

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2020/10805

Del: 09/12/2020

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica - Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Immobile ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON metro) - (triennale) – Progetto Esecutivo n° L1085/2019, Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4 – Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori alla Riunione Temporanea d'Impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 84279872E4).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “*Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*”,
- la Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: approvazione*”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00924, in data 3 febbraio 2020;

### Considerato che:

- tra le funzioni della PO CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la “*Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente*”, mediante la “*Progettazione e realizzazione di nuovi interventi*” e di “*Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile ed impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi,*

*cimiteri, mercati, uffici, etc.)”*,

- si è manifestata la necessità di intervenire presso l'immobile di proprietà dell'Amministrazione Comunale, denominato “palazzina ex-Meyer”, sito in Firenze via Fra' Domenico Buonvicini snc, per l'esecuzione di lavori risanamento e la costruzione “...*(omissis)*... di n° 18 alloggi da destinare a nuclei familiari che hanno la necessità di un alloggio abitativo (non quelli tradizionali del disagio estremo) ma che non sono in grado di sostenere i costi di locazione richiesti dal libero mercato ... *(omissis)*...”;
- al fine di procedere all'esecuzione dei suddetti lavori, nell'ambito dell'Asse 4, “Infrastrutture per l'inclusione sociale” del Piano Operativo degli Interventi della Città di Firenze, relativo al PON Metro, è stato individuato l'intervento codice locale progetto FI4.1.1°, denominato “Immobile ex Meyer - risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa”, Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, per l'importo complessivo lordo pari a € 2.300.000,00, con previsione di finanziamento mediante risorse governative, derivanti da trasferimenti dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, della Presidenza del Consiglio dei Ministri,
- conseguentemente, il suddetto intervento è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2019÷2021, per l'anno 2019, per l'importo totale lordo pari a € 1.544.000,00, sul Codice Opera n° 190105 e per l'anno 2020, per l'importo totale lordo pari a € 756.000,00, sul Codice Opera n° 190102, con invariata previsione di finanziamento, rispetto a quella indicata al precedente capoverso, del quale è stato designato Responsabile Unico del Procedimento,
- con nota del Direttore Generale, in qualità di Responsabile Organismo Intermedio Firenze, prot. n. 2019/159010 – Fasc. 02.10 – 2017/1 del 13/05/2019 agli atti d'ufficio, è stata ammessa al finanziamento il suddetto intervento, relativo al codice locale progetto FI4.1.1°,
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 2019/G/00187, in data 16 aprile 2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, denominato “Immobile Ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON Metro)- (TRIENNALE)”, Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, costituito dai documenti allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l'importo totale lordo pari a € 2.300.000,00, con immutata fonte di finanziamento, rispetto a quella indicata nei capoversi precedenti,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04113, in data 24 maggio 2019, sono state accertate ed impegnate le risorse finanziarie, per affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, per l'importo totale lordo pari a € 2.300.000,00, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 57620, del Bilancio Straordinario, rispettivamente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'importo totale lordo pari a € 1.544.000,00, sul Codice Opera n° 190105 e per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, per l'importo totale lordo pari a € 756.000,00, sul Codice Opera n° 190102;

**Considerato, altresì, che:**

- allo scopo di procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori, descritti nel suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, sono stati predisposti, dalla suddetta PO, ai sensi dell'art. 54, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifici accordi quadro, per l'affidamento dell'esecuzione di lavori propedeutici a quelli sopra approvati con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04629, in data 12 luglio 2019, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0285/2019 - Progetto Definitivo n° LT340/2019, denominato "Immobile ex Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa - PON Metro- CUP H11F18000260004 - OPERE DI RIAPERTURA E DEMOLIZIONE PREVENTIVA – CODICE OPERA 190105a", CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, costituito dai documenti in copia digitale, allegati quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico, ivi riportati, per l'importo totale lordo pari a € 49.052,67 e, contestualmente, affidata l'esecuzione dei relativi lavori all'Impresa IRECO srl, per l'importo totale lordo pari a € 46.771,14, sulla base del CIG n° Z6828B5413,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/05011, in data 12 luglio 2019, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, relativa al suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, al Gruppo Tecnico Associato srl, per l'importo netto pari a € 26.394,52, comprensivo del CNPAIA e dell'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° Z6D289ADDC,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/05553, in data 24 luglio 2019, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0301/2019 - Progetto Definitivo n° LT349/2019, denominato "IMMOBILE EX MEYER RISANAMENTO CONSERVATIVO EDILIZIO PER SERVIZIO DI GESTIONE EMERGENZA ABITATIVA (PON METRO) - (TRIENNALE) - SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENIZZAZIONE E SMALTIMENTI", Codice Opera n° 190105B, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, costituito dai documenti in copia digitale, allegati quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico, ivi riportati, per l'importo totale lordo pari a € 40.000,00 e, contestualmente, affidata l'esecuzione del relativo servizio all'Impresa COOPLAT Società Cooperativa, per l'importo totale lordo pari a € 39.999,99, comprensivo di € 32.786,88, per il servizio e di € 7.213,11, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° Z75292F1CF,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07343, in data 21 ottobre 2019, è stato affidato all'Impresa Toscana Energia spa la rimozione degli allacciamenti e del misuratore dei consumi del gas, installati a servizio del su citato immobile ex-Meyer, per un importo totale lordo pari a € 1.769,00, sulla base del CIG n° ZF72A0CFD4,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/09148, in data 6 dicembre 2019, è stato approvato il CRE, relativo all'Accordo Quadro n° AQ0285/2019 - Progetto Definitivo n° LT340/2019 e, contestualmente, liquidato all'Impresa IRECO srl, a saldo dei medesimo, l'importo totale lordo pari a € 4.062,84, comprensivo dei lavori e dell'IVA al 22,00%, con Quadro Economico Generale rimodulato, così come ivi riportato,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/01995, in data 31 marzo 2020, è stato affidato l'incarico di verifica del Progetto Esecutivo, relativo al su citato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, alla Società Italiana Servizi srl, per l'importo totale lordo pari a € 6.437,01, comprensivo del CNPAIA e dell'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° Z152C65751,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/08163, in data 17 dicembre 2019, avente ad oggetto "Quinta variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, b) del D.Lgs n° 267/2000" è stato variato il cronoprogramma dei lavori, relativi al su citato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e, al contempo, provveduto al trasferimento di parte delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 57620/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per

l'anno 2020 e, conseguentemente, differiti all'Esercizio Finanziario per l'anno 2020 i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 1.544.000,00, con Quadro Economico Generale invariato, rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00187,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00122, in data 12 maggio 2019, è stato approvato il Progetto Definitivo n L1085/2019, denominato "Immobile ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON metro) - (triennale)" – Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, predisposto dalla PO CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi dettagliatamente descritti, appartenenti alle Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili, costituito dai documenti ivi elencati e allegati quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 2.300.000,00, di cui € 756.000,00, sul Codice Opera n° 190102 e € 1.544.000,00, sul Codice Opera n° 190105, finanziato con risorse governative relative al PON Metro, derivanti da trasferimenti dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, sull'impegno n° 2020/506, sul Codice Opera n° 190102 e sull'Impegno n° 2020/1972/1 e n° 2020/5099 (a seguito approvazione della Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00117, in data 28 aprile 2020, di riaccertamento dei residui al 31 dicembre 2019), sul Codice Opera n° 190105, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05431, in data 9 settembre 2020:
  - è stato approvato il Progetto Esecutivo n° L1085/2019, relativo alla su citata unità immobiliare, denominato "Immobile ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON metro) - (triennale)" – Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi dettagliatamente descritti, appartenenti alle Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili, costituito dai documenti ivi elencati e allegati quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 2.300.000,00, di cui € 756.000,00, sul Codice Opera n° 190102 e € 1.544.000,00, sul Codice Opera n° 190105, con fonte di finanziamento invariata, rispetto a quella indicata nella suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00122,
  - è stata approvata la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa pubblicazione, sul sito *web* di questa Amministrazione Comunale, nonché sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, di specifico Avviso pubblico per indagine di mercato, ex art. 216, comma 9, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mirata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura d'appalto, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella su nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", in data 8 settembre 2020, allegata in copia digitale alla medesima quale parte integrante,
  - acquisito, contestualmente, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ex art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii, il Codice Identificativo Gara n° 84279872E4, al fine di espletare le successive fasi della relativa procedura d'appalto e garantire la "*tracciabilità dei flussi finanziari*" ad essa collegata,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05788, in data 22 settembre 2020, è stata rettificata la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05431, così come evidenziato nella parte dispositiva della medesima,  
il cui A) QUADRO ECONOMICO GENERALE, viene di seguito riportato:

**A) QUADRO ECONOMICO GENERALE****Asse 4 - Intervento codice locale progetto FI4.1.1°****PON METRO****Progetto Esecutivo n° L1085/2019****Lavori Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili****Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**

| <b>Voci di spesa</b>  | <b>Codice Opera n°190102</b> | <b>Codice Opera n° 190105</b> | <b>Totali parziali</b> |
|---|------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>A) Importo dei lavori, Categoria OG2, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%),</b>  | € 660.272,73                 | € 456.713,33                  | € <b>1.116.986,06</b>  |
| <b>B) Importo dei lavori, Categoria OS28, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%),</b> | € 0,00                       | € 330.779,35                  | € <b>330.779,35</b>    |
| <b>C) Importo dei lavori, Categoria OS30, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%),</b> | € 0,00                       | € 312.175,87                  | € <b>312.175,87</b>    |
| <b>D) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)</b>  | € 27.000,00                  | € 55.180,95                   | € <b>82.180,95</b>     |
| <b>D1) Oneri per la sicurezza integrativi (IVA al 10,00%)</b>                             | € 0,00                       | € 819,05                      | € <b>819,05</b>        |
| <b>E) Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>                     | € <b>687.272,73</b>          | € <b>1.155.668,55</b>         | € <b>1.842.941,28</b>  |
| <b>F) IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>                                | € <b>68.727,27</b>           | € <b>115.566,86</b>           | € <b>184.294,13</b>    |
| <b>G) Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>                         | € <b>756.000,00</b>          | € <b>1.271.235,41</b>         | € <b>2.027.235,41</b>  |
| <b>H) Lavori propedeutici (Oneri per la</b>   | € 0,00                       | € 46.762,84                   | € <b>47.345,56</b>     |

|  |                     |                       |                       |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| sicurezza e IVA inclusi) affidati all'Impresa IRECO srl, (AQ0285/2019-LT340/2019)  |                     |                       |                       |
| <b>H1)</b> Incentivi per funzioni tecniche sui propedeutici, affidati all'Impresa IRECO srl  | € 0,00              | € 582,72              |                       |
| <b>I)</b> Servizio di pulizia, igienizzazione e smaltimenti, affidato all'Impresa COOPLAT Società Cooperativa - AQ0301/2019-LT349/2019 | € 0,00              | € 39.999,99           | € <b>39.999,99</b>    |
| <b>J)</b> Incarico professionale, per redazione Progetto Definitivo ed Esecutivo, al Gruppo Tecnico Associato srl                      | € 0,00              | € 26.394,52           | € <b>26.394,52</b>    |
| <b>K)</b> Incarico di verifica del Progetto Esecutivo affidato all'Impresa alla Società Italiana Servizi srl                           | € 0,00              | € 6.437,01            | € <b>6.437,01</b>     |
| <b>L)</b> Rimozione contatore e allacciamenti affidato all'Impresa Toscana Energia spa   | € 0,00              | € 1.769,00            | € <b>1.769,00</b>     |
| <b>M)</b> Incentivi per funzioni tecniche sui lavori Categoria OG2, OS28 e OS30  | € 0,00              | € 29.487,06           | € <b>29.487,06</b>    |
| <b>N)</b> Polizza progettisti  | € 0,00              | € 1.105,76            | € <b>1.105,76</b>     |
| <b>O)</b> Allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisti   | € 0,00              | € 3.978,33            | € <b>3.978,33</b>     |
| <b>P)</b> Fornitura arredi   | € 0,00              | € 40.000,00           | € <b>40.000,00</b>    |
| <b>Q)</b> Minore spesa   | € 0,00              | € 76.247,35           | € <b>76.247,35</b>    |
| <b>IMPORTI TOTALI DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>  | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.543.999,99</b> | <b>€ 2.299.999,99</b> |
| Economia di spesa  | € 0,00              | € 0,01                | € <b>0,01</b>         |

|  |                     |                       |                       |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>IMPORTO TOTALE LORDO DEI<br/>CODICI OPERA</b> | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.544.000,00</b> | <b>€ 2.300.000,00</b> |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|

**Preso atto che:**

- in data 24 settembre 2020, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, dell'Amministrazione Comunale di Firenze, ha pubblicato, sul sito *web* della medesima, nonché sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, specifico Avviso pubblico per indagine di mercato, rivolto ad operatori economici qualificati e interessati alla partecipazione alla gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, a cui hanno risposto n° 257 (duecentocinquantasette) imprese,
- in data 5 ottobre 2020, presso il suddetto Servizio, si è svolta la seduta pubblica, in modalità telematica, mediante accesso alla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, al fine di procedere al sorteggio di n° 15 (quindici) operatori economici, da invitare alla gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, del cui esito è stato dato atto con la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/06159, in data 6 ottobre 2020,
- a seguito del suddetto sorteggio, il medesimo Servizio, con nota digitale, prot. n° 258588, in data 6 ottobre 2020, allegata quale parte integrante, ha formalmente invitato i 15 (quindici) operatori economici sorteggiati a presentare la propria offerta economica, per la partecipazione alla gara d'appalto, relativa al su citato Progetto Esecutivo,
- in data 19 ottobre 2020, sempre presso il suddetto Servizio, si è svolta la seduta pubblica di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alle Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 8 (otto) imprese;

**Tenuto conto che:**

- il numero delle offerte presentate, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è inferiore a 15 (quindici) ed essendo il criterio di aggiudicazione il minor prezzo, si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ex articolo 97, commi 2-bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- la gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo in oggetto, si è svolta sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, si è proceduto all'individuazione, tramite la stessa, della soglia di anomalia, ex art. 97, comma 2-bis, lettere a), b), c), d) e e), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, risultata pari a 35,5454% (trentacinquevirgolacinquemilaquattrocentocinquantaquattropercento), così come riportato a margine del VERBALE DI GARA digitale, in data 19 ottobre 2020, allegato quale parte integrante,
- in conseguenza dell'individuazione della suddetta soglia di anomalia e pur essendo il numero delle offerte presentate e ammesse superiore a 5 (cinque), non si è potuto procedere, ex art. 1, comma 3, ultimo periodo, del su citato DL n° 76/2020, all'esclusione automatica dalla procedura di gara, per l'aggiudicazione dei suddetti lavori, di alcuna impresa, in quanto nessuna delle offerte economiche è risultata essere superiore a detta soglia,
- in conseguenza di quanto sopra esposto, è risultata quindi aver presentato la migliore offerta economica la Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl, con ribasso pari al 30,33% (trentavirgolatrentatrepercento);

**Viste:**

- la nota digitale “Offerta Economica”, in data 12 ottobre 2020, presentata dalle Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl e CRIAN srl, allegata e parte integrante del presente atto, con cui i rispettivi Legali Rappresentanti offrono, per la gara d'appalto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, il ribasso pari al 30,33% (trentavirgolatrentatrecento), sull'importo dei lavori a base di gara, così come evidenziato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato, impegnandosi, al contempo, in caso di aggiudicazione, a costituire specifico Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (RTI), con conferimento di procura speciale alla prima, quale mandataria, da parte della seconda, quale mandante,
- le note digitali “INDAGINE DI MERCATO – VERBALE DI SORTEGGIO” e “VERBALE DI GARA”, in data, rispettivamente, 5 e 19 ottobre 2020, allegate quali parti integranti, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl, costituenda, con offerta di ribasso pari al 30,33% (trentavirgolatrentatrecento);

**Dato atto, altresì, che**

si rende necessario prevedere, per ciascun Codici Opera, la spesa relativa alla voce “Accordo bonario”, così come contemplato dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici, per i singoli importi indicati nel nuovo B) QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento, di seguito riportato:

| <b>B) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>   |                              |                               |                        |
|---|------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Asse 4 - Intervento codice locale progetto FI4.1.1°</b>                                |                              |                               |                        |
| <b>PON METRO</b>  |                              |                               |                        |
| <b>Progetto Esecutivo n° L1085/2019</b>   |                              |                               |                        |
| <b>Lavori Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili</b>                       |                              |                               |                        |
| <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020</b>                             |                              |                               |                        |
| <b>Voci di spesa</b>  | <b>Codice Opera n°190102</b> | <b>Codice Opera n° 190105</b> | <b>Totali parziali</b> |
| <b>A)</b> Importo dei lavori, Categoria OG2, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%), | € 460.012,01                 | € 318.192,18                  | € <b>778.204,19</b>    |



|  |                     |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)                 | € 27.000,00         | € 25.157,98         | € <b>52.157,98</b>  |
| <b>A2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)     | € 0,00              | € 519,83            | € <b>519,83</b>     |
| <b>A3) Importo totale dei lavori Categoria OG2 e relativi Oneri per la sicurezza</b>       | € <b>487.012,01</b> | € <b>343.869,99</b> | € <b>830.882,00</b> |
| <b>B)</b> Importo dei lavori, Categoria OS28, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%), | € 0,00              | € 230.453,97        | € <b>230.453,97</b> |
| <b>B1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)                 | € 0,00              | € 15.445,83         | € <b>15.445,83</b>  |
| <b>B2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)     | € 0,00              | € 153,94            | € <b>153,94</b>     |
| <b>B3) Importo totale dei lavori Categoria OS28 e relativi Oneri per la sicurezza</b>      | € <b>0,00</b>       | € <b>246.053,74</b> | € <b>246.053,74</b> |
| <b>C)</b> Importo dei lavori, Categoria OS30, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%), | € 0,00              | € 217.492,93        | € <b>217.492,93</b> |
| <b>C1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)                 | € 0,00              | € 14.577,14         | € <b>14.577,14</b>  |
| <b>C2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)     | € 0,00              | € 145,28            | € <b>145,28</b>     |
| <b>C3) Importo totale dei lavori Categoria OS30 e relativi</b>                             | € <b>0,00</b>       | € <b>232.215,35</b> | € <b>232.215,35</b> |

|  |                            |                            |                              |
|--|----------------------------|----------------------------|------------------------------|
| <b>Oneri per la sicurezza</b>  |                            |                            |                              |
| <b>D) Importo totale dei lavori<br/>Categoria OG2, OS28 e<br/>OS30 e relativi Oneri per la<br/>sicurezza (A3+B3+C3)</b>                                | <b>€ 487.012,01</b>        | <b>€ 822.139,08</b>        | <b>€ 1.309.151,09</b>        |
| <b>E) IVA sui lavori e relativi<br/>Oneri per la sicurezza</b>   | <b>€ 48.701,20</b>         | <b>€ 82.213,91</b>         | <b>€ 130.915,11</b>          |
| <b><u>F) IMPORTO TOTALE DEI<br/>LAVORI,<br/><br/>ONERI PER LA<br/>SICUREZZA E IVA (D+F)</u></b>  | <b><u>€ 535.713,21</u></b> | <b><u>€ 904.352,99</u></b> | <b><u>€ 1.440.066,20</u></b> |
| <b>G) Lavori propedeutici (Oneri<br/>per la sicurezza e IVA inclusi)<br/>affidati all'Impresa IRECO srl,<br/>(AQ0285/2019-LT340/2019)</b>              | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 46.762,84</b>         | <b>€ 47.345,56</b>           |
| <b>G1) Incentivi per funzioni<br/>tecniche sui propedeutici,<br/>affidati all'Impresa IRECO srl</b>  | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 582,72</b>            |                              |
| <b>H) Servizio di pulizia,<br/>igienizzazione e smaltimenti,<br/>affidato all'Impresa COOPLAT<br/>Società Cooperativa -<br/>AQ0301/2019-LT349/2019</b> | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 39.999,99</b>         | <b>€ 39.999,99</b>           |
| <b>I) Incarico professionale, per<br/>redazione Progetto Definitivo<br/>ed Esecutivo, al Gruppo<br/>Tecnico Associato srl</b>                          | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 26.394,52</b>         | <b>€ 26.394,52</b>           |
| <b>J) Incarico di verifica del<br/>Progetto Esecutivo affidato<br/>all'Impresa alla Società<br/>Italiana Servizi srl</b>                               | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 6.437,01</b>          | <b>€ 6.437,01</b>            |
| <b>K) Rimozione contatore e<br/>allacciamenti affidato<br/>all'Impresa Toscana Energia</b>   | <b>€ 0,00</b>              | <b>€ 1.769,00</b>          | <b>€ 1.769,00</b>            |

|   |                     |                       |                       |
|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| spa   |                     |                       |                       |
| <b>L)</b> Incentivi per funzioni tecniche sui lavori Categoria OG2, OS28 e OS30 | € 0,00              | € 29.487,06           | € <b>29.487,06</b>    |
| <b>M)</b> Polizza progettisti   | € 0,00              | € 1.105,76            | € <b>1.105,76</b>     |
| <b>N)</b> Allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisti                        | € 0,00              | € 3.978,33            | € <b>3.978,33</b>     |
| <b>O)</b> Fornitura arredi  | € 0,00              | € 40.000,00           | € <b>40.000,00</b>    |
| <b>P)</b> Accordo bonario   | € 22.680,00         | € 38.137,06           | € <b>60.817,06</b>    |
| <b>Q)</b> Minore spesa  | € 197.606,79        | € 404.992,71          | € <b>602.599,50</b>   |
| <b>IMPORTI TOTALI DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>                             | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.543.999,99</b> | <b>€ 2.299.999,99</b> |
| Economia di spesa   | € 0,00              | € 0,01                | € <b>0,01</b>         |
| <b>IMPORTO TOTALE LORDO DEI CODICI OPERA</b>                                    | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.544.000,00</b> | <b>€ 2.300.000,00</b> |

#### Tenuto conto che

la spesa totale lorda, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, per l'importo totale lordo pari a € 2.178.053,91, trova copertura, per l'importo pari a € 756.000,00, sull'Impegno n° 2020/506 del Codice Opera n° 190102 e per l'importo totale lordo pari a € 1.422.053,91, sugli Impegni n° 2020/1972 e 2020/5099 del Codice Opera n° 190105, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020;

#### Preso atto che

con atto notarile n° 27834, Serie 1T, in data 13 novembre 2020, depositato agli atti d'ufficio, le Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl e CRIAN srl si sono formalmente costituite in RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE (RTI), per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, con contestuale conferimento di capogruppo mandataria e rappresentanza legale alla prima e suddivisione delle rispettive quote dei "corrispettivi e obblighi", inerenti la partecipazione al medesimo, come di seguito specificato:

- GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl, 100,00%, per l'esecuzione dei lavori di Categoria OG2,

- CRIAN srl, 100,00%, per l'esecuzione dei lavori delle Categorie OS28 e OS30;

**Ritenuto, pertanto,**

- 1.di aggiudicare definitivamente, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1085/2019, sopra citato, alla Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl, con Sede Legale ad Teano (CE), via Orto Ceraso snc, CF e PIVA n° 02802890612, con ribasso d'asta pari al 30,33% (trentavirgolatrentatrecento), per l'importo totale lordo pari a € 1.440.066,20, comprensivo di € 1.226.151,09, per i lavori, di € 83.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 130.915,11, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 84279872E4,
- 2.di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 2.178.153,91, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, sul Capitolo di Spesa n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, che presenta la necessaria disponibilità, così come evidenziato nel B) QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato e di seguito specificato:
  - € 535.713,21, sull'Impegno n° 2020/506,
  - € 904.352,99, sull'Impegno n° 2020/1972,
  - a favore della suddetta Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl,
  - € 3.978,33, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisti",
  - € 40.000,00, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Fornitura arredi",
  - € 28.885,71, sull'Impegno n° 2020/1972 e € 601,35, sull'Impegno n° 2020/5099, per la voce "Incentivi per funzioni tecniche sui lavori Categoria OG2, OS28 e OS30",
  - € 1.105,76, sull'Impegno n° 2020/5099, per la voce "Polizza progettisti",
  - € 22.680,00, sull'Impegno n° 2020/506, per la voce "Accordo bonario",
  - € 38.137,06, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Accordo bonario",
  - € 197.606,79, sull'Impegno n° 2020/506, per la voce "Minore Spesa",
  - € 404.992,71, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Minore spesa",
- 3.di autorizzare la PO Risorse e Investimenti, del Servizio Economico Finanziario, della Direzione Risorse Finanziarie, ad emettere i singoli mandati di pagamento, per l'importo totale lordo pari a € 1.440.066,20, sul Capitolo di Spesa n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, a favore delle su citate Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl e CRIAN srl, in ragione della suddivisione delle rispettive quote dei "corrispettivi e obblighi", inerenti la partecipazione al suddetto Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, così come di seguito specificato e evidenziato nel B) QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato:
  - € 535.713,21, sull'Impegno n° 2020/506, per l'esecuzione dei lavori Categoria OG2,
  - € 378.256,99, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OG2, a favore dell'Impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl,
  - € 270.659,12, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OS28,
  - € 255.436,88, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OS30, a favore dell'Impresa CRIAN srl;

**Tenuto conto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del

Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05431, sopra citata,

- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

#### **Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*",
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

### **DETERMINA**

#### **1.di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento,**

l'esecuzione dei lavori, appartenenti alle Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, relativi al Progetto Esecutivo n° L1085/2019, denominato "Immobile ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON metro) - (triennale)" – Codici Opera n° 190102 e 190105, CUP n° H11F18000260004, CPV n° 45454000-4, alla Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl, con Sede Legale ad Teano (CE), via Orto Ceraso snc, CF e PIVA n° 02802890612, con ribasso d'asta pari al 30,33% (trentavirgolatrentatrepercento), per l'importo totale lordo pari a € 1.309.151,09, comprensivo di € 1.226.151,09, per i lavori, di € 83.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 130.915,11, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 84279872E4;

#### **2.di sub impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 2.178.153,91, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, sul Capitolo di Spesa n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, che presenta la necessaria disponibilità, così come

evidenziato nel B) QUADRO ECONOMICO GENERALE, riportato al successivo punto **4a.** e di seguito specificato, a favore del suddetto Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl – Codice Beneficiario n° 65622:

- € 535.713,21, sull'Impegno n° 2020/506,
- € 904.352,99, sull'Impegno n° 2020/1972,
- a favore della suddetta Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl,
- € 3.978,33, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisti",
- € 40.000,00, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Fornitura arredi",
- € 28.885,71, sull'Impegno n° 2020/1972 e € 601,35, sull'Impegno n° 2020/5099, per la voce "Incentivi per funzioni tecniche sui lavori Categoria OG2, OS28 e OS30",
- € 1.105,76, sull'Impegno n° 2020/5099, per la voce "Polizza progettisti",
- € 22.680,00, sull'Impegno n° 2020/506, per la voce "Accordo bonario",
- € 38.137,06, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Accordo bonario",
- € 197.606,79, sull'Impegno n° 2020/506, per la voce "Minore Spesa",
- € 404.992,71, sull'Impegno n° 2020/1972, per la voce "Minore spesa",

### **3.di autorizzare**

la PO Risorse e Investimenti, del Servizio Economico Finanziario, della Direzione Risorse Finanziarie, ad emettere i singoli mandati di pagamento, per l'importo totale lordo pari a € 1.440.066,20, sul Capitolo di Spesa n° 57620, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, a favore delle su citate Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl e CRIAN srl, in ragione della suddivisione delle rispettive quote dei "*corrispettivi e obblighi*", inerenti la partecipazione al suddetto Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, così come di seguito specificato e evidenziato nel B) QUADRO ECONOMICO GENERALE, riportato al successivo punto **4a.** e di seguito specificato:

- € 535.713,21, sull'Impegno n° 2020/506, per l'esecuzione dei lavori Categoria OG2,
- € 378.256,99, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OG2, a favore dell'Impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl – Codice Beneficiario n° 65642;
- € 270.659,12, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OS28,
- € 255.436,88, sull'Impegno n° 2020/1972, per l'esecuzione dei lavori Categoria OS30, a favore dell'Impresa CRIAN srl - Codice Beneficiario n° ;

### **4.di dare atto che:**

**4a.**il B) QUADRO ECONOMICO GENERALE della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, è quello di seguito riportato:

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>B) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> |
|-------------------------------------|

**Asse 4 - Intervento codice locale progetto FI4.1.1°****PON METRO****Progetto Esecutivo n° L1085/2019****Lavori Categorie OG2, prevalente e OS28 e OS30, scorporabili****Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**

| <b>Voci di spesa</b>   | <b>Codice Opera n°190102</b> | <b>Codice Opera n° 190105</b> | <b>Totali parziali</b> |
|--|------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>A)</b> Importo dei lavori, Categoria OG2, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%),  | € 460.012,01                 | € 318.192,18                  | € 778.204,19           |
| <b>A1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)                 | € 27.000,00                  | € 25.157,98                   | € 52.157,98            |
| <b>A2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)     | € 0,00                       | € 519,83                      | € 519,83               |
| <b>A3) Importo totale dei lavori Categoria OG2 e relativi Oneri per la sicurezza</b>       | <b>€ 487.012,01</b>          | <b>€ 343.869,99</b>           | <b>€ 830.882,00</b>    |
| <b>B)</b> Importo dei lavori, Categoria OS28, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%), | € 0,00                       | € 230.453,97                  | € 230.453,97           |
| <b>B1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)                 | € 0,00                       | € 15.445,83                   | € 15.445,83            |
| <b>B2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)     | € 0,00                       | € 153,94                      | € 153,94               |
| <b>B3) Importo totale dei lavori</b>   | <b>€ 0,00</b>                | <b>€ 246.053,74</b>           | <b>€ 246.053,74</b>    |

|   |                     |                     |                       |
|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>Categoria OS28 e relativi Oneri per la sicurezza</b>   |                     |                     |                       |
| <b>C)</b> Importo dei lavori, Categoria OS30, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%),                                    | € 0,00              | € 217.492,93        | € <b>217.492,93</b>   |
| <b>C1)</b> Oneri per la sicurezza sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)  | € 0,00              | € 14.577,14         | € <b>14.577,14</b>    |
| <b>C2)</b> Oneri per la sicurezza integrativi sui lavori Categoria OG2 (IVA al 10,00%)  | € 0,00              | € 145,28            | € <b>145,28</b>       |
| <b>C3) Importo totale dei lavori Categoria OS30 e relativi Oneri per la sicurezza</b>   | € 0,00              | € <b>232.215,35</b> | € <b>232.215,35</b>   |
| <b>D) Importo totale dei lavori Categoria OG2, OS28 e OS30 e relativi Oneri per la sicurezza (A3+B3+C3)</b>                   | € <b>487.012,01</b> | € <b>822.139,08</b> | € <b>1.309.151,09</b> |
| <b>E) IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>  | € <b>48.701,20</b>  | € <b>82.213,91</b>  | € <b>130.915,11</b>   |
| <b>F) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E IVA (D+F)</b>   | € <b>535.713,21</b> | € <b>904.352,99</b> | € <b>1.440.066,20</b> |
| <b>G)</b> Lavori propedeutici (Oneri per la sicurezza e IVA inclusi) affidati all'Impresa IRECO srl, (AQ0285/2019-LT340/2019) | € 0,00              | € 46.762,84         | € <b>47.345,56</b>    |
| <b>G1)</b> Incentivi per funzioni tecniche sui propedeutici, affidati all'Impresa IRECO srl                                   | € 0,00              | € 582,72            |                       |
| <b>H)</b> Servizio di pulizia,  | € 0,00              | € 39.999,99         | € <b>39.999,99</b>    |



|  |                     |                       |                       |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| igienizzazione e smaltimenti, affidato all'Impresa COOPLAT Società Cooperativa - AQ0301/2019-LT349/2019    |                     |                       |                       |
| I) Incarico professionale, per redazione Progetto Definitivo ed Esecutivo, al Gruppo Tecnico Associato srl | € 0,00              | € 26.394,52           | € 26.394,52           |
| J) Incarico di verifica del Progetto Esecutivo affidato all'Impresa alla Società Italiana Servizi srl      | € 0,00              | € 6.437,01            | € 6.437,01            |
| K) Rimozione contatore e allacciamenti affidato all'Impresa Toscana Energia spa                            | € 0,00              | € 1.769,00            | € 1.769,00            |
| L) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori Categoria OG2, OS28 e OS30                                   | € 0,00              | € 29.487,06           | € 29.487,06           |
| M) Polizza progettisti   | € 0,00              | € 1.105,76            | € 1.105,76            |
| N) Allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisi   | € 0,00              | € 3.978,33            | € 3.978,33            |
| O) Fornitura arredi  | € 0,00              | € 40.000,00           | € 40.000,00           |
| P) Accordo bonario   | € 22.680,00         | € 38.137,06           | € 60.817,06           |
| Q) Minore spesa  | € 197.606,79        | € 404.992,71          | € 602.599,50          |
| <b>IMPORTI TOTALI DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>  | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.543.999,99</b> | <b>€ 2.299.999,99</b> |
| Economia di spesa  | € 0,00              | € 0,01                | € 0,01                |
| <b>IMPORTO TOTALE LORDO</b>  | <b>€ 756.000,00</b> | <b>€ 1.544.000,00</b> | <b>€ 2.300.000,00</b> |

|                         |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|
| <b>DEI CODICI OPERA</b> |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|

**4b.**l'affidamento viene disposto sulla base delle note “Offerta Economica”, della su citata Raggruppamento Temporaneo d’Imprese GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl-CRIAN srl, del COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, dell'ELENCO PREZZI, dell'ANALISI PREZZI, del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I, del PIANO DI MANUTENZIONE OPER EDILI, del PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI e del PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI, allegati alla Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05431, citati in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante della medesima e da questa Amministrazione Comunale,

**4c.**la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 1.105,76, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB – All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852

**4d.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05431, sopra citata,

**4e.**Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'Ing. Filippo Cioni.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

RTI GUTTORIELLO srl-CRIANsrl - Offerta Economica (PE L1085-2019).pdf -  
60a4550acf4e26a96854471c39f8451b677e1c5195d372e51cbe1b6969a3991a

VERBALE 19.10.2020(firmato)\_signed.pdf - 3eb23517d887b7f40f97e7c778a96dc664d97bbd61a1b40827bb31909f45bdb7

Firenze, lí 09/12/2020

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Marco Lo Giudice

### Elenco Movimenti

| N°  | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo         | Beneficiario                                    |
|-----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---|
| 1)  | U         | 2020      | 57620    |          | 2020/506                 | 1                               | €<br>535.713,21 | 65642 - GUTTORIELLO<br>COSTRUZIONI srl          |
| 2)  | U         | 2020      | 57620    |          | 2020/506                 | 2                               | € 22.680,00     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 3)  | U         | 2020      | 57620    |          | 2020/506                 | 3                               | €<br>197.606,79 | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 4)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 2                               | €<br>378.256,99 | 65642 - GUTTORIELLO<br>COSTRUZIONI srl          |
| 5)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 3                               | €<br>526.096,00 | 56257 - CRIAN SRL                               |
| 6)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 4                               | € 28.885,71     | 2882 - DIPENDENTI<br>COMUNALI E EREDI           |
| 7)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 5                               | € 3.978,33      | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 8)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 6                               | € 40.000,00     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 9)  | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 7                               | € 38.137,06     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 10) | U         | 2020      | 57620    | 2        | 2020/1972                | 8                               | €<br>404.992,71 | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 11) | U         | 2020      | 57620    | 6        | 2020/5099                | 1                               | € 601,35        | 2882 - DIPENDENTI<br>COMUNALI E EREDI           |
| 12) | U         | 2020      | 57620    | 6        | 2020/5099                | 2                               | € 1.105,76      | 62533 - LLOYD'S<br>INSURANCE COMPANY<br>("LIC") |

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.