

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/01615

Del: 18/03/2021

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

CIG: 8518095A5B - CUP: H15H18000140004 - immobili sedi uffici comunali - Rifacimento degli impianti di climatizzazione estiva e termoventilazione, efficientamento energetico di impianti non centralizzati - (prescrizioni ASL) - Approvazione determinazione a contrarre e affidamento in favore di TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTEZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2020, ha approvato la Deliberazione n° 6/2021, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2020/G/00114 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022";

Preso atto che con deliberazione 2020/G/00309 è stato approvato il progetto definitivo n. n. AQ0332/2019 - LT0391/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI MECCANICI DEGLI EDIFICI E DEI SOTTOPASSI, denominato "Immobili sedi uffici Comunali - Rifacimento degli impianti di climatizzazione estiva e termoventilazione, efficientamento energetico di impianti non centralizzati - (Prescrizione Asl)" per un importo complessivo di € **100.000,00**, finanziato con mutuo come previsto al codice opera n. 180073, determinandosi il seguente quadro economico:

CODICE OPERA 180073

C.U.P. H15H18000140004 - C.P.V. 45331000-6

lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 2.278,33 per oneri della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta)		78.222,76
I.V.A. 22%	€	17.209,01
SOMMANO	€	95.431,77
Imprevisti	€	1.555,28
polizza progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	2.862,95
Totale quadro economico	€	100.000,00

Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa, e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

Preso atto che il CIG per il presente intervento è: 8518095A5B;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera n. 180073 ed è finanziata come sopra specificato;

Le opere sono classificabili nella seguente categoria OS28: importo € 78.222,76 di cui € 2.278,33 per oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. e) ed all'art. 59, comma 5 bis, del "Codice";

Preso atto che il RUP, Ing, Simone Ferroni, propone l'affidamento diretto ricorrendo alla procedura negoziata di cui al D.L. 16 luglio 2020, n. 76, art. 1, comma 2 lett. a), trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 e con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Preso atto che a tal fine è stata esperita indagine di mercato come da verbale del 27.11.2020, allegato integrante, dal quale risultano pervenute regolarmente n. 2 offerte ed è risultata più vantaggiosa per l'A.C. l'offerta presentata dalla ditta TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS che ha offerto il massimo ribasso ovvero il ribasso del 36,29%;

Vista l'offerta, allegato integrante, con la quale la suddetta ditta TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS ha offerto un ribasso percentuale sull'importo lavori soggetti a ribasso d'asta del 36,29%, ritenuta congrua;

Preso atto che, trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà comunque alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo aggiudicato e il ribasso ottenuto non va ad incidere sull'importo contrattuale ma servirà unicamente per contabilizzare i lavori di volta in volta commissionati;

Preso atto che ai sensi e per gli effetti del regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Deliberazione n. 2019/G/00207) - art. 1, comma 2, ult. parte - sono escluse dall'incentivo di progettazione le attività connesse agli appalti assegnati mediante affidamento diretto;

Preso atto conseguentemente che il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

CODICE OPERA 180073

C.U.P. H15H18000140004 - C.P.V. 45331000-6

Importo dei lavori (di cui € 2.278,33 per oneri della sicurezza)	€	78.222,76
I.V.A. 22%	€	17.209,01
SOMMANO	€	95.431,77

Imprevisti	€	1.555,28
polizza progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	2.862,95
Totale quadro economico	€	100.000,00

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di aggiudicare e, conseguentemente, di affidare, con procedura negoziata, alla TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo complessivo di **95.431,77** (compresa IVA al 22%);

Dato atto conseguentemente di approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 1 redatto nell'ambito del Accordo quadro in oggetto;

Dato atto che il termine per l'ultimazione dei lavori è di 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che le copie informatiche, allegate quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento sui contratti;

Visto il DPR 207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare, con procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa aggiudicataria TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS per un importo complessivo di € **95.431,77** (compresa IVA al 22%); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione 2020/G/00309, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 1 redatto nell'ambito del Accordo quadro in oggetto;
4. di dare atto che il termine per l'ultimazione dei lavori è di 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo;
5. di sub-impegnare la somma di € **95.431,77** (lavori + IVA al 22%) in favore della ditta TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. & C. SAS (**codice beneficiario: 64250**), sull'impegno di spesa 2021/992 di bilancio straordinario;
6. di sub-impegnare la somma di € **150,00** per polizza assicurazione progettisti interni sull'impegno di spesa 2021/992 di bilancio straordinario;
7. di sub-impegnare la somma di € **1.555,28** per imprevisti sull'impegno di spesa 2021/992 di bilancio straordinario;
8. di sub-impegnare la somma di € **2.862,95** per accordo bonario sull'impegno di spesa 2021/992;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533
9. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi in merito all'appalto in questione;
10. di dare atto che il RUP dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Simone Ferroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0332_CONTRARRE AFFIDAMENTO.pdf - 3def13fba9c71b1a6f659ee239d6c532143cc65a430c1b955a6ca6f55be71e6c
AQ0332_offerta in bollo aggiudicataria.pdf - a046dc461fed6682438f3404a47b5e9499dedc4cf6aee1452ed576023a9cc8f4
Contratto-Attuativo-Specifico_11_.pdf - a5744657a0f3d8c46a65b77684c42cd081726f3a80baa0a80fca7194363360fd
Verbale indagine di mercato_ok.pdf - 53b21c057a56072e22e569f147c05dfb3ad413d778eeb9285a53432e2ad27b37

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	50613	2	2021/992	1	€ 64250 - TECNOIMPIANTI 95.431,77 SAS DI RAGNO ANDREA E C.	
2)	U	2021	50613	2	2021/992	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2021	50613	2	2021/992	3	€ 1.555,28	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2021	50613	2	2021/992	4	€ 2.862,95	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria



Data Esecutivita': 19/03/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 18/03/2021

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 19/03/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 30/03/2021