

Granarolo dell'Emilia, 19 aprile 2021

Prot. UT/LP/0806

Spett.

**COMUNE DI FIRENZE**

**Direzione Gare, Appalti e Partecipate**

via de' Perfetti Ricasoli 74, 50127 Firenze

c.a. Dott.ssa Annalisa Poli

inviata tramite posta elettronica

[annalisa.poli@comune.fi.it](mailto:annalisa.poli@comune.fi.it)

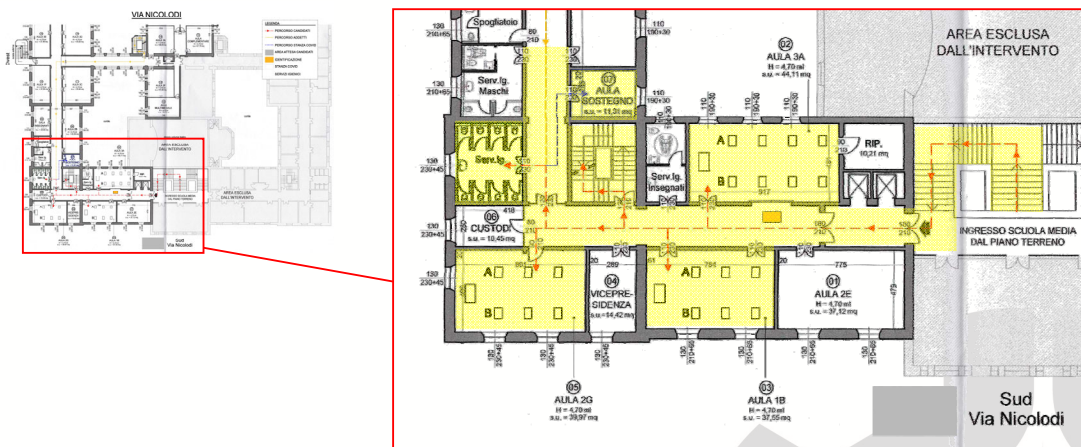
**OGGETTO:** Preventivo di spesa per il servizio di pulizia e sanificazione straordinaria da erogarsi presso alcuni locali siti al piano 1° di Palazzo Nicolodi in via Aurelio Nicolodi 2

L'impresa sottoscritta "L'Operosa S.p.A." con sede in Cadriano di Granarolo dell'Emilia – Via Don Minzoni 2, da Voi invitata a valutare i servizi di cui all'oggetto, con la presente è a presentare la propria migliore offerta.

#### **DISPOSIZIONI OPERATIVE**

Il servizio verrà effettuato con le modalità indicate di seguito:

- ✓ LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO E AERTICOLAZIONE DEGLI INTERVENTI:



#### **L'OPEROSA SPA**

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano

Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - [info@operosa.it](mailto:info@operosa.it)

P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266

Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato

Socio unico: L'Operosa Scarl

[www.operosa.it](http://www.operosa.it)



LOCALE	M <sup>2</sup>	INTERVENTO PRE PROVA	INTERVENTO POST PROVA
Corridoio	145,08	X	
Aula	44,11	X	
Aula	39,12	X	
Aula	39,97	X	
Aula	11,31	X	X
WC	18,13	X	X
<b>TOTALE</b>	<b>297,72</b>		

✓ CALENDARIO ATTIVITÀ

	SANIFICAZIONE PRE PROVA	SANIFICAZIONE POST PROVA	SANIFICAZIONE FRA I TURNI DI PROVA (n. 8) <i>*nota</i>	PRESIDIO
mercoledì 21 aprile 2021	X	X		X
giovedì 22 aprile 2021		X		X
venerdì 23 aprile 2021		X	X	X

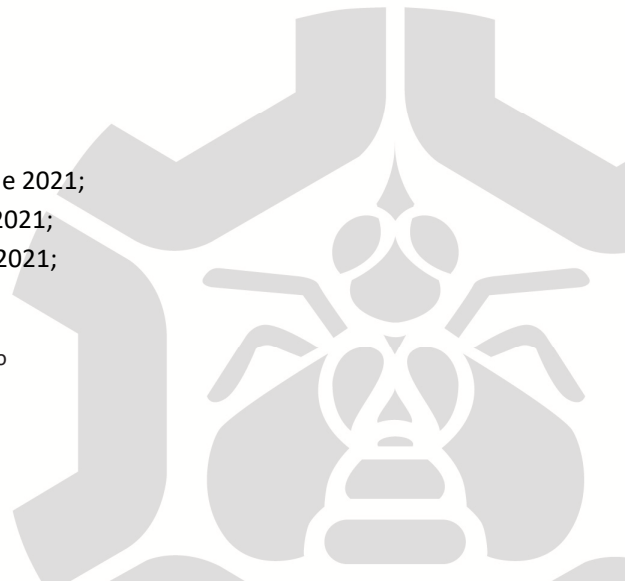
**Nota:** Questa attività prevede unicamente la “Spolveratura a umido e disinfezione dei tavoli”, teniamo a precisare che il tavolo utilizzato durante la prova dovrà essere chiaramente identificato per permettere al/alla nostro/a operatore/trice di intervenire tempestivamente; contestualmente si comunica altresì che tale intervento sarà erogato dall’unità addetta al presidio, la stessa abbandonerà temporaneamente la sorveglianza dei servizi igienici per eseguire la sanificazione.

✓ ATTIVITÀ EROGATE

- Intervento di sanificazione ambienti erogato prima delle prove e al termine delle stesse secondo il seguente calendario:
- Spazzatura, detersione e disinfezione dei pavimenti;
- Detersione e disinfezione dei punti di contatto comune quali maniglie, pulsantiere, telefoni, tastiere, corrimano, ecc.
- Detersione e disinfezione dei servizi igienici;
- Spolveratura a umido e disinfezione dei tavoli;
- Presidio
  - dalle ore 9.30 alle ore 14.00 il giorno mercoledì 21 aprile 2021;
  - dalle ore 8.30 alle ore 11.00 il giorno giovedì 22 aprile 2021;
  - dalle ore 9.30 alle ore 14.00 il giorno venerdì 23 aprile 2021;

**L'OPEROSA SPA**

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano  
Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it  
P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266  
Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato  
Socio unico: L'Operosa Scarl  
[www.operosa.it](http://www.operosa.it)



In caso di Vostra conferma il suddetto servizio verrà svolto in accordo con il nostro Referente Operativo.

**Si specifica che saranno adottate tutte le misure atte al contenimento e contrasto della diffusione del virus COVID-19.**

#### DISPOSIZIONI ECONOMICHE

Il costo **forfettario** richiestoVi per le attività di cui al precedente punto "DISPOSIZIONI OPERATIVE" è pari a € 593,19 (euro cinquecentonovantatre/19) I.V.A. esclusa.

Il corrispettivo è così composto:

ATTIVITÀ RICHIESTA	PREZZO UNITARIO		QUANTITÀ	N. INTERVENTI	TOTALE IMPORTO
Spazzatura a umido pavimenti	€ 0,052	Euro/mq superficie da trattare	297,72	4	€ 61,93
Detersione pavimenti	€ 0,082	Euro/mq superficie da trattare	297,72	4	€ 97,65
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	€ 0,196	Euro/mq superficie da trattare	30,00	4	€ 23,52
Disinfezione (Bagni, spogliatoi, e altre zone ad alto affollamento)	€ 0,055	Euro/mq superficie da trattare	327,72	4	€ 72,10
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	€ 0,474	Euro/mq superficie da trattare	18,13	4	€ 34,37
Pulitura distributori igienici	€ 22,490	Euro/ora	0,50	4	€ 44,98
Presidio	€ 22,490	Euro/ora	11,50	1	€ 258,64
<b>TOTALE</b>					<b>€ 593,19</b>

*Il corrispettivo complessivo è comprensivo di € 13,00 (euro tredici/00) a titolo di oneri di sicurezza ex D.Lgs. n. 81/2008; tali importi non sono soggetti a ribasso e comprendono tutti i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni.*

Il pagamento del corrispettivo avverrà su presentazione di regolare fattura a mezzo bonifico bancario posticipata entro 30 gg. dalla data di emissione della stessa.

L'Operosa S.p.A. per l'esecuzione del servizio utilizzerà materiali ed attrezzature a norma di legge ed interamente a proprio carico.

L'Operosa dichiara di avere assolto agli obblighi previsti dall'D. Lgs. 81/08.

L'Operosa si impegna al rigoroso rispetto delle leggi e dei regolamenti ambientali in vigore, anche

#### L'OPEROSA SPA

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano  
Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - info@operosa.it  
P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266  
Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato  
Socio unico: L'Operosa Scarl  
[www.operosa.it](http://www.operosa.it)

attraverso l'utilizzo di prodotti non aggressivi per l'ambiente.

L'Operosa dichiara di conoscere i contenuti del D.Lgs 231/2001 e di aver implementato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi dello stesso decreto, pertanto si impegna ad adempiere alle proprie obbligazioni di cui al presente contratto nel pieno rispetto di quanto previsto dal menzionato D.Lgs, nonché dal proprio Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo e del relativo Codice Etico, disponibile sul sito internet [www.operosa.it](http://www.operosa.it).

Nell'attesa di un Vostro gradito riscontro, seguito da conferma d'accettazione della presente offerta, inviamo distinti saluti.

Il Committente

Timbro e Firma

per L'Operosa

**L'OPEROSA SPA**  
con socio unico  
via Don Minzoni, 2  
40057 Granarolo dell'Emilia (BO)  
PI e CI: 04269490266

**L'OPEROSA SPA**

Sede legale: Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 - Frazione Cadriano  
Tel. 051/6047600 - Fax 051/6047699 - [info@operosa.it](mailto:info@operosa.it)  
P.I., C.F. e Iscrizione al Registro Imprese di Bologna: 04269490266  
Capitale Sociale: euro 1.500.000,00, interamente versato  
Socio unico: L'Operosa Scarl  
[www.operosa.it](http://www.operosa.it)

