

Firenze, 11.03.2021

Direttore Direzione Servizi Tecnici  
Ing. Michele Mazzoni

P.O. Programmazione e Bilancio, Incarichi Professionali

Oggetto: **Rapporto per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e richiesta di procedura di affidamento**

**OGGETTO DI AFFIDAMENTO: consulenza tecnica propedeutica alla redazione della Scia antincendio presso l'impianto sportivo Nelson Mandela Forum**

Il servizio comprende tutte le prestazioni professionali per la verifica dello stato di adeguamento antincendio dei lavori eseguiti e da eseguire ai fini della preparazione della Scia antincendio, anche in rapporto ai progetti di conformità antincendio approvati dal Comando dei VVF e dei documenti agli atti della CPVLPS.

La prestazione consisterà nell'esame della documentazione disponibile utile alla redazione della futura SCIA, compreso accesso agli atti depositati presso i VVF. Sono altresì inclusi sopralluoghi presso l'impianto sportivo per verificare gli interventi di adeguamento eseguiti e da completare, rilevare eventuali criticità o carenze anche mediante proposte di miglioramento o rifacimento di interventi non conformi nel rispetto del DM 18/3/96.

Elencare certificazioni, omologazioni, dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici e meccanici rilevanti ai fini antincendio.

Valutare tutta la documentazione raccolta e redigere relazione tecnica di sintesi finalizzata all'allestimento della SCIA antincendio.

Considerato l'esito negativo della richiesta di verifica di disponibilità ad effettuare la prestazione in oggetto da parte di personale tecnico in servizio presso questa Amministrazione ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016

ESITO richiesta di DISPONIBILITA' INTERNA: protocollo 37756 del 05/02/2021  
45403 16/02/2021

si ravvisa la necessità di procedere alla selezione di opportuna figura professionale relativamente alla seguente opera in appalto:

OGGETTO DI AFFIDAMENTO: consulenza tecnica propedeutica alla redazione della Scia antincendio presso l'impianto sportivo Nelson Mandela Forum

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Alessandro Dreoni

IMPORTO OFFERTO DAL PROFESSIONISTA INDIVIDUATO: € 3.900,00

(compenso a cui va aggiunto CNPAIA e IVA)

La spesa trova copertura sul QE del codice opera 140094 alla voce "incarichi professionali" di cui alla DD 5166/2019.

A tale scopo ed in applicazione dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.lgs. 50/2016, nonché delle Linee Guida Anac n. 1 di attuazione del predetto decreto, si richiede l'attivazione della seguente procedura:

affidamento diretto, per le seguenti motivazioni:

L'affidamento diretto è motivato dal rispetto dell'art.1 comma 2) lett.a) del DL 76/2020 e dal fatto che il professionista è dotato delle necessarie caratteristiche tecniche e di conoscenza particolare del plesso, per espletare l'incarico:

per tale motivo e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 (ovvero: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità) nonché nel rispetto del principio di rotazione, secondo il preventivo allegato, che si valuta congruo;

procedura negoziata senza bando;

procedura negoziata preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse;

procedura aperta.

OPERATORI ECONOMICI:

*Architetto Mario Fei*

CAUZIONE DEFINITIVA EX ART. 103 DEL D.LGS. 50/2016

E' richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, per un importo commisurato al ribasso offerto secondo quanto dettato nel comma 1 del medesimo articolo e con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 e 3 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Non è richiesta la garanzia definitiva per i seguenti motivi :

---

**POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE -**

L'aggiudicatario dovrà essere munito di polizza di responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del servizio e per i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento dell'attività che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese e/o maggiori costi.

La polizza deve avere durata fino al completamento dell'incarico.

**La prestazione dovrà essere completata entro:**

**- 60 giorni dalla formalizzazione dell'incarico**

Nel presente incarico non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, comma 3 e il calcolo dei costi relativi.

**MODALITA' PAGAMENTO DEL COMPENSO** (stato avanzamento lavori/a compimento della prestazione/alla verifica regolare esecuzione/...):  
Al termine dell'espletamento dell'incarico con la consegna della relazione finale di consulenza

**EVENTUALI PENALI NEL RITARDO/INADEMPIMENTO:** 0,5 per mille ogni giorno di ritardo

**DOCUMENTAZIONE DA FORNIRE IN VISIONE AGLI OPERATORI ECONOMICI:**

Il RUP dell'affidamento è l'Ing. Alessandro Dreoni, che sottoscrive il presente rapporto e che autorizza l'utilizzo delle somme suesposte in quanto trattasi di investimento coerente con la prestazione del presente affidamento.

Il Tecnico di riferimento per questo affidamento è: Ing. Nicola Azzurrini.

Relativamente alle disposizioni del "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'integrità 2016/2018" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 2/02/2016 n. 22, e del "Piano triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2019-2021" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale del 31/01/2019 n. 25 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l'art. 7 del DPR 62/2013 e l'art. 42 del D.lgs. 50/2016

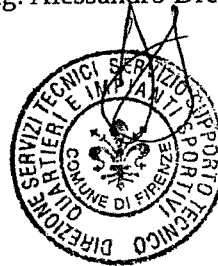
si dichiara

l'assenza di conflitto di interessi in relazione all'oggetto ed alle finalità della presente procedura.

Si allega:

- offerta del professionista;
- esito verifica interna.

Il Dirigente/RUP  
Ing. Alessandro Dreoni



Spett.le  
COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
SERVIZIO SUPPORTO TECNICO  
QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI  
Via Giotto, 4  
50135 FIRENZE

Alla c.a. dell'Ing. Alessandro Dreoni

**Oggetto: PREVENTIVO DI SPESA PER CONSULENZA TECNICA PROPEDEUTICA ALL'ALLESTIMENTO DELLA SCIA ANTINCENDIO AI SENSI DPR 151/2011 - IMPIANTO SPORTIVO NELSON MANDELA FORUM PIAZZA ENRICO BERLINGUER FIRENZE – Att. 65 – 49 All. I DPR151/2011**

#### **PREMESSA**

A seguito della Vostra cortese richiesta nella riunione presso i Vs uffici del 25 gennaio us, trasmetto offerta economica relativa alle prestazioni professionali di cui in oggetto.

La prestazione consiste essenzialmente nella verifica dello stato dell'arte dei lavori di adeguamento eseguiti e da eseguire ai fini dell'allestimento della SCIA antincendio in rapporto ai progetti di conformità antincendio approvati dal Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze nel periodo temporale tra il 1998 ed il 2014, alcuni dei quali finalizzati all'autorizzazione Prefettizia da parte della CVLPS delle diverse configurazioni.

#### **SPECIFICA DELLE PRESTAZIONI**

<b>N° Rifer.</b>	<b>Descrizione attività</b>
1.	Riunioni operative con i tecnici del Vs. Ufficio per esame della documentazione disponibile al fine di individuare i progetti approvati di riferimento utili alla redazione della futura SCIA. In caso di necessità si prevede una sessione al Comando dei VVF per accesso agli atti depositati e/o colloquio con il funzionario tecnico VVF dedicato;
2.	Sopralluoghi congiunti presso l'impianto sportivo per verifica degli interventi di adeguamento eseguiti e da completare; individuazione delle varianti non sostanziali apportate ai fini del mantenimento della conformità dei progetti approvati. Rilevazione di eventuali criticità o carenze anche mediante proposte di miglioramento o rifacimento degli interventi non conformi, nel rispetto della norma DM. 18.03.1996.
3.	Elencazione dei documenti, certificazioni, omologazioni, dichiarazioni di conformità degli impianti o DIRI degli Impianti elettrici, speciali, rivelazione e allarme incendio, ventilazione, climatizzazione, impianti fissi di estinzione ecc. <i>NB: la prestazione non prevede la valutazione della conformità alle norme specifiche degli impianti per i quali sarà necessario coinvolgere tecnici specialisti impiantisti.</i>
4.	Valutazione documentazione raccolta e redazione di relazione tecnica di sintesi

### L'offerta economica

Le prestazioni vengono valutate in ragione del tempo ipotizzabile ed il grado di difficoltà dell'incarico.

**TOTALE OFFERTA ONORARI E SPESE**

**€. 3.900,00 (+ IVA E CAP)**

### Esclusioni - Pagamenti

- Redazione di certificazioni o modulistica VVF., elaborati grafici, progetti in variante, prove di funzionalità, collaudi ecc
- Pagamenti : alla consegna della relazione finale di consulenza

### Oneri a Carico della Committente

- Accesso alla documentazione depositata presso i Vs. Uffici
- Predisposizione per il libero accesso all'impianto per i sopralluoghi tecnici ed accordi con la Soc. di Gestione per accesso alla documentazione in loro possesso

### **DICHIARAZIONE ai sensi dell'art. 1 c.152 della Legge 4 agosto 2017, n. 124**

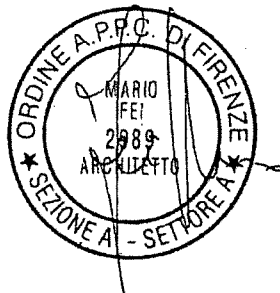
Ai fini dello svolgimento dell'incarico in oggetto il sottoscritto dichiara:

- 1) Di essere iscritto nell'albo degli Architetti PPC della Provincia di Firenze al n° 2989
- 2) Di essere iscritto nell'elenco del M.I. ai sensi nell'albo del Ministero dell'Interno ai sensi all'art. 16 del D.Lgs 8/3/2006 n.139 codice FI2989A00182
- 3) Di essere assicurato con polizza RC professionale presso UNIPOL SAI polizza n° 1/2396/101847362 in corso di validità

In attesa di un Vs. positivo riscontro con l'occasione porgo Cordiali Saluti

(Arch. Fei Mario)

Firenze, 29 gennaio 2021





**Direzione Servizi Tecnici**  
**Ing. Alessandro Dreoni**  
**Sede**

**OGGETTO:** Comunicazione degli esiti della verifica di cui all'art. 31, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per il conferimento dei seguenti incarico:

- **Consulenza tecnica propedeutica alla presentazione della SCIA antincendio dell'impianto sportivo Mandela Forum**

**- MANDELA FORUM - INTERVENTO AI MAGAZZINI INTERRATI PER OTTENIMENTO CPI-  
C.O. 140094**

Tenuto conto della procedura di verifica definita;

Richiamato il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Preso atto della richiesta del RUP della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni, formulata ai sensi dell'art. 31, comma 6 del Decreto Legislativo n. 50 del 19/04/2016 ss.mm.;

**COMUNICO**

che la verifica effettuata, con nota prot. 37756 del 05.02.2021, svolta dal 05.02.2021 al 12.02.2021 ha dato **ESITO NEGATIVO**, evidenziando l'impossibilità per gli altri Uffici del Comune di svolgere le funzioni richieste nei tempi idonei al rispetto della programmazione.

**Il Direttore della Direzione Gare, Appalti e Partecipate**  
**Dott. Domenico Palladino**

