

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/03136**

Del: **24/05/2021**

Proponente: **P.O. Amministrativa Sport**

OGGETTO:

PALESTRA NICOLODI. Aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in favore del costituendo R.T.I. "Amici di Pallacanestro" della concessione dell'impianto sportivo comunale. CIG 8467978C7F

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2021-2023: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "PALESTRA NICOLODI", Viale Ugo Bassi n.29 - Firenze;
- con Determinazione dirigenziale n.7703 del 17/10/2019 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata alla concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- l'Avviso ed i relativi allegati (Relazione tecnica descrittiva dell'impianto, Modello di dichiarazione per Manifestazione di interesse), sono stati pubblicati sulla piattaforma START per n.60 giorni (procedura 022142/2019) in data 29/10/2019, con scadenza 30/12/2019;
- alle ore 18:00 del 30/12/2019, termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse da parte delle società:
Unione Sportiva Affrico A.S.D. P.IVA: 01429240482 - C.F.: 01429240482
Sancat A.S.D. P.IVA: 04388400485 - C.F.: 94032680483

Pol. Pino Dragons Basket Firenze A.S.D. P.IVA: 04684520481 - C.F.: 04684520481

ATTESO CHE con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 06436 del 23/10/2020:

- è stata approvata la documentazione relativa alla procedura di gara - ai sensi art. 36, co. 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 - per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto - CIG 8467978C7F - con un importo a base di gara di € 3.500,00 annui, oltre IVA, soggetto a ribasso;

- sono stati accantonati i seguenti importi sul Cap.31480:

impegno 000823/2021 € 4.270,00

impegno 000267/2022 € 4.270,00

impegno 00106/2023 € 4.270,00

impegno 00061/2024 € 4.270,00

impegno 00018/2025 € 4.270,00

DATO ATTO CHE:

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 019266/2020) in data 23/10/2020 ore 18:00 con scadenza 17/12/2020 ore 18:00;

- alle ore 18.00 del 17/12/2020, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute offerte da parte dei seguenti raggruppamenti:

"Amici di Pallacanestro", RTI costituendo fra A.S.D. Sancat (mandataria), Unione Sportiva Pino Basket Firenze SSD a.r.l. (mandante), Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D. (mandante), Pallacanestro Femminile Firenze A.S.D. (mandante);

"Affrico Florence Bianco Blu", RTI costituendo tra Unione Sportiva Affrico A.S.D. (mandataria), A.S.D. Florence Basket (mandante), A.S.D. Basket Bianco Blu (mandante);

- le operazioni di apertura e valutazione delle buste amministrative hanno avuto luogo in data 12/01/2021 e 1/02/2021 e, all'esito di tali operazioni, come da verbali allegati e parti integranti del presente atto, gli offerenti sono stati ammessi alle ulteriori fasi della procedura di gara;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 00144/2021 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

VISTI:

- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 18/02/2021 per l'apertura delle buste tecniche, allegato parte integrante del presente atto;

- il verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 25/02/2021 per la valutazione delle offerte tecniche, allegato parte integrante del presente atto;

- il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice per l'apertura della busta economica del 4/03/2021, allegato parte integrante del presente atto, con cui la Commissione, in base ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, decideva di proporre al RUP l'aggiudicazione al raggruppamento "Amici di Pallacanestro" RTI costituendo, in base alla seguente classifica determinata dal sistema START:

"Amici di Pallacanestro" costituendo RTI punteggio complessivo riparametrato **100,00**

"Affrico Florence Bianco Blu" costituendo RTI punteggio complessivo riparametrato **92,50**

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art.97 c.3 del Codice Appalti, il RUP ha valutato di non dover procedere ad ulteriori approfondimenti sull'anomalia segnalata dalla Commissione riguardo all'offerta economica di "Amici di Pallacanestro", RTI costituendo, in quanto il numero delle offerte presentate è inferiore a tre;

- i controlli eseguiti dall'Amministrazione Comunale sui requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara si

sono conclusi con esito positivo, come da documentazione conservata agli atti del Servizio Sport;
- il DURC dei soggetti che compongono il costituendo RTI "Amici di Pallacanestro" risultano regolari;

VISTO il riscontro positivo da parte della Federazione Italiana Pallacanestro, di cui alle comunicazioni prot. n. 138705/2021 e 138690/2021, sui requisiti speciali e sulle dichiarazioni contenute nell'offerta tecnica di "Amici di Pallacanestro" costituendo RTI;

DATO ATTO altresì che è stata richiesta l'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia), propedeutica alla stipula del contratto di concessione, nei seguenti termini:

- PR_FIUTG_Ingresso_0061637_20210420 - Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D.;
- PR_FIUTG_Ingresso_0061630_20210420 - A.S.D. Sancat;
- PR_FIUTG_Ingresso_0061620_20210420 - Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D.;
- PR_FIUTG_Ingresso_0061619_20210420 - Unione Sportiva Pino Basket Firenze SSD a.r.l.;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. n.50/2016) - in favore di "**Amici di Pallacanestro**" RTI costituendo (codice beneficiario 67120) fra A.S.D. Sancat (mandataria), Unione Sportiva Pino Basket Firenze SSD a.r.l. (mandante), Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D. (mandante), Pallacanestro Femminile Firenze A.S.D. (mandante), della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo "PALESTRA NICOLODI", Viale Ugo Bassi n.29 - Firenze, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per cui non è previsto un contributo annuo alla gestione (offerta economica pari a zero);

CONSIDERATO che è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 oltre IVA ai sensi di legge;

RITENUTO di dare avvio all'esecuzione della concessione di servizi di gestione dell'impianto "PALESTRA NICOLODI", a decorrere dall'1/07/2021, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, procedendo in tempi congrui alla consegna dell'impianto;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula del contratto di concessione, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che:

- per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;
- il CIG del presente procedimento è il seguente: **8467978C7F**;

RITENUTO di incaricare la Dr.ssa Paola Gavazzi, dipendente del Comune di Firenze c/o il Servizio Sport in qualità di Istruttore Direttivo Amministrativo, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, la quale ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse;

RITENUTO di procedere, per il quinquennio di durata della Concessione 1.07.2021-30.06.2026, all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per

un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2021 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2021;
- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone anno 2026;

CONSIDERATO che, rispetto al citato impegno 00823/2021 di cui alla Determinazione dirigenziale n. 06436 del 23/10/2020, sono stati sub impegnati € 2.135,00 con propria Determinazione dirigenziale n.11460/DD/2021 per affidamento diretto (CIG Z7C2F9258B) al gestore uscente fino al 30/06/2021 nelle more dello svolgimento della procedura di gara;

RITENUTO di annullare i seguenti impegni, di cui alla Determinazione dirigenziale a contrattare n. 06436 del 23/10/2020, visto che non è previsto contributo annuo alla gestione, riportando i seguenti importi a disposizione sul Cap.31480 di provenienza:

- impegno 000823/2021 € 2.135,00
- impegno 000267/2022 € 4.270,00
- impegno 00106/2023 € 4.270,00
- impegno 00061/2024 € 4.270,00
- impegno 00018/2025 € 4.270,00

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 23 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

DETERMINA

1) di approvare gli allegati verbali della seduta di ammissione e i verbali della Commissione giudicatrice, citati in parte narrativa;

2) di dare atto che:

- sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale nei confronti del raggruppamento aggiudicatario nonché sulla regolarità del DURC;
- ai sensi dell'art.97 c.3 del Codice Appalti, il RUP ha valutato di non dover procedere ad ulteriori approfondimenti sull'anomalia segnalata dalla Commissione riguardo all'offerta economica di "Amici di Pallacanestro", RTI costituendo, in quanto il numero delle offerte presentate è inferiore a tre;

3) di dare atto che sono state richieste le informazioni antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia)

PR_FIUTG_Ingresso_0061637_20210420, PR_FIUTG_Ingresso_0061630_20210420,

PR_FIUTG_Ingresso_0061620_20210420, PR_FIUTG_Ingresso_0061619_20210420, propedeutiche alla stipula del contratto di concessione;

4) di aggiudicare ad **“Amici di Pallacanestro” RTI costituendo** (codice beneficiario 67120) fra Sanecat A.S.D. (C.F. 94032680483 - mandataria), Unione Sportiva Pino Basket Firenze SSD a.r.l. (C.F. 04684520481 - mandante), Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D. (C.F. 94029050484 - mandante), Pallacanestro Femminile Firenze A.S.D. (C.F. 94261350485 - mandante), la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo **“PALESTRA NICOLODI”**, Viale Ugo Bassi n.29 - Firenze, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per il periodo 1/07/2021 - 30/06/2026, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per cui non è previsto un contributo annuo alla gestione (offerta economica pari a zero);

