



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2020/11301

Del: 21/12/2020

Proponente: P.O. Amministrativa Sport

OGGETTO:

Oggetto: proroga di un anno delle concessioni degli impianti sportivi di proprietà comunale - ai sensi della Delibera di Giunta n.173 del 26.06.2020 - per affidamenti che prevedono il pagamento di un canone annuo.

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 23 dicembre 2019, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti." sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22.04.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;
- il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/02/2014, modificato e integrato con Deliberazione n. 7 del 16/02/2015, nonché il previgente Regolamento per gli impianti sportivi in concessione, prevedono, per una serie di impianti puntualmente individuati, che il soggetto gestore debba provvedere all'intestazione delle utenze (energia elettrica, riscaldamento e acqua) e che l'Amministrazione Comunale, a parziale rimborso delle stesse, eroghi un contributo parametrato ai consumi, la cui misura risulta dall'esito delle rispettive gare di affidamento in concessione, entro il mese di marzo di ciascun anno;
- il sopra citato Regolamento, all'art.9 c.5, ha altresì previsto che *"qualora non fosse possibile l'intestazione delle utenze al concessionario, lo stesso è tenuto a corrispondere al Comune un canone la cui entità sarà determinata in sede di procedura di gara"*

PREMESSO CHE l'art.216 c.2 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio), convertito con modificazioni nella L. n.77/2020, ha previsto che *"le parti dei rapporti di concessione, comunque denominati, di impianti sportivi pubblici possono concordare tra loro, ove il concessionario ne faccia richiesta, la revisione dei rapporti in essere alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio economico-finanziarie originariamente pattuite, anche*

attraverso la proroga della durata del rapporto, comunque non superiore a ulteriori tre anni, in modo da favorire il graduale recupero dei proventi non incassati e l'ammortamento degli investimenti effettuati o programmati”;

DATO ATTO CHE, in riferimento al seguente prospetto:

- il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati nella colonna a);
- i sopra citati impianti sono affidati in concessione ai gestori elencati nella colonna b), ai sensi delle convenzioni o contratti i cui estremi sono contenuti nella colonna c);
- le concessioni hanno come scadenza le date indicate, per ciascun impianto, nella colonna d):

| a) Denominazione ed indirizzo impianto | b) Concessionario | c) Riferimenti delle convenzioni/contratti che regolano le concessioni | d) Scadenza concessione al netto della proroga ex Del. GC 173/2020 | e) Numero protocollo richiesta del concessionario (anno 2020) | f) Scadenza concessione inclusa la proroga ex Del. GC 173/2020 |
|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| STADIO ATLETICA LEGGERA LUIGI RIDOLFI - Viale Manfredo Fanti 2A | Atletica Firenze Marathon S.S.D .R.L. | Convenzione del 5/12/2016 Rep. 64675 | 19/12/2030 | 241790 | 19/12/2031 |
| PALESTRA SANTA MARIA NOVELLA - Piazza S.Maria Novella 18 | P.G.F. Libertas A.S.D. | Convenzione del 12/12/2016 Reg. 71 | 21/05/2021 | 286410 | 21/05/2022 |
| PALESTRA SCHERMA INTERNO COSTOLI - Viale Malta 4 | Accademia Schermistica Fiorentina | Convenzione del 16/12/2020 prot.338269/2020 | 11/05/2024 | 267330 | 11/05/2025 |
| CAMPO DI BASEBALL CERRETI E GEODETICA - Viale Manfredo Fanti 18 | Fiorentina Baseball S.S.D. arl | Convenzione del 8/10/2018 rep. 64936 - prot. 316624/2020 | 04/09/2022 | 264822 | 04/09/2023 |
| CAMPPI DI CALCIO ROMAGNOLI A e C | Unione Sportiva Settignanese A.S.D. | Convenzione del 16/01/2008 R.U. 14/08 | 31/03/2024 | 293354 | 31/03/2025 |

| | | | | | |
|--|---|---|------------|--------|------------|
| CAMPO DI CALCIO ROMAGNOLI B Via della Torre, 7 H | Associazione Sportiva Sancat A.S.D. | Convenzione del 16/01/2008 R.U. 14/08 | 31/03/2024 | 339738 | 31/03/2025 |
|--|---|---|------------|--------|------------|

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta n.173 del 26.06.2020, l'Amministrazione ha previsto, intanto, la possibilità di prorogare di un anno le concessioni in vigore per gli impianti sportivi comunali, così da agevolare il recupero delle perdite subite dai concessionari a causa dell'emergenza Covid;

CONSIDERATO che con la suddetta Delibera di Giunta, l'Amministrazione ha altresì disposto di rinegoziare, per l'anno 2020, i canoni a carico dei concessionari, nel rispetto della salvaguardia degli equilibri di bilancio 2020 del Comune, in considerazione del periodo di chiusura degli impianti stessi per effetto dei provvedimenti di contenimento della pandemia da COVID 19;

PRESO ATTO delle comunicazioni pervenute di cui ai protocolli indicati alla colonna e) del suddetto prospetto, con cui i concessionari hanno trasmesso il modulo di richiesta della proroga annuale delle concessioni in essere e accettato, contestualmente, la decurtazione di 3/12 dei canoni a loro carico per l'anno 2020;

CONSIDERATO che con Determinazione dirigenziale n. 4416/2020 è stato disposto l'accertamento dei canoni annuali a carico dei gestori per l'annualità 2020, così come determinatisi dai rispettivi procedimenti di gara relativi alla assegnazione in gestione degli impianti sportivi comunali, risultanti dagli atti dirigenziali e dalle convenzioni di concessione in gestione degli impianti medesimi, ridotti a 9/12 per le suddette motivazioni;

RITENUTO di poter procedere, in ragione delle richieste pervenute di cui al suddetto prospetto – colonna e), alla proroga di un anno della scadenza delle concessioni correnti, che risulteranno pertanto determinate come specificato nel suddetto prospetto - colonna f);

DATO ATTO che il presente atto sarà trasmesso tramite pec a ciascuno dei suddetti concessionari quale allegato di specifica notifica della nuova scadenza delle concessioni, in accoglimento delle loro richieste;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

VISTO l'art. 81 c. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

VISTI gli artt. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti;

VISTO il D.Lgs n. 50/16 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa ed integralmente richiamati:

- 1) di prorogare di un anno le concessioni degli impianti di proprietà comunale elencati nel suddetto prospetto – colonna a), ai sensi della Delibera di Giunta n.173 del 26.06.2020, in accoglimento delle richieste degli attuali gestori di cui al suddetto prospetto – colonna e);
- 2) di determinare le nuove scadenze così come dettagliato, per ciascun impianto, nel suddetto prospetto – colonna f);
- 3) di rinviare ad appositi atti successivi l'assunzione dei rispettivi accertamenti sui futuri esercizi, relativi all'annualità di proroga;
- 4) di trasmettere il presente atto, tramite pec, a ciascuno dei suddetti concessionari, quale allegato di specifica notifica della nuova scadenza delle concessioni, in accoglimento delle loro richieste di proroga;
- 5) di pubblicare gli adeguamenti delle scadenze delle concessioni nella Sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Firenze.

Firenze, lì 21/12/2020

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Carla De Ponti