



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/02700**

Del: **04/05/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

SMART CITY: intervento Replicate WP4 Florence Pilot Fase II: centrale tecnologica e impianti - C.O. 170077 e 160140 – Affidamento servizio di deposito presso gli enti competenti delle pratiche di Prevenzione Incendi ed INAIL (ex – ISPESL) a Value Engineering s.r.l. – CIG Z3A31869F3

I L DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2021 – 2023;

Considerato che:

- con Deliberazione 2018/G/00385 del 11/08/2018 è stato approvato il progetto definitivo e con successiva determina dirigenziale 2018/DD/9856 del 20/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo inerente "Interventi di efficientamento energetico e di DISTRICT HEATING - Completamento intervento (fase 2) – CODICE OPERA 170077;160140 – CUP H15F16000010007 - CPV 45232142-9" finanziato con mutuo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7290/2018 è stato affidato l'incarico professionale per la verifica del progetto esecutivo alla Società di ingegneria Italiana Servizi Srl per un importo di € 6.913,28 finanziato al cod. opera n. 160140;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7715/2019 è stata affidata, a seguito di procedura aperta esperita tramite S.T.A.R.T., l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa RTI EREDI MAGGI IMPIANTI SRL – SECSUN SRL con il ribasso del 20,215% sull'importo a base d'asta, ovvero per l'importo netto di € 1.612.516,90 oltre IVA (di cui € 39.439,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

- con Determinazione Dirigenziale n. 4240/20 è stato affidato a Publiacqua un nuovo allacciamento idrico presso via Liguria, per un importo di € 2.289,73 iva compresa 10%;

-con Determinazione Dirigenziale n. 4674/2020 sono state affidate alla società A2A le spese per il nuovo allacciamento in bassa tensione presso via Liguria per un importo di € 7.131,96 (iva compresa 22%), e alla Società Estra energie le spese per il nuovo allacciamento di gas presso via Liguria per un importo di € 244,00 (iva 22% compresa);

-con Determinazione Dirigenziale n. 5208/2020 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento denominato "Smart City: Replicate WP4 Florence Pilot Fase 2: centrale tecnologica e impianti" codici opera 170077 - 160140, all'operatore economico Ing. Antonio Pagano, Euro € 7.293,21 venendo così a delinearsi il Quadro Economico seguente:

CUP H15F16000010007

CPV 45232142-9

CODICE OPERA 170077;160140

	170077	160140	totale
Importo totale dei lavori iva 10% compresa	€ 648.357,48	€ 1.125.411,11	€ 1.773.768,59
rilevi, accertamenti e indagini		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Imprevisti		€ 132.843,40	€ 132.843,40
Per nuovo allaccio elettrico con A2A		€ 7.131,96	€ 7.131,96
Per nuovo allaccio idrico con Publiacqua		€ 2.289,73	€ 2.289,73
Per nuovo allaccio del gas con Estra Energie		€ 244,00	€ 244,00

	170077	160140	totale
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Incarico di verifica della progettazione alla Società Italiana Servizi Srl		€ 6.913,28	€ 6.913,28
Incarichi professionali esterni		€ 28.966,98	€ 28.966,98
Affidamento incarico di CSE all'ing. Antonio Pagano		€ 7.293,21	€ 7.293,21
oneri di progettazione (incentivo)		€ 32.177,36	€ 32.177,36
Per accordo bonario	€ 24.300,00	€ 42.065,81	€ 66.365,81
Per minore di spesa	€ 137.342,52	€ 98.908,55	€ 236.251,07
Somma a disposizione		€ 5.754,61	€ 5.754,61
Importo Totale del Quadro Economico	€ 810.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.310.000,00

Considerato che:

- relativamente all'intervento denominato "Smart City: Replicate WP4 Florence Pilot Fase 2: centrale tecnologica e impianti" codici opera 170077 - 160140, si rende necessario procedere al conferimento di un incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per il servizio di deposito presso gli enti competenti delle pratiche di Prevenzione Incendi ed INAIL (ex - ISPESL), affiancando al Direttore dei lavori una figura professionale di provate capacità tecnico-professionali, in possesso dell'esperienza nei settori di prevenzione incendi e degli impianti di riscaldamento oggetto della Fase 2 dell'intervento di cui sopra;
- la prestazione richiesta consiste nell'istanza di valutazione del progetto al Comando VVFF ai fini della prevenzione incendi della nuova centrale termica e nella predisposizione dei calcoli per la valutazione del progetto impiantistico ai fini INAIL (ex ISPESL) secondo le modalità indicate nella raccolta R2009 al punto R.4.A (specificazioni tecniche applicative del titolo II del d.m. 1.12.1975) per impianti di riscaldamento utilizzando acqua calda sotto pressione con temperatura non superiore a 110° e potenza massima complessiva dei focolai superiori a 35 Kw;

Rilevata, pertanto, la necessità di attivarsi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui dall'art. 27 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze (verifica della presenza di figure tecniche nell'organico), al fine di avvalersi di personale esterno all'ufficio;

Preso atto che è stata presentata richiesta da parte del RUP al competente Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere l'incarico del coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione dei lavori in questione;

Dato atto che:

- la verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota prot. n. 109594 in data 02/04/2021 del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

- trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di 75.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.11 settembre 2020 n. 120;

Richiamati:

l'art. 31 comma 8 e comma 11 e l'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché l'art. 157 del medesimo decreto;

- l'art. 95 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 che prevede la facoltà da parte del RUP di affidare i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 40.000,00 sulla base del minor prezzo;

- Linee guida ANAC

Attestato il rispetto dei principi enunciati dall' articolo 30, comma 1, 34 e 42 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);

Ritenuto di conferire tale incarico tramite affidamento in via diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.11 settembre 2020 n. 120;

Vista la nota del Rup in data 23/03/2021 allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Dirigente del Servizio Gestione e manutenzione Ing. Filippo Cioni, ha individuato, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, nella Value Engineering s.r.l, il soggetto idoneo a svolgere la prestazione richiesta dall'Amministrazione Comunale per le seguenti motivazioni *“ in considerazione del grado di soddisfazione del precedente affidamento - in termini di affidabilità ed esecuzione a regola d'arte, rispetto di costi e tempi pattuiti, nonché della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi di mercato ed alla qualità da questa messa a disposizione.....”*;

Vista l'offerta presentata ed allegata e redatta da Value Engineering s.r.l. a firma dell'Ing. Francesco Cirilli, parte integrante del presente provvedimento nella quale si esplicita il costo della prestazione in € 7.300,00,

oltre al contributo previdenziale 4% ed I.V.A al 22%;

Ritenuta detta offerta economicamente congrua, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ovvero: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, pubblicità, nonché del rispetto del principio di rotazione;

CIG:Z3A31869F3

Dato atto che, alla luce delle disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.01.2014, aggiornato con deliberazioni n. 22 del 02.02.2016 (PTPC 2016-2018), n. 25/46 del 31.1.19 (PTPC 2019-21) e n. 21 del 28.01.2020 (PTPC 2020-22), di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.2014 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera n. 12 del 26/01/2021, l'art. 7 del DPR 62/2013, non sussistono cause di conflitto di interessi per l'adozione del presente atto, ex art. 42 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto lo schema del disciplinare d'incarico, allegato parte integrante del presente provvedimento determinativo, che sarà sottoscritto a seguito dell'esecutività del presente atto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per servizi di deposito presso gli enti competenti delle pratiche di Prevenzione Incendi ed INAIL (ex - ISPEL) relativamente all'intervento denominato "Smart City: Replicate WP4 Florence Pilot Fase 2: centrale tecnologica e impianti" codici opera 170077 - 160140 all'operatore economico Value Engineering s.r.l, cod. benef 55629 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 9.262,24 ogni onere compreso;

Preso atto che la spesa di € 9.262,24 viene imputata al C.O. 160140, con sub- impegno da assumere a favore del codice beneficiario n. 55629. attingendo all'impegno 2021/3478 (somma a disposizione per (incarichi professionali esterni);

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di affidare l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per servizi di deposito presso gli enti competenti delle pratiche di Prevenzione Incendi ed INAIL (ex - ISPESL) relativamente all'intervento denominato "Smart City: Replicate WP4 Florence Pilot Fase 2: centrale tecnologica e impianti" codici opera 170077 - 160140 all'operatore economico Value Engineering s.r.l, cod. benef 55629 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 9.262,24 ogni onere compreso;

2. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo dei controlli sui requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

3. di impegnare la somma complessiva di € 9.262,24 a favore dell' operatore economico Value Engineering s.r.l, cod. benef 55629 attingendo all'impegno 2021/3478 (somma a disposizione per (incarichi professionali esterni) codice opera 160140;

CIG:Z3A31869F3

4. di approvare la modifica del quadro economico che prende atto del presente affidamento, come di seguito riportato:

CUP H15F16000010007

CPV 45232142-9

CODICE OPERA 170077;160140

	170077	160140	totale
Importo totale dei lavori iva 10% compresa	€ 648.357,48	€ 1.125.411,11	€ 1.773.768,59
rilievi, accertamenti e indagini		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Imprevisti		€ 132.843,40	€ 132.843,40
Per nuovo allaccio elettrico con A2A		€ 7.131,96	€ 7.131,96
Per nuovo allaccio idrico con Publiacqua		€ 2.289,73	€ 2.289,73

	170077	160140	totale
Per nuovo allaccio del gas con Estra Energie		€ 244,00	€ 244,00
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Incarico di verifica della progettazione alla Società Italiana Servizi Srl		€ 6.913,28	€ 6.913,28
Incarichi professionali esterni		€ 19.704,74	€ 19.704,74
Affidamento Value Engineering srl - presente atto		€ 9.262,24	€ 9.262,24
Affidamento incarico di CSE all'ing. Antonio Pagano		€ 7.293,21	€ 7.293,21
oneri di progettazione (incentivo)		€ 32.177,36	€ 32.177,36
Per accordo bonario	€ 24.300,00	€ 42.065,81	€ 66.365,81
Per minore di spesa	€ 137.342,52	€ 98.908,55	€ 236.251,07
Somma a disposizione		€ 5.754,61	€ 5.754,61
Importo Totale del Quadro Economico	€ 810.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.310.000,00

5. di dare atto che le condizioni contrattuali sono quelle fissate nello schema di contratto del servizio, allegato integrante, che sarà sottoscritto digitalmente a seguito dell'esecutività del presente atto, dell'espletamento delle verifiche di legge e della presentazione, da parte del professionista, della documentazione necessaria per

l'esecuzione delle attività previste dal contratto;

6. di prendere atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio, come dichiarato con il presente atto;

7. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

CO 160140 MODELLO RAPPORTO x affidamento_signed.pdf -
0eb374c5b3608b4d8e39e66e31483a0a6d92b01cf78e30b247af190e6e65c82a

offerta economica BID8120B_COMUNEFI-VP +INAIL Replicate.pdf -
a08b53ea74a75a6df3245a3e79b7eb43a916e205e84204d6eaf7a8b0c7b033b5

schema Contratto Value engineering srl.odt - 4bb51f3ec9094d94394609c2df55c599156d328180f076c631f766306bdb6bb8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	50456	2	2021/3478	1	€ 9.262,24	55629 - VALUE ENGINEERING S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria