

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/06015

Del: 01/10/2021

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria scuole Q.5 compreso lavori finalizzati all'efficientamento energetico – Approvazione Progetto esecutivo AQ0583/2021 LT0643/2021, Documento a contrarre, Aggiudicazione ed Affidamento impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. con impegni spesa CIG 88629788D0

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti.";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 96/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visto il progetto definitivo n. AQ0583/2021, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 5 e sottoscritto dal

RUP – denominato: “Manutenzione ordinaria scuole Q.5 compreso lavori finalizzati all'efficientamento energetico” costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto): relazione tecnica economica, Capitolato Speciale d'Appalto Parte 1, Disciplinare Tecnico Specialistico Opere edili, Elenco prezzi unitari, Linee guida piano di sicurezza e coordinamento, Verbale di verifica del progetto, Verbale di validazione del progetto;

Tenuto conto che l'importo complessivo del progetto definitivo di cui trattasi è di € 99.817,00 secondo il seguente quadro economico della spesa:

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 78.000,00
Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 3.817,21
Importo totale dei lavori	€ 81.817,21
I.V.A. su lavori *	€ 17.999,79
Importo totale del quadro economico	€ 99.817,00

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara che:

-gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;

- ai sensi delle vigenti disposizioni di legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali;

- che i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22% trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell' art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta;
- il progetto non comporterà un aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri.

DATO ATTO CHE PER MERO ERRORE MATERIALE E' STATO INSERITO NELLA VOCE DI EE.PP. NP 01 LA DICITURA "PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI SUCCESSIVA A INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" MENTRE IN REALTA' TRATTASI DI "PULIZIA DEI LOCALI SUCCESSIVA A INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA".

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, documento a contrarre con il quale il Responsabile Unico del procedimento, dispone per le motivazioni cui si rinvia per relationem:

- di ricorrere all'affidamento diretto, , di cui al D.L. n.76 del 2020, convertito in L. n. 120 del 2020 e ss.mm.i., previa indagine di mercato al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Dato atto che è stata esperita indagine esplorativa di mercato, relativamente

all'Accordo quadro di cui trattasi, in data 13/08/2021 presso la Direzione Servizi Tecnici, come da verbale (allegato integrante):

-con invito rivolto a n.5 (cinque) operatori economici;

-hanno rimesso regolare offerta .5 (cinque) imprese;

- è risultata aggiudicataria l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. . con il ribasso del 27,85% , come da offerta (allegato integrante)% ;

Dato atto che:

-per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto,

-la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Vista la bozza del contratto attuativo(allegato integrante) dell'importo di € **81.817,21 (di cui € 3.817,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31/12/2021;**

Preso atto dei controlli positivi esperiti sull'impresa aggiudicataria;

Ritenuto, quindi, con il presente atto, di affidare direttamente, previa indagine esplorativa di mercato, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L per un importo di € **99.817,00** per lavori,

IVA compresa, , provvedendo nel contempo all'assunzione del subimpegno contabile a favore della predetta impresa, all'impegno n. 2021/6646 di Bilancio ordinario 2021(impegno generico assunto con DD 5271/2021 da accertamento entrata da Gestore Servizi Energetici);

Dato atto che le copie informatiche degli allegati progettuali, come sopra descritti, del documento a contrarre, del verbale di gara e dell'offerta della ditta aggiudicataria, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

-di prendere atto della disposizione del Rup di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto n.AQ0583/2021 LT0643/2021 denominato:

“Manutenzione ordinaria scuole Q.5 compreso lavori finalizzati all'efficientamento energetico” CIG per l'importo complessivo di € 99.817,00, articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

-di prendere atto della disposizione del Rup -di affidare direttamente, a seguito di indagine esplorativa di mercato, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. per l'importo di € 99.817,00, per lavori compreso IVA, ; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, allegato integrante del presente atto e degli allegati progettuali e della bozza del contratto attuativo, che si approvano con il presente atto;

-di prendere atto della disposizione del Rup di approvare la bozza del contratto attuativo allegato integrante della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31/12/2021;

-di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

-di impegnare la spesa complessiva di € 99.817,00 all'impegno n. 2021/6646 di Bilancio ordinario 2021(impegno generico assunto con DD 5271/2021 da accertamento entrata da Gestore Servizi Energetici); , per lavori compreso iva a favore dell'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. codice beneficiario n.67940;

-di dare atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento, di cui al documento a contrarre allegato integrante, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario e dei partecipanti all'indagine di mercato;

-di prendere dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. SAMUELE CAPPELLI.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_Rel.pdf - 1f0c08d5b194f7992125856d2c582b85ab688f415bd93cf12438a31bf048c693
02_EP.pdf - b0c7d850e07e61bccb2cf283310362e6150029d17dc2ce668b0c73d8c3282ad3
03_CSA.pdf - 6fbc679255ae63b6ab231a59ed5f350a1e0ab7a01af5dd418d119d271eba0aa1
04_Discipl.pdf - 327a46c4ae5593f3ad1d879d4ec398c9f5f0ad72b52407247235ab201122b2cd
05_Contratto attuativo.pdf - fbd678c488585afcf81cb731dec6e7d05c47788d7e66c24bc6ea92b603d0f9b
06_Linee guida PSC.pdf - efb80e3b923cf5e629ece9f42a5416ff1cd39b7c9dabbaae25672a4f247ac9d6
Documento a contrarre(11).pdf - 6bf913cfa9b6b4c9e992c3b42572431b7469196c85773435a3f5d17528b5b95f
Offerta.pdf - 786183b73a29a284456cd0ab1eb9c57d9382f72c134829b25dc68a0b7a159a77
Validazione(5).pdf - c17dded4b2cfa9bc3f45bce21911ef7d3f16d3752a400eb1b12ef1f6c34241fc
Verbale gara(3).pdf - 8498b197aa685529cdeb17a929a177063144854c31c8075b6d8c57d5e56f6d80

Firenze, lí 01/10/2021

Sottoscritto digitalmente da

Istruttore
Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	42940		2021/6646	1	€ 67940	- costruzioni e progetti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							99.817,00	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 01/10/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Dreoni il 01/10/2021

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 01/10/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 06/10/2021