

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/02911**

Del: **12/05/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Intervento di sistemazione esterne Meccanotessile - Rimodulazione incarico conferito con DD 2018/09508 alla GEOTecno (CIG Z0B2638196) e affidamento incarico alla società Geode srl per Redazione Analisi di Rischio e Progetto Operativo di Bonifica (CIG Z75318663E) – codice opera 180135.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 22/02/2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti.";
- in data 30/03/2021 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023. Approvazione.";

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00341, in data 19 giugno 2018, è stato approvato il Progetto Definitivo denominato "Intervento di sistemazioni aree esterne del Meccanotessile" – c.o. n. 180135- CUP H11E17000660004 - CPV 45454100-5, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, finanziato mediante contrazione di mutuo nell'es. 2018;
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09508, in data 19 dicembre 2018 è stato:
- approvato il progetto ed affidata l'esecuzione di lavori afferenti le sistemazioni esterne alla ditta CENCI Costruzioni Edili srl. Il valore consuntivo di detto intervento è stato delineato con successiva

DD 2019/4130 in € 28.884,01, CIG ZE82655507;

- affidato l'incarico allo Studio Associato GEOTecno, per le prestazioni di: a) attività di consulenza al Responsabile Unico del Procedimento, inerente l'iter tecnico amministrativo per gli aspetti ambientali (dall'approvazione del PdC all'AdR), geologici e geotecnici, b) relazioni tecniche sull'aspetto permeabilità ed eventuali collegamenti con gli scenari progettuali di cui all'AdR, c) relazioni geologiche e geotecniche sulle indagini in supporto al progetto strutturale dei parcheggi, per l'intervento di sistemazione delle aree esterne del ex "Meccanotessile", per l'importo totale lordo paria a € 12.319,56 , sulla base del CIG ZOB2638196,

- affidato l'incarico, alla Società Geode Scrl, per l'esecuzione del Piano di Caratterizzazione e le relative prove ed analisi chimiche, per l'intervento di sistemazione delle aree esterne dell'ex "Meccanotessile, per l'importo totale lordo paria a € 49.863,04, sulla base del CIG ZCA2638215,

- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07661, in data 31 ottobre2019 è stato/a:

- approvato il Progetto Esecutivo relativo alla "Rimozione e smaltimento di manufatti e residui vegetali presenti sulle aree esterne dell'Ex Meccanotessile" ed affidata l'esecuzione dei lavori all'Impresa La Calenzano Asfalti spa per l'importo totale lordo pari a € 47.735,40, sulla base del CIG n° Z1E2A4F11D;

Rilevato che il QE del c.o. 180135 può riassumersi come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 180135	
A) appalto impresa all'Impresa CENCI Costruzioni srl - valore consuntivo delineato con DD 2019/4130	€ 28.884,01
B) appalto impresa La Calenzano Asfalti spa - liquidazioni DL	€ 47.735,40

QUADRO ECONOMICO GENERALE**Codice Opera n° 180135**

2020/1486	
C) Incarico professionale allo Studio Associato Geotecno	€ 12.319,56
D) Incarico professionale alla Società Geode Srl	€ 49.863,04
Sommano impegni giuridici	€ 138.802,01
Residuo da impegnare sul c.o. (imp. 21/1818)	€ 111.197,99
Importo Totale c.o. 180135	€ 250.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera è l'Arch. Claudio Mastrodicasa;

Visto l'affidamento a GEOTecno, di cui alla determinazione 2018/DD/09508 (CIG Z0B2638196) ed al contratto sottoscritto in data 24/01/2019, per un importo complessivo di € 12.319,56 (comprensivo di c.p. e Iva), di cui, esemplificando, i seguenti importi al netto di c.p. e iva: € 3.500,00 per consulenza del Piano di Caratterizzazione, € 2.400,00 per relazioni permeabilità suoli, € 4.000 per relazioni geologiche e geotecniche relative ai parcheggi;

Visto il rapporto del RUP del 27/03/2021, che costituisce allegato integrante ed essenziale del presente atto, nel quale, premessa la necessità di sistemare in maniera definitiva l'area dismessa delle "Officine Galileo-Meccanotessile", evidenzia, in conseguenza alle sopraggiunte esigenze, l'opportunità di modificare un'attività rientrante nella prestazione professionale già conferita allo Studio Tecnico GEOTecno, ovvero le "relazioni geologiche e geotecniche relative ai parcheggi" in quanto curate dalla Direzione Ambiente, sostituendola con la "prosecuzione della consulenza 'Analisi di Rischio ed eventuale piano di Bonifica";

