

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/04030

Del: 30/06/2021

Proponente: P.O. Amministrativa Sport

### OGGETTO:

Aggiudicazione efficace - concessione di servizi di gestione dell'impianto "CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE"

### LA DIRIGENTE

#### PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

#### RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "Campo di calcio Niccolò Galli La Trave", ubicato in Firenze, Via dei Vespucci n.2;
- con Determinazione dirigenziale n. 9855, del 19/12/2019 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata alla concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- l'Avviso ed i relativi allegati (Relazione tecnica descrittiva dell'impianto, Modello di dichiarazione per Manifestazione di interesse), sono stati pubblicati sulla piattaforma START per n.60 giorni (procedura 000293/2020) in data 10/01/2020, con scadenza 11/03/2020;
- alle ore 14:00 dell'11/03/2020, termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono due manifestazioni di interesse da parte delle società:

CLUB SPORTIVO FIRENZE P.D. C.F. 80009890486 - P. IVA 01438800482

Associazione UISP Comitato Territoriale di Firenze C.F. 94044500489 - P. IVA 03773990480

ATTESO CHE con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 07124 del 26/11/2020:

- è stata approvata la documentazione relativa alla procedura di gara - ai sensi art. 36, co. 2, lett. B) D.Lgs. 50/2016 - per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto - CIG CIG 84811588FB - con un importo a base di gara di € 60.000,00 annui, oltre IVA, soggetto a ribasso;

- sono stati accantonati i seguenti importi sul Cap.31480:

impegno 001280/2021 € 73.200,00 (successivamente ridotto con DD 11749/2020)

impegno 000287/2022 € 73.200,00

impegno 000116/2023 € 73.200,00

impegno 000062/2024 € 73.200,00

impegno 000019/2025 € 73.200,00

DATO ATTO CHE:

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 023023/2020) in data 01/12/2020 18:00 con scadenza 15/01/2021 18:00;
- alle ore 09:39 del 15/01/2021, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuta un'offerta da parte del RTI costituendo UISP Firenze - Signa 1914;
- le operazioni di apertura e valutazione delle buste amministrative hanno avuto luogo in data 01/02/2021 e, all'esito di tali operazioni, come da verbale allegato e parte integrante del presente atto, il RTI offerente è stato ammesso alle ulteriori fasi della procedura di gara;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 01375/2021 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

VISTI:

- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 18/03/2021 per l'apertura delle buste tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- il verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 18/03/2021 per la valutazione delle offerte tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice per l'apertura della busta economica del 23/03/2021, allegato parte integrante del presente atto, con cui la Commissione, in base ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti decideva di proporre al RUP l'aggiudicazione RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS e Società Sportiva Signa 1914 ASD, con il punteggio complessivo di 100,00

DATO ATTO CHE:

- i controlli eseguiti dall'Amministrazione Comunale sui requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara si sono conclusi con esito positivo, come da documentazione conservata agli atti del Servizio Sport;
- il DURC di UISP Comitato Territoriale di Firenze risulta regolare;

VISTO il riscontro positivo da parte della Federazione Italiana Giuoco Calcio (F.I.G.C.), di cui alla comunicazione prot. n. 167587 del 21/05/2021 sui requisiti speciali e sulle dichiarazioni contenute nell'offerta tecnica del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS e Società Sportiva Signa 1914 ASD;

DATO ATTO altresì che è stata richiesta l'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia PR\_FIUTG\_Ingresso\_0091586\_20210609 e PR\_FIUTG\_Ingresso\_0091620\_20210609), propedeutica alla stipula del contratto di concessione;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. n.50/2016) - in favore del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486 della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE", Via dei Vespucci n.2 - Firenze, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo di € **59.904,00** oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 oltre IVA ai sensi di legge;

RITENUTO, nelle more della stipula del contratto di concessione, al fine di consentire la riapertura e la fruizione pubblica del complesso sportivo da parte della cittadinanza, di dare avvio, a partire dal **01/07/2021**, all'esecuzione della concessione di servizi di gestione dell'impianto "CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE", Via dei Vespucci n.2 - Firenze, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, procedendo alla consegna degli impianti in oggetto al RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula del contratto di concessione, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che:

- per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;
- il CIG del presente procedimento è il seguente: **84811588FB**;

RITENUTO di incaricare l'Arch. Stefania Dileo, dipendente del Comune di Firenze c/o il Servizio Sport, in qualità di Istruttore Edile, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, la quale ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse;

RITENUTO di procedere, per il quinquennio di durata della Concessione 1.7.2021-30.06.2026, all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2021 l'importo di € 122,00- pari a 6/12 del canone anno 2021;
- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2026;

RITENUTO di impegnare, per il quinquennio di durata della Concessione 1.7.2021-30.06.2026, in ragione dello slittamento dei termini di durata della concessione e del ribasso offerto in sede di gara, per cui l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € **59.904,00** oltre IVA, per un totale di € **73.082,88** annui, le somme necessarie per erogare il contributo alla gestione in favore del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486 come segue:

- per l'anno 2021 sub-impegnare la somma di € **36.541,44** sull'impegno di accantonamento **001280/2021** (pari

a 6/12 del contributo alla gestione anno 2021) riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno 2022 sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000287/2022** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno 2023 sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000116/2023** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno 2024 sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000062/2024** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno 2025 sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000019/2025** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno 2026 impegnare la somma di € **36.541,44** , a favore del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486, sul Cap. 31480 del bilancio 2026, pari a 6/12 del contributo alla gestione anno 2026;

DATTO ATTO che, a seguito di formale costituzione del raggruppamento, si provvederà a perfezionare il sub-impegno assunto mediante attribuzione di codice beneficiario;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

1) di approvare gli allegati verbali della seduta di ammissione e i verbali della Commissione giudicatrice, citati in parte narrativa;

2) di dare atto che sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale nei confronti dell'aggiudicatario nonché sulla regolarità del DURC;

3) di dare atto che è stata richiesta l'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia PR\_FIUTG\_Ingresso\_0091586\_20210609 e PR\_FIUTG\_Ingresso\_0091620\_20210609), propedeutica alla stipula del contratto di concessione;

4) di aggiudicare al RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486 la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE", Via dei Vespucci n.2 - Firenze, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per il periodo **1/07/2021 - 30/06/2026**, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo, a titolo di contributo annuale alla gestione, di € **59.904,00** annui, oltre IVA di legge;

5) di dare avvio, nelle more della stipula del Contratto di concessione, al fine di consentire la riapertura e la fruizione pubblica del complesso sportivo da parte della cittadinanza, all'esecuzione della concessione di servizi di gestione dell'impianto "CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE", Via dei Vespucci n.2 - Firenze, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a partire dal 01/07/2021, alle condizioni tutte stabilite al suddetto punto 3), procedendo alla consegna anticipata dell'impianto in oggetto al RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486;

6) di procedere alla stipula del contratto di concessione, previo riscontro dell'informazione antimafia di cui al punto 3) e previa acquisizione delle polizze assicurative e fideiussorie di cui agli articoli 19 e 26 del Capitolato speciale;

7) di incaricare l'Arch. Stefania Dileo, dipendente del Comune di Firenze c/o il Servizio Sport in qualità di Istruttore Edile, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

8) di procedere ai seguenti adempimenti contabili per il periodo di validità del contratto:

- accertare, a carico del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486, per il quinquennio di durata della Concessione 1.7.2021-30.06.2026, in entrata al Cap. 21020 il canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2021 l'importo di € 122,00- pari a 6/12 del canone anno 2021;

- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;

- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;

- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2024;

- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00- canone ricognitorio 2025;

- per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2026;

- impegnare, per il quinquennio di durata della Concessione 1.7.2021-30.06.2026, in ragione del ribasso offerto in sede di gara, per cui l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € **59.904,00** oltre IVA 22%, per un totale di € **73.082,88** annui, le somme necessarie sul Cap. 31480 a favore del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486 come segue:

- per l'anno **2021** sub-impegnare la somma di € **36.541,44** sull'impegno di accantonamento **001280/2021** (pari a 6/12 del contributo alla gestione anno 2021) riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno **2022** sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000287/2022** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno **2023** sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000116/2023** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno **2024** sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000062/2024** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno **2025** sub-impegnare la somma di € **73.082,88** sull'impegno di accantonamento **000019/2025** riportando la differenza a disposizione sul Cap. 31480 di provenienza

- per l'anno **2026** impegnare la somma di € **36.541,44** , a favore del RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486 sul Cap.31480 del bilancio 2026, pari a 6/12 del contributo alla gestione anno 2026;

9) di dare atto che, a seguito di formale costituzione del raggruppamento, si provvederà a perfezionare il sub-

impegno assunto mediante attribuzione di codice beneficiario;

10) di dare atto che il corrispettivo di gestione, di cui al precedente punto 8), sarà corrisposto a fronte di regolari fatture elettroniche e che, a fronte del pagamento del canone ricognitorio, sarà emessa regolare fattura sul libro IVA 05;

11) di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

12) di dare atto che il CIG del presente procedimento è il seguente: **84811588FB**;

13) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze, nella sezione Amministrazione Trasparente;

14) di partecipare il presente provvedimento al RTI costituendo tra UISP Comitato Territoriale di Firenze APS P.IVA 03773990480 e Società Sportiva Signa 1914 ASD P.IVA 03592430486;

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

C.Calcio La Trave_APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE.pdf - 676a3b98263f99281d115174bd8f4ba23f72ed6b8770b78b7af6d2cbd2854c1f
verbale OE la Trave.pdf - 0088f2461c5aa820cb21913ccdfb71fa244e2c8695e9489a0d7bf8352046aa18
verbale OT pubblica La Trave.pdf - 655b275386d4bb189d3c62c46c6e30035cdb0e79eda1ce97746a235b545fa908
verbale OT riservata La Trave.pdf - 79f9637570bd5b4052669891e85fddef72ad3886a4a2ed962cf09786ce568a96

**Firenze, li 30/06/2021**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Carla De Ponti**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	31480		2021/1280	1	€ 36.541,44	-
2)	U	2021	31480		2022/287	1	€ 73.082,88	-
3)	U	2021	31480		2023/116	1	€ 73.082,88	-
4)	U	2021	31480		2024/62	1	€ 73.082,88	-
5)	U	2021	31480		2025/19	1	€ 73.082,88	-
6)	U	2021	31480		2026/14		€ 36.541,44	-
7)	E	2021	21020		2021/1488		€ 122,00	-
8)	E	2021	21020		2022/133		€ 244,00	-
9)	E	2021	21020		2023/89		€ 244,00	-
10)	E	2021	21020		2024/54		€ 244,00	-
11)	E	2021	21020		2025/24		€ 244,00	-
12)	E	2021	21020		2026/12		€ 122,00	-

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.