

Granarolo dell'Emilia, 27 maggio 2021

Prot. UT/LP/1075

Spett.

COMUNE DI FIRENZE

Direzione Gare, Appalti e Partecipate

via de' Perfetti Ricasoli 74, 50127 Firenze

c.a. Dott.ssa Annalisa Poli

inviata tramite posta elettronica

annalisa.poli@comune.fi.it

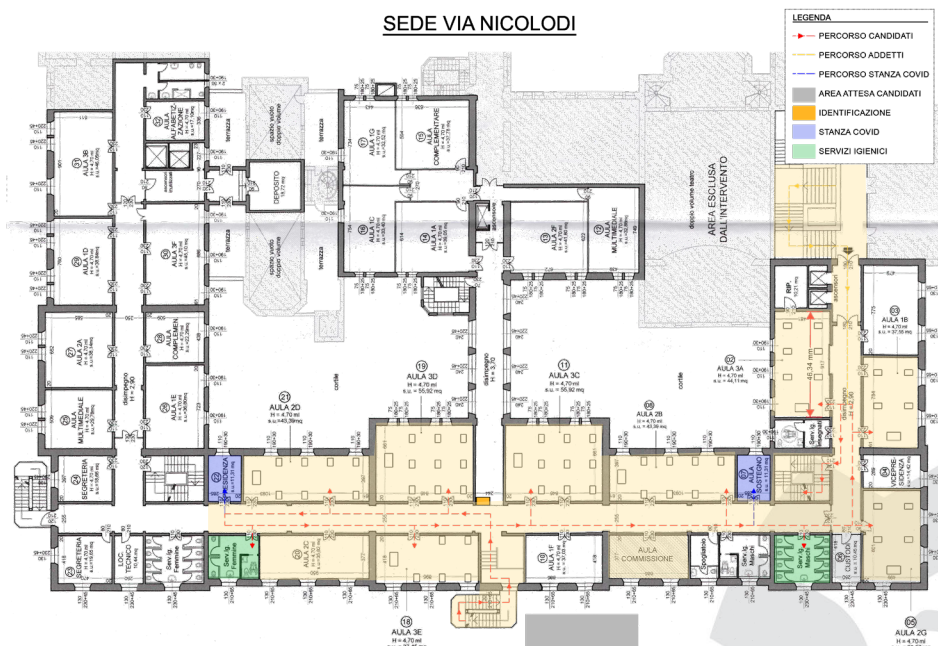
OGGETTO: Preventivo di spesa per il servizio di pulizia e sanificazione straordinaria da erogarsi presso alcuni locali siti al piano 1° di Palazzo Nicolodi in occasione del concorso che si terrà in data 9 e 10 giugno 2021

L'impresa sottoscritta "L'Operosa S.p.A." con sede in Cadriano di Granarolo dell'Emilia – Via Don Minzoni 2, da Voi invitata a valutare i servizi di cui all'oggetto, con la presente è a presentare la propria migliore offerta.

DISPOSIZIONI OPERATIVE

Il servizio verrà effettuato con le modalità indicate di seguito:

- ✓ LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO E AERTICOLAZIONE DEGLI INTERVENTI:



L'OPEROSA SPA

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano

Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it

P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266

Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato

Socio unico: L'Operosa Scarl

www.operosa.it

✓ SUPERFICI LOCALI E CALENDARIO ATTIVITÀ

LOCALE	M ²	INTERVENTO PRELIMINARE DEL 7/8 GIUGNO	INTERVENTI AL TERMINE DELLA SEDUTA MATTUTINA DEL 9 E DEL 10 GIUGNO	INTERVENTI AL TERMINE GIORNATA DEL 9 E DEL 10 GIUGNO
Corridoio	313,98	X	X	X
Aula 3A	44,11	X	X	X
Aula 1B	37,55	X	X	X
Aula 2G	39,97	X	X	X
Aula 2B	43,39	X	X	X
Aula 3C	55,92	X	X	X
Aula 3D	55,92	X	X	X
Aula 3E	37,45	X	X	X
Aula 2D	43,39	X	X	X
Aula Commissione	25,82	X	X	X
Stanza Covid	11,31	X		
Stanza Covid	11,31	X		
WC	16,05	X		
WC	18,13	X		
TOTALE	754,30			

✓ ATTIVITÀ EROGATE (IN RELAZIONE AL PRECEDENTE CALENDARIO)

- Spazzatura, detersione e disinfezione dei pavimenti;
- Detersione e disinfezione dei punti di contatto comune quali maniglie, pulsantiera, telefoni, tastiere, corrimano, ecc.
- Detersione e disinfezione dei servizi igienici;
- Spolveratura a umido e disinfezione dei tavoli;
- Presidio per pulizia e sanificazione continuata dei servizi igienici e supporto agli interventi durante la pausa a metà giornata (dalle 13 alle 15)
- dalle ore 9.00 alle ore 18.30 i giorni 9 e 10 giugno 2021;

In caso di Vostra conferma il suddetto servizio verrà svolto in accordo con il nostro Referente Operativo.