Visto il preventivo del 22/03/2021 offerto da GEOTecno, nel quale viene ridefinito in € 11.697,36 (di cui:

€ 9.400,00 oltre c.p. al 2% pari a € 188,00 e IVA 22% pari a € 2.109,36) il compenso dovuto complessivamente per le prestazioni così come modificate;

Rilevato che detta modifica comporta una minore spesa di € 622,20 rispetto all'impegno assunto a favore dello Studio GEOTECNO, in quanto, come si desume dal preventivo allegato, ferme restando il resto, la prestazione ora richiesta (*"prosecuzione della consulenza 'Analisi di Rischio ed eventuale piano di Bonifica'"*) assomma ad € 3.500,00 (oltre 2% c.p. ed IVA), mentre, come si desume dall'offerta economica allegata alla 2018/DD/09508 nonché dal rapporto del RUP, la prestazione che non viene realizzata, in quanto non più necessaria, (*"relazioni geologiche e geotecniche relative ai parcheggi"*) era stata stimata in € 4.000,00 (oltre 2% c.p. ed IVA);

Considerato, che in relazione alla rimodulazione della prestazione professionale alla GEOTecno, viene acquisita, quale parte integrante e modificativa del disciplinare precedentemente sottoscritto nel 2019, la comunicazione di detto Studio, a firma del Dott. Marco Vanacore, che esplicita la modifica dell'attività ed è consapevole della riduzione dell'incarico dell'importo netto di € 500,00 e quindi di € 622,20 comprensivo di cassa e IVA;

Rilevato che:

- l'impegno relativo all'affidamento del servizio allo Studio GEOTecno, riportato sull'es. 2021 per effetto dei riaccertamenti, è il 2021/4329 e che questo passa pertanto da € 12.319,56 a € 11.697,36;
- il cod. benef. di tale impegno, rispondente a GEOTecno, è 1285 e il CIG già assunto è Z0B2638196;

Considerato che nel rapporto sopra citato l'Arch. Claudio Mastrodicasa, in considerazione delle sopraggiunte esigenze connesse all'intervento, evidenzia inoltre la necessità di affidare alla società Geode srl, che ha già condotto le indagini sull'area interessata, la redazione della Analisi di Rischio delle aree in argomento e dell'eventuale Piano di Bonifica;

Richiamato l'ulteriore rapporto esplicativo, che costituisce allegato integrante ed essenziale del presente

atto, redatto in pari data, nel quale il RUP, in relazione ai valori emersi dal Piano di Caratterizzazione approvato con atto della Direzione Ambiente, manifesta la necessità di eseguire una Analisi del Rischio per verificare i valori delle CSR (Concentrazione di Soglia di Rischio) e relativo Progetto Operativo di Bonifica relativamente all'area in oggetto e di affidare le suddette prestazioni alla soc. Geode srl;

Vista la disponibilità della società Geode srl all'esecuzione delle prestazioni suindicate;

Visto il preventivo fornito dalla società Geode srl del 16/03/2021 per le prestazioni inerenti la realizzazione dell'analisi rischi e del progetto di bonifica e inerenti, le indagini geognostiche ed ambientali integrative, per un importo di € 14.708,00, oltre a € 588,32 di inarcassa 4% e € € 3.365,19 di IVA 22%, per un costo complessivo di € 18.661,51;

Considerato:

- che trattasi di società con provate capacità tecnico-professionali;
- la società è già stata incaricata nel 2018 di curare la caratterizzazione dei terreni delle aree esterne al Meccanotessile;
- il grado di soddisfazione del precedente affidamento (in termini di affidabilità ed esecuzione a regola d'arte, rispetto di tempi e costi pattuiti);
- che è opportuno, considerato quanto emerso dal Piano di caratterizzazione, l'affidamento alla stessa società delle ulteriori attività finalizzate all'esecuzione dell'analisi di rischio;
- che sussiste l'opportunità di affidare il predetto incarico in continuità con il precedente affidamento trattandosi del medesimo ambito di lavorazione e della medesima area oggetto di studio;
- che si necessita di svolgere le indagini senza aggravio di tempi, data la complessità dell'intero iter amministrativo;
- il compenso offerto risulta congruo e in linea con i prezzi di mercato per analisi similari, come da attestazione contenuta nel rapporto del RUP;

Visto che il RUP ha stabilito, in base all'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di procedere all'affidamento diretto alla suddetta società dell'esecuzione delle Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica, in quanto trattasi di servizio di importo inferiore ad Euro 75.000,00, a valere sulle somme a disposizione nel quadro economico dell'opera;

