



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/06493  
Del: 04/11/2020  
Esecutivo da: 04/11/2020  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)  
Impianti Elettrici, Speciali ed altri Sistemi Telematici degli edifici e  
videosorveglianza**

### **OGGETTO:**

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N. 5- ANNO 2021 ” AQ0441/2020 LT 0503/2020 CIG 83214261F9 Approvazione affidamento impresa SIRTE IMPIANTI SRL con bozza contratto attuativo ed impegno spesa

### **IL RESPONSABILE DELLA P.O. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA**

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/913 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019/C/70 del 23/12/2019 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020, il bilancio pluriennale 2020-2022, il bilancio armonizzato 2020-2022, il piano triennale investimenti, programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008";
- con Deliberazione di G.M. n. 114/2020 è stato approvato il PEG 2020-2022

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n.3389 del 2020:è stato approvato il progetto definitivo AQ 441/2020 LT 0503/2020 denominato” MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE,POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N. 5- ANNO 2021” per l’importo complessivo di € 225.000,00 secondo il seguente quadro economico:

Importo Totale Lavori a Base d'Asta		€	181.477,00
Oneri Sicurezza		€	10.522,15
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta		€	170.954,85
<b>2) somme a disposizione</b>			
Fondo art.113 D.Lgs. 50/2016 (1,90%)		€	3.448,06
Polizza assicurazione progettisti interni		€	150,00
Oneri Fiscali (IVA 22%) su Importo		€	39.924,94
Totale Lavori a Base d'Asta			
<b>Totale Somme a disposizione</b>		€	43.523,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		€	<b>225.000,00</b>

e determina contrarre **CIG 83214261F9**;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa, esperita in data **17/09/2020** presso la Direzione Servizi Tecnici alla quale hanno rimesso offerta n. 3 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa SIRTE IMPIANTI SRL . con il ribasso del 32,94%

Visti l'offerta dell'impresa SIRTE IMPIANTI SRL ed il verbale di gara che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Preso atto dei controlli positivi esperiti sulla ditta aggiudicataria;

Dato atto che:

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto,
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Considerato che, per quanto riguarda l'impegno di spesa da assumere a favore dell'impresa aggiudicataria, trattandosi di interventi a canone obbligatori per legge di manutenzione, viste le risorse finanziarie a disposizione al momento della Direzione Servizi Tecnici, si procede ad impegnare quelle necessarie per i primi 6 mesi dell'anno 2021 quindi fino al 30/06/2021 tenendo conto, che trattandosi di manutenzioni obbligatorie per legge, si provvederà con successivo atto nell'anno 2021 ad impegnare le spese restanti necessarie per garantire le manutenzioni di cui trattasi fino al 31/12/2021;

Visto l'allegato schema di contratto attuativo n.1 nonché la relazione per assunzione impegno di spesa, allegati integranti del presente atto:

Tenuto conto che il quadro economico relativo contenuto attuativo in bozza che si approva, valido fino al 30/06/2021 e che verrà sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa, è il seguente:

## CIG

<b>Importo totale dei lavori ( di cui € 5.261,80 per oneri della sicurezza</b>	<b>€ 90.738,50</b>
<b>I.V.A. su lavori *</b>	€ 19.962,47
<b>TOTALE LAVORI COMPRESO IVA</b>	€ 110.700,97

Ritenuto di approvare lo schema di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo Quadro n. di cui trattasi per un importo di **€ 110.700,97 (lavori compreso IVA)** per le opere da effettuarsi nei primi sei mesi dell'anno 2021

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 114.299,03 grava sui seguenti capitoli di spesa di bilancio corrente anno 2021 come di seguito evidenziato:

PER LAVORI COMPRESO IVA € 110.700,97		
42912	€	22.631,08
42916	€	58.450,49
42926	€	8.380,95
42932	€	4.513,78
42945	€	584,45
43336	€	1.156,46
43355	€	4.575,99
43360	€	9.462,73
45725	€	945,04

oltre ad € 3.448,06 per incentivo progettazione ed € 150,00 per polizza progettista interni sul Capitolo 42916 di bilancio corrente 2021

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

#### DETERMINA

- di affidare, con procedura negoziata, a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa SIRTE IMPIANTI SRL per l'importo di € 181.477,00, oltre IVA; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, allegato integrante del presente atto e del capitolato speciale di appalto, approvato con determinazione dirigenziale n. 3389 del 2020;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di approvare l'allegato schema di contratto attuativo per i primi sei mesi dell'anno 2021, nonché la relazione tecnica di impegno spesa;
- di impegnare, pertanto, a favore della impresa SIRTE IMPIANTI SRL (codice beneficiario n. ) la somma di € 110.700,97 per i primi 6 mesi dell'anno 2021 e quindi fino al 30/06/2021 assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli anno 2021 del bilancio corrente come da tabella riportata in parte narrativa;
- di impegnare come relazione tecnica (allegato integrante) esposto in parte narrativa, la somma per incentivo progettazione, per € 3.448,06, e la somma per polizza progettista, di € 150,00, sul capitolo di Bilancio ordinario 2021 n.42916 (\* Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533);
- dare atto che, che trattandosi di manutenzioni obbligatorie per legge, si provvederà con successivo atto nell'anno 2021 ad impegnare le spese restanti necessarie per garantire le manutenzioni di cui trattasi fino al 31/12/2021;
- di prendere dare atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento MASINI VALTER, di cui alla determina a contrarre n.3411 del 2020, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario e dei partecipanti all'indagine di mercato;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto, P.I. Valter Masini.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

- **BOZZA CONTRATTO ATTUATIVO**
- **OFFERTA IMPRESA E VERBALE GARA**
- **RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 04/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	21/000868	00	22631,08
2)	42916	0	21/000869	00	58450,49

3)	42926	0	21/000870	00	8380,95
4)	42932	0	21/000871	00	4513,78
5)	42945	0	21/000872	00	584,45
6)	42916	0	21/000878	00	3448,06
7)	43355	0	21/000874	00	4575,99
8)	43360	0	21/000875	00	9462,73
9)	45725	0	21/000876	00	945,04
10)	42916	0	21/000877	00	150
11)	43336	0	21/000873	00	1156,46

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
**Responsabile Ragioneria**  
**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.