



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/01832

Del: 25/03/2022

Esecutivo Da: 28/03/2022

Proponente: Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

### OGGETTO:

“Interventi di riqualificazione urbana - Piazza Goldoni”

Affidamento dell'“Incarico di assistenza e ricognizione archeologica in corso di esecuzione dei lavori con redazione di apposita relazione” (CIG. Z7A35298D5) alla SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA.  
CC.OO. 160013 - 210352 CUP H17H18002190004

## IL DIRIGENTE

### Considerato che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 09/11/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato per il triennio 2021-2023;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2022 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2022 ed il bilancio pluriennale 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

**Premesso** che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2021/00442 del 12/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli **“Interventi di riqualificazione urbana - Piazza Goldoni” CC.OO. 160013 - 210352 CUP H17H18002190004** per l'importo complessivo di € 850.000,00 (compreso IVA al 22%) finanziato in parte con indebitamento ed in parte con mutuo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7736 del 01/12/2021, a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 e con il criterio del prezzo più basso, gli interventi di cui trattasi sono stati aggiudicati definitivamente all'operatore economico **T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL** con sede legale in via A. Depretis n. 102 - CAP 80133 Napoli (NA), Cod. Fiscale e P. IVA 04125150633 che ha offerto un ribasso pari al 18,756% sull'importo posto a base di gara ed è stato approvato il relativo verbale di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 183 del 18/01/2022 sono stati assunti i relativi impegni di spesa in quanto si sono conclusi con esito positivo i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016) del suddetto operatore economico ed è stato approvato il seguente ultimo quadro economico degli interventi:

	<b>C.O. 160013</b>	<b>C.O. 210352</b>	<b>TOTALE</b>
<b>IMPORTO LAVORI</b>			
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 18,756%	417.845,29 €	63.349,38 €	481.194,67 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.477,77 €	2.801,41 €	21.279,18 €
<b>Totale importo LAVORI</b>	<b>436.323,06 €</b>	<b>66.150,79 €</b>	<b>502.473,85 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA al 22%	95.991,08 €	14.553,17 €	110.544,25 €

Imprevisti	52.316,29 €	22.538,34 €	74.854,63 €
Incentivo ex art. 13 del D.Lgs 50/2016		9.326,15 €	9.326,15 €
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni		257,70 €	257,70 €
Spese tecniche prestazioni professionali		20.000,00 €	20.000,00 €
Adeguamento impianto semaforico e di illuminazione		11.000,00 €	11.000,00 €
Sistemazione a verde ed impianto di irrigazione		22.000,00 €	22.000,00 €
Prove di laboratorio		9.000,00 €	9.000,00 €
Spese per allacciamenti		5.000,00 €	5.000,00 €
<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>148.307,37 €</b>	<b>113.675,36 €</b>	<b>261.982,73 €</b>
Somme a disposizione per ulteriori interventi di cui € 2.331,54 per quota incentivo	60.755,49 €	2.331,54 €	63.087,03 €
Accordo Bonario 3%	4.614,08 €	17.842,31 €	22.456,39 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>650.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>850.000,00 €</b>

- in data 31/01/2022 Prot. n. 32658 è stato stipulato il contratto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

**Preso atto** che, come da prescrizione indicata dalla SABAP (SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO) con nota prot. 001786 del 28/01/2019, acquisita al protocollo del Comune di Firenze al n. 0044161/2019 del 07/02/2019, si rende necessario affidare l'incarico di assistenza e ricognizione archeologica in corso di esecuzione dei lavori con redazione di apposita relazione nell'ambito dell'intervento di cui trattasi;

**Dato atto** che:

- con nota prot. n. 356319 del 05/11/2021, agli atti della Direzione scrivente, il sottoscritto Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili Ing. Giuseppe Carone, rilevata all'interno del proprio Servizio la carenza di personale tecnico disponibile in ragione delle attività del Servizio, richiedeva alla Direzione Gare Appalti e Partecipate di verificare l'eventuale disponibilità di personale all'interno dell'Amministrazione per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, nell'ambito della procedura prevista dalla deliberazione G.M. n. 634/541 del 11.05.1999 ed ai sensi del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- in esito a tale verifica, il Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, con nota prot. n. 368290 del 16/11/2021, agli atti della Direzione scrivente, ha comunicato l'assenza di personale disponibile per il suddetto incarico;
- pertanto all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tale adempimento;

