

Firenze, 14.09.20

“AQ0268-LT0315 - MESSA IN SICUREZZA AI SENSI DEL D.LGS. 81/08, MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E RESTAURO CIMITERI COMUNALI: RIFREDI, SAN FELICE A EMA, SAN MINIATO ED ALTRI - FASE 1 – ANNO 2019”

C.U.P. H15I18000270004 C.P.V.:45454000-4 CO:170222 C.I.G. 80203477B7

Oggetto: RAPPORTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA E RICHIESTA DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

OGGETTO DI AFFIDAMENTO: Redazione pratica per nulla osta Soprintendenza e Direzione lavori architettonica

In specie la prestazione richiesta consiste nelle seguenti prestazioni:

Cimitero di Rifredi

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza di Firenze per richiesta autorizzazione alla esecuzione alle opere con preliminare rilievo della sola area di intervento restauro della scala principale di accesso alla porzione sopraelevata del Cimitero di Rifredi.
- Direzione dei lavori

Cimitero di San Miniato al Monte

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza di Firenze per richiesta autorizzazione alla esecuzione alle opere di restauro della scala monumentale di accesso oltre alla installazione di adeguati parapetti/ringhiere

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 2019/G/00293 del 23/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell’Accordo Quadro 0268/2019 LT0315/2019 relativo alle seguenti opere “Messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento e restauro cimiteri comunali:Rifredi, San Felice a Ema, San Miniato ed altri, fase 1, anno 2019”, Codice Opera 170222, CUP H15I18000270004, avente quadro economico dell’importo complessivo di € 300.000,00 (trecentomila/00), di cui € 256.391,30 (oltre I.V.A.) per lavori;
- con Determinazione dirigenziale dei Servizi Tecnici n. 2019/DD/06364 del 06/09/2019 è stato disposto di ricorrere, per l’affidamento del suddetto Accordo Quadro, a procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, individuando, quale criterio di scelta del contraente, quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo;
- a seguito dell’espletamento della procedura di gara, la miglior offerente è risultata l’impresa “TEC. SP.ED. DI PETITO GIUSEPPE E C. S.A.S.”, che ha presentato un’offerta con un ribasso del 29,949% (ventinove virgola novecentoquarantanove percento);
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. 2020/DD/01454 del 04/03/2020, l’Accordo Quadro di cui trattasi è stato affidato alla società “TEC. SP.ED. DI PETITO GIUSEPPE E C. S.A.S.” e sono

CONSIDERATO:

- la necessità di nomina di un tecnico abilitato per redazione e deposito di progetto di adeguamento e restauro al fine del rilascio del nulla osta presso la Soprintendenza di Firenze per interventi su opere vincolate ai sensi Dlgs 42/2004
- l'esito negativo della richiesta di verifica di disponibilità ad effettuare la prestazione in oggetto da parte di personale tecnico in servizio presso questa Amministrazione ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016. Richiesta effettuata con nota prot. 205689 del 06/08/2020.

Si ravvisa la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente alla seguente opera in appalto: INTERVENTO: "AQ0268-LT0315 - MESSA IN SICUREZZA AI SENSI DEL D.LGS. 81/08, MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E RESTAURO CIMITERI COMUNALI: RIFREDI, SAN FELICE A EMA, SAN MINIATO ED ALTRI - FASE 1 - ANNO 2019" CODICE OPERA: 170222

IMPORTO DEI LAVORI ATTINENTI AL SERVIZIO: € 120.000,00

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Lorenzo Mattioli

PRESO ATTO che:

- l'onorario, calcolato secondo tariffa D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, per la prestazione professionale da eseguire sui cimiteri (E.13) di:

Rifredi, il servizio è richiesto per realizzare un intervento di circa € 30.000,00

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza :
QbII.02: Rilievi dei manufatti; QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi; QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi. Compenso al netto di spese ed oneri 1,657.71, Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) 414.25.

Importo totale: 2,071.96

- direzione lavori:

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione. Compenso al netto di spese ed oneri 1, 2,210.28 Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) 552.50 **Importo totale: 2,762.78**

San Miniato al Monte, il servizio è richiesto per realizzare interventi di € 90.000,00 stimati

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza :
QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi; QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi. Compenso al netto di spese ed oneri 2,900.98, Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) 725.00.

Importo totale: 3,625.98

IMPORTO A BASE DI GARA:	€ 8.460,72
-------------------------	------------

compenso comprensivo di spese generali e oneri accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e di IVA al 22% quantificato in base a D.M. 17.06.2016 del Ministero della Giustizia, come in allegato al presente rapporto

- La spesa trova copertura nel Quadro Economico del C.O.: 170222 Mediante la voce: "Incarichi professionali esterni" per cui sono stanziati € 5.000,00

	170222	TOTALE
IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (IVA % 10.00)	€ 246.530,10	€ 246.530,10
ONERI DELLA SICUREZZA (IVA % 10.00)	€ 9.861,20	€ 9.861,20
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 246.530,10	€ 246.530,10
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 9.861,20	€ 9.861,20
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 256.391,30	€ 256.391,30
I.V.A. SU LAVORI	€ 25.639,13	€ 25.639,13
INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	€ 5.000,00	€ 5.000,00
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO)	€ 5.127,83	€ 5.127,83
POLIZZA PROGETTISTI	€ 150,00	€ 150,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 292.308,26	€ 292.308,26
ACCORDO BONARIO *	€ 7.691,74	€ 7.691,74
TOTALE DEL CODICE OPERA	€ 300.000,00	€ 300.000,00

- l'offerta ricevuta all'Arch. Giulia Casimirri riporta un importo della prestazione coordinata comprensivo di spese generali e oneri accessori per 4.800,00 € e al netto di oneri previdenziali e assistenziali pari a € 192,00 per un totale di 4.992,00. La riduzione rispetto all'onorario sopra calcolato ammonta al 43.26% risultato pertanto vantaggiosa nonché compatibile con le somme a disposizione per gli incarichi esterni
- si hanno le condizioni di urgenza per l'assegnazione e conseguente immediato espletamento dell'incarico

Sulla base di quanto esposto si ritiene di poter procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola all'Arch. Giulia Casimirri, con studio in Firenze, via C. Linneo n°20, cap 50126 C.F. CSMGLI80D51D612K

L'aggiudicatario dovrà dichiarare l'impegno all'immediata assunzione dell'incarico in quanto sono previste scadenze l'esecuzione dei lavori in appaltato.
La prestazione dovrà essere completata con le tempistiche indicate nell'offerta.

Nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, comma 3 e il calcolo dei costi relativi.

MODALITA' PAGAMENTO DEL COMPENSO:

In tre quote a compimento delle prestazione eseguita richiesta sui cimiteri.

Rifredi quota redazione pratica: a presentazione della stessa presso SBAP

quota direzione lavori: a presentazione relazione di fine lavori presso la SBAP

Cimitero delle Porte Sante

quota redazione pratica: a presentazione della stessa presso SBAP

EVENTUALI PENALI NEL RITARDO/INADEMPIMENTO: 5% importo servizio in espletamento €/giorno

Il Tecnico di riferimento per questo affidamento è:

- Ing. Roberto Macinati roberto.macinati@comune.fi.it.
- Ing. Lorenzo Mattioli lorenzo.mattioli@comune.fi.it.

Relativamente alle disposizioni del “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l’integrità 2016/2018” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 2/02/2016 n. 22, e del “Piano triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2019-2021” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 31/01/2019 n. 25 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l’art. 7 del DPR 62/2013 e l’art. 42 del D.lgs. 50/2016 si dichiara l’assenza di conflitto di interessi in relazione all’oggetto ed alle finalità della presente procedura.

