

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/04192

Del: 07/07/2021

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Manutenzione straordinaria giardini scolastici - c.o. 180012 - Aggiudicazione al costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. e INVENI S.R.L.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n.96 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023" con la quale la sottoscritta Dirigente è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- con determina n. 353 del 16/01/2020 la sottoscritta è stata nominata Dirigente Servizio Parchi, Giardini e Aree verdi, con contratto di lavoro a tempo determinato, ai sensi dell'art. 110, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000;

Tenuto conto che :

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, aggiornato e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021, all'annualità 2021, al

codice opera n. 180012, è stata inserita la previsione di spesa **di € 450.000,00** finalizzata all'esecuzione degli interventi di **"Manutenzione straordinaria giardini scolastici"** - CUP H19G19000230004, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo

- il suddetto intervento ha il seguente CUI: L01307110484202000110;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 456/2020 è stato approvato il progetto definitivo predisposto dal personale tecnico dell'Ufficio Progettazione della Direzione Ambiente relativo ai lavori suddetti;

Considerato:

- la volontà del Comune di Firenze di concludere un Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla sottoscrizione del contratto, fino e non oltre alla concorrenza del valore stimato; per la manutenzione straordinaria giardini scolastici;
- che gli interventi suddetti riguardano le aree a verde del Comune di Firenze e sono finalizzati a garantire la sicurezza degli utenti, ristrutturare le aree gioco scolastiche, reintegrare le strutture ludiche e gli arredi obsoleti e realizzare interventi di manutenzione straordinaria su strutture esistenti e aree verdi;
- che trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo aggiudicato;
- che il valore stimato per l'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 35 c. 4 e comma 16 del D.Lgs 50/2016, è pari ad €. 337.700,00, importo lavori comprensivi degli oneri della sicurezza, al netto di IVA, così come articolato dal seguente quadro economico:

INTERVENTI			
1	Importo lavori	€	315.600,00
A	Totale soggetto a ribasso d'asta	€	315.600,00
B	Costi della sicurezza non soggetti a	€	22.100,00

	ribasso		
C	Importo totale dei lavori (A+B)	€	337.700,00
	SOMME A DISPOSIZIONE		
D	IVA 22% (SU C)	€	74.294,00
E	Incentivo progettazione	€	5.133,04
F	Incarico professionale per CSE	€	11.143,90
G	Incarichi esterni e prove	€	19.600,00
H	Imprevisti	€	643,18
I	Assicurazione progettisti	€	202,62
L	Somme a disposizione	€	1.283,26
M	TOTALE Complessivo del progetto	€	450.000,00

Dato atto che:

- la spesa relativa al presente Accordo Quadro costituisce spesa di investimento;
- con atto dirigenziale n. 2985/2021 sono stati approvati a seguito di modifiche non sostanziali il Capitolato d' Appalto Speciale e l'Elenco Prezzi;
- con il medesimo atto dirigenziale è stata scelta la procedura negoziata di cui di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- tale procedura è stata espletata dalla Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e lavori pubblici - del Comune di Firenze;
- il criterio di aggiudicazione scelto è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del D.Lgs. 50/2016;

- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla suddetta procedura negoziata, è stata effettuata in data 26/05/2021 apposita selezione attraverso sorteggio telematico dai vigenti elenchi degli operatori economici del Comune di Firenze, ai sensi degli artt. 4 e 5 del "*Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00*", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;
- a seguito di tale sorteggio sono stati invitati n. 10 operatori economici con lettera di invito, prot. n.171886 del 26/05/2021
- sono pervenute, nei termini previsti, **n. 4** offerte, dalle ditte invitate a partecipare, tutte ammesse, in quanto la documentazione è risultata completa;
- essendo il numero delle offerte validamente pervenute inferiore a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 3 bis, del D.Lgs. 50/2016;
- come riportato nel verbale di gara del 04/06/2021, la migliore offerta è risultata quella presentata dal costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. (mandataria) e INVENI S.R.L. (mandante), con un ribasso pari al **27,850%** da applicare sull'importo a base di gara.
- il Cig del presente intervento è **873664290C**;

