

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/00308
Del: 27/01/2022
Esecutivo Da: 27/01/2022
Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

AQ Adeguamento statico edifici scolastici: scuola Rucellai ed altre – Accordo Quadro n° AQ0591/2021- Progetto Definitivo n° LT0652/2021, Codice Opera n° 210471, CUP n° H17H21007970004, CPV n° 45454000-4 – Approvazione della Determinazione a Contrattare, aggiudicazione definitiva, affidamento diretto dei lavori all'Impresa CBF EdILIMPIANTI di Fibbi Fabio & c. snc e relativi impegni di spesa (CIG n° 8955476495).

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00359, in data 6 ottobre 2020, è stato adottato il **“PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023”**, successivamente aggiornato,
- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 2021/C/00006, avente ad oggetto: *“Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”*,
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto *“Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione”*,
- il Sindaco del Comune di Firenze, con Decreto n° 2019/DEC/00075, in data 10 ottobre 2019, gli *“...(omissis)...ha affidato...(omissis)...l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione posto sotto la Direzione Servizi Tecnici; ...(omissis)...per una durata di tre (3) anni, eventualmente prorogabile per un termine comunque non superiore alla durata del mandato elettivo...(omissis)...”* e conferito *“...(omissis)...la delega, per tutta la durata dell’incarico dirigenziale, nell’ambito delle competenze dell’ufficio cui è preposto,...(omissis)...”*,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07531, in data 11 ottobre 2019, è stato

incaricato "...omissis)...Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione...(omissis)...", e assunto "...(omissis)...nel profilo di Dirigente Tecnico...(omissis)...", "... (omissis)...con contratto di lavoro a tempo determinato ai sensi dell'art. 110, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000;"; con "...(omissis)...decorrenza dalla data indicata nel relativo contratto individuale di lavoro con durata di tre anni eventualmente prorogabile per un termine comunque non superiore al mandato amministrativo... (omissis)...";

#### Considerato che:

- tra le funzioni della PO IMMOBILI STRATEGICI E RILEVANTI – COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA SISMICA ED ANTINCENDIO, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la "Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente" mediante la "Progettazione e realizzazione di nuovi interventi" e l'attività di "Impiantistica - Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e la realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)",
- si è manifestata la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori di adeguamento statico degli immobili di proprietà e/o competenza dell'Amministrazione Comunale di Firenze, sedi di istituti di istruzione, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento statico, finalizzati a mantenere le condizioni di sicurezza e garantire la fruibilità dei medesimi, da parte del personale dipendente e degli utenti,
- a tale scopo è stato, con l'approvazione della Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00408, in data 21 settembre 2021, avente ad oggetto "Seconda variazione di bilancio in via d'urgenza (art. 175, c. 4 D.Lgs. 267/2000)", è stato inserito, alla Missione n° 04, Programma n° 02, del Piano Triennale degli Investimenti 2021÷2023, per l'anno 2021, il progetto denominato "Adeguamento statico edifici scolastici", per l'importo totale lordo pari a € 270.000,00, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00507, in data 16 novembre 2021, è stato:
  - approvato, tra gli altri, l'AQ0591/2021-Progetto Definitivo n° LT0652/2021, CUP n° H15F21001230004, CPV n° 45454000-4, denominato "AQ Adeguamento statico edifici scolastici: scuola Rucellai ed altre", predisposto dalla suddetta PO, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Riccardo Ricci, costituito dai documenti allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, ivi riportato, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%,
  - variato il Piano Esecutivo di Gestione 2021÷2023, attribuito lo specifico Codice Opera n° 210471 al medesimo Accordo Quadro, inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2021÷ 2023 e nel "**PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023**", per l'anno 2021, finanziato mediante risorse finanziarie, rese disponibili sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione dei

- lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG1,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/08478, in data 21 dicembre 2021:
    - sono state accertate ed impegnate, tra le altre, sul Capitolo di di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, le risorse finanziarie, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro,
    - acquisito il nuovo Codice Unico di Progetto n° H17H21007970004,
  - con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/08871, in data 29 dicembre 2021, avente ad oggetto "*Quarta variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000*", è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00,
  - nella già citata Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00507:
    - al terzo paragrafo della parte narrativa, lett. **A.** e al primo paragrafo della parte dispositiva, lett. **1b.**, per mero errore materiale, è stata erroneamente riportata la voce "**Categoria OG1**", anziché quella corretta "**Categoria OG2**",
    - mentre nella parte narrativa e dispositiva, oltre che nel relativo **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, è stata erroneamente indicata l'aliquota IVA pari al 22,00%, anziché quella corretta pari al 10,00%,
- che si procedono opportunamente a correggere con il presente atto,  
con nuovo **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, come di seguito riprodotto:

