be4ddd1172ebb998a7d6adeb515d389a

Manutenzioni srl - OffEcon.pdf - f7463aff3f156df8e094e672d074f95fedd679f214d1987aeb48592e7757d626

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Simone Ferroni**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	42912		2022/3098		€ 46.106,89	55333 - MANUTENZIONI SRL
2)	U	2022	42918		2022/3099		€ 44.204,20	55333 - MANUTENZIONI SRL
3)	U	2022	42919		2022/3100		€ 8.373,57	55333 - MANUTENZIONI SRL
4)	U	2022	42926		2022/3101		€ 1.898,33	55333 - MANUTENZIONI SRL
5)	U	2022	42932		2022/3102		€ 8.836,48	55333 - MANUTENZIONI SRL
6)	U	2022	42945		2022/3104		€ 876,68	55333 - MANUTENZIONI SRL
7)	U	2022	43360		2022/3105		€ 4.251,25	55333 - MANUTENZIONI SRL
8)	U	2022	45725		2022/3106		€ 3.801,64	55333 - MANUTENZIONI SRL

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.