

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/01142

Del: 25/02/2021

Proponente: P.O. Supporto Amministrativo Pianificazione Urbanistica

### OGGETTO:

Affidamento pubblicazione avviso su quotidiano nazionali avviso ex art. 11 DPR 327/2001 per avvio procedimento apposizione vincoli espropriativi Piano particolareggiato di iniziativa pubblica ex caserma Lupi di Toscana con contestuale variante a Regolamento Urbanistico e Piano Strutturale. CIG Z1330C7533

### IL DIRETTORE

Premesso che:

1. L'Amministrazione comunale ha intrapreso il procedimento per la formazione degli strumenti urbanistici in oggetto;
2. il piano particolareggiato interessa anche aree al di fuori della proprietà già ad oggi pubblica, sulle quali pertanto sarà necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio e disporre la pubblica utilità;
3. la normativa di settore prevede che i proprietari delle aree interessate dal vincolo espropriativo che con il procedimento sarà apposto debbano essere resi posti a conoscenza di tale circostanza attraverso comunicazioni personali; e che allorché *“il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione (...) nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto”* (art. 11 DPR 327/2001);

**Riscontrato** che la Direzione Urbanistica ha quindi necessità di procedere alla pubblicazione legale del suddetto avviso;

**Richiamata** sull'argomento la nota prot. 63709/2021 del 25.02.2021, nella quale si dà evidenza all'indagine di mercato svolta per individuare le testate giornalistiche nazionali e locali sulle quali pubblicare l'estratto dell'avviso;

**Preso atto che** il seguente operatore economico risulta aver rimesso offerta più conveniente per l'Amministrazione Comunale: **CAIRORCS MEDIA SpA "Corriere della Sera" offerta di € 450,00 oltre IVA;**

**Precisato che** l'individuazione delle sopra citate testate è stata dettata dai seguenti principi:

- obbligatorietà della pubblicazione dettata da disposizioni normative nazionali;
- tiratura dei quotidiani
- economicità del servizio offerto;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare direttamente il servizio di pubblicazione dell'avviso in questione sulla stampa quotidiana al seguente concessionario che ha trasmesso l'offerta più conveniente per l'Amministrazione Comunale: **CAIRORCS MEDIA SpA "Corriere della Sera" offerta di € 450,00 oltre IVA al 22%;**

**Preso atto** che le spese di pubblicazione legale del suddetto avviso ammontano, quindi, a € **549,00-IVA (al 22%) inclusa**, per la pubblicazione sul quotidiano a valere sul capitolo 34130 dell'esercizio 2021;

**Dato atto** che per la pubblicazione di cui al presente atto è stato acquisito il seguente CIG: **Z1330C7533;**

**Visti:**

- lo Statuto del Comune di Firenze;
- l'articolo 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- gli articoli 107 e 183 del DLgs 267 del 18.08.2000;
- l'art. 147-bis, comma 1, del DLgs n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 29 del DLgs 50/2016;
- l'art. 11 del DPR 327/2001

**Visto** che in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";

**Visto** il decreto del Sindaco n. 2019/DEC/00071 del 01.10.2019 con il quale è stato attribuito alla sottoscritta, arch. Stefania Fanfani, l'incarico di Direttore della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze, DEC n. [2019/DEC/00071](#);

**Visto** il parere di regolarità contabile espresso dal competente Servizio della Direzione Risorse finanziarie ai sensi e per gli effetti del Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;

**Accertata** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 4, del vigente Regolamento sul sistema dei controlli interni del Comune di Firenze;

Tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

in riferimento al procedimento per apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio di cui all'oggetto:

**1. Di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di pubblicazione sulla stampa quotidiana dell'avviso sopra citato, al seguente concessionario:

**CAIRORCS MEDIA SpA** per l'importo di € 450,00 oltre IVA, per la pubblicazione sul quotidiano a diffusione nazionale "**Corriere della Sera**" CIG **Z1330c7533**

**2. Di impegnare** la spesa di € **549,00**–sul capitolo 34130 "Prestazioni di servizio per Pianificazione Urbanistica" dell'esercizio finanziario 2021 a favore di **CAIRORCS MEDIA SpA (codice beneficiario 66449)**, con sede legale in Sede legale: C.so Magenta 55 20123 MILANO - Sede operativa: via Rizzoli 8 20132 MILANO C.F. e P.IVA 11484370967;

**3. Di precisare** che si procederà alla liquidazione dei corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura e previa verifica di tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/10 e all'accertamento della regolarità contributiva.

**4. Di dare atto** che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità successiva sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del DLgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

2021ga63709EsitoIndagMercato\_def\_signed.pdf -  
229895f00823b5c61e435a8caa2aa31083eb2b32e4e4efef0c94b213bc001ae8

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Stefania Fanfani**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	34130		2021/2860		€ 549,00	66449 - CAIRORCS MEDIA S.p.A.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Responsabile Ragioneria**