5) di dare avvio all'esecuzione della concessione di servizi di gestione dell'impianto **“PALESTRA NICOLODI”**, di cui al suddetto punto 4), a decorrere dall'1/07/2021, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, procedendo in tempi congrui alla consegna dell'impianto;

6) di procedere alla stipula del contratto di concessione, previo riscontro dell'informazione antimafia di cui al suddetto punto 3) e previa acquisizione delle polizze assicurative e fideiussorie di cui agli articoli 19 e 26 del Capitolato speciale;

7) di incaricare la Dr.ssa Paola Gavazzi, dipendente del Comune di Firenze c/o il Servizio Sport in qualità di Istruttore Direttivo Amministrativo, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

8) di procedere ai seguenti adempimenti contabili per il periodo di validità del contratto:

- accertare, a carico di **“Amici di Pallacanestro” RTI costituendo** (codice beneficiario 67120), per il quinquennio di durata della Concessione 1.07.2021-30.06.2026, all'accertamento in entrata al Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

per l'anno 2021 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone ricognitorio anno 2021;

per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2022;

per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2023;

per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2024;

per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 - canone ricognitorio 2025;

per l'anno 2026 l'importo di € 122,00 - pari a 6/12 del canone ricognitorio anno 2026;

- annullare i seguenti impegni, di cui alla Determinazione dirigenziale a contrattare n. 06436 del 23/10/2020, visto che non è previsto un contributo annuo alla gestione, riportando i seguenti importi a disposizione sul Cap.31480 di provenienza:

impegno 000823/2021 € 2.135,00

impegno 000267/2022 € 4.270,00

impegno 00106/2023 € 4.270,00

impegno 00061/2024 € 4.270,00

impegno 00018/2025 € 4.270,00

9) di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

10) di dare atto che il CIG del presente procedimento è il seguente: **8473928A98**

11) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del

committente del Comune di Firenze, nella sezione Amministrazione Trasparente;

12) di partecipare il presente provvedimento a Sancat A.S.D. (mandataria), Unione Sportiva Pino Basket Firenze S.S.D. a.r.l. (mandante), Polisportiva Fratellanza Popolare Valle del Mugnone A.S.D. (mandante), Pallacanestro Femminile Firenze A.S.D. (mandante)

ALLEGATI INTEGRANTI

PALESTRA NICOLODI seduta PUBBLICA BUSTE TECNICHE.pdf - 47b5fd5d95ec77e3b329dad66597cc98706de8f1905821ffded6a2a2688e88de
PALESTRA NICOLODI seduta PUBBLICA OFFERTE ECONOMICHE.pdf - 2e5343e4cfbf63cb6613a3d369074abaf41f3186faf1c143aa2c6792f6db42e1
PALESTRA NICOLODI seduta RISERVATA BUSTE TECNICHE.pdf - 2ffd8d9ed9bf42f77bb9164c5100b85ecfad312f0ee1733dcbf807d3ff13b505
PALESTRA NICOLODI_verbali buste amministrative.pdf - 0d512a3b829f2fa1ef2fe67dfe397a3e28b50d47c70db4265019b899f6aaa9c3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Carla De Ponti

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	31480		2021/823		€ 0,00	-
2)	U	2021	31480		2022/267		€ 0,00	-
3)	U	2021	31480		2023/106		€ 0,00	-
4)	U	2021	31480		2024/61		€ 0,00	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
5)	U	2021	31480		2025/18		€ 0,00	-
6)	E	2021	21020		2021/1145		€ 122,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda
7)	E	2021	21020		2022/115		€ 244,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda
8)	E	2021	21020		2023/74		€ 244,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda
9)	E	2021	21020		2024/47		€ 244,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda
10)	E	2021	21020		2025/17		€ 244,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda
11)	E	2021	21020		2026/7		€ 122,00	67120 - RTI Amici di Pallacanestro costituenda fra SANCAT ASD mandataria, Pol. Frat. Pop. Valle del Mugnone Pallacanestro Femm. ASD, U.S. Pino Basket Fi manda

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria