

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/03738

Del: 16/06/2021

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

REALIZZAZIONE NUOVO BIENNIO I.S.I.S. LEONARDO DA VINCI – Progetto Esecutivo n° 21/2015, Codici Opera n° 160059, n° 170070, n° 190126, n° 190281 e n° 190249, CUP n° H17B16000780005, CPV n° 45214320-9 – Revoca dell'aggiudicazione definitiva alla RTI Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl e del relativo impegno di spesa, affidamento dei lavori all'Impresa alla RTI Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, a seguito nuova aggiudicazione definitiva e relativo impegno di spesa (CIG n° 8000927DD1).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2020/C/00041, in data 9 novembre 2020, è stato approvato lo stato di attuazione dei programmi dell'Amministrazione Comunale, relativo ai primi sei mesi dell'anno 2020 e il Documento Unico di Programmazione, relativo agli anni 2021÷2023,
- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 2021/C/00006, avente ad oggetto: “*Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*”,
- la Giunta Comunale, in data 31 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione*”;
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2019/DEC/00085, in data 31 ottobre 2019;

Considerato che:

- tra le funzioni del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la “*Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente*” mediante la “*Progettazione e realizzazione di nuovi interventi*” e la “*Programmazione, progettazione ed*

esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile ed impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”,

- in attuazione della Delibera della Giunta Regionale n. 85 del 9.2.2015 avente ad oggetto *“approvazione criteri per la formazione del Piano regionale triennale, e dei Piani annuali, di cui all’art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla L. 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca”* sono stati approvati con Decreto dirigenziale 17 febbraio 2015, n. 504, i criteri e le modalità per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali di cui alla normativa sopra richiamata,
- con Decreto dirigenziale R.T. n. 841 del 4/3/2015 sono stati prorogati i termini stabiliti dal decreto 504/15 per l’invio delle domande di finanziamento ed è stato incrementato il n. delle domande di accesso a finanziamento presentabili da parte degli enti locali interessati,
- con deliberazione n. 2015/00091 del 17/03/2015 la Giunta ha approvato progetto preliminare n. 21/2015 denominato **“Demolizione e ricostruzione del biennio dell’ I.S.I.S. Leonardo da Vinci – Via del Terzolle, 91 - Firenze”** al fine della presentazione della candidatura per la partecipazione al bando regionale di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 85 del 9.2.2015 ed ai successivi Decreti dirigenziali 17 febbraio 2015, n. 504, e 4 marzo 2015, n. 841 sopracitati,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2016/C/00018, in data 23 marzo 2016, avente ad oggetto *“Approvazione bilancio finanziario, nota integrativa al bilancio e piano triennale investimenti 2016-2018”*, è stato inserito, alla Missione n° 04, Programma n° 02, del Piano triennale degli Investimenti 2016÷2018, per l’anno 2017, il Codice Opera n° 160059, per l’affidamento dell’esecuzione dei su citati lavori,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00082, in data 18 marzo 2016, è stato approvato il Progetto Definitivo tecnico n° 21/2015, predisposto dal suddetto Servizio, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, costituito dai documenti in copia digitale e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi allegati, relativo al suddetto Codice Opera, per l’importo totale lordo € 7.000.000,00, con previsione di finanziamento mediante risorse finanziarie provenienti da trasferimenti dello Stato,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00103, in data 29 marzo 2017, è stato approvato il Progetto Esecutivo tecnico n° 21/2015, costituito dai documenti in copia digitale e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi allegati, relativo al suddetto Codice Opera, per l’importo totale lordo € 8.000.000,00,
- con DD 7956 del 28.12.2017: affidamento campagna geognostica e geofisica,
- con DD 873 del 24/4/2018: affidamento incarico di Supporto al RUP per la redazione del piano di caratterizzazione ambientale,
- con D 3661 del 24/5/2018: affidamento dei servizi di analisi chimiche e indagini Geofisiche,
- con DD 4678 del 4/7/2018: approvazione progetto esecutivo dei lavori di bonifica e smaltimento di due cisterne interrate a servizio delle centrali termiche dell’Istituto “Leonardo da Vinci” e relativo affidamento dei lavori,
- con DD 4945 del 1/8/2018: affidamento dell’incarico di direzione tecnica del cantiere e svolgimento dell’analisi di rischio legata al Piano di caratterizzazione,
- con DD 5533 del 26/9/2018 affidamento di verifica del progetto esecutivo,
- DD 6086 dell’11/10/2018: affidamento dei lavori di somma urgenza per l’eliminazione delle fonti primarie d’inquinamento rilevate nell’area del Nuovo Biennio ISIS,
- Con DD 7150 del 19/10/2018: affidamento dell’incarico di supporto al RUP,
- per operazioni di contabilità di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 5733/2019 è stato istituito per l’intervento in questione un nuovo codice opera n. 190249,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06166, in data 28 agosto 2019, è stato approvato il Progetto Esecutivo n° 21/2015, costituito dai documenti in copia digitale e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi allegati, relativo ai Codici Opera n° 160059, n° 170070 e n° 190126, per l’importo totale lordo pari a € 8.000.000,00, con previsione di finanziamento mediante risorse

finanziarie provenienti da trasferimenti dello Stato e della Regione Toscana, ex delibera della Giunta Regionale Toscana n° 85/2015 e successivi decreti attuativi,

- con DD 6260/2019 sono stati riapprovati alcuni elaborati progettuali ed è stato determinato di procedere a contrarre con gara aperta,
 - con DD 6346/2019 è stato approvato in linea contabile il progetto esecutivo, secondo il quadro economico ivi riportato,
 - con DD 6380/2019 viene integrata la DD 6166/1019 di approvazione del progetto esecutivo con il verbale di verifica, che per mero errore materiale non era stato allegato all'atto,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/08633, in data 13 novembre 2019, è stata aggiudicata definitivamente l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo n° 21/2015, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl, con offerta di ribasso pari al 24,268% (ventiquattrovirgolanduecentosessantottopercento), per l'importo totale lordo del medesimo pari a € 8.000.000,00, sulla base del CIG n° 8000927DD1,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05754, in data 23 ottobre 2020, sono state impegnate le risorse finanziarie, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo n° 21/2015, previa riduzione delle risorse finanziarie sul Codice Opera n° 170070 e istituzione dei due nuovi Codici Opera n° 190281 e n° 190249, per l'importo totale lordo pari a € 8.000.000,00,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/11204, in data 17 dicembre 2020, è stato affidato il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'architetto Agostino Lupoli, per l'importo totale lordo pari a € 86.878,05, incluso CNPAIA e IVA al 22,00%,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2021/DD/00120, in data 14 gennaio 2021, è stato modificato il QUADRO ECONOMICO GENERALE, relativo al Progetto Esecutivo in oggetto, per la corretta ripartizione degli Incentivi per funzioni tecniche,
- che hanno determinato il QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa, di seguito riportato:

CUP n° H17B16000780005 - CPV n° 45214320-9

QUADRO ECONOMICO GENERALE							
NUOVO BIENNIO I.I.S. "LEONARDO DA VINCI"							
Progetto Esecutivo n° 21/2015							
Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari 2017÷2022							
N° pro gr.	Voci di Spesa	Codice Opera n° 160059 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 170070 MIUR	Codice Opera n° 190126 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 190281 MIUR	Codice Opera n° 190249 (MIUR contabilizza- zione)	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO LAVORI ASSOGGETTATI AL RIBASSO 24,268%:						
	IMPORTO LAVORI RIBASSATI con IVA 10%	2.829.183,55	87.960,16	9.764,57	802.551,70	55.804,18	3.785.264,16
	IMPORTO LAVORI	1.022.382,00	16.198,99	0,00	289.020,58	35.574,43	1.363.176,00

	RIBASSATI con IVA 4%						
	COSTI PER LA SICUREZZA (Oneri spec. e diretti) con IVA 10%	120.271,49	2.133,89	0,00	33.999,95	3.956,66	160.361,99
	Totale importo lavori affidati alla R.T.I. Costruzioni Vitale Srl e Califel Srl	3.971.837,04	106.293,04	9.764,57	1.125.572,23	95.335,27	5.308.802,15
	ONERI FISCALI						
	Oneri fiscali su Lavori (I.V.A. 10% su lavori)	282.918,36	8.796,02	976,46	80.255,17	5.580,42	378.526,42
	Oneri fiscali su Lavori (I.V.A. 4% su lavori)	40.895,28	647,96	0,00	11.560,82	1.422,98	54.527,04
	Oneri fiscali su Lavori (I.V.A. 10% su oneri non sogtti a ribasso)	12.027,15	213,39	0,00	3.400,00	395,67	16.036,20
	TOTALI IVA (4% + 10%)	335.840,78	9.657,36	976,46	95.215,99	7.399,06	449.089,65
	TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	4.307.677,83	115.950,40	10.741,03	1.220.788,22	102.734,33	5.757.891,81
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 16 DPR 207/10):						
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.872,39	0,00	0,00	0,00	0,00	5.872,39
1°	Ecogest (DD 2018/6086)	100.168,34	0,00	0,00	0,00	0,00	100.168,34
1d	Ecogest (DD 2018/4678)	0,00	22.776,42	0,00	0,00	0,00	22.776,42
1d.1	Ecogest (DD 2018/6086)	0,00	99.666,68	0,00	0,00	0,00	99.666,68
1e	Occhialini Silvio (DD 2018/6086)	2.986,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2.986,56
1f	Bierregi (DD 2018/6086)	9.860,04	0,00	0,00	0,00	0,00	9.860,04

1g	Bierregi (DD 2018/3661)	2.951,54	18.416,00	0,00	0,00	0,00	21.367,54
1h	Incentivo progettazione Ecogest da impegnare a seguito applicazione avanzo	1.738,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.738,37
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	4.663,37	0,00	0,00	0,00	0,00	4.663,37
2.1	Geotecnica Palazzi	15.471,04	0,00	0,00	0,00	0,00	15.471,04
2.2	Idroconsult Laboratori Riuniti	15.987,79	4.093,41	0,00	0,00	0,00	20.081,20
2,3	Trigeo	0,00	7.947,32	0,00	0,00	0,00	7.947,32
3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso I.V.A.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Imprevisti (compreso I.V.A.)	87,10	29,03	0,00	0,00	0,00	116,13
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi e imposte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Accantonamento per accordo bonario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Spese Tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Occhialini Silvio (DD 2018/873)	0,00	6.844,20	0,00	0,00	0,00	6.844,20
7.2	Occhialini Silvio	13.238,75	5.240,59	0,00	0,00	0,00	18.479,34
7.3	Arch. Busa (DD 2018/7150)	0,00	7.762,51	0,00	0,00	0,00	7.762,51
7.4	Arch. Agostino Lupoli – inc. CSE	41.361,03	112,83	45.404,19	0,00	0,00	86.878,05
8	Incentivo alla progettazione 2% (80%)	76.544,58	27.834,39	6.958,60	0,00	0,00	111.337,57
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP, e di	5.280,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5.280,61

	verifica e validazione						
9.1	Provveditorato OO.PP.	11.967,65	7.056,88	0,00	0,00	0,00	19.024,53
10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	1.011,64	337,21	0,00	0,00	0,00	1.348,85
13	Assicuraz. Progettisti con imposte	3.131,37	1.043,79	0,00	0,00	0,00	4.175,16
	TOTALI	4.620.000,00	332.070,26	56.145,22	1.220.788,22	102.734,33	6.331.738,03
14	accordo bonario	0,00	0,00	226.393,75	0,00	0,00	226.393,75
15	Imprevisti	0,00	0,00	709.125,47	0,00	0,00	709.125,47
16	Minore spesa utilizzabile	0,00	0,00	381.376,96	0,00	0,00	381.376,96
17	POSTA CORRETTIVA (Recupero importi contabilizzati su C.O. 190249 - DD 2020/5733)	0,00	-102.734,33	0,00	0,00	0,00	-102.734,33
18	RIBASSO ASTA NON UTILIZZABILE finanziato su MIUR	0,00	81.846,94	0,00	379.211,78	0,00	447.141,52
18A	Somma a disposizione (ex incentivo 20,00% - riutilizzabile)	0,00	6.958,60	0,00	0,00	0,00	6.958,60
	IMPORNO TOTALE INVESTIMENTO	4.620.000,00	297.265,67	1.380.000,00	1.600.000,00	102.734,33	8.000.000,00

Dato atto che

la spesa totale lorda, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, trova copertura sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52211 e n° 52302, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021;

Considerato che:

- l'RTI PROCOPEN-G.S.A.-TRALICE COSTRUZIONI, secondo classificato, ha presentato ricorso al TAR;

- il TAR, con Ordinanza n. 39/2020, ha accolto la richiesta di sospensiva, ma con Sentenza n. 804/2020 ha respinto nel merito il ricorso;
- l'RTI PROCOGEN-G.S.A.-TRALICE COSTRUZIONI ha presentato appello al Consiglio di Stato,
- il Consiglio di Stato in data 11/09/2020 ha rigettato la richiesta di sospensiva;

Tenuto conto, inoltre, che:

- con determinazione n. 5754/2020 si è effettuato l'impegno di spesa al R.T.I. Costruzioni Vitale s.r.l. - CALIFEL s.r.l.;

- in data 13/01/2021 è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto;

- in data 15/02/2021 è stata pubblicata la sentenza sul merito del Consiglio di Stato n. 1308, che *"definitivamente pronunciando sull'appello, come in epigrafe proposto, lo accoglie e, per l'effetto, in riforma della sentenza appellata, accoglie il ricorso proposto da Procogen s.r.l., in proprio e nella qualità di capogruppo mandataria del costituendo r.t.i. indicato in epigrafe, ed annulla gli atti impugnati; dichiara l'inefficacia del contratto stipulato il 13 gennaio 2021 ed il diritto al subentro dell'appellante, secondo quanto specificato in motivazione"*,

Dato atto che,

in seguito a quanto sopra esposto si è reso, quindi, necessario riavviare la procedura di aggiudicazione dell'appalto in questione procedendo alla valutazione sulla congruità dell'offerta del secondo classificato, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni, nonché alla verifica dei requisiti previsti dalla legge;

Vista

la determinazione Dirigenziale n° DD/2021/02560, in data 27 aprile 2021, con cui si dispone di aggiudicare definitivamente i lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, con offerta di ribasso pari al 20,00% (ventivirgola/00percento), per l'importo totale lordo pari a € 6.072.445,96, comprensivo di € 5.438.588,88, per i lavori al netto del ribasso d'asta, di € 160.361,99, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 415.895,09, per l'IVA al 10,00% e di € 57.600,00, per l'IVA al 4,00%, sulla base del CIG n° 8000927DD1, che ha determinato il nuovo A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento seguito riportato:

<p align="center">A) QUADRO ECONOMICO GENERALE</p> <p align="center">NUOVO BIENNIO I.I.S. "LEONARDO DA VINCI"</p> <p align="center">Progetto Esecutivo n° 21/2015</p> <p align="center">Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari 2017÷2022</p>							
N° pro gr.	Voci di Spesa	Codice Opera n° 160059 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 170070 MIUR	Codice Opera n° 190126 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 190281 MIUR	Codice Opera n° 190249 (MIUR contabilizzazione)	IMPORTI TOTALI

	IMPORTO LAVORI ASSOGGETTATI AL RIBASSO DEL 20,00%:						
	IMPORTO LAVORI RIBASSATI con IVA al 10,00%	2.774.708,35	115.845,36	224.233,31	829.893,18	53.908,68	3.998.588,88
	IMPORTO LAVORI RIBASSATI con IVA al 4,00%	1.080.000,00	17.111,91	0,00	305.308,80	37.579,29	1.440.000,00
	ONERI PER LA SICUREZZA (Oneri speciali e diretti) con IVA al 10,00%	120.271,49	2.133,89	0,00	33.999,95	3.956,66	160.361,99
	Totale importo lavori affidati alla R.T.I. Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl	3.974.979,84	135.091,17	224.233,31	1.169.201,92	95.444,63	5.598.950,87
	Oneri fiscali sui lavori (IVA 10,00% su lavori)	227.470,84	11.584,54	22.423,33	82.989,32	5.390,87	399.858,89
	Oneri fiscali sui lavori (IVA 4,00% su lavori)	43.200,00	684,48	0,00	12.212,35	1.503,17	57.600,00
	Oneri fiscali su lavori (IVA 10,00% su oneri non soggetti al ribasso d'asta)	12.027,15	213,39	0,00	3.999,99	395,67	16.036,20
	TOTALI IVA (4,00% + 10,00%)	332.697,98	12.482,40	22.423,33	98.601,66	7.289,71	473.495,09
	TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	4.307.677,82	147.573,57	246.656,64	1.267.803,58	102.734,33	6.072.445,96
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (ex art. 16, del DPR 207/10):						
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.872,39	0,00	0,00	0,00	0,00	5.872,39
1°	Ecogest (DD 2018/6086)	100.168,34	0,00	0,00	0,00	0,00	100.168,34
1d	Ecogest (DD 2018/4678)	0,00	22.776,42	0,00	0,00	0,00	22.776,42

1d.1	Ecogest (DD 2018/6086)	0,00	99.666,68	0,00	0,00	0,00	99.666,68
1e	Occhialini Silvio (DD 2018/6086)	2.986,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2.986,56
1f	Bierregi (DD 2018/6086)	9.860,04	0,00	0,00	0,00	0,00	9.860,04
1g	Bierregi (DD 2018/3661)	2.951,54	18.416,00	0,00	0,00	0,00	21.367,54
1h	incentivo progettazione Ecogest, da impegnare a seguito applicazione avanzo	1.738,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.738,37
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	4.663,37	0,00	0,00	0,00	0,00	4.663,37
2.1	Geotecnica Palazzi	15.471,04	0,00	0,00	0,00	0,00	15.471,04
2.2	Idroconsult Laboratori Riuniti	15.987,79	4.093,41	0,00	0,00	0,00	20.081,20
2,3	Trigeo	0,00	7.947,32	0,00	0,00	0,00	7.947,32
3	Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Imprevisti (incluso IVA)	87,10	0,00	0,00	0,00	0,00	87,10
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi e imposte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Accantonamento per Accordo bonario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Spese Tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Occhialini Silvio (DD 2018/873)	0,00	6.844,20	0,00	0,00	0,00	6.844,20
7.2	Occhialini Silvio	13.238,75	5.240,59	0,00	0,00	0,00	18.479,34
7.3	Arch. Busa (DD 2018/7150)	0,00	7.762,51	0,00	0,00	0,00	7.762,51
7.4	Arch. Agostino Lupoli – inc. CSE	41.361,03	112,83	45.404,19	0,00	0,00	86.878,05

8	Incentivo alla progettazione (80% del 2,00%)	76.544,58	27.834,39	6.958,60	0,00	0,00	111.337,57
9	Spese per attività tecnico amministrative, connesse alla progettazione di supporto al RUP e per verifica e validazione	5.280,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5.280,61
9.1	Provveditorato OO.PP.	11.967,65	7.056,88	0,00	0,00	0,00	19.024,53
10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	1.011,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1.011,64
13	Assicurazione Progettisti con imposte	3.131,37	1.043,79	0,00	0,00	0,00	4.175,16
	TOTALI	4.620.000,00	356.368,59	299.019,43	1.267.803,58	102.734,33	6.645.925,94
14	Accordo bonario	0,00	0,00	226.393,75	0,00	0,00	226.393,75
15	Imprevisti	0,00	0,00	473.209,86	0,00	0,00	473.209,86
16	Minore spesa utilizzabile	0,00	0,00	381.376,96	0,00	0,00	381.376,96
17	POSTA CORRETTIVA (Recupero importi contabilizzati su C.O. 190249 - DD 2020/5733)	0,00	-102.734,33	0,00	0,00	0,00	-102.734,33
18	RIBASSO ASTA NON UTILIZZABILE finanziato su MIUR	0,00	36.672,81	0,00	332.196,42	0,00	368.869,23
18A	Somma a disposizione (ex incentivo 20,00% - riutilizzabile)	0,00	6.958,60	0,00	0,00	0,00	6.958,60
	IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	4.620.000,00	297.265,67	1.380.000,00	1.600.000,00	102.734,33	8.000.000,00

Ritenuto, pertanto

- di revocare l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl, per l'importo totale lordo pari a € 5.757.891,81, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta e dell'IVA, sulla base del CIG n° 8000927DD1, disposto con la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05754,
- di ridurre, contestualmente, gli Impegni n° 2021/1924, n° 2021/4574, n° 2021/3320, n° 2021/4866 e n° 2021/4419, per l'importo totale lordo pari a € 5.757.891,81, assunti a favore del su citato Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl, riportando i relativi importi nella disponibilità dei rispettivi Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52211 e n° 52302, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via di Colle Ramole n° 9, CF e PIVA n° 05679800481, con offerta di ribasso pari al 20,00% (ventivirgola/00per cento), per l'importo totale lordo pari a € 6.072.445,96, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta e dell'IVA, sulla base del CIG n° 8000927DD1,
- di impegnare l'importo totale lordo pari a € 6.072.445,96, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, a favore del suddetto Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52211 e n° 52302, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, così come evidenziato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento, sopra riportato;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato a margine della nota DOCUMENTO A CONTRARRE, in data 26 agosto 2019, allegata in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06260,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 10, 11, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. **di revocare**

l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl, per l'importo totale lordo pari a € 5.757.891,81, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta e dell'IVA, sulla base del CIG n° 8000927DD1, disposto con la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05754, citata in narrativa, in ottemperanza alla Sentenza del Consiglio di Stato n. 1308/2021;

2. **di ridurre, contestualmente,**

gli Impegni n° 2021/1924, n° 2021/4574, n° 2021/3320, n° 2021/4866 e n° 2021/4419, per l'importo totale lordo pari a € 5.757.891,81, assunti a favore del su citato Raggruppamento Temporaneo di Imprese Costruzioni Vitale srl-CALIFEL srl, riportando la relativa somma nella disponibilità dei rispettivi Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52211 e n° 52302, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021;

3. **di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare**

l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via di Colle Ramole n° 9, CF e PIVA n° 05679800481, con offerta di ribasso pari al 20,00% (ventivirgola/00per cento), per l'importo totale lordo pari a € 6.072.445,96, comprensivo di € 5.438.588,88, per i lavori al netto del ribasso d'asta, di € 160.361,99, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 415.895,09, per l'IVA al 10,00% e di € 57.600,00, per l'IVA al 4,00%, sulla base del CIG n° 8000927DD1;

4. **di impegnare**

l'importo le risorse finanziarie, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52211 e n° 52302, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, così come evidenziato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, riportato al successivo punto **6a.** e di seguito specificato:

- € 6.072.445,96, per i rispettivi importi indicati ai Codici Opera n° 160059, n° 170070, n° 190126, n° 190281 e n° 190249, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl - Codice Beneficiario n° 67272,
- € 473.209,86, per la voce "Accordo bonario", sul Codice Opera n° 190126,
- € 36.672,81, per la voce "Minore spesa", sul Codice Opera n° 170070,
- € 332.196,42, per la voce "Minore spesa", sul Codice Opera n° 190281;

5. **di autorizzare**

la PO Risorse e Investimenti, del Servizio Economico Finanziario, della Direzione Risorse Finanziarie, ad emettere successivamente i singoli mandati di pagamento, per l'importo totale lordo pari a € 6.072.445,96, a favore delle Imprese Procogen srl, GSA Global Service srl e Tralice Costruzioni srl, in ragione della rispettive quota di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

Procogen srl – Codice Beneficiario n° 67269,
GSA Global Service srl – Codice Beneficiario n° 67271,
Tralice Costruzioni srl - Codice Beneficiario n° 67270;

6. **di dare atto che:**

6a. il QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto esecutivo, è il seguente:

CUP n° H17B16000780005 - CPV n° 45214320-9

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE NUOVO BIENNIO I.I.S. "LEONARDO DA VINCI" Progetto Esecutivo n° 21/2015 Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari 2017÷2022							
N° pro gr.	Voci di Spesa	Codice Opera n° 160059 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 170070 MIUR	Codice Opera n° 190126 PATTO PER FIRENZE	Codice Opera n° 190281 MIUR	Codice Opera n° 190249 (MIUR contabilizza- zione)	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO LAVORI ASSOGGETTATI AL RIBASSO DEL 20,00%:						
	IMPORTO LAVORI RIBASSATI con IVA al 10,00%	2.774.708,35	115.845,36	224.233,31	829.893,18	53.908,68	3.998.588,88
	IMPORTO LAVORI RIBASSATI con IVA al 4,00%	1.080.000,00	17.111,91	0,00	305.308,80	37.579,29	1.440.000,00
	ONERI PER LA SICUREZZA (Oneri speciali e diretti) con IVA al 10,00%	120.271,49	2.133,89	0,00	33.999,95	3.956,66	160.361,99
	Totale importo lavori affidati alla R.T.I. Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl	3.974.979,84	135.091,17	224.233,31	1.169.201,92	95.444,63	5.598.950,87
	Oneri fiscali sui lavori (IVA 10,00% su lavori)	227.470,84	11.584,54	22.423,33	82.989,32	5.390,87	399.858,89
	Oneri fiscali sui lavori (IVA 4,00% su lavori)	43.200,00	684,48	0,00	12.212,35	1.503,17	57.600,00
	Oneri fiscali su lavori (IVA 10,00% su oneri non soggetti al ribasso d'asta)	12.027,15	213,39	0,00	3.999,99	395,67	16.036,20
	TOTALI IVA (4,00% +	332.697,98	12.482,40	22.423,33	98.601,66	7.289,71	473.495,09

	10,00%)						
	TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	4.307.677,82	147.573,57	246.656,64	1.267.803,58	102.734,33	6.072.445,96
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (ex art. 16, del DPR 207/10):						
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.872,39	0,00	0,00	0,00	0,00	5.872,39
1°	Ecogest (DD 2018/6086)	100.168,34	0,00	0,00	0,00	0,00	100.168,34
1d	Ecogest (DD 2018/4678)	0,00	22.776,42	0,00	0,00	0,00	22.776,42
1d.1	Ecogest (DD 2018/6086)	0,00	99.666,68	0,00	0,00	0,00	99.666,68
1e	Occhialini Silvio (DD 2018/6086)	2.986,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2.986,56
1f	Bierregi (DD 2018/6086)	9.860,04	0,00	0,00	0,00	0,00	9.860,04
1g	Bierregi (DD 2018/3661)	2.951,54	18.416,00	0,00	0,00	0,00	21.367,54
1h	incentivo progettazione Ecogest, da impegnare a seguito applicazione avanzo	1.738,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.738,37
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	4.663,37	0,00	0,00	0,00	0,00	4.663,37
2.1	Geotecnica Palazzi	15.471,04	0,00	0,00	0,00	0,00	15.471,04
2.2	Idroconsult Laboratori Riuniti	15.987,79	4.093,41	0,00	0,00	0,00	20.081,20
2,3	Trigeo	0,00	7.947,32	0,00	0,00	0,00	7.947,32
3	Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Imprevisti (incluso IVA)	87,10	0,00	0,00	0,00	0,00	87,10
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	indennizzi e imposte						
6	Accantonamento per Accordo bonario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Spese Tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Occhialini Silvio (DD 2018/873)	0,00	6.844,20	0,00	0,00	0,00	6.844,20
7.2	Occhialini Silvio	13.238,75	5.240,59	0,00	0,00	0,00	18.479,34
7.3	Arch. Busa (DD 2018/7150)	0,00	7.762,51	0,00	0,00	0,00	7.762,51
7.4	Arch. Agostino Lupoli – inc. CSE	41.361,03	112,83	45.404,19	0,00	0,00	86.878,05
8	Incentivo alla progettazione (80% del 2,00%)	76.544,58	27.834,39	6.958,60	0,00	0,00	111.337,57
9	Spese per attività tecnico amministrative, connesse alla progettazione di supporto al RUP e per verifica e validazione	5.280,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5.280,61
9.1	Provveditorato OO.PP.	11.967,65	7.056,88	0,00	0,00	0,00	19.024,53
10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	1.011,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1.011,64
13	Assicurazione Progettisti con imposte	3.131,37	1.043,79	0,00	0,00	0,00	4.175,16
	TOTALI	4.620.000,00	356.368,59	299.019,43	1.267.803,58	102.734,33	6.645.925,94
14	Accordo bonario	0,00	0,00	226.393,75	0,00	0,00	226.393,75
15	Imprevisti	0,00	0,00	473.209,86	0,00	0,00	473.209,86
16	Minore spesa utilizzabile	0,00	0,00	381.376,96	0,00	0,00	381.376,96