Si allega:

- offerta del professionista
- calcolo compenso professionale quantificato in base a D.M. 17.06.2016 del Ministero della Giustizia

Il R.U.P.
Ing. Lorenzo Mattioli

arch. Giulia Casimirri

Alla c.a. ing. Roberto Macinati e ing. Lorenzo Mattioli
Direzione Servizi Tecnici
Servizio Gestione e Manutenzione
P.O. Cimiteri, Mercati, Sociale e altro
Patrimonio
roberto.macinati@comune.fi.it
lorenzo.mattioli@comune.fi.it

Firenze, 10 Settembre 2020

Prot. Doc: 06pn20

Oggetto:

Offerta economica per il servizio di progettazione e direzione dei lavori architettonica di intervento di restauro dello scala principale di accesso alla porzione sopraelevata del Cimitero di Rifredi - Firenze.

La sottoscritta arch. Giulia Casimirri, nata a Firenze il 11/04/1980 con studio in Firenze, via C. Linneo n°20, cap 50126 C.F. CSMGLI80D51D612K in relazione alle prestazioni professionali in oggetto, dichiara di svolgere il servizio alle condizioni sottoriportate.

L'incarico è riferito ad opere di restauro rientranti nelle categorie E.13 e E.22, e per la determinazione dei corrispettivi è stato comunque fatto riferimento al DM 17/06/2016 per servizi relativi all'architettura e all'ingegneria per la seguente prestazione.

Come richiesto l'incarico comprende:

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza di Firenze per richiesta autorizzazione alla esecuzione alle opere con preliminare rilievo della sola area di intervento (Qblll.01) **€ 1.200,00**
- Direzione dei lavori (Qcl.01) **€ 1.100,00**

totale	€ 2.300,00
---------------	-------------------

arch. Giulia Casimirri

via Carlo Linneo, 20 – 50126 Firenze;
telefono: (+39) 0556530859; mobile: (+39) 3394706431 fax: (+39) 055674428;
e-mail: arch.giuliacasimirri@gmail.com; pec: giulia.casimirri@pec.architettifirenze.it

Estremi dell'incarico

In tale valutazione si considera l'intervento di restauro della scala principale di accesso alla porzione sopraelevata del Cimitero di Rifredi. Con riferimento alle osservazioni soprariportate è stata fatta una valutazione a corpo forfetaria secondo le indicazioni fornite al momento della redazione e rispondente alle vigenti normative. La redazione degli elaborati tecnici avverrà sulla base del materiale tecnico anche in formato .dwg fornito dalla Committenza, sarà comunque eseguito rilievo di dettaglio e restituzione grafica dell'area oggetto di intervento.

Nella valutazione sono compresi le forme di assistenza specificate, i rimborsi spese, i sopralluoghi preliminari e colloqui con i tecnici dell'ufficio della Soprintendenza per la definizione dell'intervento. La direzione dei lavori è considerata di tipo qualitativo ai soli fini di verifica di rispondenza delle opere realizzate con il progetto approvato dalla Soprintendenza. Nella valutazione sono invece escluse la direzione dei lavori relativa alla redazione di computo metrico, di contabilizzazione delle opere e organizzazione delle imprese e dei lavori, eventuali verifiche statiche delle aree di intervento e relativi calcoli e progettazioni, eventuali ulteriori rilievi, varianti e/o quant'altro non soprariportato.

Tutti gli elaborati prodotti saranno consegnati alla Committenza in: una copia firmata digitalmente, una copia cartacea, una copia digitale in formato PDF, una copia digitale in formato editabile (doc, xls, dwg, ecc) e le foto in formato digitale compresso (tif, jpg, png, ecc).

Gli incarichi professionali in oggetto saranno svolti all'interno dello studio tecnico da personale abilitato e collaboratori di fiducia nel rispetto delle vigenti leggi sulla privacy per tutta la durata dell'incarico.

Tempo utile per l'espletamento dell'incarico

La durata del servizio decorrerà dalla data di ricezione di tutta la documentazione già in possesso della Committenza e dalla conseguente data da programmare per sopralluogo/colloquio preliminare con tecnico preposto della Soprintendenza. Da quest'ultima data la consegna della documentazione alla Committenza per la richiesta di nulla osta è stimata cautelativamente entro 60 gg consecutivi. Relativamente alla Direzione dei lavori l'incarico decorre dalla data di consegna dei lavori e sarà considerato completato alla consegna della documentazione per la fine dei lavori in funzione ai tempi previsti per la conclusione delle opere.

Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo avverrà in acconto 100% per la quota redazione pratica (€ 1.200,00) a presentazione della stessa presso SBAP e a saldo 100% per la quota direzione lavori (€ 1.100,00) a presentazione relazione di fine lavori presso la SBAP.

L'importo indicato è da considerarsi non soggetto ad I.V.A. di legge né a ritenuta d'acconto trattandosi di prestazione svolta in regime forfetario ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 e ai sensi della legge 190 del 23 dicembre 2014 art.1 comma 67.

arch. Giulia Casimirri

L'importo complessivo comprensivo del contributo integrativo è pari a:

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza € 1.200,00
Contributo integrativo Inarcassa 4% € 48,00
- Direzione dei lavori € 1.100,00
Contributo integrativo Inarcassa 4% € 44,00

Importo complessivo € 2.392,00

Cordiali saluti

arch. Giulia Casimirri



Per accettazione

.....
La presente viene redatta come preventivo per il calcolo relativo all'incarico professionale in oggetto, per cui non ha valore ai fini fiscali.

Con tale sottoscrizione le parti danno atto in merito alle necessità derivanti dall'incarico al reciproco consenso al trattamento dei dati personali e sensibili in riferimento al D. Lgs 30 giugno 2003 n.196 e s.m.i..

arch. Giulia Casimirri

via Carlo Linneo, 20 – 50126 Firenze;

telefono: (+39) 0556530859; mobile: (+39) 3394706431fax: (+39) 055674428;

e-mail: arch.giuliacasimirri@gmail.com; pec: giulia.casimirri@pec.architettilfirenze.it

arch. Giulia Casimirri

Alla c.a. ing. Roberto Macinati e ing. Lorenzo Mattioli
Direzione Servizi Tecnici
Servizio Gestione e Manutenzione
P.O. Cimiteri, Mercati, Sociale e altro
Patrimonio
roberto.macinati@comune.fi.it
lorenzo.mattioli@comune.fi.it

Firenze, 10 Settembre 2020

Prot. Doc: 07pn20

Oggetto:

Offerta economica per il servizio di progettazione di intervento di restauro dello scalone monumentale di accesso ed installazione di parapetti/ringhiere per mettere in sicurezza alcune aree dal rischio di caduta dall'alto nel Cimitero monumentale di San Miniato - Firenze.

La sottoscritta arch. Giulia Casimirri, nata a Firenze il 11/04/1980 con studio in Firenze, via C. Linneo n°20, cap 50126 C.F. CSMGLI80D51D612K in relazione alle prestazioni professionali in oggetto, dichiara di svolgere il servizio alle condizioni sottoriportate.

L'incarico è riferito ad opere di restauro rientranti nelle categorie E.13 e E.22, e per la determinazione dei corrispettivi è stato comunque fatto riferimento al DM 17/06/2016 per servizi relativi all'architettura e all'ingegneria per la seguente prestazione.

Come richiesto l'incarico comprende:

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza di Firenze per richiesta autorizzazione alla esecuzione alle opere (QbIII.01)

totale	€ 2.500,00
---------------	-------------------

arch. Giulia Casimirri

via Carlo Linneo, 20 – 50126 Firenze;
telefono: (+39) 0556530859; mobile: (+39) 3394706431fax: (+39) 055674428;
e-mail: arch.giuliacasimirri@gmail.com; pec: giulia.casimirri@pec.architettifirenze.it

Estremi dell'incarico

In tale valutazione si considera l'intervento di restauro della scala monumentale di accesso oltre alla installazione di adeguati parapetti/ringhiere per risolvere il rischio di caduta dall'alto dove necessario per la sicurezza sia del personale operante che degli utenti del Cimitero di San Miniato. Con riferimento alle osservazioni soprariportate è stata fatta una valutazione a corpo forfetaria secondo le indicazioni fornite al momento della redazione e rispondente alle vigenti normative, stimando un importo dei lavori pari a € 90.000,00. La redazione degli elaborati tecnici avverrà sulla base del materiale tecnico anche in formato .dwg fornito dalla Committenza.

Nella valutazione sono compresi le forme di assistenza specificate, i rimborsi spese, i sopralluoghi preliminari e colloqui con i tecnici dell'ufficio della Soprintendenza per la definizione dell'intervento. Nella valutazione sono invece escluse eventuali verifiche statiche delle aree di intervento e relativi calcoli e progettazioni, eventuali ulteriori rilievi, varianti e/o quant'altro non soprariportato.

Tutti gli elaborati prodotti saranno consegnati alla Committenza in: una copia firmata digitalmente, una copia cartacea, una copia digitale in formato PDF, una copia digitale in formato editabile (doc, xls, dwg, ecc) e le foto in formato digitale compresso (tif, jpg, png, ecc).

Gli incarichi professionali in oggetto saranno svolti all'interno dello studio tecnico da personale abilitato e collaboratori di fiducia nel rispetto delle vigenti leggi sulla privacy per tutta la durata dell'incarico.

Tempo utile per l'espletamento dell'incarico

La durata del servizio decorrerà dalla data di ricezione di tutta la documentazione già in possesso della Committenza e dalla conseguente data da programmare per sopralluogo/colloquio preliminare con tecnico preposto della Soprintendenza. Da quest'ultima data la consegna della documentazione alla Committenza per la richiesta di nulla osta è stimata cautelativamente entro 60 gg consecutivi.

Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo avverrà in acconto 100% per la quota redazione pratica (€ 2.500,00) a presentazione della stessa presso SBAP.

L'importo indicato è da considerarsi non soggetto ad I.V.A. di legge né a ritenuta d'acconto trattandosi di prestazione svolta in regime forfetario ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 e ai sensi della legge 190 del 23 dicembre 2014 art.1 comma 67.

arch. Giulia Casimirri

L'importo complessivo comprensivo del contributo integrativo è pari a:

- Redazione e deposito di progetto presso Soprintendenza € 2.500,00
- Contributo integrativo Inarcassa 4% € 100,00

Importo complessivo	€ 2.600,00
----------------------------	-------------------

Cordiali saluti

arch. Giulia Casimirri



Per accettazione

.....
La presente viene redatta come preventivo per il calcolo relativo all'incarico professionale in oggetto, per cui non ha valore ai fini fiscali.

Con tale sottoscrizione le parti danno atto in merito alle necessità derivanti dall'incarico al reciproco consenso al trattamento dei dati personali e sensibili in riferimento al D. Lgs 30 giugno 2003 n.196 e s.m.i..

arch. Giulia Casimirri

via Carlo Linneo, 20 – 50126 Firenze;

telefono: (+39) 0556530859; mobile: (+39) 3394706431fax: (+39) 055674428;

e-mail: arch.giuliacasimirri@gmail.com; pec: giulia.casimirri@pec.architettifirenze.it

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

30000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 19.186446\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:30000.00 x P:19.186% x G:1.20 x Q:0.320) = **2210.28**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.01 (2,210.28),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,210.28

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

552.50

importi parziali: 2,210.28 + 552.50

Importo totale: 2,762.78

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

30000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 19.186446\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:30000.00 x P:19.186% x G:1.20 x Q:0.040) = **276.28**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:30000.00 x P:19.186% x G:1.20 x Q:0.070) = **483.50**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:30000.00 x P:19.186% x G:1.20 x Q:0.130) = **897.93**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.02 (276.28), QbIII.01 (483.50), QbIII.02 (897.93),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,657.71

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

414.25

importi parziali: 1,657.71 + 414.25

Importo totale: 2,071.96

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

90000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.430449\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.20 x Q:0.070) = **1015.34**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.20 x Q:0.130) = **1885.64**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.01 (1,015.34), QbIII.02 (1,885.64),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,900.98

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

725.00

importi parziali: 2,900.98 + 725.00

Importo totale: 3,625.98