Richiamato il D.lgs. 50/2016;

Attestato il rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);

Richiamate le Linee guida Anac n. 4;

Visto che il CIG acquisito per il presente affidamento è: Z75318663E;

Visto, in relazione all'affidamento alla Geode srl, lo schema del disciplinare d'incarico, allegato e parte integrante del presente provvedimento determinativo che sarà sottoscritto digitalmente a seguito dell'esecutività del presente atto e dell'espletamento con esito favorevole delle verifiche di legge (Casellario Giudiziale e Sanzioni Amministrative dipendenti da reato, Annotazioni riservate, DURC e Agenzia delle Entrate);

Considerato che l'impegno da utilizzare a copertura della spesa di € 18.661,51 a favore della Geode srl (cod. ben. 58104) è il n. 2021/1818 del c.o. 180135;

Considerato che il quadro economico che complessivamente viene a delinarsi è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE**Codice Opera n° 180135**

A) appalto impresa all'Impresa Cenci Costruzioni srl - valore consuntivo delineato con DD 2019/4130	€ 28.884,01
B) appalto impresa La Calenzano Asfalti spa – liquidazioni DL 2020/1486	€ 47.735,40
C) Incarico professionale allo Studio Associato Geotecno- (Z0B2638196) - importo modificato col presente atto	€ 11.697,36
D) Incarico professionale alla Società Geode Srl	€ 49.863,04
E) Incarico professionale alla Società Geode Srl (Z75318663E) conferito col presente atto	<u>€ 18.661,51</u>
Sommano impegni giuridici	<u>€ 156.841,32</u>
Residuo da impegnare sul c.o. (imp. 21/1818)	€ 92.536,48
Somma a disposizione da imp. 2021/4329	€ 622,20
Importo Totale c.o. 180135	€ 250.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento principale sull'area del Meccanotessile, collocato sui codici opera 200229 e 200233, è il sottoscritto Dirigente Ing. Filippo Cioni;

Richiamata la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- l'art. 30 e l'art. 36 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- l'articolo 1 della legge 120/20 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", che introduce un regime in deroga all'articolo 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18

aprile 2016, n. 50, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, ed in particolare il comma 2 lettera a) che prevede l'affidamento diretto per i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 75.000;

- il comma 3 del medesimo articolo secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto che, relativamente all'affidamento a Geode srl:

- il fine che si intende perseguire è quello di acquisire le prestazioni professionali necessarie ad una Analisi del Rischio per verificare i valori delle CSR (Concentrazione di Soglia di Rischio) e relativo Progetto Operativo di Bonifica, relativamente all'aree ex Meccanotessile;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento della realizzazione dell'analisi rischi e del progetto di bonifica e inerenti, le indagini geognostiche ed ambientali integrative;

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 40.000;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP allegato al presente atto e nel disciplinare che costituisce anch'esso allegato integrante ed essenziale del presente atto;

- la modalità di scelta è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della legge 120/20 comma 2 lettera a);

Richiamate le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che in attuazione delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta del 28/01/2020 n. 21 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022"; quanto disposto dal Segretario Generale con nota protocollo n. 76915 del 31 marzo 2014; del codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013; del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, del Codice Disciplinare

del Personale Dirigente (CCNL 17/12/2020 Area sezioni locali), non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come si dichiara contestualmente;

Dato atto che

- a seguito dell'esecutività del presente atto e in caso di esito positivo delle verifiche sui requisiti di legge, il contratto per l'affidamento a Geode scrl sarà stipulato mediante scrittura privata, come da disciplinare che quivi si allega, così come consentito dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 40.000;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 75 del 10/10/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione, posto sotto la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n. 267/2000 e ss mm e ii;
- il DLgs n. 50/2016 e ss mm e ii;
- la Legge 120/20;
- le Linee guida Anac n. 1;
- le Linee guida Anac n. 4;
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di approvare la rimodulazione dell'incarico affidato con DD 9508/2018 (CIG Z0B2638196) allo studio

tecnico GEOTecno, come da preventivo rimodulato ed allegato alla presente per un importo di € 11.697,36, comprensivo di CNPAIA e IVA, per la variazione di un'attività rientrante nella prestazione professionale conferita, ed in specie le *“relazioni geologiche e geotecniche relative ai parcheggi”*, precedentemente richiesta, viene sostituita con la *“prosecuzione della consulenza Analisi di Rischio ed eventuale piano di Bonifica”* (ciò in quanto l'attività sostituita non è più necessaria in quanto è stata curata dalla Direzione Ambiente);

2. di ridurre l'impegno di spesa 2021/4329 da € 12.319,56 assunto a favore dello studio tecnico GEOTecno (cod. Benef. 1285) approvato con DD 2018/09508 (CIG Z0B2638196) a € € 11.697,36, generando una minore spesa di € 622,20 sul Codice opera 180135. La minore spesa in parola è da riportare sul QE del c.o. 180135 come “somma a disposizione”;

3. di affidare l'incarico di esecuzione dell'Analisi dei Rischi e Progetto Operativo di Bonifica di porzioni di aree non costruite dell'ex Meccanotessile alla società Geode srl (cod. ben. 58104) per l'importo complessivo di € 18.661,51, ogni onere compreso, sulla base dell'offerta allegata al presente atto, ritenuta congrua - CIG Z75318663E, con clausola di risoluzione in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti;

4. di dare atto che, in relazione all'incarico alla Geode srl, le condizioni contrattuali sono quelle fissate nel disciplinare di incarico il cui schema è allegato e parte integrante del presente atto, che sarà sottoscritto digitalmente a seguito dell'esecutività del presente atto e dell'esito favorevole delle verifiche sui requisiti di legge;

5. di prendere atto che la spesa di €. 18.661,51 per la prestazione della GEODE srl viene imputata sull'impegno n. 2021/1818 del capitolo 64294/2 - del cod. opera 180135, assumendo specifico sub impegno a favore del codice beneficiario n. 58104;

6. di dare atto che in relazione a quanto sopra, si delineano le seguenti modifiche al QE del c.o. 180135:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Codice Opera n° 180135	
A) appalto impresa all'Impresa Cenci Costruzioni srl - valore consuntivo delineato con DD 2019/4130	€ 28.884,01
B) appalto impresa La Calenzano Asfalti spa - liquidazioni DL 2020/1486	€ 47.735,40
C) Incarico professionale allo Studio Associato Geotecnico (ZOB2638196)- importo modificato col presente atto	€ 11.697,36
D) Incarico professionale alla Società Geode Srl	€ 49.863,04
E) Incarico professionale alla Società Geode Srl (Z75318663E) conferito col presente atto	€ 18.661,51
Sommano impegni giuridici	€ 156.841,32
Residuo da impegnare sul c.o. (imp. 21/1818)	€ 92.536,48
Somma a disposizione da imp. 2021/4329	€ 622,20
Importo Totale c.o. 180135	€ 250.000,00

7. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento in questione (codice opera 180135 - Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile) è l'arch. Claudio Mastrodicasa;

8. di prendere atto del permanere della non sussistenza del conflitto di interessi del RUP nei confronti della GEOTecno, alla quale viene rimodulato come sopra l'affidamento di cui alla DD 2018/09508;

9. di prendere atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi dello stesso nei confronti della soc. Geode srl alla quale viene conferito, col presente atto, un ulteriore servizio;

10. di dare atto che il sottoscritto Dirigente Ing. Filippo Cioni è il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento principale sull'area del Meccanotessile, collocato sui codici opera 200229 e 200233.

11. di dare atto, con il presente atto, che non sussistono cause di conflitto di interessi.

ALLEGATI INTEGRANTI

Rapporto RUP Geotecno.pdf - 0e3dc399894404e9ddccebfb9d14664e5cf65484f27e7b5df9810de1b4616533
Rapporto Rup Geode.pdf - 23aea51d3e0e4e3a75d1a87715b02e83debb6ccd14c953de563bcfc3c46170cc
offerta Geode .pdf - 5f2861e547b80e3af0d74890f5d25372b2237a7d3ad07488774dd8d59d36289b
offerta Geotecno economica.pdf - df3256614dcf4e4ff0fb9c88469661a397a6f69f52b127c24c63fef4693d0cfc
schema Contratto Geode.pdf - 9bd1abf6950e8d62d22f48700ec634a9f97c0f4e1f9c6446a645b4298df6de18

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	64294	2	2021/1818		€ 93.158,68	-
2)	U	2021	64294	2	2021/1818		€ 93.158,68	-
3)	U	2021	64294	2	2021/4329		€ 11.697,36	1285 - GEOTECNO-STUDIO ASSOCIATO
4)	U	2021	64294	2	2021/5409		€ 18.661,51	58104 - GEODE srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Responsabile Ragioneria