17	POSTA CORRETTIVA (Recupero importi contabilizzati su C.O. 190249 - DD 2020/5733)	0,00	-102.734,33	0,00	0,00	0,00	-102.734,33
18	RIBASSO ASTA NON UTILIZZABILE finanziato su MIUR	0,00	36.672,81	0,00	332.196,42	0,00	368.869,23
18A	Somma a disposizione (ex incentivo 20,00% - riutilizzabile	0,00	6.958,60	0,00	0,00	0,00	6.958,60
IMPORTO TOTALE							
DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE		4.620.000,00	297.265,67	1.380.000,00	1.600.000,00	102.734,33	8.000.000,00

- 6b.** l'affidamento viene disposto sulla base delle note "Offerta Economica", del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl, del CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO, dei DISCIPLINARI DESCRITTIVI E PRESTAZIONALI, dei COMPUTI METRICI ESTIMATIVI e degli ELENCHI PREZZI UNITARI, approvati con la suddetta Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06166, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante del medesimo e da questa Amministrazione Comunale,
- 6c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato a margine della nota DOCUMENTO A CONTRARRE, in data 26 agosto 2019, allegata in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06260,
- 6d.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici.
- 6e.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/09683, citate in narrativa.

Firenze, lí 17/06/2021

Sottoscritto digitalmente da

Istruttore
Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	52211	2	2021/1924		€ 4.307.677,83	67272 - Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl
2)	U	2021	52211	6	2021/3320		€ 0,00	65183 - R.T.I. Costruzioni Vitale s.r.l. - CALIFEL s.r.l..
3)	U	2021	52211	6	2021/3322		€ 473.209,86	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2021	52302	6	2021/3325		€ 332.196,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2021	52302	2	2021/4419		€ 102.734,33	67272 - Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl
6)	U	2021	52302	6	2021/4473		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2021	52302	6	2021/4574		€ 0,00	65183 - R.T.I. Costruzioni Vitale s.r.l. - CALIFEL s.r.l..
8)	U	2021	52302	6	2021/4575		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2021	52302	6	2021/4576		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2021	52302	6	2021/4577		€ 36.672,81	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2021	52302	6	2021/4866		€ 0,00	65183 - R.T.I. Costruzioni Vitale s.r.l. - CALIFEL s.r.l..
12)	U	2021	52302	6	2021/5796		€ 147.573,57	67272 - Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl
13)	U	2021	52211	6	2021/5797		€ 246.656,64	67272 - Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								Costruzioni srl
14)	U	2021	52302	6	2021/5798		€ 1.267.803,58	67272 - Procogen srl-GSA Global Service srl-Tralice Costruzioni srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 17/06/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Dreoni il 16/06/2021

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 17/06/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 19 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 22/06/2021