**CUP n° H17H21007970004 - CPV n° 45454000-4**

<b>B) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0604/2021-Progetto Definitivo n° LT0664/2021</b> <b>Codice Opera n° 210471</b> <b>Lavori Categoria OG2</b> <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2022</b>	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 70.000,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 18.000,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 88.000,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 8.800,00</b>
<b>Importo totale dei lavori,</b>	<b>€ 96.800,00</b>

<b>Oneri per la sicurezza e IVA</b>	
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 146,00
Accordo bonario	€ 2.904,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**Dato atto:**

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e II mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

**Tenuto conto che:**

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, con la nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**", in data 30 novembre 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrattare e disposto l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto degli stessi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare l'offerta economica inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- gli elementi essenziali del contratto, relativi al suddetto Accordo Quadro, sono evidenziati nei documenti progettuali, in particolar modo nel **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte I** e nel **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte II**, che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, successivamente all'esecutività della presente Determinazione Dirigenziale, dal Legale Rappresentante/Titolare dell'impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- l'art. 36, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, consente il ricorso all'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00,
- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi all'Accordo Quadro in oggetto e di garantire la "*tracciabilità dei flussi finanziari*" ad essa collegata, è stato acquisito il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

### Dato atto che,

in data 19 novembre 2021, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, di questa Amministrazione Comunale, la seduta pubblica di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OG2, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, a cui hanno risposto, presentando la propria offerta nei termini previsti, tutte le imprese invitate;

### Viste le note:

- "Offerta Economica", in data 15 novembre 2021, presentata dall'Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, allegata in copia digitale quale parte integrante, con cui il Legale Rappresentante offre, per la gara d'appalto dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, il ribasso pari al 22,50% (ventiduevirgolacinquantapercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, evidenziato nel **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, sopra riportato;
- **VERBALE DI GARA**, in data 19 novembre 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, all'Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, con offerta di ribasso pari al 22,50% (ventiduevirgolacinquantapercento), per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 10,00%, con **B1) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento** invariato rispetto a quello di spesa, sopra riportato;

### Preso atto che

la spesa totale lorda, pari a € 100.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, trova copertura sull'Impegno di Spesa n° 2022/1997, sul Capitolo di spesa per Investimenti n° 52213/2, dal Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022;

### Dato atto che:

- *"L'Accordo Quadro ha una durata massima di 365, decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto, e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro. Ove, alla data di scadenza di detto termine, fossero in corso l'esecuzione o il completamento di lavori richiesti con contratti applicativi emessi dalla Stazione Appaltante, esso si intenderà prorogato del tempo previsto dai contratti applicativi per l'ultimazione dei lavori nel rispetto, in ogni caso, del limite massimo previsto dall'ar. 54 co. 1 D.Lgs 50/16. Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro come sopra indicato. La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi. Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di termine utile specificatamente previsto nel rispettivo contratto applicativo."*
- **(Articolo 16 - DURATA DELL'APPALTO, TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, comma 1)**,
- per la natura stessa dell'Accordo Quadro, il minor prezzo, determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati i relativi

lavori, previa stipula di specifico contratto d'appalto, così come previsto dal su citato **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte I**,

- pertanto, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma servirà soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa** sopra riportato, così come evidenziato all'**Articolo 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO, 1. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**, commi 1 e 2, del su citato **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte I**,
- l'Amministrazione Comunale di Firenze, pertanto, non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale lordo, indicato nel **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa** sopra riportato, che resta pertanto meramente presunto,

#### **Visto**

il "**Contatto Attuativo n° 1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 88.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori e di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 10,00%;

#### **Tenuto conto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine alla presente procedura d'appalto, per l'aggiudicazione e conseguente affidamento dei lavori, relativi al progetto Esecutivo in oggetto, così come dichiarato a margine della su citata nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**",
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, in materia di appalti pubblici,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

#### **Ritenuto, quindi,**

- di approvare:
  - la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0591/2021-Progetto Definitivo n° LT0652/2021, sopra citato, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 10,00%, finanziato sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022,
  - il "**Contatto Attuativo n° 1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 88.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori e di € 18.000,00,

per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 10,00%,

- di stabilire che l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo quadro, sia disposta a seguito dell'esito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare l'offerta economica inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella su citata nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**",
- di aggiudicare definitivamente e conseguentemente di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, all'Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, con Sede Legale a Reggello (FI), in località Piani della Rugginosa n° 230/C4, CF e PIVA n° 03036170482, con ribasso d'asta pari al 22,50% (ventiduevirgolacinquantapercento), per l'importo totale lordo pari a € 96.800,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 8955476495,
- di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, sull'Impegno di Spesa n° 2022/1997, sul Capitolo di spesa per Investimenti n° 52213/2, dal Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, per l'esecuzione dei suddetti lavori, così come evidenziato nel relativo **B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa;**

#### Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*" e ss mm e ii,
- il DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.*",
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