**Rilevato** che si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività professionali;

**Preso atto:**

- della previsione di cui al comma 1, lettera d) dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- della previsione di cui al comma 11 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'importo complessivo stimato del contratto in parola è complessivamente inferiore ad € 40.000,00;

- che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, approvato con deliberazione 2011/G/00423 del 24.10.2011 e ss.mm.ii. e che, invece, viene conferito ai sensi del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- di quanto previsto dall'art. 213, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020, e del D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021 in considerazione dell'importo inferiore a 139.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. anche senza consultazione di più operatori economici;

**Considerato** che il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. consente alle stazioni appaltanti, nella procedura di cui all'art. 36 della medesima norma, di “..procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre..., che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecno-professionali, ove richiesti.”;

**Ritenuto**, pertanto, procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

**Preso atto** che l'importo del presente affidamento è inferiore a € 5.000,00;

**Considerato** che in ragione dell'importo inferiore a € 5.000,00 per quanto disposto al comma 450, art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal D.L. 52/2012 poi convertito da legge n. 94/2012, non è obbligatorio per gli enti pubblici territoriali di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del regolamento di cui al DPR 5 ottobre 2010, n. 207, oggi abrogato dal D.Lgs. 50/2016, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**Considerato altresì** che ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi si è ritenuto di dover richiedere, per le vie brevi, un preventivo di spesa alla **SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA** con sede in via Montarioso n. 10 - 53035 Monteriggioni (SI) cod. fiscale e P.IVA 00994100527 che è in possesso di esperienza e specializzazione richieste per lo svolgimento del servizio, come da curriculum vitae agli atti della Direzione scrivente;

**Visto** il preventivo di spesa della **SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA** che ha offerto per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi un importo di € 4.000,00 escluso contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%, allegato parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto** che è stata appurata la congruità del prezzo offerto, considerato in linea con i valori di mercato;

**Preso atto** che in relazione all'incarico di cui trattasi il nominativo della suddetta società, unitamente al curriculum vitae, è stato trasmesso alla SABAP la quale con nota Prot. n. 67624 del 25/02/2022 ha rilasciato parere positivo, agli atti della Direzione scrivente;

**Dato atto** che il servizio di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Preso atto** che la società ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale previsti

dalla normativa vigente e per i quali sono in corso le verifiche delle autodichiarazioni rese;

**Rilevato** che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto** del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

**Visti** gli artt. 32 comma 2, 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020, e il D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021 nonché le Linee guida ANAC n. 4/2016 concernenti gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici e ss.mm.ii.;

**Visti** inoltre:

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente

**Richiamata** la nota della Direzione Risorse Finanziarie, prot.n. 224242 del 12 agosto 2015, avente ad oggetto *"Indicazioni sull'assunzione di impegni di spesa per investimenti conseguente all'applicazione del principio di competenza finanziaria potenziata"*;

**Considerato** che nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi è presente la voce

*“Spese tecniche prestazioni professionali”* che presenta la necessaria disponibilità;

**Ritenuto**, pertanto, di poter affidare il servizio di cui trattasi alla **SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA** sulla base della normativa soprarichiamata, impegnando la somma complessiva di € 5.075,20 (compreso contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%) in ordine all’impegno n. 2022/1989/4 che presenta la necessaria disponibilità;

**Dato atto** che il CIG dell’affidamento di cui trattasi è **Z7A35298D5**;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

**Dato atto** che non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l’adozione del presente atto come da dichiarazioni, allegate parte integrante del presente provvedimento, del RUP e della società;

**Richiamati** i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Rilevato** che tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organi-indirizzo-politico



*percorso:*<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi

*percorso:*<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

**Dato atto** della regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento;

**Dato atto** che gli allegati informatici sono in originale o conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione scrivente;

**Visto** il Regolamento Generale dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

**Visto** il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

**Visto** lo Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

**Visto** il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;

**Visto** il D.L. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020;

**Visto** il D.L. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021;

**Visto** l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

#### DETERMINA

1 - di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020 e del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021 alla **SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA** con sede in via Montarioso n. 10 - 53035 Monteriggioni (SI) cod. fiscale e P.IVA 00994100527 (Cod. Beneficiario 61145), l' "**Incarico di assistenza e ricognizione archeologica in corso di esecuzione dei lavori con redazione di apposita relazione**" (CIG. **Z7A35298D5**) nell'ambito degli "**Interventi di riqualificazione urbana - Piazza Goldoni**" **CC.OO. 160013 - 210352 CUP H17H18002190004** alle condizioni indicate nel preventivo di spesa, allegato parte integrante del presente provvedimento, ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di euro € 4.000,00 escluso contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%;

2 - di dare atto che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) della società e che solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti si procederà a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3 - di impegnare a favore della **SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA** - cod. beneficiario (61145) - la somma complessiva di € 5.075,20 (compreso contributi

previdenziali al 4% e IVA al 22%) quale corrispettivo del servizio alla voce “*Spese tecniche prestazioni professionali*” del Quadro Economico dell’intervento in ordine all’impegno n. 2022/1989/4 che presenta la necessaria disponibilità;

4 - di rideterminare il quadro economico del suddetto intervento nel modo seguente:

	<b>C.O. 160013</b>	<b>C.O. 210352</b>	<b>TOTALE</b>
<b>IMPORTO LAVORI</b>			
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 18,756%	417.845,29 €	63.349,38 €	481.194,67 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.477,77 €	2.801,41 €	21.279,18 €
<b>Totale importo LAVORI</b>	<b>436.323,06 €</b>	<b>66.150,79 €</b>	<b>502.473,85 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA al 22%	95.991,08 €	14.553,17 €	110.544,25 €
Imprevisti	52.316,29 €	22.538,34 €	74.854,63 €
Incentivo ex art. 13 del D.Lgs 50/2016		9.326,15 €	9.326,15 €
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni		257,70 €	257,70 €
Spese tecniche prestazioni professionali		14.924,80 €	14.924,80 €
<b>Assistenza e ricognizione archeologica in corso di esecuzione dei lavori con</b>		<b>5.075,20 €</b>	<b>5.075,20 €</b>

<b>redazione di apposita relazione - SOC. COOP. ARCHEOLOGICA ARA</b>			
Adeguamento impianto semaforico e di illuminazione		11.000,00 €	11.000,00 €
Sistemazione a verde ed impianto di irrigazione		22.000,00 €	22.000,00 €
Prove di laboratorio		9.000,00 €	9.000,00 €
Spese per allacciamenti		5.000,00 €	5.000,00 €
<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>148.307,37 €</b>	<b>113.675,36 €</b>	<b>261.982,73 €</b>
Somme a disposizione per ulteriori interventi di cui € 2.331,54 per quota incentivo	60.755,49 €	2.331,54 €	63.087,03 €
Accordo Bonario 3%	4.614,08 €	17.842,31 €	22.456,39 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>650.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>850.000,00 €</b>

5- di dare atto che il CIG relativo all'affidamento è: **Z7A35298D5**;

6 - di dare atto che il contratto si concluderà mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

7 - di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

8 - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Giuseppe Carone.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazione assenza conflitto interessi-società - ca6dcbf315d48e8ffde586d4912180e232927dc5197694e6bbaf0540ba586002
Dichiarazione insussistenza conflitto interessi-RUP - cd2dc0f9a6849080a4f88ee9606ecd5bda82f8162aa4635a52ef292029d18168
Preventivo di spesa - 8590731bc1c1a9ac80701d81f78a1c14c7ab490c548294aadd93d58508c30591
Schema contratto - 5ef4dbd4932dc3db4a8d12987485c42f741df039d1d953dfb287407a1432492f

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giuseppe Carone**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	60618	2	2022/1989	4	€ 14.924,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2022	60618	2	2022/1989	12	€ 5.075,20	61145 - SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.