

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/02626

Del: 30/04/2021

Proponente: P.O. Biblioteche

OGGETTO:

Concessione dei servizi di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca Oblate e la BiblioteCaNova: proroga sospensione canone concessorio e slittamento termine contrattuale

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE :

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti*" sono stati approvati il bilancio annuale di previsione 2021 e il bilancio pluriennale 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il PEG 2021-2023.
- con Decreto del Sindaco n. 85 del 31/10/2019 è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale di Direttrice della Direzione Cultura e Sport, per la durata di tre anni decorrenti dal 1° novembre 2019;
- la sottoscritta svolge, altresì, in assorbimento ai sensi dell'art. 21, comma 5 del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e Servizi, le funzioni di Dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili, in via provvisoria e sino a specifico provvedimento, in considerazione dell'assenza del Dirigente in questione;

PRESO ATTO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha tra le proprie finalità la valorizzazione degli istituti e luoghi della cultura di proprietà comunale tra i quali la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova;
- ai sensi dell'art. 117 del codice dei beni culturali D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. negli istituti e luoghi della cultura possono essere istituiti servizi di assistenza culturale e ospitalità per il pubblico tra i quali i servizi di caffetteria e di ristorazione (comma 2, lett. f) e che la gestione di tali servizi da parte di terzi è attuata tramite concessione;

VISTO che l'Amministrazione Comunale gestisce, mediante concessione affidata a soggetti terzi, servizi accessori di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca Oblate e la BiblioteCaNova, come da Determinazioni Dirigenziali nn° 2015/6817 e 2015/7977;

DATO ATTO CHE:

- Con provvedimento dirigenziale n° 08100 del 31/10/2019 si è provveduto al rinnovo della concessione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova a decorrere dal 01 Novembre 2019 per un ulteriore periodo di quattro anni ossia fino al 31/10/2023 alla Ditta Codesa Srl;
- Con Deliberazione di Giunta n° 2021/00036 del 16/02/2021 è stato dato mandato alla dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili - Direzione Cultura e Sport di procedere alla rinegoziazione delle condizioni del contratto di concessione dei servizi di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e la BibliotecaCaNova, anche con facoltà di disporre la sospensione del servizio, prevedendo la rideterminazione della componente fissa del canone concessorio, per quanto riferito all'anno 2021, e seguenti sino al perdurare di limiti alla gestione ordinaria dei servizi culturali e di quelli ad essi accessori, derivanti da norme speciali connesse alla emergenza sanitaria epidemiologica in corso;

VALUTATA l'eccezionalità del periodo, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica Covid 19 che ha imposto l'adozione di tutte le misure possibili per contrastare la diffusione del coronavirus, tra le quali anche la completa chiusura delle Biblioteche comunali, secondo il quadro normativo rappresentato, così come segue:

- con il DPCM del 9 Marzo 2020 veniva disposta la chiusura al pubblico delle Biblioteche Comunali dal 9 Marzo 2020 fino al 25 Maggio 2020 a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19;
- a seguito del DPCM del 17/05/2020 sono state riaperte, dal 26/05/2020 fino al 11 Luglio 2020, solo 5 biblioteche comunali, tra cui la Biblioteca delle Oblate e BiblioteCaNova, con orario limitato a mezza giornata e solo per il prestito;
- dal 13 Luglio 2020 sono state riaperte tutte le biblioteche comunali, ma con servizi limitati e contingentati come da Ordinanze della Regione Toscana n. 60 del 27/5/2020, che approva il documento di indirizzo per la riapertura di biblioteche e archivi in Toscana nella fase 2 dell'emergenza sanitaria, confermato dall'Ordinanza RT n. 95 del 23/10/2020;
- in seguito al DPCM del 3/11/2020 le biblioteche sono di nuovo rimaste chiuse al pubblico dal 5 Novembre 2020 fino all'8 Dicembre 2020 e dal 9 Dicembre 2020 fino ad oggi sono state riaperte, erogando servizi limitati nel rispetto delle misure stabilite nei DPCM del 3/12/2020 e del 15/1/2021;
- con il Decreto Legge n° 2 del 14/01/2021, era stato prorogato il termine fino al 30 Aprile 2021 lo stato di emergenza dichiarato quale effetto della dichiarazione di emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale da parte dell'OMS;

CONSIDERATO CHE:

- a causa delle varie misure stabilite al fine di contenere la propagazione della pandemia, le biblioteche da quando hanno riaperto non hanno ancora ripreso l'orario pieno e prolungato nelle ore serali, ma chiudono alle ore 19, svolgono attività culturali in presenza con numeri contingentati, hanno ridotto il numero delle persone che usufruiscono delle sale studio;
- il numero degli utenti delle due biblioteche interessate dal servizio delle caffetterie, è calato, pertanto, dalla riapertura grosso modo ad un decimo di quello precedente alla pandemia;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 2021/01192 del 27/02/2021, con la quale si autorizzava quanto segue:

