

Firenze, 31 agosto 2020

Direzione Servizi Tecnici  
P.O. Programmazione e Bilancio

Oggetto: Rapporto per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e richiesta di procedura di affidamento.

**OGGETTO DI AFFIDAMENTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI, DI SICUREZZA, MECCANICI IDRAULICI E TERMICI A SUPPORTO DELLE NUOVE RESIDENZE DEGLI ARTISTI ADIACENTI IL MUSEO DEL 900 – VIA PALAZZUOLO 2-6**

In specie la prestazione richiesta consiste nelle seguenti attività:

Progettazione definitiva ed esecutiva di Impianti elettrici e speciali, di sicurezza, meccanici, idraulici e termici relativamente agli spazi da destinare a residenze per artisti del Museo 900, spazi accessori e funzionali a laboratorio vetrato, corte scoperta, nuovo ascensore e vani scala.

Considerato l'esito negativo della richiesta di verifica di disponibilità ad effettuare la prestazione in oggetto da parte di personale tecnico in servizio presso questa Amministrazione ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016

ESITO richiesta di DISPONIBILITA' INTERNA: protocollo 41596 del 07-02-2020

si ravvisa la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente alla seguente opera in appalto:

**INTERVENTO: MUSEO NOVECENTO - RIQUALIFICAZIONE LOCALI SU VIA PALAZZUOLO DA ADIBIRE A RESIDENZE PER ARTISTI**

**CODICE OPERA: 200116 - 200147**

**IMPORTO DEI LAVORI ATTINENTI AL SERVIZIO: 900.300,00**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ARCH. GIORGIO CASELLI**

**IMPORTO A BASE DI GARA: € 19,353.46**

(compenso comprensivo di spese generali e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e di IVA al 22% quantificato in base a D.M. 17.06.2016 del Ministero della Giustizia, come in allegato al presente rapporto)

La spesa trova copertura nel Quadro Economico del C.O.: **200116 - 200147**

A tale scopo ed in applicazione dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.lgs. 50/2016, nonché delle Linee Guida Anac n. 1 di attuazione del predetto decreto, si richiede l'attivazione della seguente procedura:

**affidamento diretto, previa indagine di mercato da effettuarsi tra 5 operatori economici**, per le seguenti motivazioni: economicità, tempestività, e proporzionalità, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e del principio di rotazione;

procedura negoziata senza bando;

procedura negoziata preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse;

procedura aperta.

**REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA** (iscrizione albo professionale/accreditamento con certificazione/ dichiarazione servizi svolti):

Iscrizione albo professionale

**OPERATORI ECONOMICI: 5**

In osservanza dell'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/16, relativamente al rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, si indicano i seguenti soggetti presenti nell'elenco operatori economici della Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (Start) da invitare:

**P.I. Dell'Anna Gianluca cell. 335.8243014**

**Ing. Galantini Emiliano cell. 335.269772**

**P.I. Pesciullesi Alberto cell. 335.396135**

**P.I. Sorelli Paolo cel. 335.7214128**

**Tecno Engineering tel. 055.600495**

**CAUZIONE DEFINITIVA EX ART. 103 DEL D.LGS. 50/2016**

E' richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, per un importo commisurato al ribasso offerto secondo quanto dettato nel comma 1 del medesimo articolo e con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 e 3 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Non è richiesta la garanzia definitiva per i seguenti motivi :

POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE -

L'aggiudicatario dovrà essere munito di polizza di responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del servizio e per i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento dell'attività che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese e/o maggiori costi.

La polizza deve avere durata fino: al termine delle operazioni di collaudo dei lavori

Con un massimale per sinistro di Euro: **€ 500.000,00**

L'aggiudicatario dovrà dichiarare l'impegno all'immediata assunzione dell'incarico

La prestazione dovrà essere completata entro:

- **Progettazione definitiva entro 45 gg dalla consegna del materiale della progettazione architettonica ad incarico confermato**
- **Progettazione esecutiva entro 30 gg dall'approvazione del progetto definitivo**

**Considerando l'articolazione delle prestazioni professionali richieste (impianti elettrici, meccanici, ecc.), il professionista abbia cura di precisare nell'offerta gli eventuali componenti del gruppo di lavoro di cui si avvarrà per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'incarico; resta inteso che la corresponsione degli onorari professionali sarà evfettuata ia favore unicamente del professionista selezionato in sede di indagine di mercato.**

Nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, comma 3 e il calcolo dei costi relativi.

MODALITA' PAGAMENTO DEL COMPENSO (stato avanzamento lavori/a compimento della prestazione/alla verifica regolare esecuzione/...):

**- 40% dopo l'approvazione del progetto definitivo**  
**- 60% dopo la validazione del progetto esecutivo**

**EVENTUALI PENALI NEL RITARDO/INADEMPIMENTO:**  
**0,5 per mille per ogni gg di ritardo**

**DOCUMENTAZIONE DA FORNIRE IN VISIONE AGLI OPERATORI ECONOMICI:**  
**Progetto architettonico, in corso di elaborazione, di cui si allegano le piante e le sezioni, nello stato attuale di progetto e sovrapposto**

I Tecnici del Servizio Belle Arti e Fabbrica Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici di riferimento per questo affidamento è:

**geom. Massimo Occupati cel. 333.4102362 e-mail [massimo.occupati@comune.fi.it](mailto:massimo.occupati@comune.fi.it)**  
**geom. Bruno Ulivi cel. 320.4214430 e-mail [bruno.ulivi@comune.fi.it](mailto:bruno.ulivi@comune.fi.it)**

Relativamente alle disposizioni del “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l’integrità 2016/2018” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 2/02/2016 n. 22, e del “Piano triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2019-2021” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 31/01/2019 n. 25 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l’art. 7 del DPR 62/2013 e l’art. 42 del D.lgs. 50/2016

si dichiara

l’assenza di conflitto di interessi in relazione all’oggetto ed alle finalità della presente procedura.

Si allega:

- calcolo compenso prestazione professionale;
- piante, sezioni nello stato attuale, di progetto e sovrapposto

**Il R.U.P.**

**Arch. Giorgio Caselli**  
firma digitale