

Firenze, 02 marzo 2021

Direzione Servizi Tecnici  
P.O. Programmazione e Bilancio

Oggetto: Rapporto per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e richiesta di procedura di affidamento.

**OGGETTO DI AFFIDAMENTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE/ADEGUAMENTO PRATICA ANTINCENDIO (CPI\_SCIA) DEL COMPLESSO DEL MUSEO DEL 900, CONNESSO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE RESIDENZE TEMPORANEE PER ARTISTI - VIA PALAZZUOLO 2-6**

In specie la prestazione richiesta consiste nelle seguenti attività:

Progettazione degli adeguamenti antincendio necessari al fine di garantire il rispetto della normativa di sicurezza su tutto il complesso monumentale, relativamente al nuovo intervento di realizzazione delle Residenze per Artisti e predisposizione di tutta la documentazione inerente l'ottenimento del relativo parere da parte dei VVF ai fini del progetto e della SCIA conseguente ai lavori ai fini del nuovo CPI.

Si precisa che il progetto architettonico sarà fornito dal Servizio Belle Arti della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, il progetto Impiantistico e Strutturale sarà fornito dai relativi progettisti incaricati.

Considerato l'esito negativo della richiesta di verifica di disponibilità ad effettuare la prestazione in oggetto da parte di personale tecnico in servizio presso questa Amministrazione ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016

ESITO richiesta di DISPONIBILITA' INTERNA: protocollo 44717 del 11-02-2021

si ravvisa la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente alla seguente opera in appalto:

**INTERVENTO: MUSEO NOVECENTO - RIQUALIFICAZIONE LOCALI SU VIA  
PALAZZUOLO DA ADIBIRE A RESIDENZE PER ARTISTI**

**CODICE OPERA: 200116 - 200177**

**IMPORTO DEI LAVORI ATTINENTI AL SERVIZIO: 900.300,00**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ARCH. GIORGIO CASELLI**

La spesa trova copertura nel Quadro Economico del C.O.: **200116 – 200177** con il presupposto che per la parte eccedente quanto destinato agli incarichi, già impegnato per altri professionisti (progetto strutture e progetto impianti), pari a € 3064,15, si provveda all'impegno sulla quota destinata ai lavori e che quindi, nella fase di approvazione del progetto esecutivo, sarà regolarizzato il quadro economico tenendo conto di tali elementi.

A tale scopo ed in applicazione dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.lgs. 50/2016, nonché delle Linee Guida Anac n. 1 di attuazione del predetto decreto, si richiede l'attivazione della seguente procedura:

[x] **affidamento diretto** per le seguenti motivazioni: si intende procedere nell'incarico all'ing. Alberto Recami in quanto per le particolari caratteristiche di articolazione del fabbricato e della sua composizione, in special modo per la presenza del museo e delle sue articolazioni, avendo il medesimo professionista già trattato le problematiche dell'edificio per le problematiche antincendi e per il rilascio del CPI, risulta garanzia per poter affrontare le problematiche di esecuzione della nuova redistribuzione degli spazi del complesso a fronte della prevista destinazione a residenze temporanee per artisti. L'offerta pari ad € 3.800,00 del professionista, allegata, si ritiene congrua.

**REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA (iscrizione albo professionale/accreditamento con certificazione/ dichiarazione servizi svolti):**

Iscrizione albo professionale ed elenco professionisti abilitati sulla prevenzione incendi **Legge 30 marzo 1971 n.118**

**OPERATORI ECONOMICI: 1 ing. Alberto Recami**

In osservanza dell'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/16, relativamente al rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti,

**CAUZIONE DEFINITIVA EX ART. 103 DEL D.LGS. 50/2016**

E' richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, per un importo commisurato al ribasso offerto secondo quanto dettato nel comma 1 del medesimo articolo e con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 e 3 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Non è richiesta la garanzia definitiva per i seguenti motivi :

**POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE -**

L'aggiudicatario dovrà essere munito di polizza di responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del servizio e per i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento dell'attività che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese e/o maggiori costi.

La polizza deve avere durata fino: al termine delle operazioni di collaudo dei lavori

Con un massimale per sinistro di Euro: **€ 500.000,00**

L'aggiudicatario dovrà dichiarare l'impegno all'immediata assunzione dell'incarico

La prestazione dovrà essere completata entro:

- **Progettazione e presentazione richiesta del parere ai VV.F. entro 30 gg dalla consegna del materiale della progettazione architettonica ad incarico confermato**
- **Progettazione, presentazione e deposito della SCIA per il CPI ai Vigili del Fuoco entro 45 gg dall'avvenuta esecuzione degli ausili necessari ai fini dell'antincendio, previsti nel progetto approvato**

Nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, comma 3 e il calcolo dei costi relativi.

**MODALITA' PAGAMENTO DEL COMPENSO (stato avanzamento lavori/a compimento della prestazione/alla verifica regolare esecuzione/...):**

- **50% dopo il rilascio del parere dei VV.F: sul progetto**
- **50% dopo l'avvenuto rilascio del CPI da parte dei VV.F. relativo alla SCIA dopo l'esecuzione dei lavori**

**EVENTUALI PENALI NEL RITARDO/INADEMPIMENTO:**

**DOCUMENTAZIONE DA FORNIRE IN VISIONE AGLI OPERATORI ECONOMICI:**

**Progetto preliminare in corso di elaborazione**

I Tecnici del Servizio Belle Arti e Fabbrica Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici di riferimento per questo affidamento è:

**geom. Massimo Occupati cel. 333.4102362**

**geom. Bruno Ulivi cel. 320.4214430**

Relativamente alle disposizioni del “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l’integrità 2016/2018” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 2/02/2016 n. 22, e del “Piano triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2019-2021” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 31/01/2019 n. 25 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l’art. 7 del DPR 62/2013 e l’art. 42 del D.lgs. 50/2016

si dichiara

l’assenza di conflitto di interessi in relazione all’oggetto ed alle finalità della presente procedura.

Si allega:

- offerta del professionista

**I.R.U.P.**

firma digitale