L'OPEROSA SPA

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano
Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it
P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266
Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato
Socio unico: L'Operosa Scarl
www.operosa.it

Si specifica che saranno adottate tutte le misure atte al contenimento e contrasto della diffusione del virus COVID-19.

DISPOSIZIONI ECONOMICHE

Il costo **forfettario** richiestoVi per le attività di cui al precedente punto "DISPOSIZIONI OPERATIVE" è pari a € 1.060,67 (euro millesessanta/67) I.V.A. esclusa.

Il corrispettivo è così composto:

ATTIVITÀ RICHIESTA	PREZZO UNITARIO		QUANTITÀ	N. INTERVENTI	TOTALE IMPORTO
--------------------	-----------------	--	----------	---------------	----------------

INTERVENTO PRELIMINARE DEL 7/8 GIUGNO

Spazzatura a umido pavimenti	€ 0,052	Euro/mq	754,30	1	€ 39,22
Detersione pavimenti	€ 0,082	Euro/mq	754,30	1	€ 61,85
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	€ 0,196	Euro/mq	62,00	1	€ 12,15
Disinfezione (Bagni, spogliatoi, e altre zone ad alto affollamento)	€ 0,055	Euro/mq	816,30	1	€ 44,90
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	€ 0,474	Euro/mq	34,18	1	€ 16,20
Pulitura distributori igienici	€ 22,490	Euro/ora	0,75	1	€ 16,87

INTERVENTI AL TERMINE GIORNATA DEL 9 E DEL 10 GIUGNO

Spazzatura a umido pavimenti	€ 0,052	Euro/mq	697,50	2	€ 72,54
Detersione pavimenti	€ 0,082	Euro/mq	697,50	2	€ 114,39
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	€ 0,196	Euro/mq	62,00	2	€ 24,30
Disinfezione (Bagni, spogliatoi, e altre zone ad alto affollamento)	€ 0,055	Euro/mq	759,50	2	€ 83,55

INTERVENTI AL TERMINE DELLA SEDUTA MATTUTINA DEL 9 E DEL 10 GIUGNO (CONTEGGIATI ½ INTERVENTO PER 2 GG PERCHÉ L'ATTIVITÀ È COADIUVATA DAL PERSONALE DI PRESIDIO LIBERO IN QUELLA FASCIA ORARIA)

Spazzatura a umido pavimenti	€ 0,052	Euro/mq	697,50	1	€ 36,27
Detersione pavimenti	€ 0,082	Euro/mq	697,50	1	€ 57,20
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	€ 0,196	Euro/mq	62,00	1	€ 12,15
Disinfezione (Bagni, spogliatoi, e altre zone ad alto affollamento)	€ 0,055	Euro/mq	759,50	1	€ 41,77

L'OPEROSA SPA

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano
Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it
P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266
Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato
Socio unico: L'Operosa Scarl
www.operosa.it



INTERVENTI DI PRESIDIO DEL 9 E DEL 10 GIUGNO

Presidio	€ 22,490	Euro/ora	9,50	2	€ 427,31
----------	----------	----------	------	---	----------

TOTALE € 1.060,67

Il corrispettivo complessivo è comprensivo di € 13,00 (euro tredici/00) a titolo di oneri di sicurezza ex D.Lgs. n. 81/2008; tali importi non sono soggetti a ribasso e comprendono tutti i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni.

Il pagamento del corrispettivo avverrà su presentazione di regolare fattura a mezzo bonifico bancario posticipata entro 30 gg. dalla data di emissione della stessa.

L'Operosa S.p.A. per l'esecuzione del servizio utilizzerà materiali ed attrezzature a norma di legge ed interamente a proprio carico.

L'Operosa dichiara di avere assolto agli obblighi previsti dall'D. Lgs. 81/08.

L'Operosa si impegna al rigoroso rispetto delle leggi e dei regolamenti ambientali in vigore, anche attraverso l'utilizzo di prodotti non aggressivi per l'ambiente.

L'Operosa dichiara di conoscere i contenuti del D.Lgs 231/2001 e di aver implementato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi dello stesso decreto, pertanto si impegna ad adempiere alle proprie obbligazioni di cui al presente contratto nel pieno rispetto di quanto previsto dal menzionato D.Lgs, nonché dal proprio Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo e del relativo Codice Etico, disponibile sul sito internet www.operosa.it.

Nell'attesa di un Vostro gradito riscontro, seguito da conferma d'accettazione della presente offerta, inviamo distinti saluti.

Il Committente

Timbro e Firma

per L'Operosa

L'OPEROSA SPA

con socio unico

Via Don Minzoni 2

40057 Granarolo dell'Emilia (BO)

PI e CF: 04269490266

L'OPEROSA SPA

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano

Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it

P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266

Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato

Socio unico: L'Operosa Scarl

www.operosa.it