



Comune di Firenze
Direzione Servizi Tecnici
Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Oggetto: **Intervento Nuova scala di sicurezza – Complesso Ex Fabbri Cascine – codice opera 180122**
Offerta economica per estensione incarico di Coordinamento della sicurezza in esecuzione

* * *

Il sottoscritto Ing. Giovanni Brachi, c.f. BRCGNN65B24G999T, autorizzato a rappresentare legalmente l'associazione professionale "Studio Tec. Ass.to Ingg. Lotti Brachi Vannoni", c.f. e P. IVA 01764300974, con sede legale in Prato, via Emilio Boni, 118;

valutato l'importo base per la prestazione in oggetto, secondo il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143/2013 (vedi allegato):

Categoria:	Edilizia
Destinazione funzionale:	Edifici e manufatti esistenti
Id. opera:	E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza
Grado di complessità	1,55
Importo lavori:	79.554,00 €
Compenso netto spese:	4.302,89 €
Spese e oneri accessori	1.075,50 €
Importo base (totale):	5.378,39 €

formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo base **52,78 %** pari a € 2.838,83
Importo offerto al netto dell'IVA (22%) e dei contributi previdenziali (4%): 2.539,68 Euro

Trattandosi di prestazione tecnica non sono previsti oneri di sicurezza.



Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta.

Data: 30.11.2020

Ing. Giovanni Brachi
firmato digitalmente

Allegato: sviluppo calcolo importo –base

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

79554

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.958098\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:79554.00 x P:13.958% x G:1.55 x Q:0.250) = **4302.89**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (4,302.89),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

4,302.89

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,075.50

importi parziali: 4,302.89 + 1,075.50

Importo totale: 5,378.39