1. di sospendere il contratto di concessione alla ditta Codesa S.r.l. dei servizi di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e la BibliotecaCaNova e conseguentemente di sospendere il pagamento delle quote di canone a far data dal 9 Marzo 2020 fino al 30 Aprile 2021, a causa delle limitazioni che, per i motivi esposti in narrativa, hanno impedito al concessionario stesso l'esercizio delle attività di ristorazione presso le strutture;
2. di rideterminare la scadenza del rapporto concessorio, rispetto a quello contrattualmente previsto al 31/10/2023, slittando di 13 mesi e 23 giorni la naturale scadenza del contratto di concessione del servizio di caffetteria ossia fino 23/12/2024, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs 50/2016;
3. di accogliere la richiesta della ditta Codesa S.r.l. di rinegoziare le condizioni contrattuali, rimandando ad un successivo atto la rideterminazione del canone concessorio e l'effettiva riduzione dell'accertamento del canone stesso rinegoziato, al momento della riapertura del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e la BiblioteCaNova, per l'anno 2021 e seguenti sino al perdurare di limiti alla gestione ordinaria dei servizi culturali e di quelli ad essi accessori (caffetterie) derivanti da norme speciali connesse alla emergenza sanitaria epidemiologica in corso;

TENUTO CONTO che in data 23 aprile 2021 è entrato in vigore il del Decreto Legge n° 52 del 22/04/2021 (c.d. Decreto Riaperture) recante "Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19", che:

- proroga lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2021;

- prevede che, fino al 31 maggio 2021, nelle cosiddette zone gialle i bar possano riaprire con consumo al tavolo esclusivamente all'aperto ed ingresso e permanenza nei locali consentiti per il tempo strettamente necessario ad acquistare i prodotti per asporto e sempre nel rispetto delle misure di prevenzione del contagio, non essendo comunque permessi gli assembramenti ;

CONSIDERATO, pertanto, che fino al 31 maggio 2021:

- permangono modalità restrittive nell'esecuzione del servizio di caffetteria,

- sussiste la necessità di scoraggiare il più possibile le occasioni di assembramento all'interno degli spazi della Biblioteca Oblate e della BiblioteCa Nova da parte degli utenti delle biblioteche o i clienti dell'esercizio commerciale;

PRESO ATTO, altresì, della nota n° prot.138867 del 28/04/2021, conservata in atti presso il Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili, con la quale il Legale Rappresentante della Codesa Srl comunica quanto segue:

- l'impossibilità a riaprire dal 1 Maggio 2021 la gestione del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca Oblate e BiblioteCaNova, a causa dell'assoluta insostenibilità economica, poiché gli utili divenuti pressoché inesistenti e i costi di gestione del servizio divenuti sproporzionati rispetto al numero di accessi giornalieri alle caffetterie rendano onerosa la prosecuzione del contratto alle condizioni economiche in essere, in considerazione dell'incertezza sui tempi di ritorno alla normalità e fino alla ripresa della circolazione delle persone nelle biblioteche sopradette e delle iniziative culturali ad esse collegate;
- la disponibilità a riconsiderare la loro posizione contrattuale, a partire dal 1 Giugno 2021, al momento della cessazione delle attuali norme restrittive che regolano l'attività di caffetteria e somministrazione alimenti, anche in relazione alla rinegoziazione delle condizioni contrattuali, rideterminando il canone concessorio che permetta la sostenibilità economica dell'attività nell'ambito dei servizi di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca Oblate e BiblioteCa Nova;

RITENUTO, per le motivazioni sopraesposte, di prorogare al 31 maggio 2021 il termine della sospensione del contratto e conseguentemente del pagamento delle quote di canone, previsto nella già citata Determinazione Dirigenziale n° 2021/01192, al 30 aprile 2021;

VALUTATO, altresì, opportuno vista la proroga della sospensione del servizio per un ulteriore mese ossia fino al 31 maggio 2021 di rideterminare la scadenza del rapporto concessorio rispetto a quello già prorogato con la suddetta Determinazione Dirigenziale n° 2021/01192, slittando di 31 gg la naturale scadenza del contratto di concessione del servizio di caffetteria ossia dal 23 dicembre 2024 fino al 24 gennaio 2025, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- che Responsabile del Procedimento è la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili, della Direzione Cultura e Sport e che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, non incorre in alcun conflitto di interessi nel relativo procedimento;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 59 e l' art. 81 dello Statuto del comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs 267/00 del 18.08.00;
- il D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";
- le Leggi n° 136 en°217del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di prorogare la sospensione del contratto di concessione alla ditta Codesa S.r.l. dei servizi di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e la BibliotecaCaNova e conseguentemente di prorogare la sospensione del pagamento delle quote di canone per un ulteriore mese ossia fino al 31 maggio 2021;
2. di rideterminare la scadenza del rapporto concessorio rispetto a quello già prorogato con la suddetta Determinazione Dirigenziale n° 2021/01192, slittando di 31 gg la naturale scadenza del contratto di concessione del servizio di caffetteria ossia dal 23 dicembre 2024 fino al 24 gennaio 2025, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs 50/2016;
3. di rimandare la rideterminazione del canone concessorio e l'effettiva riduzione dell'accertamento del canone stesso rinegoziato, al momento della riapertura del servizio di caffetteria e ristorazione presso la Biblioteca delle Oblate e la BiblioteCanova, per l'anno 2021 e seguenti;
4. di individuare quale Responsabile del Procedimento la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Biblioteche, Archivi e Politiche Giovanili, della Direzione Cultura e Sport e che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, non incorre in alcun conflitto di interessi nel relativo procedimento.

Firenze, lí 30/04/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Gabriella Farsi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.