

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/03165**

Del: **27/05/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Pon Metro - Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - intervento codice locale progetto FI_4.1.1b3 Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex Meccanotessile per realizzazione alloggi - codici opera 200233 - 200229 - CUP H16D20000060001 - CUI S01307110484202000174 - CIG 8569404FE0. Approvazione verbali, aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione al Raggruppamento temporaneo tra Litos Progetti Srl (mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante) e assunzione impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG 2021 – 2023;

CONSIDERATO che:

- tra le funzioni della PO Uffici Comunali e Strutture Sociali, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la “Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’Ente”, mediante la “Progettazione e realizzazione di nuovi interventi” e di “Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile ed impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”;

- la città di Firenze è stata inserita nel “Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014 -2020”, adottato dall’Unione Europea nel 2015, con la finalità di realizzare l’erogazione integrata dei servizi pubblici e multimediali a favore della cittadinanza;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00658, in data 31 dicembre 2019, è stato preso atto dell’aggiornamento del Piano degli Interventi e del Manuale Organizzativo e di Funzionamento dell’Organismo Intermedio, relativo al su citato “Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014 -2020 PON METRO città di Firenze”;

- a seguito di tale aggiornamento, è stato individuato, nell’ambito del su citato Piano degli Interventi, per la realizzazione del progetto di “Smart liveability” per la lotta al disagio abitativo, nell’area di proprietà comunale, la parte riservata la porzione dell’immobile ex Meccanotessile, sito in via Taddeo Alderotti, nella zona di “Rifredi”, all’interno del Quartiere n° 5;

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 19.05.2020 è stato approvato specifico Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica L1231/2020, predisposto dalla suddetta PO, ai sensi dell’art. 23, del D.lgs. n° 50/2016 e ss mm e ii, ai fini del suo inserimento nel Piano Triennale degli Investimenti 2020 – 2022, per l’anno 2020, con conseguente attribuzione dei relativi codici opera e affidamento dell’esecuzione dei relativi lavori;

CONSIDERATO che:

- nel PTI 2020/22, l’intervento denominato “Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell’area ex Meccanotessile per realizzazione alloggi” - Pon Metro Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - intervento codice locale progetto FI_4.1.1b3 - codici opera 200233 - 200229 – CUP H16D20000060001 - risulta inserito come segue:

a) codice opera 200229 di Euro 3.109.238,29 finanziamento Pon Metro Piano operativo nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - Codice locale progetto FI_4.1.1b3

b) codice opera 200233 di Euro 1.700.000,00 finanziamento Patto per Firenze;

- nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020/2021, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente al predetto intervento è stato inserito con il CUI S01307110484202000174;

RICORDATO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, Dirigente della Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione del Comune di Firenze;

DATO ATTO che:

- per i servizi di progettazione in questione è stata presentata richiesta da parte del RUP al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere l'incarico;

- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo come da nota protocollo n. 80997 del 11.03.2020;

CONSIDERATO, altresì, che in data 17 luglio u.s. è entrato in vigore il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, ha introdotto una serie di deroghe al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);

VISTO che l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, di conversione del decreto legge 76/2020, consente lo svolgimento della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del

2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del D.lgs. n. 50 del 2016;

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale 2020/DD/11575 del 28/12/2020 è stato dato avvio ad una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della legge 120/20, di conversione del decreto legge 76/2020, a seguito di indagine di mercato, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento di "Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex Meccanotessile per realizzazione alloggi" Pon Metro Piano operativo nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - Codice locale progetto FI4.1.1b3 - codici opera 200233 - 200229 - CUP H16D2000060001 - CUI S01307110484202000174 - CIG 8569404FE0 e sono stati approvati i relativi documenti di gara;

- all'avviso di indagine di mercato (START n. 016443/2020) hanno manifestato interesse n.61 operatori economici, dai quali in data 24.12.2020, sono stati sorteggiati tramite START n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata come stabilito nell'avviso;

- la procedura negoziata si è svolta in modalità telematica (gara START n. 26762/2020) e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici invitati, nonché ricevute e valutate dalla Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A.R.T.;

- l'importo a base di gara fissato è di Euro 203.936,03 dei quali Euro 177.335,68 per prestazioni ed Euro 26.600,35 per spese generali di studio e di rimborso spese;

- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016;

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 19 gennaio 2021, ore 12:00, così come espressamente indicato nella lettera di invito;

DATO ATTO che entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenute sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. n. 2 offerte dai seguenti concorrenti:

1. Rtp Arkingeo Engineering Srl – Ing. Fariello – Ing. Ragozzino – Ing. Cangiano;
2. Rtp Litos Progetti Srl – Studio Buracchi Progetti Associati;

RICHIAMATO:

- il verbale della seduta del 20/01/2021, tenutasi, come comunicato tramite Start, con modalità senza la presenza del pubblico, visto il perdurare del rischio di contagio Covid-19 e considerato che la procedura di gara è stata svolta con modalità interamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, con conseguente garanzia di incorruttibilità e immutabilità di ciascun documento presentato, assicurando altresì la piena tracciabilità di ogni operazione, durante la quale si sono compiute le operazioni di apertura ed esame della documentazione amministrativa, in esito alle quali veniva ravvisata la necessità di richiedere soccorso istruttorio per alcuni operatori;

- il verbale della seduta del 17/02/2021 durante la quale è stata esaminata la documentazione presentata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016;

- la propria Determinazione n. DD/2021/01311 con la quale sono stati approvati i verbali di gara di cui sopra, conservati agli atti della Direzione Servizi Tecnici, e dichiarata l'esclusione dell'operatore economico Rtp Arkingeo Engineering Srl – Ing. Fariello – Ing. Ragozzino – Ing. Cangiano e l'ammissione del solo concorrente Rtp Litos Progetti Srl – Studio Buracchi Progetti Associati alle successive fasi della procedura;

- le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis all'operatore escluso ed all'operatore ammesso;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/01597, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, come previsto dall'art. 77 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice, conservati agli atti dell'ufficio:

- della seduta pubblica di apertura dell'offerta tecnica del concorrente ammesso, svoltasi tramite la piattaforma START in data 25/03/2021 alle ore 15:00;

- delle seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica tenutasi in data 25/03/2021 alle ore 16:00;

- della seduta pubblica svoltasi tramite la piattaforma START in data 30/03/2021, nel corso della quale la Commissione Giudicatrice ha dato lettura del punteggio assegnato all'offerta tecnica, proceduto all'apertura della offerta economica, assegnato il punteggio relativo e conseguentemente il punteggio complessivo, come segue:

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
RTP Litos Progetti Srl e Studio Buracchi Progetti Associati	55,83 Totale	22,50	€ 80.004,104	78,33 Totale
	75,00 Totale riparametrato	25,00 Totale riparametrato	Ribasso percentuale 60,770%	100 Totale riparametrato

VISTA la nota del 30 marzo 2021 agli atti dell'ufficio, con la quale la Commissione Giudicatrice ha trasmesso al sottoscritto RUP i verbali delle sedute di gara sopra richiamati;

RILEVATO che l'unica offerta valida risulta essere quella presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti composto da Litos Progetti Srl (mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante), che ha presentato offerta economica con ribasso d'asta del 60,770% e ha conseguito un punteggio totale di 78,33;

RILEVATO, altresì, che l'offerta economica presentata dall'operatore economico RTP Litos Progetti Srl

(mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante), è apparsa “anormalmente bassa” ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016, in quanto il punteggio relativo al prezzo è risultato superiore ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando di gara;

VISTO che:

- il R.U.P., nella sua discrezionalità ai sensi dell'articolo 97, comma 6 del D.lgs. 50/2016, ha provveduto, mediante pec, protocollo n. 122010/2021, a richiedere ai sensi dell’art. 97 comma 5 D.lgs. 50/2016, al RTP Litos Progetti Srl e Studio Buracchi Progetti Associati le spiegazioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, da fornire alla stazione appaltante;
- il predetto raggruppamento ha fornito nel termine prescritto tramite la piattaforma S.T.A.R.T. i giustificativi richiesti;
- in esito al procedimento di valutazione dell’anomalia il R.U.P., esaminata la documentazione prodotta, ha ritenuto congrua l’offerta presentata, come da verbale che si approva e si richiama con la presente determinazione, conservandolo agli atti della Direzione Servizi Tecnici;

RITENUTO pertanto di:

- prendere atto dei verbali del Seggio di gara, conservati agli atti dell’ufficio;
- approvare i verbali di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice, conservati agli atti dell’ufficio;
- aggiudicare il servizio di cui trattasi al costituendo raggruppamento Litos Progetti Srl (mandataria) Studio Buracchi Progetti Associati (mandante);

DATO ATTO che la presente aggiudicazione diventerà efficace soltanto a seguito dell’esito favorevole delle verifiche sui requisiti generali di cui all’art. 80 D. lgs. 50/2016, nonché sulla sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, dell’aggiudicatario, ai sensi dell’art. 32, comma 7, D. lgs 50/2016;

VISTO:

- l'offerta economica del costituendo Raggruppamento temporaneo tra Litos Progetti Srl (mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante), a seguito del ribasso espresso, **per un importo complessivo di € 101.509,20**, costituito dall'importo contrattuale di € 80.004,10 contributo Inarcassa al 4% per € 3.200,16 e IVA al 22% per € 18.304,94, che si allega al presente atto a formarne parte integrante;
- lo schema del contratto, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, che sarà sottoscritto a seguito dell'esecutività del presente atto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento;
- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;
- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020" e può contare su una dotazione finanziaria pari a oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;
- le città ed aree metropolitane interessate sono 14: Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità urbane (AU), ai sensi dell'art.7 del Reg. (UE) 1301/2013;

DATO ATTO che nell'ambito dell'Asse 4 "Infrastrutture per l'inclusione sociale" del Piano Operativo degli

Interventi della Città di Firenze nell'ambito del PON Metro è stata individuata l'operazione multi-intervento codice locale progetto FI4.1.1b Smart liveability resa ammissibile con nota 408078 del 20/12/2018 integrata con nota 110655 del 28.04.2020 per un importo complessivo di euro 3.559.238,29 di cui sub 1 (Attività del personale dell'Amministrazione per le valutazioni tecniche e la procedura amministrativa collegata alla strategia complessiva di housing first) per euro 150.000,00, sub 2 (Intervento di adeguamento alla normativa antincendio presso la Palazzina dell'Orologio per aumento capacità ricettiva della stessa ed altro) per euro 300.000,00 e sub 3 (Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex-Meccanotessile per realizzazione di alloggi) per euro 3.109.238,29 da finanziarsi con relativi trasferimenti da parte dell'Agenzia per la coesione territoriale;

RICHIAMATA la DD/2020/10039 del 16/11/2020 avente ad oggetto "PON Metro <Piano Operativo Nazionale delle Città Metropolitane> - Asse 4 Infrastrutture per l'inclusione sociale - intervento codice locale progetto FI4.1.1b3 < Smart liveability – adeguamento funzionale della struttura sita nell'area del Meccanotessile per realizzazione alloggi>: accertamento entrata e contestuale impegno";

PRESO ATTO delle scritture contabili assunte col succitato atto determinativo ovvero:

- Acc. 2020/2224 sul cap. 42207 di € 3.109.238,29 sul c.o. 200229;
- Imp. 2020/8034 sul cap. 57620 di € 200.000,00 e medesimo codice opera;
- Imp. 2021/1019 sul cap. 57620 di € 2.909.238,29 e medesimo codice opera;

CONSIDERATO, altresì, che:

- in data 05/11/2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Firenze il PATTO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Firenze e dell'area metropolitana, c.d. "Patto per Firenze";

- che con detto Patto risultano individuati una serie di interventi localizzati nell'Area Metropolitana di Firenze finanziati, integralmente od in quota parte, a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 per

un importo complessivo di € 110.000.000,00 come risultante dalla tabella di cui all'art. 3 del Patto;

- con Delibera CIPE 56/2016 è stata disposta l'assegnazione dell'importo di 110 milioni di euro per la realizzazione degli interventi ricompresi nel Patto finanziati tramite il FSC 2014/2020;

- che fra gli interventi finanziati in quota parte dal Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 è stato iscritto l'intervento denominato "Realizzazione e recupero di alloggi - accoglienza volano temporanea", codice progetto FI 5.4, per un importo di euro 1.700.000,00;

RICHIAMATA la DD/2020/11194 del 22/12/2020 avente ad oggetto "Delibera CIPE 56/2016. Accertamento ed assunzione impegno per interventi ricompresi nel Patto per Firenze da realizzarsi a cura del Comune di Firenze cod. opera 200233";

PRESO ATTO delle scritture contabili assunte col succitato atto determinativo ovvero:

- Acc. 2020/2503 sul cap. 42240 di € 1.700.000,00 sul c.o. 200233;
- Imp. 2021/1466 sul cap. 57604 di € 300.000,00 e medesimo codice opera;
- Imp. 2021/1467 sul cap. 57605 di € 1.400.000,00 e medesimo codice opera;

DATO ATTO che il quadro economico della spesa dell'investimento definito con Deliberazione n. 2020/G/00128 di approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n. L1231/2020 è il seguente:

A) QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO "PON METRO"

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020

Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020

Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.980.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 370.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 117.500,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 2.467.500,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 246.750,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 2.714.250,00
Rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)	€ 60.000,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)	€ 200.000,00
Allacciamenti	€ 15.000,00
Imprevisti	€ 48.332,09
Incentivi per funzioni tecniche	€ 69.300,00
Polizza progettisti	€ 2.356,20
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 3.109.238,29

B) QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO "PATTO PER FIRENZE"**Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020****Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**

Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 825.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 125.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 47.500,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 997.500,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 99.750,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 1.097.250,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)	€ 600.000,00
Imprevisti	€ 2.750,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 1.700.000,00

C) QUADRO ECONOMICO GENERALE

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020	
Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020	
Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.980.000,00
Importo dei lavori per impianti termici e idraulici, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 825.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 495.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 165.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 3.465.000,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 346.500,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 3.811.500,00
Rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)	€ 60.000,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)	€ 200.000,00
Allacciamenti	€ 15.000,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)	€ 600.000,00
Imprevisti	€ 51.082,09

Incentivi per funzioni tecniche	€ 69.300,00
Polizza progettisti	€ 2.356,20
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 4.809.238,29

RILEVATO che per il codice opera 200229 di Euro 3.109.238,29: finanziamento Pon Metro Piano operativo nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - Codice locale progetto FI4.1.1b3: a seguito di riaccertamento ordinario dei residui, lo stanziamento in questione è stato riportato sull'esercizio 2021 -acc. 2021/894 di € 3.109.238,29; imp. 2021/4863 di € 2.909.238,29 e imp. 2021/4926 di € 200.000,00;

RITENUTO, quindi, con il presente provvedimento di assumere l'impegno di spesa necessario per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva relativamente all'intervento di "Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex Meccanotessile per realizzazione alloggi" -investimento complessivo che grava sul codice opera 200229 - CIG 8569404FE0 - a favore del costituendo raggruppamento Litos Progetti Srl (mandataria) Studio Buracchi Progetti Associati (mandante) (cod. benef. 67153) per un importo di € 101.509,20 ogni onere compreso, gravando la spesa come segue:

- sul c.o. 200229 - creando sub impegno attingendo dall'imp. 2021/4926 per € 101.509,20;

VISTO l'art. 29, comma 1, D.lgs. 50/2016 ai sensi del quale "Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere (.....) ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 53 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione trasparente";

VISTO l'art. 2 co. 6 L. 120/2020 per il quale "Gli atti delle stazioni appaltanti adottati ai sensi del presente articolo sono pubblicati e aggiornati nei rispettivi siti internet istituzionali, nella sezione «Amministrazione

trasparente» e sono soggetti alla disciplina di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Nella medesima sezione, e sempre ai sensi e per gli effetti del predetto decreto legislativo n. 33 del 2013, sono altresì pubblicati gli ulteriori atti indicati all' articolo 29, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

DATO ATTO che in attuazione delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta del 28/01/2020 n. 21 avente ad oggetto: “Approvazione Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022”; quanto disposto dal Segretario Generale connota protocollo n. 76915 del 31 marzo 2014; del codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013; del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, del Codice Disciplinare del Personale Dirigente (CCNL 17/12/2020 Area sezioni locali), non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come risulta dalla dichiarazione già allegata alla propria determinazione 2020/DD/11575, e che qui si richiama e si conferma integralmente nei suoi contenuti;

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 75 del 10/10/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione Manutenzione posto sotto la Direzione Servizi Tecnici;

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'art. 107 D.lgs. 267/2000;
- l'art. 183 D.lgs. 267/2000;
- le Linee guida Anac n. 4;
- l'art. 58 e l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. DI PRENDERE ATTO dei verbali del Sedgio di gara relativi alle sedute svoltesi nei giorni 20/01/2021 e 17/02/2021, agli atti dell'ufficio;
2. DI APPROVARE i verbali di gara, redatti dalla Commissione Giudicatrice, delle sedute svoltesi nei giorni 25/03/2021 e 30/03/2021, oltre al verbale di valutazione dell'anomalia, conservati tutti agli atti dell'ufficio;
3. DI AGGIUDICARE il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in

fase di progettazione relativamente all'intervento denominato "**Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex Meccanotessile per realizzazione alloggi**" - Pon Metro - Piano Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014/2020 Firenze - intervento codice locale progetto FI_4.1.1b3 - codici opera 200233 - 200229 – CUP H16D20000060001 – CUI S01307110484202000174 - CIG 8569404FE0, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, **al Raggruppamento temporaneo tra Litos Progetti Srl (mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante)** che ha presentato offerta con ribasso d'asta del 60,770 % e ha conseguito un punteggio complessivo di 78,33;

4. DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diventerà efficace soltanto a seguito dell'esito favorevole dei controlli, attualmente in corso, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs 50/2016;

5. DI DARE ATTO che le condizioni contrattuali sono quelle fissate nello schema del contratto, allegato integrante, che sarà sottoscritto digitalmente dall'aggiudicatario una volta divenuto esecutivo il presente provvedimento e fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento;

6. DI ASSUMERE l'impegno di spesa per complessivi **Euro 101.509,20** costituito dall'importo contrattuale, al netto del ribasso, pari ad Euro 80.004,10, oltre al contributo Inarcassa al 4% per Euro 3.200,16 ed IVA al 22% per Euro 18.304,94 **a favore del Raggruppamento temporaneo Litos Progetti Srl (mandataria) e Studio Buracchi Progetti Associati (mandante) (codice beneficiario 67153)**, gravando la spesa come segue:

- sul c.o. 200229 creando sub impegno attingendo dall'impegno 2021/4926 per € 101.509,20;

7. DI DARE ATTO che il quadro economico della spesa dell'investimento, su cui grava la spesa dell'affidamento di cui sopra, è aggiornato come segue:

A) QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO “PON METRO”	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020	
Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.980.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 370.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 117.500,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 2.467.500,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 246.750,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 2.714.250,00
Rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)	€ 60.000,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)	€ 98.490,80
Affidamento incarico progettazione al RTP Litos Progetti Srl e Studio Buracchi Progetti Associati (con il presente atto)	€ 101.509,20
Allacciamenti	€ 15.000,00
Imprevisti	€ 48.332,09
Incentivi per funzioni tecniche	€ 69.300,00

Polizza progettisti	€ 2.356,20
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 3.109.238,29

B) QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO "PATTO PER FIRENZE"	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020	
Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 825.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 125.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 47.500,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 997.500,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 99.750,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 1.097.250,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)	€ 600.000,00
Imprevisti	€ 2.750,00
Importo Totale del	€ 1.700.000,00

Quadro Economico Generale	
----------------------------------	--

C) QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica n° L1231/2020	
Importo dei lavori edili, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.980.000,00
Importo dei lavori per impianti termici e idraulici, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 825.000,00
Importo dei lavori per impianti elettrici e speciali, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 495.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 165.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 3.465.000,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 346.500,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 3.811.500,00
Rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)	€ 60.000,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)	€ 98.490,80
Affidamento incarico progettazione al RTP Litos Progetti Srl e Studio Buracchi Progetti Associati	€ 101.509,20

(con il presente atto)	
Allacciamenti	€ 15.000,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)	€ 600.000,00
Imprevisti	€ 51.082,09
Incentivi per funzioni tecniche	€ 69.300,00
Polizza progettisti	€ 2.356,20
Importo Totale del	
Quadro Economico Generale	€ 4.809.238,29

8. DI DISPORRE la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, della presente determinazione sul Profilo del Committente in Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e contratti in corrispondenza della pagina relativa alla procedura negoziata di cui trattasi;

9. DI PROVVEDERE alla comunicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016, dell'adozione del presente provvedimento a mezzo pec a tutti i soggetti partecipanti alla gara, segnalando che l'ufficio cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni dei concorrenti è la Direzione Servizi Tecnici e che la tutela giurisdizionale è disciplinata dal Codice del processo amministrativo di cui al D.lgs. n. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al TAR Toscana con sede in Firenze Via Ricasoli n. 40 nei termini indicati dall'art. 120 del citato D.lgs. 104/2010;

10. DI DARE ATTO, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento in questione è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEconomica_RTP Aggiudicatario.pdf - c9119b5b8682d66309978f289c6496bdfd30a77ae08459a3fa2a08f31b5b063c

schema contratto Pon Metro Ex Meccanotessile.pdf -
e377b78283df7421fd5ffbbcb60a515eafb6d1fd6a4dff12d060400f2c86fc3

Firenze, lí 28/05/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	57620	6	2021/4926	1	€ 101.509,20	67153 - RTP Litos Progetti Srl e Studio Buracchi Progetti Associati

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.