

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/06752**

Del: **03/11/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

“Risanamento e Restauro Albergo Popolare” - codice opera n. 210178- 210280 - C.U.P. H19J21003650006 - Affidamento servizi architettura e ingegneria all'Associazione Professionale TE.S.I.A (CIG ZE933930E8).

I L DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 22/02/2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti.";
- in data 30/03/2021 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023. Approvazione.”;

Preso atto che:

- con DD 4487/21 “approvazione studi di fattibilità” redatti dalla Direzione Servizi Tecnici venivano approvati, fra l’altro, gli studi di fattibilità in carico alla PO. Uffici Comunali e Strutture sociali, suddivisi tra due codici opera 21028 per € 60.000,00 e 210178 per € 200.000,00;
- con DD 6906 /2021 è stato approvato un nuovo quadro economico generale del suddetto intervento e contestualmente è stato affidato direttamente un servizio di sanificazione impianti meccanici presso Ostello del Carmine posto in Piazza del Carmine,19 per un importo complessivo di € 7.585,72 (compresa IVA al 22%) all’Impresa SELIN SRL CIG ZB2338F400 ;
- il finanziamento della spesa per il servizio di cui sopra, trova copertura al codice opera n.210178 sul capitolo 57646/4 alla voce rilievi, accertamenti e indagini, come da quadro economico di seguito riportato;

- il quadro economico dell'intervento in questione è stato così definito:

C.U.P. H19J21003650006

	Codice 210178	Codice 210280	TOTALE
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 86.604,00	€ 36,085.00	€ 122,689.00
importo manodopera soggetta a ribasso	€ 33.396,00	€ 13,915.00	€ 47,311.00
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 18.000,00	€ 2.000,00	€ 20,000.00
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 120.000,00	€ 50,000.00	€ 170,000.00
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 18.000,00	€ 2,000.00	€ 20,000.00
Importo totale dei lavori	€ 138.000,00	€ 52.000,00	€ 190,000.00
I.V.A. su lavori	€ 13.800,00	€ 5.200,00	€ 19,000.00
Servizio di sanificazione impianti meccanici presso Ostello del Carmine posto in Piazza del Carmine	€ 7.585,72		€ 7.585,72
rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.414,28		€ 2,414.28
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00		€ 5,000.00
imprevisti	€ 1.398,40	€ 293.60	€ 1,692.00
Incarichi professionali esterni	€ 25.000,00		€ 25.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.097,60	€ 790.40	€ 2,888.00

polizza progettisti	€ 150,00		€ 150.00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 195.446,00	€ 58.284,00	€ 253,730.00
accordo bonario	€ 4.554,00	€ 1,716.00	€ 6,270.00
Totale del Codice Opera	€ 200.000,00	€ 60,000.00	€ 260,000.00

Considerato che si rende opportuno , conferire un incarico di progettazione impianti elettrici e di emergenza all'interno del complesso immobiliare Ostello del Carmine in piazza Piattellina 1, nell'ambito dell'intervento denominato" Risanamento e Restauro Albergo Popolare " C.O. 210178 – 210280 (C. U.P. H19J21003650006);

Tenuto conto che per l'espletamento di tali prestazioni è stata presentata richiesta da parte del RUP al competente Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere gli incarichi in argomento;

preso atto che la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici acquisita al protocollo 81234/2021;

Visto il rapporto del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 05/08/2021, allegato al presente atto a formarne parte integrante ed essenziale, nel quale si rileva la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente al Servizio di progettazione impianti elettrici e di emergenza ;

all'interno del complesso immobiliare Ostello del Carmine in piazza Piattellina 1, nell'ambito dell'intervento denominato" Risanamento e Restauro Albergo Popolare " C.O. 210178 – 210280;

CONSIDERATO che ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi si è ritenuto di dover chiedere, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana S.T.A.R.T. (procedura n. 022322/2021), un preventivo di spesa a corpo per tutte le prestazioni sopra indicate, all' Associazione Professionale TE.S.I.A, che ha una preparazione tecnica ed un'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi;

Visto

- il preventivo di spesa a corpo di Euro 6.570,00, al netto di Iva e del contributo integrativo previdenziale, comprensivo di spese ed oneri accessori per l'esecuzione di tutte le prestazioni di cui trattasi, come da offerta allegata parte integrante del presente provvedimento ;

- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'Associazione Professionale TE.S.I.A ;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, così come convertito nella Legge 120/2020 e modificato con DL n. 77/2021, in quanto trattasi di servizio di importo inferiore ad Euro 139.000,00;

DATO ATTO che in attuazione delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta del 28/01/2020 n. 21 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022"; quanto disposto dal Segretario Generale con nota protocollo n. 76915 del 31 marzo 2014; del codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013; del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, del Codice Disciplinare del Personale Dirigente (CCNL 17/12/2020 Area sezioni locali), non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Richiamata la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto delle prestazioni professionali:

- l'art. 30 e l'art. 36 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- l'articolo 1 della legge 120/20 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", così come modificato con DL n. 77/2021;

- il comma 3 del medesimo articolo secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto che :

- il fine che si intende perseguire è di affidare il servizio di progettazione impianti elettrici e di emergenza all'interno del complesso immobiliare Ostello del Carmine in piazza Piattellina 1, nell'ambito dell'intervento denominato "Risanamento e Restauro Albergo Popolare " C.O. 210178 – 210280 ;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio, attinente all'architettura e all'ingegneria, di progettazione impianti elettrici e di emergenza ;

-la modalità di scelta è l'*affidamento diretto* ai sensi dell'art. 1 della legge 120/20 comma 2 lettera a);

Attestato il rispetto dei principi enunciati dall' articolo 30, comma 1, 34 e 42 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);

Dato atto che la spesa complessiva di € 8.416,17, composta dalle seguenti voci: € 6.570,00 per compenso netto, € 328,50 per contributo previdenziale al 5% ed € 1.517,67 per imposta Iva, sarà imputata al codice opera 210178 sul capitolo 57646/4, alla voce "incarichi professionali esterni", a favore dell' Associazione Professionale TE.S.I.A (codice beneficiario 68246);

Richiamate le Linee Guida Anac n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Richiamate le Linee Guida Anac n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Preso atto:

- della dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/00 dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;

- delle attestazioni di regolarità contributiva, acquisite al protocollo 1955094/2021 ;

- del possesso della polizza RC professionale, come da documentazione prodotta in atti;

- dell'assenza di annotazioni riferita al predetto operatore nel casellario informatico Anac, interrogato alla data del 22/10/2021;

- delle altre verifiche, in corso di acquisizione, sulla permanenza dei requisiti generali, precisando che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo il maggiore danno;

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n. 267/2000 e ss mm e ii;

- l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dalla Legge 145/2018;

- il Dl.gs. n. 50/2016 e ss mm e ii;
- la Legge 120/20, così come modificata con dl 77/2021;
- il D.lgs. 33/2013 ed in particolare l'art. 37;
- le Linee guida Anac n. 1;
- le Linee guida Anac n. 4;
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di affidare l'incarico di progettazione impianti elettrici e di emergenza all'interno del complesso immobiliare Ostello del Carmine in piazza Piattellina 1, nell'ambito dell'intervento denominato "Risanamento e Restauro Albergo Popolare " C.O. 210178 – 210280 all'Associazione Professionale TE.S.I.A;

CIG ZE933930E8

2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa al codice opera n. 210178 , compreso il servizio in oggetto, è così articolato:

C.U.P. H19J21003650006

	Codice opera 210178	Codice opera 210280	TOTALE
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 86.604,00	€ 36,085.00	€ 122,689.00
importo manodopera soggetta a ribasso	€ 33.396,00	€ 13,915.00	€ 47,311.00
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 18.000,00	€ 2.000,00	€ 20,000.00

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 120.000,00	€ 50,000.00	€ 170,000.00
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 18.000,00	€ 2,000.00	€ 20,000.00
Importo totale dei lavori	€ 138.000,00	€ 52.000,00	€ 190,000.00
I.V.A. su lavori	€ 13.800,00	€ 5.200,00	€ 19,000.00
Servizio di sanificazione impianti meccanici presso Ostello del Carmine posto in Piazza del Carmine	€ 7.585,72		€ 7.585,72
rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.414,28		€ 2,414.28
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00		€ 5,000.00
imprevisti	€ 1.398,40	€ 293.60	€ 1,692.00
Incarichi professionali esterni	€ 16,583.83		€ 16,583.83
Affidamento Incarico All'Associazione Professionale TE.S.I.A	€ 8,416.17		€ 8,416.17
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.097,60	€ 790.40	€ 2,888.00
polizza progettisti	€ 150,00		€ 150.00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 195.446,00	€ 58.284,00	€ 253,730.00
accordo bonario	€ 4.554,00	€ 1,716.00	€ 6,270.00

Totale del Codice Opera	€ 200.000,00	€ 60,000.00	€ 260,000.00
-------------------------	--------------	-------------	--------------

3. di impegnare la somma complessiva di € 8.416,17 compreso IVA al 22% assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto:

- € 8.416,17 sul capitolo 57646/4 del C.O. 210178 a favore dell'Associazione Professionale TE.S.I.A (codice beneficiario n 68246);

4. di dare atto che, a seguito dell'esecutività del presente atto, e della produzione della garanzia definitiva da parte dell'aggiudicatario, sarà stipulato il contratto mediante scrittura privata non autenticata così come consentito dall'art. 32 comma 14 del D.lg.s. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 40.000, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nello schema di contratto e nel rapporto del RUP, entrambi allegati al presente atto a formarne parte integrante ed essenziale, precisando che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo il maggiore danno;

5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come dichiarato nel rapporto allegato;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera di cui al codice opera 210178-210280 è l' Ing. Elena Facchini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Rapporto per affidamento Ghini_signed.pdf - 714ad819f83dbd103888935dae821178835ddfd9bcba013c00bae0a9325318cc

offerta in bollo.pdf - 32ca9e874af02c1db2da2f1c1cae5290e981e680a312613782485d2e1e5621dc

schema disciplinare.pdf - 8c16223a6063bb2e9cc96922f25196646ced081e4f72f7c8f5b46b516225d047

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	57646	4	2021/7442		€ 8.416,17	68246 - TE.S.I.A Associazione Professionale

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria