

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/00730

Del: 11/02/2021

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica - Servizi Tecnici

OGGETTO:

Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..) – Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, Codice Opera n° 180051NEW, CUP n° H19H19000440004, CPV n° 45343000-3 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa TECNO PROJECT srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 85164160D0).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “*Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*”,
- la Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: approvazione*”,
- l'approvazione del Bilancio di Previsione degli enti locali, ex art, 151, comma 1, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii, è stato dapprima differito al 31 gennaio 2021, ex art. 107, comma 2, del DL n° 34/2020, convertito, con modifiche, nella legge n° 27/2020, come modificato dall'art. 106, comma 3-bis, del DL n° 34/2020, convertito, con modifiche, nella Legge n° 77/2020 e, successivamente, al 31 marzo 2021, ex Decreto del Ministro dell'Interno 13 gennaio 2021,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2020/C/00041, in data 9 novembre 2020, è stato approvato lo stato di attuazione dei programmi dell'Amministrazione Comunale, relativo ai primi sei mesi dell'anno 2020 e il Documento Unico di Programmazione, relativo agli anni 2021÷2023,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00924, in data 3 febbraio 2020;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00312, in data 29 settembre 2020, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, denominato "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..) – Codice Opera n° 180051NEW, CUP n° H19H19000440004, CPV n° 45343000-3", sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, PI Valter Masini, per l'affidamento dei lavori ivi dettagliatamente descritti, appartenenti alla Categoria OS30, costituito dai documenti, ivi allegati in copia digitale quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 426.127,36, comprensivo di € 385.767,20, per i lavori, di € 1.621,31, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.738,85, per l'IVA al 22,00%, finanziato mediante contrazione mutuo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05885, in data 16 ottobre 2020, avente ad oggetto "*Prima variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000*", è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 450.000,00,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/07116, in data 9 novembre 2020, sono state accertate ed impegnate le risorse finanziarie, per affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, per l'importo totale lordo pari a € 450.000,00,
 - con Determinazione Dirigenziale n° DD/2020/10325, in data 20 novembre 2020, è stato approvata la Determinazione a Contrarre per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 10 (dieci) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", in data 23 ottobre 2020, allegata in copia digitale quale parte integrante alla medesima, a cui si rinvia *per relationem*, con contestuale acquisizione del relativo CIG n° 85164160D0,
- che hanno determinato il QUADRO ECONOMICO GENERALE di seguito riportato:

CUP n° H19H19000440004 - CPV n° 45343000-3

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020 Codice Opera n° 180051NEW Lavori Categoria OS30 Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario anno 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 385.767,20
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.621,31
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 387.388,51
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 38.738,85
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 426.127,36
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.198,22
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti e allacciamenti	€ 4.740,60
Accordo bonario	€ 12.783,82
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 450.000,00

Preso atto che,

in data 19 gennaio 2021, si è svolta, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, dell'Amministrazione Comunale di Firenze, la seduta pubblica di gara, in modalità telematica, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OS30, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 10 (dieci) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 7 (sette) imprese;

Vista

la nota digitale "Offerta Economica", in data 13 gennaio 2021, presentate dall'Impresa TECNO PROJECT srl, allegata e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante offre, per la gara d'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il ribasso pari al 31,742% (trentunvirgolasettecentoquarantadueper cento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, evidenziato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato;

Viste

le note digitali "VERBALE DI GARA" e l'unita "Selezione Operatori Economici", in data, rispettivamente, 19 gennaio 2021 e 27 novembre 2020, allegate quali parti integranti al presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione TECNO PROJECT srl, con offerta di ribasso pari al 31,742% (trentunovirgolasettecentoquarantaduepercento), per l'importo totale lordo pari a € 426.127,36, comprensivo di € 385.767,20, per i lavori, di € 1.621,31, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.738,85, per l'IVA al 22,00%, con QUADRO ECONOMICO GENERALE invariato, rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00312;

Tenuto conto che:

- essendo il numero delle offerte presentate, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, superiore a 5 (cinque), si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, così come contemplato dall'articolo 97, comma 3-bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- la gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, si è svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, il medesimo ha proceduto all'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lettere a), b), c), d) e e), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, risultando pertanto pari al 34,191% (trentaquattrovirgolacentonovantunopercento), così come riportato a margine del suddetto "VERBALE DI GARA", in data 19 gennaio 2021,
- in conseguenza dell'individuazione della suddetta soglia di anomalia ed essendo il numero delle offerte presentate e ammesse inferiore a 10 (dieci), non si è proceduto all'esclusione automatica dalla procedura di gara per l'aggiudicazione dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso DLgs 50/2016 e ss mm e ii,
- essendo il criterio di aggiudicazione dei lavori, per la suddetta gara d'appalto, il minor prezzo, è risultata, quindi, aver presentato l'offerta più economica, la su citata Impresa TECNO PROJECT srl, con ribasso pari al 31,742% (trentunovirgolasettecentoquarantaduepercento);

Dato atto che:

- la spesa totale lorda, pari a € 450.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, trova copertura sull'Impegno n° 2021/986, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- per la natura stessa dell'Accordo Quadro, il ribasso offerto ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati i relativi lavori, previa stipula di specifici contratti attuativi;
- l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

Visto

lo schema di "**Contratto Attuativo n° 1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, allegato in copia digitale quale parte integrante;

Ritenuto, pertanto,

- 1.di aggiudicare definitivamente, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro n°

AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, denominato "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..) – Codice Opera n° 180051NEW, CUP n° H19H19000440004, CPV n° 45343000-3, all'Impresa TECNO PROJECT srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via Grosseto, n° 1/3/5, CF e PIVA n° 04405150485, con ribasso d'asta pari al con ribasso pari al 31,742% (trentunvirgolasettecentoquarantaduepercento), per l'importo totale lordo pari a € 426.127,36, comprensivo di € 385.767,20, per i lavori, di € 1.621,31, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.738,85, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 85164160D0,

2. di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 450.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, sull'Impegno n° 2021/986, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, che presenta la necessaria disponibilità, così come evidenziato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato,

3. di approvare lo schema di "**Contratto Attuativo n° 1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, allegato in copia digitale quale parte integrante;

Tenuto conto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° DD/2020/10325, sopra citata,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, in materia di appalti pubblici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*",
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di aggiudicare definitivamente su disposizione del Responsabile Unico del procedimento e, conseguentemente, **di affidare** l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, denominato "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..) – Codice Opera n° 180051NEW, CUP n° H19H19000440004, CPV n° 45343000-3, all'Impresa TECNO PROJECT srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via Grosseto, n° 1/3/5, CF e PIVA n° 04405150485, sulla base del ribasso pari al 31,742% (trentunvirgolasettecentoquarantaduepercento), per l'importo totale lordo pari a € 426.127,36, comprensivo di € 385.767,20, per i lavori, di € 1.621,31, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.738,85, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 85164160D0;

2. di sub impegnare

l'importo totale lordo pari a € 450.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sull'Impegno n° 2021/986, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, così come evidenziato nel relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE e di seguito specificato:

- € 426.127,36, a favore della su citata Impresa TECNO PROJECT srl – Codice Beneficiario n° 18935,
- € 6.198,22, per la voce "Incentivi per funzioni tecniche",
- € 150,00, per la voce "Polizza progettisti",
- € 4.740,60, per la voce "Imprevisti e allacciamenti",
- € 12.783,82, per la voce "Accordo bonario";

3. di approvare

lo shema di "**Contratto Attuativo n° 1**", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, allegato in copia digitale quale parte integrante;

4. di dare atto che:

4a. il QUADRO ECONOMICO GENERALE della spesa relativo al suddetto Accordo Quadro, è il seguente:

CUP n° H19H19000440004 - CPV n° 45343000-3

QUADRO ECONOMICO GENERALE Accordo Quadro n° AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020 Codice Opera n° 180051NEW Lavori Categoria OS30 Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario anno 2021	
Importo dei lavori (IVA al 10,00%)	€ 385.767,20

Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.621,31
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 387.388,51
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 38.738,85
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 426.127,36
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.198,22
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti e allacciamenti	€ 4.740,60
Accordo bonario	€ 12.783,82
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 450.000,00

4b. per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il maggior ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo specificato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, riportato al precedente punto **4a.**, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto di Appalto, che verrà sottoscritto, successivamente all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori, tra questa Amministrazione Comunale e l'impresa aggiudicataria,

4c. il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato,

4d. l'affidamento viene disposto sulla base delle note "Offerta Economica", dell'Impresa TECNO PROJECT srl, del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, del COMPUTO METRICO ESTIMATIVO e dell'ELENCO PREZZI UNITARI approvati con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00312, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante dei relativi Contratti attuativi d'Appalto, che saranno sottoscritti digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante della medesima e da questa Amministrazione Comunale,

4e. la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n°

6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB – All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852,

4f.in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° DD/2020/10325, citate in narrativa,

4g.sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, in materia di appalti pubblici,

4h.Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi ai due lotti dell'Accordo Quadro in oggetto, è il PI Valter Masini.

ALLEGATI INTEGRANTI

LT0478-20 Bozza Contratto Attuativo 1.pdf - 59677f1e115818159166b78edd86d19e76f25b58ef5c692ca5ecf6a0a021f965

OffEcon_22715_1_13012021095659.pdf - 119353c17a6add9b0cd4a1dd8484afd8cc72d858902f87fc76ba0ccf8030f5bf

Verbale 180051 e all_signed_signed_signed(1).pdf -
5c731628030b4394df4a1339f686d124b74748f53f39564e553335d391f5bcff

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Marco Lo Giudice

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	54613	2	2021/986		€ 4.740,60	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2021	54613	2	2021/986	1	€ 426.127,36	18935 - TECNO PROJECT SRL
3)	U	2021	54613	2	2021/986	2	€ 6.198,22	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2021	54613	2	2021/986	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2021	54613	2	2021/986	4	€ 12.783,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria