

Firenze,

Direzione Servizi Tecnici  
P.O. Programmazione e Bilancio

Oggetto: Rapporto per l'incremento della prestazione professionale di cui al disciplinare protocollo 335021 del 16/10/2019

#### PREMESSO

- che con determinazione 2019/DD/07131 è stato affidato al professionista Ing. Gabriele Fallani l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in esecuzione per i lavori denominati "Cimiteri comunali Pino e altri – Realizzazione nuovi ossarini" di cui al C.O. 160188
- che il ribasso praticato dal professionista in fase di gara/affidamento risulta pari al 51,6300%
- che l'impegno assunto per il professionista considerava al lordo la prestazione per un importo pari a € 2.791,59 ogni onere compreso ma che il professionista dichiarava di agevolarsi del regime fiscale forfetario e che pertanto la corrispezione effettiva ammontava a € 2.288,19 con un residuo rispetto all'impegno pari a € 503,40

#### CONDERATO

- che nel corso di svolgimento dell'incarico in parola, ovvero ad ultimazione delle opere previste, si è manifestata la necessità di redigere da parte del professionista la documentazione ad opere ultimate relativa al Fascicolo Tecnico Informativo dell'Opera ai sensi del D.Lgs.81/08 con relativo aggiornamento documentale
- che l'offerta per l'integrazione alla prestazione professionale secondo tariffa (adattata poiché la tariffa non riporta la prestazione specifica in elenco) risulta come di seguito:
  - o E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice; QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera; QbIII.06:Progettazione integrale e coordinata; Qcl.13: Supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della DL e della CSE;
    - Compenso al netto di spese ed oneri 1.475,24 Spese e oneri accessori non superiori a (massimo 25.00% del CP) 344,22

Per un importo totale: € 1.819,46 da assoggettare al ribasso del professionista

- che l'importo dell'offerta economica netta, assoggettata al ribasso di cui all'allegato, ammonta a € 880,00 oltre CNPAIA poiché il professionista dichiara di mantenere il regime fiscale agevolato forfetario e pertanto **l'offerta ad integrazione risulta pari a € 915,20**
- che alla luce dell'impegno precedente assunto come sopra indicato si ha da incrementare l'impegno per complessivi € 411,80

Sulla base di quanto esposto si ritiene di poter procedere all'approvazione dell'incremento di incarico professionale stimato come da offerta allegata al professionista Ing. Gabriele Fallani con studio in Firenze via Guglielmo Massaia 9 C.F: FLLGLR62R30D612C,

Si allega:

- calcolo compenso prestazione professionale;
- offerta professionista

The image shows a handwritten signature in black ink over a horizontal line. A blue circular stamp is partially visible behind the signature. The stamp contains the text "DIREZIONE DISTRETTUALE" at the top, "FIRENZE" at the bottom, and "C.A.P. 50100" in the center. The signature is written over the stamp and the line.

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

150000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.502830\%$ 

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): 0.95

## Prestazioni affidate

### Studi di fattibilità

### Stime e valutazioni

### Progettazione preliminare

### Progettazione definitiva

### Progettazione esecutiva

- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:150000.00 x P:11.503% x G:0.95 x Q:0.020) = 327.83
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)  
(V:150000.00 x P:11.503% x G:0.95 x Q:0.030) = 491.75

## Esecuzione dei lavori

- Qcl.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)  
(V:150000.00 x P:11.503% x G:0.95 x Q:0.040) = 655.66

## Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.05 (327.83), QbIII.06 (491.75), Qcl.13 (655.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ 

1,475.24

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**344,42**

importi parziali: 1,475.24 + 344,42

**Importo totale: 1,819.46**

DOTT. ING. GABRIELE FALLANI  
VIA GUGLIELMO MASSAIA N.7/9  
50134 FIRENZE  
TEL/FAX: 055 483173  
CEL: 335 5399249  
MAIL: INGGABRIELEFALLANI@VIRGILIO.IT

---

## COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

P.O. CIMITERI MERCATI SOCIALE E ALTRO PATRIMONIO

VIA GIOTTO, 4 – 50121 - FIRENZE

---

- LOTTO II: CIMITERI COMUNALI: PINO E ALTRI - REALIZZAZIONE NUOVI OSSARINI CODICE OPERA 160188 CIG ZBD29B7C0D

**PROPOSTA DI INTEGRAZIONE PER AGGIORNAMENTO DOCUMENTALE  
INERENTE IL FASCICOLO DELL'OPERA A LAVORI ULTIMATI**

Firenze, 19 Febbraio 2020

Il tecnico



---

## INTEGRAZIONE DOCUMENTALE

Il sottoscritto Ing. Gabriele Fallani, con studio professionale in Firenze, Via G. Massaia n.7/9, ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n.3192 dal 04/02/1992, a seguito della necessità di aggiornamento documentale inerente il Fascicolo dell'Opera a lavori ultimati per l'appalto: "LOTTO II: CIMITERI COMUNALI: PINO E ALTRI - REALIZZAZIONE NUOVI OSSARINI CODICE OPERA 160188 CIG ZBD29B7COD",

### PROPONE

quale onorario per l'espletamento dell'incarico in oggetto l'importo di **880,00 €** oltre C.N.P.A.I.A. (4%) e marca da bollo da **2.00 €** (regime forfettario).

Con l'occasione porgo distinti saluti.

Firenze, 19 Febbraio 2020



---

(Dott. Ing. Gabriele Fallani)