

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/05951

Del: 28/09/2021

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

CIG: 89143756F6 - CUP: H15H18000280004 - AQ0511/2020 - LT0571/2020, denominato "Immobili patrimonio non abitativo - Manutenzione straordinaria" - Approvazione determinazione a contrarre e impegno di spesa in favore di AGLIETTI ALBERTO SNC.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 0000006/2021, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2021-2023";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

Preso atto che con deliberazione 2021/G/00157 è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0511/2020 - LT0571/2020, denominato "Immobili patrimonio non abitativo - Manutenzione straordinaria", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e manutenzione - P.O. Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo ed altro Patrimonio dell'Ente, ammontante a complessivi € **200.000,00** e

finanziato con mutuo come previsto al codice opera n. 190035, determinandosi il seguente quadro economico:

CODICE OPERA 190035

CUP H15H18000280004 - C.P.V. 45236300-3

## QUADRO ECONOMICO GENERALE

### LAVORI

#### LAVORI A BASE D'ASTA

1	Opere di risanamento conservativo e messa in sicurezza	<u>148.500,00 €</u>
---	--------------------------------------------------------	---------------------

	<b>Sommano per LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b><u>148.500,00 €</u></b>
--	-----------------------------------------	----------------------------

2	<i>DI CUI a detrarre:</i>	
---	---------------------------	--

	<b>Compenso per oneri sicurezza (D.Lgs. 81/08)</b>	<b><u>4.455,00 €</u></b>
--	----------------------------------------------------	--------------------------

3	<b>Restano per lavori da assoggettare al ribasso d'asta (1-2)</b>	<b><u>144.045,00 €</u></b>
---	-------------------------------------------------------------------	----------------------------

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

4	per I.V.A. al 10% su (1)	14.850,00 €
---	--------------------------	-------------

#### ACCANTONAMENTI

5	Incentivo progettazione su (1) di cui:	
---	----------------------------------------	--

5.a	Quota 80% per incentivo tecnici interni	2.376,00 €
5.b	Quota 20% a disposizione	594,00 €
6.a	Polizza progettista interno compreso oneri	150,00 €
6.b	Polizza verificatore interno compreso oneri	/
7	Per indagini, prove ed analisi strumentali e di laboratorio (I.V.A. compresa)	20.479,50€
8	Per spese tecniche compreso oneri fiscali e previdenziali	8.000,00 €
9	<b>ALLACCIAMENTI ed oneri assimilabili (IVA compresa)</b>	0,00 €
10	<b>IMPREVISTI (IVA compresa)</b>	150,00 €
11	<b>ACCORDO BONARIO (3% su lavori + I.V.A.)</b>	

4.900,50 €

12	<b>Sommano a disposizione</b>	<b>51.500.00 €</b>
13	<b>Totale QUADRO ECONOMICO PER L'Amministrazione Comunale (1+12)</b>	<b>200.000,00 €</b>

Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa, e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

**Preso atto che il CIG per il presente intervento è: 89143756F6;**

**Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera n. 190035 ed è finanziata come sopra specificato;**

Le opere sono classificabili nella seguente categoria OG01: importo € **148.500,00** di cui € 4.455,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. e) ed all'art. 59, comma 5 bis, del "Codice";

Preso atto che il RUP, Ing. Lorenzo Mattioli, propone l'affidamento diretto ricorrendo alla procedura negoziata di cui al D.L. 16 luglio 2020, n. 76, art. 1, comma 2 lett. a), trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 e con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Preso atto che a tal fine è stata esperita indagine di mercato come da verbale del 30.07.2021, allegato integrante, dal quale risultano pervenute regolarmente n. 3 offerte ed è risultata più vantaggiosa per l'A.C. l'offerta presentata dalla ditta AGLIETTI ALBERTO SNC che ha offerto il massimo ribasso ovvero il ribasso del **35,73%**;

Vista l'offerta, allegato integrante, con la quale la suddetta ditta AGLIETTI ALBERTO SNC ha offerto un ribasso percentuale sull'importo lavori soggetti a ribasso d'asta del 35,73%, ritenuta congrua;

Preso atto che, trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà comunque alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo aggiudicato e il ribasso ottenuto non va ad incidere sull'importo contrattuale ma servirà unicamente per contabilizzare i lavori di volta in volta commissionati;

Preso atto che ai sensi e per gli effetti del regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Deliberazione n. 2019/G/00207) - art. 1, comma 2, ult. parte - sono escluse dall'incentivo di progettazione le attività connesse agli appalti assegnati mediante affidamento diretto;

Preso atto conseguentemente che il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

CODICE OPERA 190035

CUP H15H18000280004 - C.P.V. 45236300-3

#### **QUADRO ECONOMICO GENERALE**

#### **LAVORI**

**1 IMPORTO DEI LAVORI:**

Opere di risanamento conservativo e messa in sicurezza 148.500,00 €

*DI CUI a detrarre:*

**2 Compenso per oneri sicurezza (D.Lgs. 81/08) 4.455,00 €**

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

3	per I.V.A. al 10% su (1)	14.850,00 €
4	Polizza progettista interno compreso oneri	150,00 €
5	Polizza verificatore interno compreso oneri	/
6	Per indagini, prove ed analisi strumentali e di laboratorio (I.V.A. compresa)	20.479,50€
7	Per spese tecniche compreso oneri fiscali e previdenziali	8.000,00 €
8	<b>ALLACCIAMENTI ed oneri assimilabili (IVA compresa)</b>	0,00 €
9	<b>IMPREVISTI (IVA compresa)</b>	3.120,00 €
10	<b>ACCORDO BONARIO (3% su lavori + I.V.A.)</b>	4.900,50 €

11	<b>Sommano a disposizione</b>	<b>51.500,00 €</b>
12	<b>Totale QUADRO ECONOMICO PER L'Amministrazione Comunale</b>	<b>200.000,00 €</b>

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di aggiudicare e, conseguentemente, di affidare, con procedura negoziata, alla AGLIETTI ALBERTO SNC l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo complessivo di **163.350,00** (compresa IVA al 10%);

Dato atto conseguentemente di approvare l'allegato schema di contratto attuativo redatto nell'ambito del Accordo quadro in oggetto;

Dato atto che il termine per l'ultimazione dei lavori è di 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che le copie informatiche, allegate quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare direttamente ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, l'esecuzione dei lavori di cui in premessa all'Impresa aggiudicataria AGLIETTI ALBERTO SNC per un importo complessivo di **163.350,00** (compresa IVA al 10%); l'affidamento viene fatto sulla base

dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione 2021/G/00157, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di approvare l'allegato schema di contratto attuativo redatto nell'ambito del Accordo quadro in oggetto;
4. di dare atto che il termine per l'ultimazione dei lavori è di 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo;
5. di sub-impegnare la somma di € **163.350,00** (lavori + IVA al 10%) in favore della ditta AGLIETTI ALBERTO SNC (**codice beneficiario: 13859**), sull'impegno di spesa 2021/6026 di bilancio straordinario;
6. di sub-impegnare la somma di € **150,00** per polizza assicurazione progettisti interni sull'impegno di spesa 2021/6026 di bilancio straordinario;
7. di sub-impegnare la somma di € **3.120,00** per imprevisti sull'impegno di spesa 2021/6026 di bilancio straordinario;
8. di sub-impegnare la somma di € **4.900,50** per accordo bonario sull'impegno di spesa 2021/6026 di bilancio straordinario;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533

9. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi in merito all'appalto in questione come da allegato documento a contrarre;
10. di dare atto che il RUP dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli.

## ALLEGATI INTEGRANTI

20210722_AQ0511_Aglietti_Offerta.pdf - 668c0bbac169b8e40ef367b3bee506e67c974373a57d0b5dc428d6268f876104
20210730_AQ0511_VerbaleGara.pdf - fdbbe2b62f1a3c781b226e0b2fe2273c00f8bdae240c3a51f5c8ae168f347646
20210830_AQ0511_DocContrarre_signed.pdf - ac65e4442bd9b95634af93c6a29987e307b50c2c5b7d6925aba36086a7f51766
ALL.B_AQ511_bozza C.A. - GARA_signed.pdf - 25121c0b939026868b02e5402fdedc59d403a2a398a6f7f598ce2a75ad092e3a

Firenze, lí 28/09/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	50414		2021/6026	1	€ 163.350,00	13859 - AGLIETTI ALBERTO SNC
2)	U	2021	50414		2021/6026	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2021	50414		2021/6026	3	€ 20.479,50	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2021	50414		2021/6026	4	€ 8.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2021	50414		2021/6026	5	€ 4.900,50	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
6)	U	2021	50414		2021/6026	6	€ 3.120,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 28/09/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 28/09/2021

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 28/09/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 12/10/2021