

COMUNE DI FIRENZE

Città metropolitana di Firenze

Direzione Servizi Tecnici

Contratto affidamento servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

Con la presente scrittura privata non autenticata, da valersi ad ogni effetto di legge, redatta mediante strumenti informatici e sottoscritto con firme digitali, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50,

TRA:

L'ing. Filippo Cioni nato a Firenze (FI), il , domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in rappresentanza e per conto del COMUNE DI FIRENZE (codice fiscale 01307110484), in qualità di Dirigente della Direzione Servizi Tecnici del Comune medesimo, autorizzato al presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, nonché in forza dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'art. 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale, di seguito denominato anche "Committente";

E

- L'arch. Nicola Spagni , con studio a Firenze (FI) in Piazza San Firenze 2, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 599, d'ora in poi chiamato professionista;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Dirigente 00000/000 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativamente all'intervento denominato "Interventi di Manutenzione e Adeguamento Mercati Comunali : San Lorenzo e Sant' Ambrogio " – codice

opera 110099 - , in sospensione di efficacia in attesa dell'esito delle verifiche

del possesso dei requisiti richiesti, e l'approvazione dello schema disciplinare;

- che il servizio aggiudicato relativamente all'intervento denominato

"Interventi di Manutenzione e Adeguamento Mercati Comunali : San Lorenzo

e Sant' Ambrogio " – codice opera 110099; consiste: nella redazione e

deposito di progetto presso la soprintendenza di Firenze per richiesta

autorizzazione alla esecuzione delle seguenti categorie di opere :

- Pavimentazione interne percorsi/ uscite
- Impianto raccolta acque a pavimento
- Impianti di smaltimento e affini
- Impianti a vista e affini
- manutenzione edili parti comuni
- Parti comuni da progetto antincendio
- Direzione Lavori qualitativa /formale

- che sono state completate, con esito positivo, le verifiche del possesso dei

requisiti richiesti, come risulta dalla documentazione acquisita e depositata in

atti, pertanto l'aggiudicazione ha piena efficacia giuridica.

TUTTO CIO' PREMESSO

il Comune da un lato e il professionista l'altra convengono e stipulano

quanto segue:

ART. 1 Oggetto

Il Comune di Firenze affida al professionista, che accetta, l'esecuzione del

servizio di redazione pratica per nulla osta Soprintendenza e Direzione lavori

architettonica all'intervento denominato "Interventi di Manutenzione e

Adeguamento Mercati Comunali: San Lorenzo e Sant' Ambrogio " – codice

opera 110099", comprendente le prestazioni professionali in premessa dettagliate. Il Professionista si impegna alla immediata presa in carico del servizio in oggetto.

Il Professionista si impegna ad eseguire il servizio in conformità a quanto previsto da tutta la normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche, principi e regole deontologiche del settore.

ART. 2- Corrispettivo

Il corrispettivo per la prestazione richiesta è corrispondente all'importo ammontante ad Euro 7.881,46= oltre a oneri previdenziali ed imposta I.v.a. come indicato nell'offerta economica presentata dal Professionista, per complessivi Euro 10.000,00 (diecimila/00), di cui Euro 315,26 per oneri previdenziali ed Euro 1.803,28 per imposta Iva. Detto importo si intende riferito a tutte le prestazioni professionali necessarie per l'esecuzione del servizio in oggetto e dettagliato in premessa ed è da intendersi fisso e invariabile.

Il pagamento sarà corrisposto nel modo seguente: anticipo 40%;consegna pratica 30% ; 20% ottenimento del nullaosta ; il restante 10% a saldo a fine lavori.

ART. 3 Garanzie

Il professionista dichiara il possesso di Polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni , numero polizza , depositata in copia in atti, con obbligo di mantenerla efficace per tutta la durata del presente affidamento.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, cauzione definitiva

dell'importo di Euro () - a mezzo di garanzia fideiussoria n. . Tale cauzione verrà svincolata ai sensi della normativa vigente. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Impresa affidataria, il Comune avrà diritto di avvalersi di propria autorità della suddetta cauzione. L' appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che le sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi in tutto o in parte di essa.

ART. 4 – Rapporti

Resta inteso che:

- a) l'attività del Professionista relativa al presente contratto non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare;
- b) l'attività del Professionista e relativa al presente contratto non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente, per cui l'attività' risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;
- c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che il Professionista abbia o possa stabilire con i propri collaboratori;
- d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente contratto.

ART. 5 ASSENZA INCOMPATIBILITA'

Il professionista dichiara che non sussistono in atto, né saranno instaurati durante l'esecuzione del contratto, rapporti professionali con terzi comunque contro interessati del Comune nella specifica materia oggetto del servizio e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

ART. 6 - TRACCIABILITA' E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL
CORRISPETTIVO

Ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente indicato dal professionista, come da comunicazione effettuata dallo stesso con Dichiarazione Sostitutiva (ai sensi dell' art. 47 e 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445) del 00/00/2020 e conservata in atti. La stessa si obbliga, ai sensi della normativa sopra citata, a comunicare ogni modifica relativa al conto indicato.

Il Codice CIG principale riferito all'intervento è: ZAD2F46F0C . Il professionista dovrà emettere le fatture in formato elettronico secondo le disposizioni legislative vigenti, indicando il relativo Codice Ufficio I.P.A. 8Q2DO4. L' appaltatore assume tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, sia in proprio sia nei rapporti con i propri sub-appaltatori e sub-contraenti, mediante trasmissione all'Ente appaltante della relativa documentazione. Il Professionista si impegna, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, ad utilizzare conti correnti bancari o postali, sui quali verranno registrati tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, da effettuarsi con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Si conviene e si stipula la clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del codice civile ed art. 3, comma 8 e 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.i., per cui il presente contratto si intende automaticamente risolto se le transazioni finanziarie sono eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. e comunque in caso di mancato utilizzo di altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità

delle operazioni.

ART. 7 OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013

"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a

norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e

dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Firenze, il

professionista e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a

qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto

degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto

compatibili, codici che si richiamano integralmente al presente contratto e

che sono reperibili dal sito internet del Comune, nella sezione: "Home >

Amministrazione trasparente > Disposizioni generali > Atti generali > Codice

disciplinare e codice di condotta > Codice di comportamento dei dipendenti

pubblici (approvato con Dpr 62/2013) e Codice di comportamento dei

dipendenti del Comune di Firenze". Il professionista si impegna ad adeguare

la propria condotta alle disposizioni del Codice di Comportamento dei

dipendenti del Comune di Firenze e a non assumere iniziative in contrasto

con il medesimo, consapevole che la violazione delle suddette norme

costituisce inadempimento contrattuale e come tale valutabile dal Dirigente

ai fini della risoluzione del contratto, in base alla gravità della violazione.

RT. 8 RISERVATEZZA

Le Parti dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa alla raccolta

dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione

dei dati personali" e del Regolamento UE 2016/679 - GDPR -"Regolamento

generale sulla protezione dei dati” pubblicati all'indirizzo del Comune di Firenze nella pagina home al link “privacy” (<https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>) e autorizzano, con l'apposizione della firma in calce al presente contratto, il Comune di Firenze, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, all'utilizzo dei dati personali.

Il professionista dichiara di essere consapevole, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che: - il Comune di Firenze è titolare del trattamento e il responsabile del trattamento è il Direttore della Direzione Servizi Tecnici; - che i dati personali sono raccolti e trattati dagli incaricati del trattamento, appositamente individuati dal Responsabile del trattamento ai fini del presente procedimento amministrativo; - che i dati saranno raccolti con una banca dati anche informatizzata; - che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste dalla normativa vigente; - che all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 15 del GDPR e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

ART. 9 CONTROVERSIE

Il professionista nell'accettare il servizio come sopra descritto elegge il proprio domicilio in via .

Per ogni controversia che dovesse sorgere in ordine al presente contratto, le parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Firenze. Le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge.

ART. 10 MODALITA' E TEMPISTICHE CONNESSE A EMERGENZA COVID

Considerato l'attuale periodo di emergenza per il coronavirus, i firmatari concordano che le modalità di svolgimento dei lavori e servizi e le relative tempistiche saranno adeguate alle norme di legge in vigore e quelle sopravvenute in perfetto accordo fra i sottoscrittori il presente contratto.

Resta inteso che ogni adeguamento che si potrebbe rendere necessario non modificherà il presente accordo contrattuale per la parte economica ma esclusivamente sulle modalità e tempistiche dello svolgimento più adeguate e convenienti per entrambi i sottoscrittori.

ART. 11 SPESE DEL CONTRATTO

Le spese, imposte e tasse di ogni natura discendenti dal presente contratto sono a carico dell'Impresa affidataria che se le assume. L'imposta di bollo è assolta con il deposito dei contrassegni telematici per l'importo complessivo di Euro48,00 (quarantotto virgola zero) che riportano i seguenti numeri identificativi: e con la successiva apposizione degli stessi su copia del presente contratto, conservato agli atti dell'Ufficio.

Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto. Il presente contratto è redatto mediante strumenti informatici, come previsto all'art. 32, comma 14, del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50, su 10 (dieci) pagine a video, viene dalle Parti contraenti approvato e sottoscritto con modalità elettronica consistente nell'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) D.Lgs. n. 82/2005, previo accertamento della validità del certificato di firma utilizzato

dalle parti e conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del suddetto Codice, e si perfeziona al momento della ricezione tramite PEC da parte del Comune committente, primo firmatario del presente contratto, della sottoscrizione del medesimo da parte del rappresentante dell'Impresa affidataria.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile si rilegge e si approva espressamente gli artt. 1, 3, 6, 9 e 11 del presente contratto.

Comune di Firenze f.to

Il Professionista f.to