

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2020/11771**

Del: **31/12/2020**

Proponente: **P.O. Amministrativa Sport**

OGGETTO:

Aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in favore di FIRENZE RUGBY 1931 A.S.D della concessione del COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019, esecutiva a termini di legge, avente per oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti.", sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2020 - 2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020-2022, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", ubicato in Firenze, Via Pasquale Paoli n.21, interessato dall'Accordo di Programma per la realizzazione dello Stadio di Atletica Leggera sottoscritto il 17 novembre 1997 con la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, il Ministero della Difesa, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la FIDAL e modificato in data 11/02/2005, che ne prevedono la cessione allo Stato (tramite Agenzia del Demanio), al pari di altri immobili comunali, in cambio dell'estinzione del diritto d'uso perpetuo costituito nel 1868 in favore dell'Amministrazione Militare su tutto il compendio Campo di Marte;
- nelle more della conclusione dell'Accordo di Programma, al fine di consentire l'utilizzo dell'impianto sportivo di cui sopra, è stata sottoscritta il 19/06/2009 la convenzione di corso tra Comune di Firenze, Amministrazione Militare e l'Associazione Sportiva Dilettantistica Firenze Rugby 1931, rinnovata il 25/09/2013 e venuta a scadenza il 25/09/2016;

- con Determinazione dirigenziale n.8208 del 04/10/2013, in attuazione della convenzione di couso di cui sopra, è stata approvata la convenzione tra Comune e l'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, effettiva utilizzatrice dell'impianto, con la quale sono stati disciplinati i rapporti in ordine alla manutenzione dello stesso, sono state poste in capo all'associazione le utenze che la medesima si è volturata ed è stata stabilita, per analogia con impianti simili in concessione, l'entità del contributo (€ 13.000,00 annui, oltre IVA) corrisposto dal Comune;
- l'Amministrazione Comunale ha manifestato agli altri soggetti che sottoscrissero l'Accordo di Programma sopra citato, la volontà di giungere a nuove intese per mantenere la proprietà del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", in ragione delle importanti attività, in continuo sviluppo nella disciplina del rugby, che vi si svolgono e di ricondurlo quindi tra gli impianti soggetti al vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante l'istituto della concessione in gestione;
- in data 28/04/2016, a conclusione delle attività estimative condotte in contraddittorio tra la Direzione Patrimonio e l'Agenzia del Demanio per l'attuazione dell'Accordo di Programma in questione, è stato redatto verbale congiunto tra la medesima Agenzia e il Comune di Firenze nel quale è riportata l'intesa raggiunta con le amministrazioni statali interessate secondo la quale in sostituzione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", che resta al Comune, verranno ceduti allo Stato, per le esigenze del Ministero della Difesa, n. 8 alloggi e relative pertinenze, facenti parte di un fabbricato posto in Via Leopardi n. 16/18;
- in tale sede è stato condiviso tra le parti il testo dell'atto modificativo dell'Accordo di Programma che recepisce l'intesa raggiunta, testo che ancora non è stato formalizzato;
- rientrando il "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", nelle mutate circostanze sopra accennate, tra gli impianti da assoggettare al vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, è stato ritenuto necessario espletare una procedura ad evidenza pubblica per individuare il concessionario della gestione;
- nelle more dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica sopra detta, con determinazione dirigenziale n. 9385/2016 è stato disposto di prorogare l'utilizzo del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" da parte dell'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, dal 25/09/2016 e sino al 30/06/2017, alle condizioni di cui alla Convenzione tra Comune e l'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, approvata con il citato provvedimento n.8208 del 04/10/2013;
- ai fini del completamento della suddetta istruttoria ed in attesa di formale atto modificativo dell'Accordo di Programma, è stata approvata, con Determinazione dirigenziale n.4629/2017, una nuova proroga, alle medesime condizioni, fino al 31/12/2017;
- con Determinazione dirigenziale n.9666 del 29/12/2017 si è provveduto alla proroga della concessione in gestione del suddetto impianto, alle condizioni stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013, per il periodo dal 1/1/2018 al 30/06/2018, nelle more della stipula dell'Atto modificativo dell'Accordo di programma nonché della successiva predisposizione dei conseguenti atti di gara e dell'espletamento della relativa procedura;

RICORDATO, infine, che con Determinazione dirigenziale n.4763 del 28/06/2018 è stata avviata la procedura

negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo e prorogata la concessione al gestore uscente per il periodo 01.07.2018 - 31.12.2018, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura negoziata;

DATO ATTO che:

- con Determinazione dirigenziale n. 9811 del 19/12/2018 si è provveduto alla proroga della concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" all'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, per il periodo 1/01/2019-30/06/2019, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, nelle more dell'espletamento della procedura di cui alla suddetta Determinazione dirigenziale n. 4763/2018, alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;
- con Determinazione dirigenziale n. 4941 del 28/06/2019 si è provveduto alla ulteriore proroga della concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" all'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, per il periodo 1/07/2019-31/12/2019, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, nelle more dell'espletamento della sopra citata procedura di gara, alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;
- con Determinazione dirigenziale n. 10030/2019 si è provveduto, da ultimo, alla proroga - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - della concessione in gestione del suddetto impianto, alle condizioni stabilite nella sopra citata Convenzione, per il periodo dal 1/01/2020 - 30/06/2020, nelle more della procedura di gara;

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alla suddetta procedura negoziata, è pervenuta n. 1 manifestazione di interesse da parte della US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, come da verbale conservato agli atti di gara;

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 2020/DD/00782 del 20/02/2020:

- è stata approvata la documentazione relativa alla procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto in oggetto - CIG 81861164A0 - da aggiudicare ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con un importo a base di gara di € 50.000,00 annui, oltre IVA;
- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 03344/2020) in data 21/02/2020 con scadenza 10/04/2020;

DATO ATTO CHE:

- entro termine di scadenza per la presentazione delle offerte per la procedura negoziata, è pervenuta l'offerta da parte della società US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, attuale gestore dell'impianto;

- le operazioni di apertura, in seduta pubblica, della busta amministrativa del concorrente che ha presentato offerta hanno avuto luogo in data 22/04/2020, in conformità con le disposizioni dei D.P.C.M. dell'8.03.2020, 9.03.2020 e 11.03.2020 sull'emergenza sanitaria COVID 19 e che, all'esito di tali operazioni,, l'offerente è stato ammesso alle ulteriori fasi della procedura di gara;

- è stato previsto di aggiudicare la gara in oggetto, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 03687/2020 del 02/07/2020 con cui si è provveduto:

- ad approvare i verbali di gara allegati parte integrante del provvedimento in parola;

- ad aggiudicare alla US FIRENZE RUGBY 1931 ASD (cod. anagrafico 38806) il servizio di concessione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" nei termini previsti dalle suddette Determinazioni dirigenziali n. 4763 del 28/06/2018 e n. 782 del 20/02/2020 per un importo di € 47.225,00 (oltre IVA) a titolo di contributo annuale alla gestione subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo dei controlli di legge;
- a prorogare, per il periodo 01.07.2020 – 31.12.2020 – mediante affidamento diretto all'attuale gestore uscente, nonché unico offerente per la procedura in corso, US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 – la concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", alle condizioni tutte di cui alla Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;

RICORDATO CHE i controlli eseguiti dall'Amministrazione Comunale sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli atti di gara si sono conclusi con esito positivo - come da documentazione conservata agli atti del Servizio Sport - e che, pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è divenuta efficace;

VISTO il riscontro positivo con la Federazione Italiana Rugby, di cui alla comunicazione prot. 261630 del 08/10/2020;

DATO ATTO altresì che sono decorsi 30 giorni dalla richiesta delle informazioni antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia prot.n. PR_FIUTG_Ingresso_0141980_20201028), propedeutiche alla stipula del contratto di concessione;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. n.50/2016) – in favore di US FIRENZE RUGBY 1931 ASD della concessione di servizi di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo di € 47.225,00 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO di dare avvio alla esecuzione della concessione di servizi di gestione del complesso sportivo Padovani a partire dalla data del 01.01.2021, sulla base del contratto in corso di stipula;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula del contratto di concessione, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che:

- per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;
- il CIG del suddetto affidamento quinquennale è il seguente: ZA22D43075;

RITENUTO di incaricare il Dott. Enzo Ventroni Istruttore direttivo amministrativo – Servizio Sport, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il quale ha reso la dichiarazione, conservata in atti, attestante l'assenza di conflitti di interesse;

VISTO:

- che la Delibera di Giunta 2020/G/00478 ha dato indirizzo di impegnare e liquidare a favore delle società

concessionarie degli impianti sportivi comunali - a valere sugli stanziamenti del corrente esercizio del Cap.31480 - la somma di 2/12 del corrispettivo gestione/ utenze annualmente spettante, a titolo di acconto sul corrispettivo 2021;
- con la citata Deliberazione 2020/478 si è provveduto ad assumere l'impegno di accantonamento sul Cap. 31480 n. 2020/8312;

CONSIDERATO che l'importo a favore della US FIRENZE RUGBY 1931 ASD era stato calcolato sulla base dell'importo annuo fino al 2020 e che dal 1 gennaio 2021 decorre un contributo annuo pari ad € 47.225,00 oltre IVA di legge;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 11087/2020 e dato atto che, conseguentemente, il Cap. 31480 del corrente esercizio presenta la necessaria disponibilità per impegnare interamente l'acconto di 2/12 del contributo 2021;

RITENUTO pertanto di:

- Impegnare sul Cap. 31480 del corrente esercizio la somma di € **9.602,41**, a titolo di acconto di 2/12 del contributo 2021 per la concessione del Complesso Rugby Padovani al gestore, US FIRENZE RUGBY 1931 ASD (Cod. Anag. 38806), giusta Delibera di Giunta 2020/G/00478;
- Impegnare sul Cap.31480, annualità 2021 la cifra di € **48.012,09**, corrispondente ai restanti 10/12 del contributo 2021 spettanti al Concessionario;

RITENUTO di procedere ai seguenti adempimenti contabili relativi alle annualità 2022, 2023, 2024 e 2025, periodo di validità del contratto, impegnando a favore dell'aggiudicatario (Cod. Anag. 38806) il contributo di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", risultante dall'offerta economica presentata, per l'importo di € 47.225,00 (oltre IVA) per un totale di € **57.614,50** a titolo di contributo annuale alla gestione e accertando il canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- Impegnare sul Cap. 31480 - CORRISPETTIVO IN CONTO GESTIONE SOCIETA' SPORTIVE CONCESSIONARIE DI SERVIZI:

- per l'anno 2022 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2023 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2024 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2025 l'importo di € 57.614,50;

- Accertare sul Cap. 21020 - PROVENTI DEGLI IMPIANTI IN CONCESSIONE:

- per l'anno 2021 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2021;
- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2022;
- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2025;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, c.1 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, rubricato "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni";

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1) di procedere all'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. n.50/2016) – in favore di US FIRENZE RUGBY 1931 ASD (cod. anagrafico 38806) della concessione di servizi di gestione del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI” alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell’offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per un importo annuo di € 47.225,00 oltre IVA di legge;

2) di procedere alla consegna dell'impianto e alla successiva stipula del contratto sotto condizione risolutiva dell'esito dei controlli antimafia;

3) di incaricare il Dott. Andrea Cardosi, Istruttore direttivo amministrativo – Servizio Sport, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016;

4) di dare atto che il CIG della presente procedura è il seguente: ZA22D43075;

5) di impegnare sul Cap. 31480 del corrente esercizio la somma di € **9.602,41**, a titolo di acconto di 2/12 del contributo 2021 per la concessione del Complesso Rugby Padovani al gestore, US FIRENZE RUGBY 1931 ASD (Cod. Anag. 38806), giusta Delibera di Giunta 2020/G/00478;

6) di procedere ai seguenti adempimenti contabili per il periodo di validità del contratto impegnando a favore dell'aggiudicatario (Cod. Anag. 38806) il contributo di gestione del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI”, risultante dall'offerta economica presentata, per l'importo di € 47.225,00 (oltre IVA) per un totale di € 57.614,50 a titolo di contributo annuale alla gestione e accertando il canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

6.1) Impegnare sul Cap 31480 - CORRISPETTIVO IN CONTO GESTIONE SOCIETA' SPORTIVE CONCESSIONARIE DI SERVIZI:

- per l'anno 2021 l'importo di € **48.012,09** corrispondente alla differenza tra l'acconto di 2/12 previsto dalla Delibera di Giunta 2020/G/00478 e i restanti 10/12 del contributo 2021 spettanti al Concessionario;
- per l'anno 2022 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2023 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2024 l'importo di € 57.614,50;
- per l'anno 2025 l'importo di € 57.614,50;

6.2) Accertare sul Cap. 21020 - PROVENTI DEGLI IMPIANTI IN CONCESSIONE:

- per l'anno 2021 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2021;
- per l'anno 2022 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2022;

- per l'anno 2023 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2023;
- per l'anno 2024 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2024;
- per l'anno 2025 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2025;

7) di dare atto che il contributo di gestione, di cui al precedente punto 6.1, sarà corrisposto a fronte di regolari fatture elettroniche e che, a fronte del pagamento del canone ricognitorio, sarà emessa regolare fattura sul libro IVA 05;

8) di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dott. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport e che il medesimo non ha conflitto di interesse al riguardo, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 ;

9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze, nella sezione Amministrazione Trasparente;

10) di partecipare il presente provvedimento alla US FIRENZE RUGBY 1931 ASD.

Firenze, li 31/12/2020

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Carla De Ponti

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2020	31480		2020/9088		€ 9.602,41	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
2)	U	2020	31480		2021/2391		€ 48.012,09	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
3)	U	2020	31480		2022/321		€ 57.614,50	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
4)	U	2020	31480		2023/127		€ 57.614,50	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
5)	U	2020	31480		2024/66		€ 57.614,50	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
6)	U	2020	31480		2025/23		€	38806 - A.S.D.

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							57.614,50	FIRENZE RUGBY 1931
7)	E	2020	21020		2021/279		€ 244,00	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
8)	E	2020	21020		2022/74		€ 244,00	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
9)	E	2020	21020		2023/52		€ 244,00	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
10)	E	2020	21020		2024/34		€ 244,00	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931
11)	E	2020	21020		2025/10		€ 244,00	38806 - A.S.D. FIRENZE RUGBY 1931

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.