COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/06417**
Del: **18/10/2021**
Proponente: **P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5**

OGGETTO:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria del verde del Parco del Mensola- Approvazione elaborati tecnici - Affidamento alla COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE ALTO VALDARNO S.C.A.RL.- Approvazione contratto attuativo n. 1

LA P.O Gestione del verde Zona 2 – Q2 e Q5

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1363 e 1580 anno 2021 di nomina all'incarico di responsabile della Posizione Organizzativa Gestione e Manutenzione del Verde Zona 2 Quartiere 2 e Quartiere 5, tra le mansioni affidate al sottoscritto risultano quelle di RUP (Responsabile unico del procedimento) degli interventi finanziati con la parte corrente del bilancio, nonché quelle di assumere gli atti dei rispettivi impegni di spesa;

Considerato che:

- il Consiglio Comunale con delibera n. 6 in data 22 febbraio 2021 ha approvato i "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la deliberazione n. 96 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

Ricordato:

- che l’art. 11 dello Statuto del Comune di Firenze, denominato Ambiente, acqua e territorio al comma 1 espressamente prevede “Il Comune riconosce la tutela dell'ambiente e del paesaggio fra i valori fondamentali della comunità. A tal fine, nell'ambito delle competenze attribuitegli dalla legge, sostiene interventi e progetti di recupero ambientale, naturale, di riqualificazione dell'estetica cittadina”;
- l’indirizzo strategico n. 2 del Programma di mandato 2019-2024 “*Firenze Verde ed ecosostenibile*”;
- il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 declina quale indirizzo strategico di questa Amministrazione l’“*Indirizzo Strategico 02 – Firenze verde ed ecosostenibile*” e nella sezione operativa la Missione 09 – “*Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell’ambiente*”, prevedendo fra i principali obiettivi la valorizzazione dei parchi urbani, delle aree verdi e la loro fruibilità, tra cui, espressamente, rientra il Parco del Mensola (punto 2.1.15);

Dato atto che:

- nell’elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico di cui al Piano Stralcio contro le alluvioni nelle aree metropolitane individuati con D.P.C.M. 15 settembre 2015 erano compresi gli interventi tesi a garantire la piena funzionalità dell’area verde prospiciente l’alveo del torrente Mensola il cui progetto preliminare è stato approvato dall’Ente competente Consorzio di Bonifica del Medio Valdarno con DD n. 174/2016;
- l’intervento realizzato ha avuto fin dalla fase progettuale una connotazione multifunzionale, tra cui quella di un utilizzo dell’area verde a “Parco Urbano” (e perciò denominato “Parco del Mensola"), integrato al sistema di laminazione delle piene del torrente Mensola, pertanto, in accordo con la Regione Toscana, le aree pertinenziali alle opere idrauliche del complesso intervento sono state accatastate al patrimonio del Comune di Firenze, proprio per meglio valorizzare la funzione di “Parco Urbano”;
- con Ordinanza del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico n. 56 del 28.11.2016, pubblicata sul BURT n. 53 del 30.11.2016, è stato approvato il progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, cui sono seguite le procedure necessarie per la realizzazione dei lavori da parte del Consorzio di Bonifica del Medio Valdarno;

Considerato:

- che il Comune di Firenze ed il Consorzio di Bonifica MedioValdarno hanno promosso un tavolo congiunto per coordinare il passaggio della gestione delle suddette aree, previa verifica della corretta e completa esecuzione di quanto concordato, e per individuare gli ambiti di rispettiva competenza dei due enti;
- che gli enti hanno quindi concordemente ritenuto di poter disciplinare i rispettivi impegni attraverso un "Accordo operativo" avente ad oggetto la definizione e programmazione delle azioni e delle attività necessarie per attivare e per garantire decoro, manutenzione, fruibilità in sicurezza e gestione alle aree pertinenziali delle opere idrauliche facenti parte del grande parco urbano del torrente Mensola;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 63/2021 è stato quindi approvato l' "Accordo operativo per la definizione delle attività ed azioni necessarie per garantire la piena funzionalità del Parco del Mensola quale componente dell'intervento integrato di mitigazione del rischio idraulico da alluvione e di tutela e recupero degli ecosistemi e della biodiversità sul torrente Mensola in Comune di Firenze";
- l'accordo da parte degli Enti firmatari, Consorzio di Bonifica del Medio Valdarno da una parte ed Amministrazione Comunale dall'altra, nella persona del sottoscritto Direttore Generale;

Visti e richiamati gli impegni gestionali e manutentivi assunti nel menzionato accordo dalle parti ed in particolare a carico del Comune di Firenze a far data dal 21.03.2021 la gestione e manutenzione delle opere complementari funzionali alla destinazione a Parco Urbano, come specificamente indicate al punto 4 dell'accordo;

Preso atto che:

- nell' ambito delle competenze assegnate alla P.O. Gestione del verde zona 2 si è manifestata l'esigenza di acquisire prestazioni per lavori di manutenzione del Parco in oggetto;
- a tale scopo sono stati previsti degli interventi di manutenzione ordinaria finalizzati allo sfalcio della vegetazione erbacea; alla potatura e ripulitura delle siepi; alla manutenzione degli impianti arborei, dei percorsi e passerelle pedonali, delle pavimentazioni delle aree di ingresso, della cartellonistica e delle opere accessorie e arredi verdi del Parco;
- l'Amministrazione Comunale intende concludere un **Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria del verde del Parco del Mensola**, ai

sensi dell'art.54 del D.Lgs 50/2016, con un unico operatore per l'intero territorio comunale, per l'esecuzione dei suddetti lavori;

- la durata del presente Accordo Quadro avrà come scadenza temporale massima il **31/12/2021**, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso. L'Accordo potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica;
- il valore stimato per l'Accordo Quadro ai sensi dell'art.35 c. 4 e comma 16 del D.Lgs 50/2016, è pari al valore complessivo stimato al netto dell'iva al 22%, e dunque per un Importo totale €**. 77.568,10** così come articolato dal seguente quadro economico:

Lavori soggetti a ribasso d'asta:		
OS24 verde	€	74.767,98
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.800,12
Totale lavori	€	77.568,10
Iva 22%	€	17.064,98
Totale complessivo	€	**94.633,08**

Tenuto conto che è stata predisposta dai tecnici della **P.O Gestione del verde Zona 2** della Direzione Ambiente la documentazione progettuale consistente dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale
- Relazione Tecnica
- Computo Metrico
- Elenco Prezzi

- Tavole grafiche

Preso atto che il CIG per il presente intervento è **891657701E;**

Ritenuto pertanto di approvare gli elaborati, allegati parte integrante del presente provvedimento e contestualmente di determinare a contrarre con indicazione del metodo di gara per l'affidamento di cui trattasi;

Richiamati, pertanto, i disposti**:**

- dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che, in ossequio ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono ad adottare apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che:

- le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro consistono in interventi di manutenzione ordinaria tipiche delle opere a verde;
- trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo aggiudicato;
- per l'affidamento dei lavori in oggetto si è deciso di avviare, tramite piattaforma telematica START, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, modificato dall'art. 1

comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020. Tale procedura garantisce, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

- l'aggiudicazione viene disposta con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, co. 9-bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- l'operatore economico invitato deve essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016, anche dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., ovvero della **attestazione SOA** nella **categoria OS24, classifica I^ incrementata o superiore**, o **in alternativa la certificazione ai sensi dell'art. 90 del DPR n.207/2010**;

Dato atto che:

- per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto è stata avviata la procedura di gara nella modalità sopra esplicitata in data 24/09/2021;
- alla suddetta procedura è stato invitato l'operatore economico COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE ALTO VALDARNO S.C.A.RL., con sede in Via Pianacci, 3-3/A 52026 Castelfranco Pian di Scò (AR), P.Iva 01572150512,(cod. beneficiario 68082) ;
- in data 30/09/2021 la suddetta Cooperativa ha proposto la propria offerta,come da verbale di gara parte integrante del presente atto, presentando un ribasso del 5,000%;
- la suddetta offerta è stata ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto dei lavori;

Ritenuto di approvare ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016;

Preso atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018), n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 21/2020 (PTPCT 2020-2022) e da ultimo con deliberazione n. 91/2021 (PTPCT 2021-2023);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (http://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf);

- che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Marco Gori, P.O. Gestione del verde Zona 2 – Q2 e Q5;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art.11 comma 2 del vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze il quale stabilisce che l'Accordo Quadro è stipulato ferma restando l'indicazione dell'importo massimo delle prestazioni stesse, e quindi per €. 77.568,10 di cui € 2.800,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

Ritenuto:

- di affidare l' Accordo Quadro di cui trattasi dell'importo complessivo di €. 94.633,08 di cui € 77.568,10 per lavori, inclusi oneri della sicurezza ed € 17.064,98 per Iva 22%;
- che si rende necessario contestualmente affidare il primo contratto attuativo ed assumere i relativi impegni di spesa per complessivi € **94.663,08;**
- di sub- impegnare il suddetto importo all'impegno n. 2021/3008;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 88, comma 4 bis, D. Lgs. 159/2011, l'efficacia del presente provvedimento e dell' unico contratto attuativo sono espressamente subordinati alla condizione risolutiva della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016. Pertanto, in difetto dei requisiti prescritti dalla legge si decadrà dall'aggiudicazione senza riserva alcuna;
- con la firma della presente determinazione da parte del sottoscritto è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs 50/2016;
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

- gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 11 comma 2 del Regolamento Comunale sull'attività contrattuale;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, che in questa sede si richiamano integralmente:

1) di approvare gli elaborati tecnici relativi al progetto di "**Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria del verde del Parco del Mensola" per complessivi € 94.633,08;**

2) di approvare la proposta di aggiudicazione in favore della COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE ALTO VALDARNO S.C.A.RL., con sede in Via Pianacci, 3-3/A 52026 Castelfranco Pian di Scò (AR), P.Iva 01572150512 (cod. beneficiario 68082); per l' Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 in oggetto, che ha presentato un ribasso del 5,000%;

3) di approvare la bozza di Accordo Quadro, allegato parte integrante del presente atto;

4) di approvare la bozza di Contratto Attuativo n. 1, allegato parte integrante del presente atto;

5) di affidare e subimpegnare il contratto attuativo n. 1 per complessivi € **94.633,08** all'impegno n. 2021/3008;

6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 la presente aggiudicazione sarà risolutivamente condizionata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in corso di accertamento;

7) il CIG è **891657701E;**

8) di dare atto che il RUP della presente procedura è il sottoscritto Ing. Marco Gori;

9) di partecipare il presente atto alla COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE ALTO VALDARNO S.C.A.RL.

ALLEGATI INTEGRANTI

Cap. Speciale_signed.pdf - e5bb6f1482cc0d5fe14bf2285bd0ca15aea0b23db11323768dcc78be0d3275da
Computo Metrico_signed.pdf - 8c0c20c8ed0a176730ca28c3f8191f7bfd0a4910e6e4181c0e874dfc1451417c
Elenco Prezzi (2)_signed.pdf - d0dec505e03b7313e659e390695adfa4980ba9e5807d71cb7b713add84707e79
Offerta economica.pdf - 0d7ff7e7a31e3235abe98505c0525395e71f19d639f62c9dcfc64370352f041f
Rel. Tecnica_signed.pdf - 45cbc17d0c82ccb9c4d685fa5b553587a9ba4e7cc0fa46e2a38ac976956b069d
Tavole_signed.pdf - 3c030bcfb0170d44d7483ba5a0d8a8d3d95a12b88184a5687d7b376ffc679e36
contratto AQ Mensola.doc - 2362ccdb5b27aecdfd28edffa7f21076cae21b6db8b292d1b53361d129cac1e2
contratto attuativo n. 1.doc - 5bcf0c0e56d7c2bac643b046348d1f14a737ed5f94476b8a27573515073a09a0

Firenze, lí 18/10/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Marco Gori

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	17311		2021/3008	2	€ 94.633,08	68082 - COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE ALTO VALDARNO S.C.A.RL.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.