

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2020/10842

Del: 09/12/2020

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Palazzo Rinuccini – via di Santo Spirito n. 35 - 41 – Realizzazione alloggi per Housing Sociale – C.O. 200322 – Affidamento incarico per servizi di ingegneria ed architettura: rilievo architettonico e strutturale delle porzioni di immobile oggetto di intervento e supporto al RUP per redazione di progetto definitivo all'ing. Enrico Bennati

Il Direttore

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 22/04/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG 2020 – 2022;

Premesso inoltre che:

- con DD 5741 del 23.9.2020 la Direzione Urbanistica, in relazione alla **convenzione per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo totale o parziale degli oneri di urbanizzazione e dell'importo della monetizzazione delle aree a standard non cedute del Piano di Recupero denominato AT 12.11 ex Teatro Comunale**, sottoscritta in data 06.02.2020 tra il Comune di Firenze e la CDP Investimenti Società di Gestione del Risparmio S.p.A., ha assunto gli accertamenti di entrata sui vari investimenti che sono stati collocati a bilancio con la variazione degli equilibri di bilancio, approvata con Del 409/2020 e che, fra questi, rientra il seguente:

acc. 2020/1892	2.161.830,17	c.o, 200322
----------------	--------------	-------------

- il cod.op. 200322 attiene al seguente investimento: " Palazzo Rinuccini - via di Santo Spirito n. 35-41 - Realizzazione alloggi per Housing Sociale ";

- con DD 5957 del 30.10.2020, la Direzione Servizi Tecnici ha assunto le prenotazioni di spesa relative ai vari interventi finanziati con i fondi di cui sopra, fra cui il seguente:

cod.op.	oggetto	Importo totale	Importo per anno	Cap. Uscita	Anno Uscita
c.o, 200322	Palazzo Rinuccini - Via di santo Spirito n. 35-41 - Realizzazione alloggi per housing sociale	2.161.830,17			
c.o, 200322			30.000,00	58881	2020
c.o, 200322			2.131.830,17	58881/2	2021

- le scritture contabili in U. assunte sui capitoli sopra citati sono le seguenti:

€ 2.131.830,17 sull'imp. 21/000702;

€ 30.000,00 sull'imp. 20/007511

Preso atto che con del. 390/2020 viene approvato lo studio di fattibilità del progetto n. L1286/2020 redatto

dai Servizi Tecnici avente ad oggetto: “Palazzo Rinuccini – via di Santo Spirito n. 35-41 –Realizzazione alloggi per Housing Sociale”, ammontante a complessivi € 2.131.830,17;

Considerato che per lo sviluppo dell'intervento in parola si rende opportuno conferire un incarico per **“rilievo architettonico e strutturale delle porzioni di immobile oggetto di intervento e servizio di supporto al RUP per redazione di progetto definitivo relativo alla realizzazione di alloggi per housing sociale presso Palazzo Rinuccini – Via di S.Spirito 35-41”**;

Rilevata, pertanto, la necessità di attivarsi ai sensi dell'art. 31 comma 8 e comma 11 e l'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui dall'art. 27 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze (verifica della presenza di figure tecniche nell'organico), al fine di individuare personale esterno all'ufficio;

Preso atto che è stata presentata richiesta da parte del RUP al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere l'incarico in argomento;

Rilevato che la verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota prot. n 256140 in data 02.10.2020 del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

Dato atto che trattasi di servizi di importo inferiore alla soglia di 75.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 11 settembre 2020 n. 120;

Richiamati:

-l'art. 31, comma 8 e c. 11 del D. Lgs 50/2016, e l'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché l'art. 157 dello stesso;

-l'art. 95 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 che prevede la facoltà da parte del RUP di affidare i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 40.000,00 sulla base del minor prezzo;

Dato atto che per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria in parola è stata attivata la procedura concorrenziale , ex art 36, comma 2 lett a) del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Considerato che, al fine del conferimento dell'incarico in oggetto il responsabile del Procedimento ing. Michele Mazzone ha provveduto ad inviare formalmente a quattro professionisti la richiesta di presentazione della loro miglior offerta, espressa in termini di ribasso sul valore a base d'asta di € 12.341,07;

Tenuto conto che, delle risultanze dell' indagine esplorativa di mercato -come da verbale allegato- emerge l'individuazione dell' operatore economico che ha offerto il miglior ribasso: trattasi dell'Ing. Enrico Bennati, con il ribasso percentuale del 55,55% su un valore a base d'asta di € 12.341,07;

Rilevato che detta offerta è stata ritenuta congrua da parte del RUP, come specificato nel rapporto di affidamento della prestazione professionale in argomento, allegato al presente provvedimento;

Vista l'offerta presentata, anch'essa allegata e parte integrante del presente provvedimento, **nella quale si esplicita in € 5.485,61, oltre oneri professionali al 4% ed IVA al 22%;**

CIG ZF12F81813

Dato atto che, alla luce delle disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.01.2014, aggiornato con deliberazioni n. 22 del 02.02.2016 (PTPC 2016-2018) e n. 25/46 del 31.1.19 (PTPC 2019-21), di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. N. 76915 del 31.03.2014 e del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013, non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'adozione del presente atto;

Visto lo schema del disciplinare d'incarico, allegato parte integrante del presente provvedimento determinativo, che sarà sottoscritto a seguito dell'esecutività del presente atto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico di "rilievo architettonico e strutturale delle porzioni di immobile oggetto di intervento e servizio di supporto al RUP per redazione di progetto definitivo relativo alla realizzazione di alloggi per housing sociale presso Palazzo Rinuccini - Via di S.Spirito 35-41" - di cui al c.o.. 200322, **all'operatore economico ing. Enrico Bennati, cod. benef. 58052** sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 6.960,14 ogni onere compreso;

Preso atto che la spesa di € 6.960,14 viene imputata al cod. opera 200322, assumendo sub impegno a favore del cod. ben 58052, attingendo dalla prenotazione di spesa di cui all'imp. **20/007511;**

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa;

1. di affidare l'incarico di "rilievo architettonico e strutturale delle porzioni di immobile oggetto di intervento e servizio di supporto al RUP per redazione di progetto definitivo relativo alla realizzazione di alloggi per housing sociale presso Palazzo Rinuccini - Via di S.Spirito 35-41" - di cui al c.o.. 200322, all'operatore economico ing. Enrico Bennati, **cod. benef. 58052** sulla base dell'offerta allegata al presente atto, ritenuta congrua dal RUP, per l'importo di € 6.960,14 ogni onere compreso; CIG ZF12F81813

di dare atto che le condizioni contrattuali sono quelle fissate nel disciplinare di incarico, allegato integrante, che sarà sottoscritto digitalmente dal professionista una volta divenuto esecutivo il presente provvedimento fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento(Regolarità Contributiva , Casellario Giudiziale e Agenzia delle entrate) ;

3. di prendere atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio, come da dichiarazione del Rup allegata e parte integrante del presente atto;

4. di impegnare la somma complessiva di Euro € € 6.960,14 , ogni onere compreso, a favore dell' Ing. Enrico Bennati (cod. benef. 58052), sul cod. opera 200322, attingendo dalla prenotazione di spesa di cui all'imp. **20/007511 e istituendo specifico sub;**

5. di dare atto che il QE della spesa verrà delineato in fase di approvazione del progetto definitivo.

6. di prendere atto che il RUP è l'Ing. Michele Mazzoni

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta_MARCAdaBOLLO_Enrico_Bennati.pdf - 2a5b643be15c87202c2541eaff196287f46381be263a45a5b47737b374111868

Rapporto per affidamento Palazzo Rinuccini(firmato).pdf -
b756d8da72e8c6ea6c968a8320e46428e2924a5afd3501c6b32fd4413b01f227

schema disciplinare Bennati.pdf - 81b80e459f5a70eb4137ab9e995ee5d8bde6991110e25b649464ee4fa66eeec6

verbale firmato.pdf - 009d1353ea54aa17594e72c74cfcb87739ee7fca7ba6c72cb624bf01ae402f64

Firenze, lí 09/12/2020

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Michele Mazzoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2020	58881		2020/7511	1	€ 6.960,14	58052 - BENNATI ENRICO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria