COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/08795**
Del: **28/12/2021**
Esecutivo Da: **28/12/2021**
Proponente: **P.O. Amministrativa Sport**

OGGETTO:
Approvazione Addendum al contratto di servizio Rep. 61906 del 12 marzo 2008 stipulato tra il Comune di Firenze e l'Associazione Palasport di Firenze (oggi Associazione Nelson Mandela Forum) proroga al 28 febbraio 2022 con possibilità di rinnovo espresso per un periodo massimo fino al 30 giugno 2022

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

PREMESSO altresì che:
- l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'impianto denominato Nelson Mandela Forum;
- il contratto di servizio in oggetto tra il Comune di Firenze e l'Associazione Palasport di Firenze (oggi Associazione Nelson Mandela Forum), stipulato in data 12 marzo 2008 (rep. 61906) e registrato a Firenze il 17.03.2008 al n. 150/1, è venuto a scadere l'11 marzo 2020;
- con deliberazione n. 79 del 3 marzo 2020, la Giunta Comunale, nelle more della predisposizione e dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione del Nelson Mandela Forum, ha dato mandato, tra l'altro, alla Direzione Cultura e Sport di predisporre gli atti finalizzati alla "proroga tecnica", della durata massima di un anno, del contratto di servizio per la gestione dell'impianto, al

fine di assicurare la continuità del servizio pubblico e delle attività in essere già programmate dall'Associazione Nelson Mandela Forum;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Cultura e Sport – Servizio Sport n. 2108 del 11 marzo 2020, nelle more della predisposizione e dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione del Nelson Mandela Forum, al fine di assicurare la continuità del servizio pubblico e delle attività in essere già programmate, è stata disposta la proroga, sino all'11.03.2021, del suddetto contratto di servizio;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020 avente ad oggetto Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili e i successivi provvedimenti con i quali lo stato di emergenza connesso alla diffusione della malattia infettiva COVID-19 è stato via via prorogato, da ultimo con D.L. n.105/ 2021, sino al 31.12.2021;

Visti e richiamati integralmente i successivi provvedimenti normativi e amministrativi, nonché le disposizioni e prescrizioni di tipo sanitario, adottati dalle Autorità competenti, nazionali e regionali, in conseguenza del vigente stato emergenziale;

Visto il decreto del Ministro della salute 2 gennaio 2021 con il quale, ai sensi dell'articolo 1, comma 457 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 (legge di bilancio 2021), è stato adottato il Piano strategico nazionale dei vaccini per la prevenzione delle infezioni da SARS-CoV-2;

Visto, altresì, l'articolo 1, comma 458, della legge n. 178/2020 (legge di bilancio 2021), ai sensi del quale il sopra citato Piano strategico nazionale dei vaccini per la prevenzione delle infezioni da SARS-CoV-2 è attuato dalle Regioni, che vi provvedono nel rispetto dei principi e criteri ivi indicati, nonché di quelli indicati ai commi da 457 a 467 dell'articolo 1 della medesima legge di bilancio 2021, adottando le misure e le azioni previste nei tempi stabiliti dal medesimo Piano;
Constatato che la campagna vaccinale COVID-19 ha avuto ufficialmente avvio in Italia e in Europa il 27 dicembre 2020 (c.d. "vaccine day"), che, anche nella Regione Toscana, a partire da tale data sono iniziate le prime vaccinazioni per operatori sanitari e socio-sanitari e personale e ospiti delle RSA e che, secondo le indicazioni previste dal Piano strategico nazionale, la prosecuzione della campagna con altre categorie avverrà in relazione alla progressiva disponibilità dei vaccini;

Tenuto conto che in data 3 febbraio 2021, in sede di Conferenza Stato-Regioni, è stato raggiunto un accordo unanime alla presenza del Ministro della Salute, del Ministro per gli Affari regionali, del Commissario straordinario per l'emergenza COVID-19 e dei rappresentanti delle Regioni e delle Province Autonome in merito alle modalità di attuazione della campagna vaccinale per la prevenzione della diffusione del COVID-19;

Considerato che, in data 6 febbraio 2021, il Presidente della Giunta regionale della Toscana ha annunciato l'avvio, a partire dal 14 febbraio 2021, della vaccinazione dei soggetti di fascia di età compresa tra i 18 e i 55 anni appartenenti alle categorie prioritarie di cui al Piano strategico nazionale (lavoratori dei servizi essenziali, insegnanti, personale scolastico, forze dell'ordine, personale delle carceri e dei luoghi di comunità, etc ...), nonché dei soggetti ultra ottantenni, indicando le modalità operative che saranno seguite per ciascuna categoria;

Preso atto che la somministrazione dei vaccini su larga scala richiede l'individuazione di spazi adeguati da utilizzare come centri vaccinali ad hoc;

Considerato che, così come dichiarato dal Presidente della Giunta regionale della Toscana in data 06.02.2021, il complesso immobiliare Nelson Mandela Forum è stato indicato come maxi hub destinato ad essere centro vaccinale di riferimento per il territorio comunale di Firenze e che tale individuazione è avvenuta ad esito di specifiche interlocuzioni svolte tra l'Amministrazione comunale, la Regione Toscana e la ASL Toscana Centro, nonché di specifici sopralluoghi svolti dai tecnici competenti della stessa ASL Toscana Centro;

PREMESSO, altresì che:
- con deliberazione di indirizzi n. 34 del 9 Febbraio 2021 la Giunta Comunale ha deciso di accogliere positivamente l'iniziativa intrapresa dalla ASL Toscana Centro, volta ad utilizzare il complesso immobiliare Nelson Mandela Forum per lo svolgimento, sul territorio fiorentino, della campagna vaccinale per la prevenzione delle infezioni da SARS-CoV-2, per il periodo di sei mesi, a partire dall'11 Febbraio 2021, eventualmente prorogabile previa sottoposizione all'approvazione della Giunta comunale di tale valutazione;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Cultura e Sport – Servizio Sport, n. 1421 del 9 Marzo 2021, è stato approvato lo schema di Addendum, sottoscritto dalle Parti in data 10.03.2021, con il quale è stato disposto, quanto alla durata del rapporto contrattuale, di prorogare il medesimo di sei mesi, fino all'11 Settembre 2021, salvo eventuale ulteriore proroga da sottoporre ad approvazione della Giunta Comunale;
- con nota in data 17.6.2021 – prot. n. 45119, l'Azienda USL Toscana Centro ha richiesto al Comune la disponibilità a concedere l'utilizzo del complesso fino al 31 Dicembre 2021;
- con deliberazione n. 344 dell'11.08.2021 la Giunta Comunale ha stabilito di accogliere la richiesta dell'Azienda USL Toscana Centro e, di conseguenza, di prorogare l'utilizzazione del complesso immobiliare denominato Nelson Mandela Forum, da parte dell'Azienda medesima, fino al 31.12.2021, per la prosecuzione dello svolgimento della campagna vaccinale per la prevenzione delle infezioni da SARS-CoV-2;
- con la sopracitata deliberazione la Giunta Comunale ha stabilito, altresì, che la suddetta utilizzazione avvenga alle attuali condizioni, con assunzione a carico dell'Azienda USL Toscana Centro dei costi sostenuti per la gestione del complesso immobiliare, che saranno corrisposti direttamente al gestore pro-tempore dell'impianto, oltre alla regolazione diretta dei rapporti tra l'Azienda stessa ed il gestore;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Cultura e Sport – Servizio Sport, n. 5498 del 9 settembre

2021, è stato approvato lo schema di Addendum, sottoscritto dalle Parti in data 10.9.2021, con il quale è stato disposto, quanto alla durata del rapporto contrattuale, di prorogare il medesimo di sei mesi, fino al 31 Dicembre 2021, salvo eventuale ulteriore proroga da sottoporre ad approvazione della Giunta Comunale;
- con nota del 22.11.2021 – prot. n. P/86523, assunta al Protocollo Generale dell'Ente al n. 376083 del 23.11.2021, l'Azienda USL Toscana Centro ha richiesto la disponibilità a concedere l'utilizzo ulteriore del complesso fino al 28 Febbraio 2022, con possibilità di rinnovo fino al 30 Giugno 2022;
- con deliberazione n. 610 del 14.12.2021 la Giunta Comunale ha stabilito di accogliere la richiesta dell'Azienda USL Toscana Centro e, di conseguenza, di prorogare l'utilizzazione del complesso immobiliare denominato Nelson Mandela Forum, da parte dell'Azienda medesima, fino al 28 febbraio 2022 con possibilità di rinnovo espresso per un periodo massimo fino al 30 giugno 2022 e salva la possibilità di restituzione anticipata, in caso di cessata necessità da parte dell'Azienda USL Toscana Centro, per la prosecuzione dello svolgimento della campagna vaccinale per la prevenzione delle infezioni da SARS-CoV-2;
- con la sopracitata deliberazione la Giunta Comunale ha stabilito, altresì, che la suddetta utilizzazione avvenga alle attuali condizioni, con assunzione a carico dell'Azienda USL Toscana Centro dei costi sostenuti per la gestione del complesso immobiliare, che saranno corrisposti direttamente al gestore pro-tempore dell'impianto, oltre alla regolazione diretta dei rapporti tra l'Azienda stessa ed il gestore;
- alla luce dell'attuale contesto pandemico, in ragione delle conseguenti disposizioni normative dettate per il contenimento del contagio, il complesso immobiliare Nelson Mandela Forum è utilizzabile solo in modo assai ridotto per lo svolgimento delle funzioni proprie che lo connotano quale impianto sportivo e struttura polivalente per rappresentazioni di intrattenimento vario, anche non sportive;
- anche nella prospettiva di una rapida ed efficace attuazione della campagna vaccinale e comunque di un decisivo miglioramento della situazione sanitaria, non è prevedibile a brevissimo termine il ritorno ad un regime ordinario per le attività dello sport e dello spettacolo dal vivo, mentre, nel contempo, l'opportunità di utilizzare il Nelson Mandela Forum come maxi hub destinato ad essere centro vaccinale di riferimento per il territorio comunale di Firenze consente di impiegare il bene pubblico per conseguire un fondamentale obiettivo di interesse pubblico generale;

CONSIDERATO che per la destinazione a centro vaccinale del Nelson Mandela Forum occorrono, da un lato, la prosecuzione in continuità della gestione da parte dell'Associazione Nelson Mandela Forum, dall'altro, taluni adeguamenti delle modalità di gestione e utilizzazione alla sopravvenuta prevalente destinazione d'uso;

VISTO quanto sopra, si ritiene opportuno procedere ad integrare e modificare il contratto di servizio in epigrafe, stipulato in data 12 marzo 2008 (rep. 61906) e registrato a Firenze il 17.03.2008 al n. 150/1 con un addendum;

RITENUTO di approvare la bozza di addendum, allegato parte integrante del presente provvedimento;

DATO ATTO che la Responsabile della presente procedura è la Dott.ssa Carla De Ponti, Dirigente del Servizio Sport, la quale dichiara di non incorrere in alcun conflitto di interesse nel relativo procedimento;

Visti:
- l'art. 81 co. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/00;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016), così come modificato dal D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla L. 55/2019;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- l'art.18 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi di legge, e che lo stesso non comporta spese per il Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare la bozza di addendum, allegato parte integrante del presente provvedimento;

2. di dare atto:
- che la Responsabile del presente procedimento è Dott.ssa Carla De Ponti, Dirigente del Servizio Sport, la quale non incorre in alcun conflitto di interessi in merito al presente atto;
- che l'addendum verrà stipulato mediante scrittura privata in forma digitale;

3. di notificare il presente provvedimento alla Associazione Nelson Mandela Forum;

4. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

Addendum contratto di servizio Mandela (Dicembre 21).pdf - dbc546c4ae7c8e132a5a98d3895ae456e90c736a0ab2b8e6c9a692dfb42c5f21

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Carla De Ponti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.