### DETERMINA

#### 1. di approvare:

- 1a.** la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0591/2021-Progetto Definitivo n° LT0652/2021, denominato "AQ Adeguamento statico edifici scolastici: scuola Rucellai ed altre" – Codice Opera n° 210471, CUP n° H17H21007970004, CPV n° 45454000-4, citato in narrativa, predisposto dalla PO IMMOBILI STRATEGICI E RILEVANTI –

COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA SISMICA ED ANTINCENDIO, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Riccardo Ricci, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG2, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 10,00%, finanziato sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022,

**1b.** il “**Contatto Attuativo n° 1**”, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 88.000,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori e di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 10,00%

## **2. di stabilire che**

l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo quadro, sia disposta a seguito dell'esito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare l'offerta economica inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota “**DOCUMENTO A CONTRARRE**”, citata in narrativa;

## **3. di aggiudicare** definitivamente e conseguentemente **di affidare direttamente**

l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, l'Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, con Sede Legale a Reggello (FI), in località Piani della Rugginosa n° 230/C4, CF e PIVA n° 03036170482, con ribasso d'asta pari al 22,50% (ventiduevirgolacinquantapercento), per l'importo totale lordo pari a € 96.800,00, comprensivo di € 70.000,00, per i lavori, di € 18.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 8.800,00, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 8955476495;

## **4. di sub impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, sull'Impegno di Spesa n° 2022/1997, sul Capitolo di spesa per Investimenti n° 52213/2, dal Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, per l'esecuzione dei suddetti lavori, così come evidenziato nel **B1) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento** riportato al successivo punto **5a.** e di seguito specificato:

**4a.** € 96.800,00, a favore della su citata Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc - Codice Beneficiario n° 6552,

**4b.** € 150,00, per la voce “Polizza progettisti”,

**4c.** € 146,00, per la voce “Imprevisti”,

**4d.** € 2.904,00, per la voce “Accordo bonario”;

## **5. di dare atto che:**



5a. il **B1) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, è il seguente:

**CUP n° H17H21007970004 - CPV n° 45454000-4**

<b>B1) QUADRO ECONOMICO GENERALE DI AFFIDAMENTO</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0604/2021-Progetto Definitivo n° LT0664/2021</b> <b>Codice Opera n° 210471</b> <b>Lavori Categoria OG2</b> <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2022</b>	
Importo dei lavori (IVA al 10,00%)	€ 70.000,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 18.000,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 88.000,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 8.800,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 96.800,00</b>
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 146,00
Accordo bonario	€ 2.904,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- 5b. l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori è disposta sulla base della nota "Offerta Economica", della su citata Impresa CBF EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, approvata con la presente Determinazione Dirigenziale, del **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte I** e del **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – parte II**, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività della medesima, dal Legale Rappresentante della medesima e da questa Amministrazione Comunale,
- 5c. l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, per l'importo totale lordo indicato al precedente punto **3.**, è disposta previa stipula del "Contratto Attuativo n° 1", citato in narrativa, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività

del presente atto,

- 5d.** *“L'Accordo Quadro ha una durata massima di 365, decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto, e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro. Ove, alla data di scadenza di detto termine, fossero in corso l'esecuzione o il completamento di lavori richiesti con contratti applicativi emessi dalla Stazione Appaltante, esso si intenderà prorogato del tempo previsto dai contratti applicativi per l'ultimazione dei lavori nel rispetto, in ogni caso, del limite massimo previsto dall'ar. 54 co. 1 D.Lgs 50/16. Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro come sopra indicato. La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi. Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di termine utile specificatamente previsto nel rispettivo contratto applicativo.”*,  
**(Articolo 16 - DURATA DELL'APPALTO, TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, comma 1),**
- 5e.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, in materia di appalti pubblici,
- 5f.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, è l'Ing. Riccardo Ricci;

#### ALLEGATI INTEGRANTI

210471 doc contrarre.pdf - 0f3aebd62f1654735de88dacea0859800edb66b9cc02e11fc4cb50d4e604c743
CBF Edilimpianti snc - Offerta Economica.pdf - c2532cde5a2237541f73ba912a93e9422f45894be6b94495e1cd8fd5cb64bdf9
Contratto Attuativo n° 1.pdf - 791eeb96a11a43338619000de2dcfca298a71413da84196d1d88599b1bc30181
Vrbale di Gara CO 210471.pdf - 5af57933b2d2f7a26757b39baf2163eb9b3ac7df653cb9687695b66aca6cf68f

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	52213	2	2022/1997	1	€ 96.800,00	6552 - C.B.F. EDILIMPIANTI SNC DI FIBBI FABIO & C.
2)	U	2022	52213	2	2022/1997	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2022	52213	2	2022/1997	3	€ 2.904,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2022	52213	2	2022/1997	4	€ 146,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 27/01/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 27/01/2022

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 27/01/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 01/02/2022