

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/08033**

Del: **10/12/2021**

Esecutivo Da: **10/12/2021**

Proponente: **P.O. Amministrativa e Giuridica**

### OGGETTO:

Approvazione del progetto definitivo n. AQ0643/2021 - LT0703/2021 - c.o. 180126 C denominato "LAVORI DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA GUICCIARDINI A COMPLETAMENTO AQ0532/2020 LT0593/2020" e affidamento diretto alla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L CIG 9016751A4E C.U.P. H18H17000140004 oltre all'affidamento all'Ing. Alberto Brusco del collaudo degli impianti elettrici CIG Z6932F7D32

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti.";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 96/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta n. 2019/00481 è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0362-LT0419/2019 relativo all'intervento denominato "SCUOLA GUICCIARDINI -

ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE” inserito nell’annualità 2019 del PTI 2019-2021 al codice opera 180126 per complessivi € 200.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/5910 e successivamente con Determinazione Dirigenziale n. 2020/6404 si è proceduto a rettifiche e correzioni;
- con Determinazione Dirigenziale 2020/DD/10752 sono stati approvati nuovi elaborati progettuali adeguati al sopraggiungere di imprevedibili circostanze esterne relativi al progetto definitivo AQ0532/2020-LT0593/2020 denominato “SCUOLA GUICCIARDINI - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE” inserito nel PTI 2019-2021 al codice opera 180126;
- con nota “Documento a Contrarre” del 04/12/2020, il Responsabile Unico del Procedimento, per l’esecuzione dei lavori di cui trattasi, ha previsto l’aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii;
- con prot. 317404 del 27/11/2020 il RUP ha richiesto la disponibilità alla ditta “VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL”, che aveva in corso, a seguito di aggiudicazione di procedura aperta, i lavori di completamento Auditorium della scuola secondaria di 1° grado Guicciardini Codice opera 170292 - Progetto L0175/2016;
- l’impresa “VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL” ha dichiarato in data 30/11/2020 la propria disponibilità ad eseguire i lavori di cui al progetto definitivo AQ0532/2020 -LT0593/2020 denominato “SCUOLA GUICCIARDINI-ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE” di importo a base d’asta pari ad € 149.500,00 (di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza), proponendo il ribasso del 25,00%;
- in data 15/12/2020 è divenuta esecutiva la Determina di affidamento lavori 2020/DD/11010 all’impresa VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL per l’importo netto di € 149.500,00 (di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) CIG 85513648CE.
- l’inizio dei lavori è stato firmato in data 28/12/2020;
- a seguito di comunicazione della Ditta VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL avvenuta in data 17/05/2021, la suddetta Ditta ha espresso l’intenzione di non effettuare lavorazioni oltre a quanto previsto nel Contratto Attuativo n.1;
- in data 18/05/2021 il R.U.P. ha accettato la richiesta suddetta;

- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/05954 si è provveduto all'affidamento del servizio di Collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici all'ing. Alberto Brusco - CIG Z6932F7D32, per il lavoro di Adeguamento antincendio e riqualificazione funzionale scuola Guicciardini - c.o. 180126 - CUPH18H1700014000400 per € 6.993,13 di cui Euro 5.511,61 quale importo offerto netto per la prestazione, oltre al contributo integrativo previdenziale di Euro 220,46, calcolato nella misura del 4% in applicazione delle aliquote previdenziali dovute, e ad Iva al 22% di Euro 1.261,06, nella quale si rimandava ad ulteriore atto l'affidamento della parte relativa al collaudo elettrico;
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/07783 è stato approvato il CRE del lavoro relativo alla SCUOLA GUICCIARDINI - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE - Numero di Progetto LT0593/2020 - CODICE OPERA 180126 - CUP H18H17000140004 - CIG 85513648CE - della Ditta VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL dal quale risulta un'economia totale di € 103.778,21;

Preso atto della nota del RUP Ing. Alessandro Dreoni del 22/11/2021, allegato integrante del presente provvedimento, con la quale dichiara di:

- rimodulare l'onorario del coordinatore per la sicurezza in esecuzione, Ing. Laura Mezza, tenendo conto dell'importo dei lavori effettivamente eseguiti dalla Ditta VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL e di conseguenza l'importo è stato rideterminato in € 2.504,53, anziché € 4.241,68 precedentemente affidati all'ing. Laura Mezza con Determinazione n. DD/2020/11464, e pertanto la differenza di € 1.737,15, sull'imp. 2021/2027, deve essere rimessa a disposizione del codice opera 180126;
- affidare alla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L, che ha offerto un ribasso del 30,91%, l'esecuzione di un intervento di riqualificazione urgente di un gruppo spogliatoi della palestra della scuola Guicciardini;

Considerato che per quanto sopra descritto, è stato redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, il progetto definitivo n. AQ0643/2021 - LT0703/2021 - c.o. 180126 C denominato "LAVORI DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA GUICCIARDINI A COMPLETAMENTO AQ0532/2020 LT0593/2020" e costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti) di seguito elencati:

1. Relazione Tecnica
2. Elenco prezzi
3. Capitolato speciale di appalto

4. Bozza contratto attuativo
5. Disciplinare
6. Linee guida psc
7. Verbale di Validazione
8. Verbale di Verifica

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta a complessivi € 95.578,16 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

CIG 9016751A4E C.U.P. H18H17000140004

A	Importo Lavori	€	107.044,22€
B	Oneri per la sicurezza compreso Covid	€	3.800,00
C	Importo ribassabile(A-B)	€	103.244,22
D	Ribasso del 30,91% su C	€	31.912,79
E	Importo lavori netti con oneri per la sicurezza	€	75.131,43
F	I.V.A. al 22% su E	€	16.528,91
G	Importo lavori netti con IVA (E+F)	€	91.660,34
H	Accorbo bonario (3% di A+IVA al 22%)	€	3.917,82
I	TOTALE (G+H)	€	95.578,16

Preso atto che nelle dichiarazioni dei progettisti, di corredo al progetto, si dichiara che:

- Per il progetto in oggetto non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, edilizie ed a tutte le prescrizioni di cui all'art. 2 comma 60 della Legge 662/96, la stessa verrà attestata all'approvazione dei successivi contratti attuativi.
- Si specifica che qualora gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico

progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale.

- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010.
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22%, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, o comunque con la tariffa in vigore al momento della fatturazione, secondo gli obblighi di legge.
- Gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale.

Vista la nota del 22/11/2021, nella quale il RUP dispone di procedere con il presente atto:

- all'affidamento del collaudo degli impianti elettrici per € 9.787,20, in aggiunta al collaudo degli impianti meccanici già affidato con DD 5954/21, all'Ing. Alberto Brusco che ha presentato in data 27/08/2021 la migliore offerta (ribasso del 18,50003%) per l'affidamento dell'incarico di Collaudatore funzionale degli impianti elettrici e meccanici del nuovo Auditorium della Scuola Guicciardini;
- all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori relativi al progetto AQ0643/2021 - LT0703/2021 - c.o. 180126 C denominato "LAVORI DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA GUICCIARDINI A COMPLETAMENTO AQ0532/2020 LT0593/2020", alla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L., che gestisce già la manutenzione ordinaria dell'immobile e si è resa disponibile ad iniziare i lavori quanto prima ed ha rimesso, in data 15/11/2021, un ribasso del 30,91% ,offerta allegata al presente atto;
- di finanziare l'affidamento descritto al precedente punto con l'economie derivate dall'approvazione con DD n. DD/2021/07783 del CRE della Ditta VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL;

Vista la bozza del contratto attuativo, allegato integrante, dell'importo di € 75.131,43, oltre IVA, della durata di 180 giorni dalla data dall'esecutività del presente atto;

Tenuto conto che trattandosi di accordo quadro maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata;

Ritenuto pertanto di prendere atto della disposizione del RUP di affidare direttamente l'esecuzione degli interventi di cui trattasi all'impresa aggiudicataria NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L., per l'importo di €

91.660,34 per lavori compreso IVA e inoltre all'Ing. Alberto Brusco all'affidamento del collaudo degli impianti elettrici per € 9.787,20 compresi CNPAI del 4% e IVA al 22%, CIG Z6932F7D32 come da DD /2021/05954 ;

Preso atto che l'affidamento del presente atto è subordinato ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

Preso atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, di cui al documento a contrarre allegato integrante in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario;

Visto il CIG 9016751A4E relativo all'affidamento alla Ditta NAPI;

Visto il CIG Z6932F7D32 relativo all'affidamento all'Ing. Alberto Brusco;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 105.515,36 graverà sugli impegni n. 2021/2026 n. 2021/2027 di Bilancio Straordinario relativi al codice opera 180126;

Tenuto conto per quanto sopra descritto che il nuovo quadro economico del Codice Opera 180126 risulta essere il seguente:

Descrizione	Codice Opera 180126	
Lavori + Iva Russo CIG 85513648CE già eseguiti	€	84.986,98
Incarico Ing. Mezza CIG Z582FB5192 già eseguiti	€	2.504,53
Incarico Ing. Brusco collaudo impianti meccanici CIG Z6932F7D32 DD /2021/05954	€	6.993,13
<b>Affidamento incarico Ing. Brusco collaudo impianti elettrici CIG Z6932F7D32 (con il presente atto)</b>	€	<b>9.787,20</b>
<b>Affidamento lavori di cui € 3.800,00 per oneri della icurezza IVA ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L CIG 9016751A4E (con il presente atto)</b>	€	<b>75.131,43</b>
<b>Iva al 22% lavori NA.PI(con il presente atto)</b>		<b>16.528,91</b>
<b>Lavori + IVA NA.PI</b>		<b>91.660,34</b>

<b>Accordo bonario (con il presente atto)</b>	€	<b>3.917,82</b>
<b>imprevisti (con il presente atto)</b>	€	<b>150,00</b>
<b>TOTALE</b>	€	<b>200.000,00</b>

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti è conforme agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in parte narrativa:

- di approvare l'allegato progetto definitivo AQ0643/2021 - LT0703/2021 - c.o. 180126 C denominato "LAVORI DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA GUICCIARDINI A COMPLETAMENTO AQ0532/2020 LT0593/2020" costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 95.578,16, come di seguito elencato:

CIG 9016751A4E C.U.P. H18H17000140004

A	Importo Lavori	€	107.044,22€
B	Oneri per la sicurezza compreso Covid	€	3.800,00
C	Importo ribassabile(A-B)	€	103.244,22
D	Ribasso del 30,91% su C	€	31.912,79
E	Importo lavori netti con oneri per la sicurezza	€	75.131,43

F	I.V.A. al 22% su E	€	16.528,91
G	Importo lavori netti con IVA (E+F)	€	91.660,34
H	Accorbo bonario (3% di A+IVA al 22%)	€	3.917,82
I	TOTALE (G+H)	€	95.578,16

- di prendere atto della proposta del Rup per affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L (Codice beneficiario 55469) CIG 9016751A4E, per l'importo di € 75.131,43, per lavori oltre IVA al 22%, per un totale di € 91.660,34; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, degli allegati progettuali integranti, della nota del RUP e della bozza di contratto attuativo, che si approvano col presente atto, allegati integranti al presente provvedimento;
- di affidare all'Ing. Alberto Brusco (codice beneficiario 37739) il collaudo degli impianti elettrici € 9.787,20 compresi CNPAI del 4% e IVA al 22%, CIG Z6932F7D32 come da DD /2021/05954,
- di dare atto che il nuovo quadro economico del Codice Opera 180126 risulta essere il seguente:

Descrizione	Codice Opera 180126	
Lavori + Iva Russo CIG 85513648CE già eseguiti	€	84.986,98
Incarico Ing. Mezza CIG Z582FB5192 già eseguiti	€	2.504,53
Incarico Ing. Brusco collaudo impianti meccanici CIG Z6932F7D32 DD /2021/05954	€	6.993,13
<b>Affidamento incarico Ing. Brusco collaudo impianti elettrici CIG Z6932F7D32 (con il presente atto)</b>	€	<b>9.787,20</b>
<b>Affidamento lavori di cui € 3.800,00 per oneri della sicurezza IVA ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L CIG 9016751A4E (con il presente atto)</b>	€	<b>75.131,43</b>
<b>Iva al 22% lavori NA.PI(con il presente atto)</b>		<b>16.528,91</b>

Lavori + IVA NA.PI		91.660,34
Accordo bonario (con il presente atto)	€	3.917,82
imprevisti (con il presente atto)	€	150,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>200.000,00</b>

- di subimpegnare la spesa complessiva di € 105.515,36 sull'impegni n. 2021/2026 e n. 2021/207 di Bilancio straordinario Codice Opera 180126 come di seguito specificato:
  - € 91.660,34 lavori + IVA a favore della ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L Codice beneficiario 55469 CIG 9016751A4E a gravare sull'impegno n. 2021/2026;
  - € 9.787,20, compresi di CNPAI del 4% e IVA al 22%, all'Ing. Alberto Brusco, codice beneficiario 37739, per il collaudo degli impianti elettrici CIG Z6932F7D a gravare sull'impegno n. 2021/2026;
  - € 2.330,67 per accordo bonario a gravare sull'impegno n. 2021/2026;
  - € 1.587,15 per accordo bonario a gravare sull'impegno n. 2021/2027;
  - € 150,00 per la polizza progettisti a gravare sull'impegno n. 2021/2027

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. - Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, allegato integrante, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Dreoni.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

01_RelTec.pdf - 8db68ab2c9921473db37b6530d103f731cda223fef9dfa4c3716f3e5bd2d7288
02_EP.pdf - f898afabef878bacd9dca2070436d081323d8a1971663afa364021a12b098463
03_CSA.pdf - 0d6884a20b0a37bd5797f720857514ae1c6cd2f38b75d3feac690fba91a6c8bb
04_contratto attuativo.pdf - 2e75a017dde5e076ca322d7d9f4cba02fbbddd6b8888b954e021d32abb4787f2
05_Discipl.pdf - 51943cd1210c56d2ab6a4ec9edcc5e4c67fb938ef801d37d14e3b338a45476ca
06_linee guida psc.pdf - d5dcbc9c4e42390834979c8ca79a1f6d82cd4c2e55ba4aad2e18909d2a1cd3e2
07_Validazione(1).pdf - b7185e9f4bf42db4cfe78ef4e76e15cfdb7cd1a6224985eb560ae6b47291cbba
08_Verifica.pdf - fee4949fcbd79d101547973713e9380d69ad2840d7045b20e4443f02c711b84a
211122 relazione RUP.pdf - e124d7360d5f55082d8390a590e9c1fb81914d87fe4c40898e73a22d4bb4822b
OFFERTA ECONOMICA(5).pdf - ad3e590cad75f781b2d7f9ef18971bd634f38d0464725de5b53fec5b755bea3
dichiarazione RUP no conflitto interessi.pdf - dd70742141ba2e7350fa457dee4de5a91f17b0e99deebd0518a5ad44df352180

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	52230	2	2021/2026		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2021	52230	2	2021/2026		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2021	52230	2	2021/2026	1	€ 91.660,34	55469 - NA.PI.EDILIZIA ED IMPIANTI SRL

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2021	52230	2	2021/2026	2	€ 3.917,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2021	52230	2	2021/2026	3	€ 150,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2021	52230	2	2021/2027		€ 2.504,53	28473 - MEZZA LAURA
7)	U	2021	52230	2	2021/8158		€ 9.787,20	37739 - BRUSCO ALBERTO

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.