

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/05599

Del: 14/09/2021

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

Ex-Chiesa dei Barbnabiti - Intervento di messa in sicurezza - Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n° LT0606/2021, Codice Opera n° 200223, CUP n° H14E20000580001, CPV n° 45454000-4 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, approvazione del "Contratto Attuativo n. 1" e relativi impegni di spesa (CIG n° 8761772AFA).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2020/C/00041, in data 9 novembre 2020, è stato approvato lo stato di attuazione dei programmi dell'Amministrazione Comunale, relativo ai primi sei mesi dell'anno 2020 e il Documento Unico di Programmazione, relativo agli anni 2021÷2023,
- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 2021/C/00006, avente ad oggetto: "*Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*",
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione*";
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00924, in data 3 febbraio 2020;

### Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00117, in data 13 aprile 2021, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n°

LT0606/2021, denominato “Ex-Chiesa dei Barnabiti – Intervento di messa in sicurezza”- Codice Opera n° 200223, CUP n° H14E20000580001, CPV n° 45454000-4, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS28, prevalente e OS3, scorporabile, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, comprensivo di € 190.150,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%, finanziato mediante risorse provenienti da trasferimenti dello Stato per le opere pubbliche, in materia di “*efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile*”, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53486, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,

- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/03114, in data 21 maggio 2021, è stata approvata la procedura d'appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 5 (cinque) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, in data 4 maggio 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, a cui si rinvia *per relationem*, con contestuale acquisizione, sul sito Web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, del relativo CIG n° 8761772AFA,

che hanno determinato il QUADRO ECONOMICO GENERALE, di seguito riportato:

**CUP n° H14E20000580001 - CPV n° 45454000-4**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n° LT0606/2021</b> <b>Lavori Categoria OS28, prevalente e OS3, scorporabile</b> <b>Codice Opera n° 200223</b> <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2021</b>	
Importo dei lavori appartenenti alla Categoria OS28 soggetto al ribasso d'asta(IVA al 22,00%)	€ 133.105,00
Importo dei lavori appartenenti alla Categoria OS3 soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 57.045,00
Oneri per la sicurezza sui lavori appartenenti alla Categoria OS28 (IVA al 22,00%)	€ 3.993,15

Oneri per la sicurezza sui lavori appartenenti alla Categoria OS3 (IVA al 22,00%)	€ 1.711,35
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 195.854,50</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 43.087,99</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 238.942,49</b>
Incentivi per funzioni tecniche (80,00% dell'1,90%)	€ 2.976,99
Riduzione Incentivi per funzioni tecniche (20,00% dell'1,90%)	€ 744,25
Imprevisti	€ 18,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 7,168,27
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 250.000,00</b>

?

**Preso atto che,**

in data 10 agosto 2021, si è svolta, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, dell'Amministrazione Comunale di Firenze, la seduta pubblica di gara, in modalità telematica, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OS28, prevalente e OS3, scorporabile, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 1, comma 2, lett. b), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e dell'art. 95, del DLgs n° 50/2016 e ss mm ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella su citata nota "DOCUMENTO A CONTRARRE";

**Vista**

la nota digitale "Offerta Economica", in data 10 agosto 2021, presentata dall'Impresa IDI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, allegata quale parte integrante, con cui il Legale Rappresentante offre, per la gara d'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in

oggetto, il ribasso pari al 29,28% (ventinovevirgolaventotttopercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, evidenziato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato;

#### **Vista**

la nota digitale "VERBALE DI GARA", in data 10 agosto 2021 e l'unita nota "Selezione Operatori Economici", in data 15 luglio 2021, allegata quale parte integrante, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, all'Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, con offerta di ribasso pari al 29,28% (ventinovevirgolaventotttopercento), per l'importo totale lordo pari a € 238.942,49, comprensivo di € 133.105,00, per i lavori, appartenenti alla categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre di € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%, con QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento, invariato, rispetto a quello sopra riportato;

#### **Tenuto conto che,**

la spesa totale lorda, pari a € 250.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, trova copertura sull'Impegno di Spesa n° 2021/2810, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53486, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021;

Dato atto che trattandosi di accordo quadro il ribasso offerto in sede di gara non determina un minor importo contrattuale ma, applicato ai prezzi unitari di elenco consentirà di inserire maggiori lavorazioni nei successivi contratti attuativi.

#### **Visto**

lo schema di l "**Contratto Attuativo n°1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 195.854,50, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%;

#### **Ritenuto, pertanto su disposizione del RUP:**

- di aggiudicare definitivamente e conseguentemente di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n° LT0606/2021, sopra citato, all'Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, per l'importo totale lordo pari a € 238.942,49, comprensivo di € 133.105,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, soggetti al ribasso d'asta, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8761772AFA,
- di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, sull'Impegno di Spesa n° 2021/2810, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53486, del Bilancio Straordinario, per l'esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- di approvare lo schema di "**Contratto Attuativo n°1**", allegato in copia digitale quale parte

integrante, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo totale netto pari a € 195.854,50, comprensivo di € 133.105,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%;

### **Tenuto conto che**

in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/03114, sopra citata;

### **Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- 
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*",
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

## **DETERMINA**

### **1. di aggiudicare su disposizione del RUP**

l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n° LT0606/2021, denominato "Ex-Chiesa dei Barnabiti - Intervento di messa in sicurezza - Codice Opera n° 200223, CUP n° H14E20000580001, CPV n° 45454000-4", citato in narrativa, all'Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, con Sede Legale Aversa (CE), via Trabucco n° 7, CF e PIVA n° 03110890617, per l'importo totale lordo pari a € 238.942,49, comprensivo di € 133.105,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre di € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8761772AFA;

### **2. di sub impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, sull'Impegno di Spesa n° 2021/2810, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53486, Bilancio Straordinario per l'anno 2021, così come evidenziato QUADRO

ECONOMICO GENERALE di affidamento, riportato al successivo punto **4a.** e di seguito specificato:

- € 238.942,49, a favore della suddetta Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a Responsabilità Limitata - Codice Beneficiario n° 61041,
- € 2.976,99, per la voce "Incentivi per funzioni tecniche (80,00% dell'1,90%)",
- € 744,25, per la voce "Riduzione Incentivi per funzioni tecniche (20,00% dell'1,90%)",
- € 150,00, per la voce "Polizza progettisti",
- € 7,168,27, per la voce "Accordo bonario";

### 3. di approvare

ilo schema di "**Contratto Attuativo n°1**", allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo totale netto pari a € 195.854,50, comprensivo di € 133.105,00, per i lavori appartenenti alla Categoria OS28 e di € 133.105,00, per i lavori appartenenti alla Categoria OS28 e di € 57.045,00, per i lavori, appartenenti alla Categoria OS3, di € 5,704,50, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 43,087,99, per l'IVA al 22,00%;

### 4. di dare atto che

**4a. il QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento, relativo al suddetto Accordo Quadro, è quello di seguito riportato:**

**CUP n° H14E20000580001 - CPV n° 45454000-4**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Accordo Quadro n° AQ0545/2021-Progetto Definitivo n° LT0606/2021</b> <b>Lavori Categoria OS28, prevalente e OS3, scorporabile</b> <b>Codice Opera n° 200223</b> <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2021</b>	
Importo dei lavori appartenenti alla Categoria OS28 soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 133.105,00
Importo dei lavori appartenenti alla Categoria OS3 soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 57.045,00
Oneri per la sicurezza sui lavori appartenenti alla Categoria OS28 (IVA al 22,00%)	€ 3.993,15
Oneri per la sicurezza sui lavori appartenenti alla Categoria OS3 (IVA al 22,00%)	€ 1.711,35
<b>Importo totale dei lavori e</b>	<b>€ 195.854,50</b>

relativi Oneri per la sicurezza	
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 43.087,99
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 238.942,49
Incentivi per funzioni tecniche (80,00% dell'1,90%)	€ 2.976,99
Riduzione Incentivi per funzioni tecniche (20,00% dell'1,90%)	€ 744,25
Imprevisti	€ 18,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 7,168,27
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 250.000,00</b>

?

- 4b.** l'affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sarà disposto sulla base della nota "Offerta Economica", della su citata Impresa DI.GI. Costruzioni Società Cooperativa a responsabilità Limitata, approvata con la presente Determinazione Dirigenziale, del **CAPITOLATO SPECIALE ACCORDO QUADRO**, del **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE SECONDA** e dell'**ELENCO PREZZI UNITARI**, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività della stessa, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 4c.** l'esecuzione dei su citati lavori, per l'importo totale lordo indicato al precedente punto **1.**, sarà disposta a seguito della stipula, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss mm e ii, del su citato "**Accordo Attuativo n°1**", allegato in copia digitale quale parte integrante, successivamente all'esecutività del presente atto,
- 4d.** la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB – All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852,

**4e.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro è l'Ing. Filippo Cioni.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

Contratto-Attuativo-Generico.pdf - d04dc5631350306469d907ec86291b27159f095b9d29034a9f544b2c323a66c0
OffEcon_13337_1_10082021082328_Livello1.pdf - eeb42cce8575f6195ee4984c9c093aaf4888c59c3bdea22e064053b324247464
Verbale e allegati_signed_signed_signed(18).pdf - c48031494605ceb3dd9132107e3d6770d183cbebbd83f5ac9968083e9d75389c

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica  
Marco Lo Giudice**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	53486		2021/2810		€ 18,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2021	53486		2021/2810	1	€ 238.942,49	61041 - DI.GI. COSTRUZIONI S.C.
3)	U	2021	53486		2021/2810	1	€ 238.942,49	61041 - DI.GI. COSTRUZIONI S.C.
4)	U	2021	53486		2021/2810	2	€ 2.976,99	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2021	53486		2021/2810	3	€ 744,25	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2021	53486		2021/2810	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
7)	U	2021	53486		2021/2810	5	€ 7.168,27	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria