

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/04037

Del: 30/06/2021

Proponente: P.O. Amministrativa Sport

OGGETTO:

Procedura di gara COMPLESSO G.BORSIERI - CIG 8714758DCB. Aggiudicazione non efficace in favore del costituendo R.T.I. "Giuliano Borsieri" ed esecuzione anticipata in via d'urgenza della concessione

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "COMPLESSO SPORTIVO GIULIANO BORSIERI", Via dei Bassi, 5 - Firenze;
- con Determinazione dirigenziale n.3350/2020 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;
- con Determinazione dirigenziale n.11728/2020 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto ed approvati i relativi accantonamenti;
- con Determinazione dirigenziale n.00056/2021 è stata approvata la rettifica alla Lettera invito/ Disciplinare di gara precedentemente approvato con la suddetta Determinazione dirigenziale;
- con Determinazione dirigenziale n.1829/2021 è stata conclusa la suddetta procedura in quanto andata deserta;
- con Determinazione dirigenziale n.1966/2021 è stata avviata una nuova procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi

di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- l'Avviso ed i relativi allegati (Relazione tecnica descrittiva dell'impianto, Modello di dichiarazione per Manifestazione di interesse), sono stati pubblicati sulla piattaforma START per n.15 giorni (procedura 006155/2021) in data 31/03/2021, con scadenza 15/04/2021;

- alle ore 18:00 del 15/04/2021, termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, risultavano pervenute le seguenti:

Midland Global Sport ssdl
Associazione Sportiva Dilettantistica Sancat
AF Firenze Calcio a 5 A.S.D.
Unione Polisportiva Dilettantistica Isolotto Calcio

ATTESO CHE con Determinazione dirigenziale n.2522/2021:

- è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto - CIG 8714758DCB - costituita da:

Capitolato speciale di gara e n.2 allegati (Relazione Tecnico Illustrativa e Piano degli Interventi di Manutenzione)

Lettera invito/Disciplinare di gara

Modello DGUE

Modelli dichiarazioni integrative (Mod.A1, Mod.A.2)

Modello B1 - Offerta Tecnica

Modello C1 - Schema Piano Economico Gestionale

Schema di contratto di concessione

- sono stati accantonati i seguenti importi sul Cap.31480:

impegno 01735/2021 € 15.250,00

impegno 00320/2022 € 30.500,00

impegno 00126/2023 € 30.500,00

impegno 00065/2024 € 30.500,00

impegno 00018/2025 € 30.500,00

impegno 00006/2026 € 15.250,00

DATO ATTO che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

DATO ATTO CHE con Determinazione dirigenziale 02668/2021 è stata approvata la rettifica alla Lettera invito/Disciplinare di gara precedentemente approvato con la suddetta Determinazione dirigenziale;

DATO ATTO CHE:

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 008118/2021) in data 29/04/2021 con scadenza 03/06/2021 ore 20:00;

- alle ore 20.00 del 03/06/2021 risultano pervenute le offerte dei seguenti soggetti:

RTI costituendo "Giuliano Borsieri" composto da Unione Sportiva Dilettantistica Isolotto Calcio - mandataria (Firenze, Via Pio Fedi n.7 - C.F. 80033910482 - P-IVA 03295700482), C.F. Pelletterie Calcio a 5 - mandante (Scandicci, Via Don Lorenzo Perosi n.7 - C.F. 94128540484 - P.IVA 05612980481), CSEN Comitato Provinciale - mandante (Firenze, Via Giosuè Carducci n.20 - C.F./ P.IVA 05590790480);

Midland Global Sport ssdl (Firenze, Via Pagnini 17R, C.F. 94055140480 P.IVA 04733710489);

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 03624/2021 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

VISTI:

- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 15/06/2021 per l'apertura delle buste tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- i verbali delle sedute riservate della Commissione giudicatrice del 16/06/2021 e 17/06/2021 per la valutazione delle offerte tecniche, allegato parte integrante del presente atto;
- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice per l'apertura della busta economica del 18/06/2021, allegato parte integrante del presente atto, con cui la Commissione, in base ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, decideva di proporre al RUP l'aggiudicazione al raggruppamento RTI costituendo "Giuliano Borsieri", in base alla seguente classifica determinata dal sistema START, dopo riparametrazione:

RTI costituendo "Giuliano Borsieri" punteggio complessivo riparametrato **100,00**
Midland Global Sport ssdl punteggio complessivo riparametrato **91,49**

DATO ATTO che risultano attualmente in corso:

- a) i controlli sui requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara;
- b) acquisizione dei DURC dei componenti il costituendo RTI "Giuliano Borsieri";
- c) riscontro con la Federazione Italiana Gioco Calcio - divisione calcio a 5 sui requisiti speciali e sulle dichiarazioni contenute nell'offerta tecnica del costituendo RTI "Giuliano Borsieri";
- d) acquisizione della documentazione per il caricamento dell'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia) propedeutica alla stipula del contratto di concessione;

RITENUTO pertanto di:

- procedere all'aggiudicazione in favore del RTI costituendo "Giuliano Borsieri" (codice beneficiario 67445) composto da **Unione Sportiva Dilettantistica Isolotto Calcio** - mandataria (Firenze, Via Pio Fedi n.7 - C.F. 80033910482 - P.IVA 03295700482), **C.F. Pelletterie Calcio a 5** - mandante (Scandicci, Via Don Lorenzo Perosi n.7 - C.F. 94128540484 - P.IVA 05612980481), **CSEN Comitato Provinciale** - mandante (Firenze, Via Giosuè Carducci n.20 - C.F./ P.IVA 05590790480), della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "COMPLESSO SPORTIVO GIULIANO BORSIERI" (Via dei Bassi, 5 - Firenze), alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara;
- dare avvio, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, all'esecuzione anticipata della concessione in via d'urgenza, con decorrenza 1/07/2021, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'art.8, comma 1, lett.a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, in caso di esito positivo dei controlli, si provvederà alla stipula del contratto di concessione, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di incaricare il Dr. Andrea Cardosi, dipendente del Comune di Firenze c/o Servizio Sport in qualità di Istruttore Direttivo Amministrativo, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la quale ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse;

CONSIDERATO che:

- non è previsto un contributo annuo alla gestione in quanto l'offerta economica del costituendo RTI costituendo "Giuliano Borsieri" è pari a zero;
- è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio pari a € 200,00 oltre IVA ai sensi di legge;

RITENUTO di procedere, per il quinquennio di durata della Concessione 1.07.2021-30.06.2026, all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2021 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2021;
- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2026;

RITENUTO di annullare i seguenti impegni, di cui alla Determinazione dirigenziale a contrattare n.2522/2021, visto che non è previsto un contributo annuo alla gestione, riportando gli importi a disposizione sul Cap.31480 di provenienza:

- impegno 01735/2021 € 15.250,00
- impegno 00320/2022 € 30.500,00
- impegno 00126/2023 € 30.500,00
- impegno 00065/2024 € 30.500,00
- impegno 00022/2025 € 30.500,00
- impegno 00006/2026 € 15.250,00

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

DETERMINA

1) di approvare gli allegati verbali della seduta di ammissione e i verbali della Commissione giudicatrice, citati in parte narrativa;

2) di dare atto che risultano attualmente in corso:

a) i controlli sui requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara;

b) acquisizione dei DURC dei componenti il costituendo RTI costituendo "Giuliano Borsieri";

c) riscontro con la Federazione Italiana Gioco Calcio - divisione calcio a 5 sui requisiti speciali e sulle dichiarazioni contenute nell'offerta tecnica del costituendo RTI costituendo "Giuliano Borsieri";

d) acquisizione della documentazione per il caricamento dell'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia) propedeutica alla stipula del contratto di concessione;

3) di procedere all'aggiudicazione in favore del RTI costituendo "Giuliano Borsieri" (codice beneficiario 67445) composto da **Unione Sportiva Dilettantistica Isolotto Calcio** - mandataria (Firenze, Via Pio Fedi n.7 - C.F. 80033910482 - P.IVA 03295700482), **C.F. Pelletterie Calcio a 5** - mandante (Scandicci, Via Don Lorenzo Perosi n.7 - C.F. 94128540484 - P.IVA 05612980481), **CSEN Comitato Provinciale** - mandante (Firenze, Via Giosuè Carducci n.20 - C.F./ P.IVA 05590790480), della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "COMPLESSO SPORTIVO GIULIANO BORSIERI" (Via dei Bassi, 5 - Firenze), alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara;

4) di dare avvio, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, all'esecuzione anticipata in via d'urgenza della concessione di cui al suddetto punto 3), con decorrenza 1/07/2021, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'art.8, comma 1, lett.a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 prevedendo, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti autocertificati dall'aggiudicatario, la revoca della concessione in favore del RTI costituendo "Giuliano Borsieri";

5) di procedere alla stipula del contratto di concessione con RTI costituendo "Giuliano Borsieri", previo esito positivo dei controlli di cui al suddetto punto 2) lettere a) - c), dell' informativa antimafia di cui al punto 2 d) e previa acquisizione delle polizze assicurative e fideiussorie di cui agli articoli 19 e 26 del Capitolato speciale;

6) di incaricare il dr. Andrea Cardosi, dipendente del Comune di Firenze c/o il Servizio Sport in qualità di Istruttore Direttivo Amministrativo, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

7) di procedere ai seguenti adempimenti contabili per il periodo di validità del contratto:

- accertare, a carico di RTI costituendo "Giuliano Borsieri" (codice beneficiario 67445), per il quinquennio di durata della Concessione 1.07.2021-30.06.2026, all'accertamento in entrata al Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

per l'anno 2021 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone ricognitorio anno 2021;

per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;

per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;

per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2024;

per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2025;

per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone ricognitorio anno 2026;

- annullare i seguenti impegni, di cui alla Determinazione dirigenziale a contrattare n.2522/2021, visto che non è previsto un contributo annuo alla gestione, riportando gli importi a disposizione sul Cap.31480 di provenienza:

impegno 01735/2021 € 15.250,00

impegno 00320/2022 € 30.500,00

impegno 00126/2023 € 30.500,00

impegno 00065/2024 € 30.500,00

impegno 00022/2025 € 30.500,00

impegno 00006/2026 € 15.250,00

8) di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

9) di dare atto che il CIG del presente procedimento è il seguente: 8714758DCB;

10) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul Profilo del committente del Comune di Firenze, nella sezione Amministrazione Trasparente;

11) di partecipare il presente provvedimento a Unione Sportiva Dilettantistica Isolotto Calcio, C.F. Pelletterie Calcio a 5, CSEN Comitato Provinciale.

ALLEGATI INTEGRANTI

1 seduta riservata OT Borsieri firmato.pdf - 3e7f0f11b9fc4b7219323efd3ad9be6433db556328d084191cdf0aa2ac665454
2 seduta riservata OT Borsieri firmato.pdf - f26896625ccfcdddcb83d21f3593309dbc5d03d8c8ae2110332f37b562081ac4
seduta pubblica OE Borsieri firmato.pdf - 1cc16b5c8c376d608a7a0b12452517d490b541fc6cba3405a56501d3a18fa163
seduta pubblica OT Borsieri firmato.pdf - 56180b26b6027df1ea1711ebfcddb685b8ded356f4ef89d7ea152a9788ccccb6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Carla De Ponti

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	31480		2021/1735		€ 0,00	-
2)	U	2021	31480		2022/320		€ 0,00	-
3)	U	2021	31480		2023/126		€ 0,00	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2021	31480		2024/65		€ 0,00	-
5)	U	2021	31480		2025/22		€ 0,00	-
6)	U	2021	31480		2026/6		€ 0,00	-
7)	E	2021	21020		2021/1490		€ 122,00	-
8)	E	2021	21020		2022/134		€ 244,00	-
9)	E	2021	21020		2023/91		€ 244,00	-
10)	E	2021	21020		2024/56		€ 244,00	-
11)	E	2021	21020		2025/26		€ 244,00	-
12)	E	2021	21020		2026/13		€ 122,00	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria