



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/06021 Del: 11/11/2020 Esecutivo da: 11/11/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi

OGGETTO:

CONDUZ., MANUT. ORD. PROGR (PREV. E CORR.), MANUT. ORD. SU ORDINAT., PRONTO INTERV., IMP. TERM. PROD. ACQUA CALDA SANIT. EDIF. DI PROPR. E/O DI COMP. AMM. COM. INSED. NEL Q 2 e 3 PER IMP. CONDIZ. E AER. SONO COMPR. INDIC. AD INTERIM PER PREV. E GEST. AMB. INDOOR IN RELAZ. ALLA TRASM. INFEZ. DA VIRUS SARS-COV-2 AI SENSI DEL RAPP. ISSCOVID-19 N. 5/2020 REV.2 E SSMI - AQ n° AQ0462/2020-PD n° LT0524/2020 - Agg. def., affid. lav. Impr. BRUSCO & PUGGELLI srl e imp. di spesa (CIG n° 8384225159).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “*Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*”,
- la Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: approvazione*”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00924, in data 3 febbraio 2020;

Considerato che:

- si è manifestata la necessità di provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti meccanici, a servizio degli immobili, di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Firenze, siti all'interno dei Quartieri n° 2 e 3,

- a tale scopo è stato predisposto, dalla suddetta PO, ai sensi dell'art. 54, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico Accordo Quadro, per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi **“lavori a canone”** e **“lavori su ordinativo”**,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701, in data 30 luglio 2020, è stato/a approvato/a:
 - l'Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020, denominato “CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA (PREVENTIVA E CORRETTIVA), MANUTENZIONE ORDINARIA SU ORDINATIVO, PRONTO INTERVENTO, IMPIANTI TERMICI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA- EDIFICI DI PROPRIETÀ, COMPETENZA COMUNALE Q. 2 Q.3 2020-2021 (PER GLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E AERAILICI INDICAZIONI PREVENZIONE GESTIONE AMBIENTI INDOOR VIRUS SARS-COV-2 RAPP. ISSCOVID-19 N. 5/2020 REV.2 E SSMI)”, predisposto dalla su citata PO, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi dettagliatamente descritti, appartenenti alla Categoria OS28, costituito dai documenti, in copia digitale, allegati quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 472.439,94, comprensivo di € 368.115,89, per i **“lavori a canone”** e **“lavori su ordinativo”**, appartenenti alla categoria OS28, soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e € 83.819,99, per l'IVA al 22,00%, finanziato mediante risorse derivanti da entrate di natura tributaria, effettivamente accertate e riscosse dall'Amministrazione Comunale, ai sensi della Legge n° 10/1977 e ss mm e ii, su specifici Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020 e mediante risorse su specifici Capitoli di Spesa liberi, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
 - la Determina a Contrarre per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei **“lavori a canone”** e **“lavori su ordinativo”**, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 12 (dodici) operatori economici, estratti a sorte da apposito elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 1, comma 2, lett. b) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, in data 18 luglio 2020, allegata in copia digitale e parte integrante della medesima, a cui si rinvia *per relationem*, con contestuale acquisizione del relativo CIG n° 8384225159, che hanno determinato il A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO e i B) e C) QUADRI ECONOMICI, relativi agli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021, di seguito riportati:

A. ESERCIZI FINANZIARI ANNI 2020 E 2021

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020 Lavori Categoria OS28 “Lavori a canone” e Lavori su ordinativo” Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2020 e 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 368.115,89
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 12.884,06
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 380.999,95

IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 83.819,99
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 464.819,94
Incentivi per funzioni tecniche	€ 7.620,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 472.439,94

B. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020

B) QUADRO ECONOMICO ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020 Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020 Lavori Categoria OS28 “Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”									
Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42915	n° 42921	n° 42926	n° 42933	n° 43355	n° 43361	n° 45727	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 26.493,36	€ 24.401,81	€ 4.182,51	€ 2.788,78	€ 6.274,75	€ 2.788,78	€ 10.457,86	€ 14.641,16	€ 92.029,01
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 927,27	€ 854,06	€ 146,39	€ 97,61	€ 219,62	€ 97,61	€ 366,03	€ 512,44	€ 3.221,03
Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 27.420,63	€ 25.255,87	€ 4.328,90	€ 2.886,39	€ 6.494,37	€ 2.886,39	€ 10.823,89	€ 15.153,60	€ 95.250,04
IVA sui lavori e Oneri per la	€ 6.032,54	€ 5.556,29	€ 952,36	€ 635,01	€ 1.428,76	€ 635,01	€ 2.381,25	€ 3.333,79	€ 20.954,99

sicurezza									
IMP. TOTALE DEL QE	€ 33.453,17	€ 30.812,16	€ 5.281,26	€ 3.521,40	€ 7.923,13	€ 3.521,40	€ 13.205,14	€ 18.487,39	€ 116.205,03

C. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021

C) QUADRO ECONOMICO									
ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021									
Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020									
Lavori Categoria OS28									
“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”									
Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42916	n° 42919	n° 42926	n° 42932	n° 43355	n° 43360	n° 45725	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 79.480,09	€ 73.205,42	€ 12.547,44	€ 8.366,30	€ 18.824,26	€ 8.366,30	€ 31.373,59	€ 43.923,48	€ 276.086,88
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 2.781,80	€ 2.562,19	€ 439,16	€ 292,82	€ 658,85	€ 292,82	€ 1.098,08	€ 1.537,32	€ 9.663,04
Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 82.261,89	€ 75.767,61	€ 12.986,60	€ 8.659,12	€ 19.483,11	€ 8.659,12	€ 32.471,67	€ 45.460,80	€ 285.749,92
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 18.097,62	€ 16.668,87	€ 2.857,05	€ 1.905,01	€ 4.286,28	€ 1.905,01	€ 7.143,77	€ 10.001,38	€ 62.864,99
Imp. totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 100.359,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 348.614,91

Incentivi per funzioni tecniche (2,00%)	€ 7.620,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.620,00
IMP. TOTALE DEL QE	€ 107.979,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 356.234,91

Rilevato tuttavia che,

nei QUADRI ECONOMICI sopra riportati, la spesa relativa alla voce “Incentivi per funzioni tecniche”, per l’importo pari a € 7.620,00, è stata erroneamente computata sull’aliquota pari al 2,00%, anziché su quella dell’1,90%, così come contemplato dall’art. 3, comma 1, lett. a) e b), del vigente Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche, in quanto l’importo totale dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**” posto a base di gara, pari a € 368.115,89, oltre a € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta, non riguarda opere nuove, ma la manutenzione ordinaria programmata degli impianti esistenti;

Ritenuto, pertanto,

di rettificare, nei QUADRI ECONOMICI sopra riportati, la spesa errata relativa alla voce “Incentivi per funzioni tecniche”, per l’importo pari a € 7.620,00, con quella corretta, pari a € 7.239,00, con conseguente rimodulazione dei medesimi come di seguito riportato:

D. ESERCIZI FINANZIARI ANNI 2020 E 2021

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020 Lavori Categoria OS28 “Lavori a canone” e Lavori su ordinativo” Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2020 e 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 368.115,89
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 12.884,06
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 380.999,95
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 83.819,99
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 464.819,94

Incentivi per funzioni tecniche (1,90%)	€ 7.239,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 472.058,94

E. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020

B) QUADRO ECONOMICO									
ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020									
Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020									
“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”									
Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42915	n° 42921	n° 42926	n° 42933	n° 43355	n° 43361	n° 45727	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 26.493,36	€ 24.401,81	€ 4.182,51	€ 2.788,78	€ 6.274,75	€ 2.788,78	€ 10.457,86	€ 14.641,16	€ 92.029,01
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 927,27	€ 854,06	€ 146,39	€ 97,61	€ 219,62	€ 97,61	€ 366,02	€ 512,44	€ 3.221,02
Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 27.420,63	€ 25.255,87	€ 4.328,90	€ 2.886,39	€ 6.494,37	€ 2.886,39	€ 10.823,89	€ 15.153,60	€ 95.250,04
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 6.032,54	€ 5.556,29	€ 952,36	€ 635,01	€ 1.428,76	€ 635,01	€ 2.381,25	€ 3.333,79	€ 20.954,99
IMP. TOTALE DEL QE	€ 33.453,17	€ 30.812,16	€ 5.281,26	€ 3.521,40	€ 7.923,13	€ 3.521,40	€ 13.205,14	€ 18.487,39	€ 116.205,03

F. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021

C) QUADRO ECONOMICO

ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021

Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020

“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”

Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42916	n° 42919	n° 42926	n° 42932	n° 43355	n° 43360	n° 45727	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 79.480,09	€ 73.205,42	€ 12.547,44	€ 8.366,30	€ 18.824,26	€ 8.366,30	€ 31.373,59	€ 43.923,48	€ 276.086,88
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 2.781,80	€ 2.562,19	€ 439,16	€ 292,82	€ 658,85	€ 292,82	€ 1.098,08	€ 1.537,32	€ 9.663,04
Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 82.261,89	€ 75.767,61	€ 12.986,60	€ 8.659,12	€ 19.483,11	€ 8.659,12	€ 32.471,67	€ 45.460,80	€ 285.749,92
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 18.097,62	€ 16.668,87	€ 2.857,05	€ 1.905,01	€ 4.286,28	€ 1.905,01	€ 7.143,77	€ 10.001,38	€ 62.864,99
Imp. totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 100.359,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 348.614,91
Incentivi per funzioni tecniche (1,90%)	€ 7.239,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.239,00
IMP. TOTALE DEL QE	€ 107.598,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 355.853,91

la suddetta spesa relativa alla voce “Incentivi per funzioni tecniche”, viene finanziata con risorse disponibili sull’Esercizio Finanziario per l’anno 2021, in quanto il contratto d’appalto, relativo all’Accordo Quadro in oggetto, sarà stipulato per l’esecuzione di lavori che si svolgeranno negli anni Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021 e, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione verrà redatto, nell’anno 2021, a conclusione dei medesimi;

Tenuto conto che

in data 15 settembre 2020, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, di questa Amministrazione Comunale, la seduta pubblica di gara, per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, appartenenti alle Categorie OS28, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 12 (dodici) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 3 (tre) imprese;

Vista

la nota “Offerta Economica”, in data 10 settembre 2020, presentata dall’Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, per la partecipazione alla gara d’appalto per l’aggiudicazione dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto, con cui offre il ribasso pari al 39,80% (trentanovevirgolaottantapercento), sull’importo posto a base di gara, pari a € 368.115,89, oltre a € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta;

Visto

il VERBALE DI GARA, in data 15 settembre 2020 e l’unita nota “Selezione Operatori Economici”, in data 28 agosto 2020, allegato in copia digitale quale parte integrante al presente atto, con cui si dispone l’aggiudicazione provvisoria dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, alla suddetta Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, con offerta di ribasso pari al 39,80% (trentanovevirgolaottantapercento), per l’importo totale lordo pari a € 464.819,94, comprensivo di € 368.115,89, per i lavori, di € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta, oltre a € 83.819,99, per l’IVA al 22,00%, con A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO e B) e C) QUADRI ECONOMICI, relativi agli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021, invariati rispetto a quello sopra riportati;

Tenuto conto che:

il numero delle offerte presentate, per l’aggiudicazione dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, è inferiore a 5 (cinque), non si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ai sensi di quanto previsto dall’art. 97, commi 2-bis) e 3-bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mediante acquisizione della soglia di anomalia, individuata ai sensi del medesimo e alla conseguente esclusione automatica di quelle che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla stessa, ai sensi di quanto disposto dall’art. 1, comma 3, del su citato DL n° 76/2020;

Dato atto che:

- per la natura stessa dell’Accordo Quadro, il minor prezzo, determinato mediante l’analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull’importo dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, posto a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l’aggiudicatario a cui verranno successivamente affidati gli stessi, previa stipula di specifico contratto d’appalto, così come previsto dal CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO I, allegato in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701,
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall’impresa aggiudicataria, sull’importo dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, posto a base di gara, non modifica l’importo totale lordo dell’Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell’importo totale lordo, indicato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE

RIASSUNTIVO, sopra riportato, così come contemplato dall' **Articolo 1 – OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5, del suddetto CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO I,

