

Firenze, 23.03.2021

Direzione Servizi Tecnici
P.O. Programmazione e Bilancio

Oggetto: Rapporto per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e richiesta di procedura di affidamento.

OGGETTO DI AFFIDAMENTO: SERVIZIO DI deposito presso gli Enti competenti delle pratiche di Prevenzione Incendi ed INAIL (ex-ISPEL).

In specie la prestazione richiesta consiste nelle seguenti prestazioni:

- istanza valutazione progetto al Comando VV.F. ai fini della prevenzione incendi della nuova centrale termica;
- predisposizione calcoli per valutazione progetto impiantistico ai fini INAIL (ex-ISPEL) secondo le modalità indicate nella raccolta R2009 al punto R.4.A (specificazioni tecniche applicative del titolo II del d.m. 1.12.1975) per impianti di riscaldamento utilizzando acqua calda sotto pressione con temperatura non superiore a 110°C e potenza massima complessiva dei focolari superiore a 35 kW.

Considerato l'esito negativo della richiesta di verifica di disponibilità ad effettuare la prestazione in oggetto da parte di personale tecnico in servizio presso questa Amministrazione ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016

ESITO richiesta di DISPONIBILITA' INTERNA: protocollo 109594 del 02.04.2021

si ravvisa la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente alla seguente opera in appalto:

INTERVENTO: SMART CITY: REPLICATE WP4 FLORENCE PILOT – FASE 2: CENTRALE TECNOLOGICA E IMPIANTI

CODICI OPERA: 170077 e 160140

IMPORTO DEI LAVORI ATTINENTI AL SERVIZIO: € 1.971.645,72= OLTRE ONERI PER LA SICUREZZA PARI A € 39.439,36=, CORRISPONDENTI A COMPLESSIVI € 2.011.085,08=

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ING. FILIPPO CIONI

IMPORTO A BASE DI GARA: € 9.262,24=

(compenso comprensivo di spese generali e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e di IVA al 22% ~~quantificato in base a D.M. 17.06.2016 del Ministero della Giustizia, come in allegato al presente rapporto~~)

La spesa trova copertura nel Quadro Economico del C.O.: 160140, mediante: VOCE INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI sull'impegno 2020/1944 relativo alle spese tecniche (attualmente in riaccertamento)

A tale scopo ed in applicazione dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.lgs. 50/2016, nonché delle Linee Guida Anac n. 1 di attuazione del predetto decreto, si richiede l'attivazione della seguente procedura:

[X] affidamento diretto, per le seguenti motivazioni:

- preso atto che l'Amministrazione Comunale ha l'esigenza di finalizzare il deposito presso gli Enti competenti delle pratiche in oggetto per procedere celermente alla messa in funzione degli impianti a servizio dei fabbricati di edilizia residenziale dell'area delle Piagge, ubicati in via Marche 3-7-11 e via Liguria 6-10-14 nell'ambito del complesso intervento di riqualificazione energetica che interessa i due edifici dell'area delle Piagge di cui sopra, e che è stato candidato con successo al bando europeo Replicate (REnaissance of PLaces with Innovative Citizenship And TEchnology);
- considerata la necessità di affiancare al Direttore dei Lavori una figura professionale di provate capacità tecnico-professionali, in possesso dell'esperienza nei settori della prevenzione incendi e degli impianti di riscaldamento utilizzando acqua calda sotto pressione con temperatura non superiore a 110°C e potenza massima complessiva dei focolari superiore a 35 kW, di particolare complessità quali quelli oggetto della Fase 2 dell'intervento in oggetto;
- ritenuta congrua l'offerta economica "BID8120B_COMUNEFI-VP +INAIL Replicate" di € 7.300,00 al netto di oneri previdenziali e fiscali, redatta da Value Engineering S.r.l., a firma dell'Ing. Francesco Cirilli, tecnico di fiducia dell'Amministrazione, di provate capacità tecnico-professionali, oltre che in possesso della strumentazione necessaria per eseguire il deposito delle pratiche di valutazione progetto in oggetto;
- in considerazione del grado di soddisfazione di precedente affidamento (in termini di affidabilità ed esecuzione a regola d'arte, rispetto di tempi e costi pattuiti), nonché della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi di mercato ed alla qualità da questa messa a disposizione;
- nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 (ovvero: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità) nonché nel rispetto del principio di rotazione, secondo il preventivo allegato, che si valuta congruo;

[] procedura negoziata senza bando;

[] procedura negoziata preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse;

[] procedura aperta.

CAUZIONE DEFINITIVA EX ART. 103 DEL D.LGS. 50/2016

E' richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, per un importo commisurato al ribasso offerto secondo quanto dettato nel comma 1 del medesimo articolo e con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 e 3 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Non è richiesta la garanzia definitiva per i seguenti motivi :

POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE -

L'aggiudicatario dovrà essere munito di polizza di responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del servizio e per i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento dell'attività che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese e/o maggiori costi.

La polizza deve avere durata fino: polizza professionale in essere a copertura della durata del presente incarico, e comunque fino al 31.12.2021

L'aggiudicatario dovrà dichiarare l'impegno all'immediata assunzione dell'incarico.

La prestazione dovrà essere completata entro: 180 giorni

Nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, comma 3 e il calcolo dei costi relativi.

MODALITA' PAGAMENTO DEL COMPENSO:
unica soluzione a compimento della prestazione.

EVENTUALI PENALI NEL RITARDO/INADEMPIMENTO: nessuna.

Il Tecnico di riferimento per questo affidamento è: Direttore Lavori Ing. Simone Ferroni.

Relativamente alle disposizioni del "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'integrità 2016/2018" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 2/02/2016 n. 22, e del "Piano triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2019-2021" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 31/01/2019 n. 25 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l'art. 7 del DPR 62/2013 e l'art. 42 del D.lgs. 50/2016

si dichiara

l'assenza di conflitto di interessi in relazione all'oggetto ed alle finalità della presente procedura.

Si allega:

- offerta in bollo professionista “*BID8120B_COMUNEFI-VP +INAIL Replicate.pdf*”.

La P.O.
firma digitale

Il R.U.P.
firma digitale