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto si configura come Accordo Quadro e, di conseguenza, anche il quadro economico di aggiudicazione prevede che l'intero importo venga impegnato in favore dell'aggiudicatario al lordo del ribasso offerto;
- è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, del costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. e INVENI S.R.L., espletata mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass;
- la stipula del contratto di Accordo Quadro non è subordinata all'assunzione dell'impegno di spesa per il costituendo RTI aggiudicatario da parte dell'Amministrazione, che sarà assunto di volta in volta al momento dell'affidamento dei lavori che costituiranno oggetto dei singoli contratti attuativi ed in riferimento agli importi degli stessi;

Ritenuto:

- di approvare ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, allegato parte integrante del presente atto, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- di approvare il seguente quadro economico rimodulato:

Lavori a base d'asta	€	305.996,20
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.100,00
Totale	€	328.096,20
Iva al 22%	€	72.181,16
Sommano	€	400.277,36
Somme a disposizione	€	1.283,26
Accordo Bonario Art. 205 d.lgs. 50/2016	€	12.359,82
Incentivo progettazione	€	5.133,04
Incarico professionale per CSE	€	11.143,90
Incarichi esterni e prove	€	19.600,00
Polizza progettisti	€	202,62
TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	450.000,00

Dato atto altresì:

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018), n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 21/2020 (PTPCT 2020-2022) e da ultimo con deliberazione n. 91/2021 (PTPCT 2021-2023);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la Responsabile Unica del presente Procedimento, Arch. Irene Romagnoli, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 450.000,00 graverà sul codice opera n. 180012, Cap. U 64414/2 dell'esercizio finanziario 2021, impegno 2021/1559;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Preso atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D. lgs. n. 50/2016;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (conv. con L. n. 120/2020)
- l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e in questa sede integralmente richiamate:

1. di approvare il verbale di gara del 04/06/2021, relativo all'appalto "Accordo Quadro - Manutenzione straordinaria giardini scolastici" codice Opera 180012 - CUP: H19G19000230004- CIG 873664290C, allegato parte integrante del

presente atto;

2. di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara svolta ai sensi all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120) i lavori in oggetto al costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. (mandataria) e INVENI S.R.L. (mandante), che ha offerto un ribasso del **27,850%**, codice beneficiario 67505;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa e di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€	305.996,20
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.100,00
Totale	€	328.096,20
Iva al 22%	€	72.181,16
Sommano	€	400.277,36
Somme a disposizione	€	1.283,26
Accordo Bonario Art. 205 d.lgs. 50/2016	€	12.359,82
Incentivo progettazione	€	5.133,04
Incarico professionale per CSE	€	11.143,90
Incarichi esterni e prove	€	19.600,00
Polizza progettisti	€	202,62
TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	450.000,00

4. di dare atto che da tale Q.E. risulta una somma di €. **328.096,20=**, oltre IVA al 22%, per lavori da Accordo Quadro, da accantonare ed impegnare a favore del RTI aggiudicatario al momento della approvazione dei singoli Contratti Attuativi;

5. di dare atto che il R.U.P. per la presente procedura è l'Arch. Irene Romagnoli, Responsabile P.O. Sviluppo Spazi Verdi Urbani
6. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza.

ALLEGATI INTEGRANTI

OFFERTA ECOM. MAGG. RIB..pdf - f7e237e7adb9f2b885ac608b264873a122e0544e77c0b240d3c31fb46a34a7ca

VERBALE 04.06.21 C.O. 180012_signed_signed_signed.pdf -
6fcea34354066151a78eae3f08152adef0108cbffc0b964e47023f4fbfc90d20

Firenze, lí 07/07/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.