- l'importo totale lordo della spesa rientra nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, sia per entità, che per durata temporale, il cui termine è stabilito al “...*(omissis)*...30/09/2021, e, fino e non oltre la concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso. L'Accordo Quadro potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.”, così come previsto dall' **Articolo 16 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1, del suddetto CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO,
- l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto
- la suddetta spesa totale lorda pari a € 472.058,94, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, rientra tra quelle obbligatorie *ex lege*, in quanto finalizzata all'erogazione di servizi essenziali alla pubblica collettività;

Vista

la “**BOZZA DI CONTRATTO ATTUATIVO**”, per l'affidamento dell'esecuzione dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi al suddetto Accordo Quadro, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto;

Ritenuto, pertanto:

1. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020, sopra citato, all'Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via Telemaco Signorini, n° 38, CF e PIVA n° 05540890489, con offerta di ribasso pari al 39,80% (trentanovevirgolaottantapercento), per l'importo totale lordo pari a € 464.819,94, comprensivo di € 368.115,89, per i lavori, di € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 83.819,99, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8384225159,
2. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 472.058,94, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, così come evidenziato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO e nei B) e C) QUADRI ECONOMICI, relativi agli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021, sopra riportati, sui Capitoli si Spesa n° 42912, n° 42915, n° 42916, n° 42919, n° 42921, n° 42926, n° 42932, n° 42933, n° 43355, n° 43360, n° 43361, n° 45725 e n° 45727, del Bilancio Corrente, per gli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021 e di seguito specificato:
 - € 464.819,94, a favore della su citata Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl,
 - € 7.239,00, per la voce “Incentivi per funzioni tecniche”;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti d'interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, allegata in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,

- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale.*”, relativamente alla semplificazione “*in materia di contratti pubblici ed edilizia*”,
- l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l’attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche, ex art. 113, del DLgs n° 50/2016,
- gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare

l’esecuzione dei “lavori a canone” e “lavori su ordinativo”, relativi all’Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020, citato in narrativa, all’Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via Telemaco Signorini, n° 38, CF e PIVA n° 05540890489, con offerta di ribasso pari al 39,80% (trentanovevirgolaottantapercento), per l’importo totale lordo pari a € 464.819,94, comprensivo di € 368.115,89, per i lavori, di € 12.884,06, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta, oltre a € 83.819,99, per l’IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8384225159;

2. di impegnare

l’importo totale lordo pari a € 472.058,94, per l’affidamento dell’esecuzione dei suddetti “lavori a canone” e “lavori su ordinativo”, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, così come evidenziato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO e nei B) e C) QUADRI ECONOMICI, relativi agli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021, riportati al successivo punto **3a.** e di seguito specificato:

2a. € 116.205,03, sui Capitoli si Spesa n° 42912, n° 42915, n° 42921, n° 42926, n° 42933, n° 43355, n° 43361 e n° 45727, del Bilancio Corrente, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2020,

2b. € 348.614,91, sui Capitoli si Spesa n° 42912, n° 42916, n° 42919, n° 42926, n° 42932, n° 43355, n° 43360 e n° 45725, del Bilancio Corrente, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2021, favore della su citata Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, Codice Beneficiario n° 30961,

2c. € 7.239,00, per la voce “Incentivi per funzioni tecniche”, sul Capitolo di Spesa n° 42912, del Bilancio Corrente, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2021;

3. di approvare

la “**BOZZA DI CONTRATTO ATTUATIVO**”, per l’affidamento dell’esecuzione dei “lavori a canone” e i “lavori su ordinativo”, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, per l’importo totale lordo pari a € 464.819,94, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto;

4. di dare atto che:

4a. il A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO, il D) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO PER CAPITOLI DI SPESA e i B) e C) QUADRI ECONOMICI, relativi agli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021, per l’affidamento dell’esecuzione dei “lavori a canone” e i “lavori su ordinativo”, relativi al suddetto Accordo Quadro, sono i seguenti:

G. ESERCIZI FINANZIARI ANNI 2020 E 2021

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020

Lavori Categoria OS28	
“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”	
Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2020 e 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 368.115,89
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 12.884,06
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 380.999,95
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 83.819,99
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 464.819,94
Incentivi per funzioni tecniche (1,90%)	€ 7.239,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 472.058,94

H. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020

B) QUADRO ECONOMICO									
ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020									
Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020									
Lavori Categoria OS28									
“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”									
Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42915	n° 42921	n° 42926	n° 42933	n° 43355	n° 43361	n° 45727	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 26.493,36	€ 24.401,81	€ 4.182,51	€ 2.788,78	€ 6.274,75	€ 2.788,78	€ 10.457,86	€ 14.641,16	€ 92.029,01

Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 927,27	€ 854,06	€ 146,39	€ 97,61	€ 219,62	€ 97,61	€ 366,03	€ 512,44	€ 3.221,03
Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 27.420,63	€ 25.255,87	€ 4.328,90	€ 2.886,39	€ 6.494,37	€ 2.886,39	€ 10.823,89	€ 15.153,60	€ 95.250,04
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 6.032,54	€ 5.556,29	€ 952,36	€ 635,01	€ 1.428,76	€ 635,01	€ 2.381,25	€ 3.333,79	€ 20.954,99
IMP. TOTALE DEL QE	€ 33.453,17	€ 30.812,16	€ 5.281,26	€ 3.521,40	€ 7.923,13	€ 3.521,40	€ 13.205,14	€ 18.487,39	€ 116.205,03

I. ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020

C) QUADRO ECONOMICO

ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021

Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020

Lavori Categoria OS28

“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”

Capitoli di spesa/Voci di spesa	n° 42912	n° 42916	n° 42919	n° 42926	n° 42932	n° 43355	n° 43360	n° 45725	Totali
Imp. lavori soggetto a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 79.480,09	€ 73.205,42	€ 12.547,44	€ 8.366,30	€ 18.824,26	€ 8.366,30	€ 31.373,59	€ 43.923,48	€ 276.086,88
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 2.781,80	€ 2.562,19	€ 439,16	€ 292,82	€ 658,85	€ 292,82	€ 1.098,08	€ 1.537,32	€ 9.663,04
Imp. totale dei lavori e	€ 82.261,89	€ 75.767,61	€ 12.986,60	€ 8.659,12	€ 19.483,11	€ 8.659,12	€ 32.471,67	€ 45.460,80	€ 285.749,92

Oneri per la sicurezza									
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 18.097,62	€ 16.668,87	€ 2.857,05	€ 1.905,01	€ 4.286,28	€ 1.905,01	€ 7.143,77	€ 10.001,38	€ 62.864,99
Imp. totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 100.359,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 348.614,91
Incentivi per funzioni tecniche (1,90%)	€ 7.239,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.239,00
IMP. TOTALE DEL QE	€ 107.598,51	€ 92.436,48	€ 15.843,65	€ 10.564,13	€ 23.769,39	€ 10.564,13	€ 39.615,44	€ 55.462,18	€ 355.853,91

J. ESERCIZI FINANZIARI ANNI 2020 E 2021

D) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO PER CAPITOLI DI SPESA

ESERCIZI FINANZIARI ANNI 2020 e 2021

Accordo Quadro n° AQ0462/2020-Progetto Definitivo n° LT0524/2020

Lavori Categoria OS28

“Lavori a canone” e Lavori su ordinativo”

Capitoli di spesa/Voci di spesa	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	Imp. totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	Imp. totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	Incentivi per funzioni tecniche (1,90%)	Importi totali per Capitolo di Spesa
n° 42912	€ 105.973,45	€ 3.709,07	€ 109.682,52	€ 24.130,15	€ 133.812,67	€ 7.239,00	€ 141.051,67
n° 42915	€ 24.401,81	€ 854,06	€ 25.255,87	€ 5.556,29	€ 30.812,16	€ 0,00	€ 30.812,16
n° 42916	€ 73.205,42	€ 2.562,19	€ 75.767,61	€ 16.668,87	€ 92.436,48	€ 0,00	€ 92.436,48

n° 42919	€ 12.547,44	€ 439,16	€ 12.986,60	€ 2.857,05	€ 15.843,65	€ 0,00	€ 15.843,65
n° 42921	€ 4.182,51	€ 146,39	€ 4.328,90	€ 952,36	€ 5.281,26	€ 0,00	€ 5.281,26
n° 42926	€ 11.155,08	€ 390,40	€ 11.545,51	€ 2.540,01	€ 14.085,52	€ 0,00	€ 14.085,52
n° 42932	€ 18.824,26	€ 658,85	€ 19.483,11	€ 4.286,28	€ 23.769,39	€ 0,00	€ 23.769,39
n° 42933	€ 6.274,75	€ 219,62	€ 6.494,37	€ 1.428,76	€ 7.923,13	€ 0,00	€ 7.923,13
n° 43355	€ 11.155,08	€ 390,40	€ 11.545,51	€ 2.540,01	€ 14.085,52	€ 0,00	€ 14.085,52
n° 43360	€ 31.373,59	€ 1.098,08	€ 32.471,67	€ 7.143,77	€ 39.615,44	€ 0,00	€ 39.615,44
n° 43361	€ 10.457,86	€ 366,03	€ 10.823,89	€ 2.381,25	€ 13.205,14	€ 0,00	€ 13.205,14
n° 45725	€ 43.923,48	€ 1.537,32	€ 45.460,80	€ 10.001,38	€ 55.462,18	€ 0,00	€ 55.462,18
n° 45727	€ 14.641,16	€ 512,44	€ 15.153,60	€ 3.333,79	€ 18.487,39	€ 0,00	€ 18.487,39
Importo totale del Quadro Economico Generale	€ 368.115,89	€ 12.884,06	€ 380.999,95	€ 83.819,99	€ 464.819,94	€ 7.239,00	€ 472.058,94

- 4b.** per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei **“lavori a canone”** e i **“lavori su ordinativo”**, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il criterio del “minor prezzo”, determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo specificato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE, riportato al precedente punto **3a.**, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto di Appalto, che verrà sottoscritto, successivamente all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori, tra questa Amministrazione Comunale e l'impresa aggiudicataria,
- 4c.** la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei **“lavori a canone”** e i **“lavori su ordinativo”**, posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel A) QUADRO ECONOMICO GENERALE, sopra riportato, così come contemplato dall'**Articolo 1 – OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5, del relativo CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO I, allegato in copia digitale, quale parte integrante, alla Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701, citata in narrativa,
- 4d.** l'affidamento viene disposto sulla base delle note “Offerta Economica”, dell'Impresa BRUSCO & PUGGELLI srl, del CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO I, del CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO II e del DISCIPLINARE TECNICO, approvati con la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante della medesima e da questa Amministrazione Comunale,

- 4e.** l'importo totale lordo della spesa rientra nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, sia per entità, che per durata temporale, il cui termine è stabilito al “...*(omissis)*...30/09/2021, e, fino e non oltre la concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso. L'Accordo Quadro potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.”, così come previsto dall'Articolo 16 – **DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1, del suddetto CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO,
- 4f.** l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto,
- 4g.** la suddetta spesa totale lorda pari a € 472.058,94, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti “**lavori a canone**” e “**lavori su ordinativo**”, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, rientra tra quelle obbligatorie *ex lege*, in quanto finalizzata all'erogazione di servizi essenziali alla pubblica collettività,
- 4h.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04701, citate in narrativa,
- 4i.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI GARA, BRUSCO & PUGGELLI SRL - OFFERTA ECONOMICA, BOZZA DI CONTRATTO ATTUATIVO

Firenze, li 11/11/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Simone Ferroni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42921	0	20/007948	00	5281,26
2)	42932	0	21/000920	00	23769,39
3)	43360	0	21/000922	00	39615,44
4)	45725	0	21/000923	00	55462,18
5)	42912	0	20/007946	00	33453,17
6)	42915	0	20/007947	00	30812,16
7)	42926	0	20/007949	00	3521,4
8)	42933	0	20/007950	00	7923,13
9)	43355	0	20/007951	00	3521,4
10)	43361	0	20/007952	00	13205,14
11)	45727	0	20/007953	00	18487,39
12)	42912	0	21/000915	00	100359,51
13)	42912	0	21/000916	00	7239
14)	42916	0	21/000917	00	92436,48
15)	42919	0	21/000918	00	15843,65
16)	42926	0	21/000919	00	10564,13

17) 43355 0

21/000921

00

10564,13

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 11/11/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.